

Quito, 24 de abril de 2016

Señores

JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

COMPAÑÍA MECÁNICA INDUSTRIAL ÁNGEL MARÍA LUNA C.A.

Ciudad.-

Señores Accionistas:

Cumpliendo con lo dispuesto en el artículo 279 de la Ley de Compañías y en mi calidad de Comisario, me permito presentar a ustedes señores y señoras accionistas de la COMPAÑÍA MECÁNICA INDUSTRIAL ÁNGEL MARÍA LUNA C.A., el informe del ejercicio económico del año 2016, y de los correspondientes estados financieros: Balance General, Estado de Resultados, Estado de Flujo de Efectivo y Estado de Cambios en el Patrimonio. Por el año que terminó al 31 de diciembre de 2016.

He revisado los Estados Financieros de la compañía, los mismos que han sido cortados al 31 de diciembre del 2016, el examen efectuado a base de pruebas selectivas incluye un análisis de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas en los Estados Financieros. Además incluye una breve evaluación de las principales políticas contables utilizadas en la razonabilidad de las estimaciones contables hechas por la administración, así como evaluar la presentación en conjunto de los Estados Financieros y sus notas aclaratorias.

Los Estados Financieros de la COMPAÑÍA MECÁNICA INDUSTRIAL ÁNGEL MARÍA LUNA C.A., al 31 de diciembre del 2016, están preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF para PYMES), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB) las mismas que han sido adoptadas en el Ecuador y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales. Hecho obligatorio conforme resolución emitida por los organismos de control.

En mi opinión; las cifras de los estados financieros, han sido tomadas fielmente de los libros de contabilidad, presentan razonablemente la situación financiera y económica de la empresa y sus transacciones han sido realizadas de acuerdo a los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados (PCGA), y la correcta aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF para PYMES).

De la revisión de los estados financieros se ha determinado que las cifras expuestas en el mismo guardan total relación con los registrados en los libros contables de la Compañía. Además, en cumplimiento de mi responsabilidad de Comisario, me permito informar que la administración de la COMPAÑÍA MECÁNICA INDUSTRIAL ÁNGEL MARÍA LUNA C.A., me ha proporcionado toda la colaboración que solicité para el cumplimiento de esta actividad.

Para tener unos buenos estados financieros es necesario que se defina un excelente plan de cuentas, que abarque todo el objeto social para los estados financieros y sobre todo tengan ingentes características cualitativas entre otras son: 1) Comprensibilidad, 2) Relevancia (importancia relativa), 3) Fiabilidad: 3.1. Representación fiel, 3.2. Esencia sobre la forma, 3.3.

Neutralidad, 3.4. Prudencia, 3.5. Integridad; y, 4) Comparabilidad. Los estados financieros se elaborarán sobre la base de las características y particularidades de la compañía y deben prepararse con una periodicidad de acuerdo con las necesidades de los administradores. Los estados financieros mencionados, cumplirán con todos los demás requisitos que él o los organismos de control exijan, tanto a nivel tributario como de control a través de la Superintendencia de Compañías.

Resulta evidente el cumplimiento por parte de los administradores de normas legales, estatutarias y reglamentarias. También, se rigen a las resoluciones de la Junta General de Accionistas y a las de Directorio.

A continuación se presenta un análisis de la situación económica de la empresa.

COMPAÑÍA MECÁNICA INDUSTRIAL ÁNGEL MARÍA LUNA C.A.						
ESTADO DE RESULTADOS COMPARATIVOS AÑOS 2016 VS. 2015						
DETALLE	2.016	%	2.015	%	VAR. US \$	VAR. %
Ventas	250.603,29	100,00%	311.715,93	100,00%	-61.112,64	-19,61%
(-) Costo de Ventas	-147.497,74	-58,86%	-186.750,26	-59,91%	39.252,52	-21,02%
Utilidad Bruta en Ventas	103.105,55	41,14%	124.965,67	40,09%	-21.860,12	-17,49%
Gastos de Administración	91.669,34	36,58%	109.592,23	35,16%	-17.922,89	-16,35%
Gastos de Ventas	11.084,52	4,42%	2.009,19	0,64%	9.075,33	451,69%
Total Gastos	102.753,86	41,00%	111.601,42	35,80%	-8.847,56	-7,93%
Utilidad en Operación	351,69	0,14%	13.364,25	4,29%	-13.012,56	-97,37%
Gastos Financieros	3.619,64	1,44%	3.519,91	1,13%	99,73	2,83%
(+) Ingresos no operacionales	8.851,80	3,53%	148,20	0,05%	8.703,60	5872,87%
Utilidad/ Pérdida	5.583,85	2,23%	9.992,54	3,21%	-4.408,69	-44,12%

VENTAS.- Las ventas del año 2016 son de 250.603,29 dólares americanos, respecto del año 2015 que fueron de 311.715,93 éstas disminuyeron en \$ 61.112,64 dólares americanos con respecto al año anterior, lo que representa el 19.61% de decrecimiento; este cambio se viene generando continuamente, es importante que se proyecte con servicios y bienes basados en proyectos sustentables.

COSTO DE VENTAS.- Los tres elementos del costo: materia prima, mano de obra y gastos de fabricación, permite establecer nuestro costo de ventas del ejercicio económico 2016, en 58.86% versus nuestras totales; comparado el 59.91% del año anterior, hace que ganemos un 1.05%, es importante definir correctamente los elementos del costo para tener el margen esperado por la administración. El momento que tengamos bien estructurado el costo tendremos un margen razonable y éste dará la pauta de que se está cumpliendo o no con nuestros objetivos., para saber si somos o no competitivos; y el negocio es rentable o no.

UTILIDAD BRUTA.- La asignación adecuada y prudente de los componentes del costo, dan una tentativa relevante en el momento de encontrar el margen de rentabilidad, la actividad productiva hablan por sí solo, cuando existe crecimiento en las ventas, lo más atractivo en las operaciones productivas es ver reflejado de forma casi inmediata en el margen de rentabilidad, de ello la constante recomendación de asignar adecuadamente el costo de ventas, en este año se ve reflejado que hay un decremento en el costo de 1.05% esto beneficia

directamente al margen de rentabilidad esperado, que debe dejar la producción en marcha, al existir una reducción considerable en las ventas se ve afectado la Utilidad Operativa, dejamos de ganar \$ 21.860,12, es decir un 17.49% respecto al año 2015, la recomendación es que si mejoramos nuestros costos, lo obvio es que las ventas tengan un repunte y en nuestro caso se ve mermado el crecimiento sin embargo de una excelente negociación en los costos. Se debe reforzar las ventas, sosteniendo los márgenes de rentabilidad y haciendo mejoras continuas en la calidad y en el servicio.

GASTOS ADMINISTRATIVOS, GASTOS DE VENTAS; y, GASTOS FINANCIEROS.- Los gastos operativos son parte integral de un análisis de gestión empresarial, se generan de forma indirecta al proceso de producción, en el año 2016 suma USD \$ 102.753,86 dólares americanos, con relación al año 2015 que fue de USD \$ 111.601.42 dólares americanos, se ve reflejado una reducción de 8.847.56, dólares americanos, esto va de la mano a mayor venta, mayor es el gasto operativo, pero también a menor venta los gastos operativos deben reducir, vemos que los gastos de administración y ventas son un 41% respecto a las ventas, de los cuales el gasto administrativo es el 36.58% con un valor de \$ 91.669,34, por concepto de sueldos, salarios y beneficios sociales, el gasto de ventas es del 4.42% respecto al total de ventas, en monetario es 11.084.52 dólares americanos, se debe dar mayor impulso, considerando que la fuente del ingreso es la comercialización y difusión de los bienes y servicios ofertados. Y el gasto financiero es de 1.44% es decir por una valor de 3.619,64.

UTILIDAD NETA.- La administración de la compañía deben observar el comportamiento de los resultados finales, se vende menos y la variación de la utilidad es obvia, es menor en \$4.408.69 dólares americanos, dejando de vender 61.112,64 dólares, respecto al año 2015, Se da mejor control a los costos respecto a los años anteriores, pero se descuida en la rentabilidad, es importante dar seguimiento a los procesos de evaluación. La utilidad neta del ejercicio 2016 es de \$ 5.583,85 dólares americanos. Respecto al año anterior que fue de 9.992.54 dólares americanos, dejaron de ganar USD \$ 4.408.69. Se debe poner mayor énfasis en los proyectos y la apertura de nuevos productos y servicios. Para mejorar y consolidar el crecimiento y los objetivos trazados. La empresa al momento tiene una situación económica saludable. Sin embargo, es importante que se tome en cuenta las sugerencias hechas en el análisis global de todo el proceso. Esto ayudará a ejercer con mayor visión las transacciones mercantiles, tomando en cuenta previo a la venta los márgenes de rentabilidad que soporten la carga de los gastos administrativos.

A continuación se presenta un análisis de la situación financiera de la empresa.

COMPAÑÍA MECÁNICA INDUSTRIAL ÁNGEL MARÍA LUNA C.A.						
BALANCE GENERAL COMPARATIVOS AÑOS 2016 VS. 2015						
DETALLE	2.016	%	2.015	%	VAR. US \$	VAR. %
Activos Corrientes	110.773,72	30,43%	105.914,35	28,12%	4.859,37	4,59%
Propiedad Planta y Equipo	253.242,87	69,57%	270.672,39	71,88%	-17.429,52	-6,44%
Otros Activos	-	0,00%	-	0,00%	-	#¡DIV/0!
Total Activos	364.016,59	100,00%	376.586,74	100,00%	-12.570,15	-3,34%
Pasivo Corriente	74.437,03	20,45%	74.659,28	19,83%	-222,25	-0,30%
Pasivo Largo Plazo	34.622,53	9,51%	42.561,74	11,30%	-7.939,21	-18,65%
Total Pasivos	109.059,56	29,96%	117.221,02	31,13%	-8.161,46	-6,96%
Patrimonio	254.957,03	70,04%	259.365,72	68,87%	-4.408,69	-1,70%
Capital	4.000,00	1,10%	4.000,00	1,06%	-	0,00%
Reservas	85.556,26	23,50%	85.556,26	22,72%	-	0,00%
Resultados Acum. NIIF 1ra. Vez	52.120,62	14,32%	52.120,62	13,84%	-	0,00%
Resultados Años anteriores	107.696,30	29,59%	107.696,30	28,60%	-	0,00%
Resultados	5.583,85	1,53%	9.992,54	2,65%	-4.408,69	-44,12%
Total Pasivo + Patrimonio	364.016,59	100,00%	376.586,74	100,00%	-12.570,15	-3,34%

Una vez revisado la situación financiera de la empresa, los Activos Corrientes crecieron en un 4.59% pasando de \$105.914,35 en el año 2015 a \$ 110.773,72 al término del año 2016, de estos valores el 46.51% corresponde a cuentas por cobrar con un valor de \$ 51.516.37, y los inventarios con un 17.30% con un valor de \$ 19.163,15, entre estos dos valores suman \$ 70.679,52 y su porcentaje sobre el total de activos corrientes es 63.81%, es importante el valor que refleja en efectivo y sus equivalentes por un valor de \$ 27.667.79, La liquidez, ayuda a orientar de mejor manera la toma de decisiones.

PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO.- Se constata una reducción del 6.44% esto es \$ 17.429,52 con respecto al total del año 2015 que fue de USD \$ 270.672,39 en ese año, llegando a 253.242,87 en el año 2016, esta importante variación se da por la depreciación en Maquinaria y Edificio, se genera un 84.06% es decir 11.657,49 y 2.994,18 respectivamente. La aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF, genera razonabilidad en los bienes de la compañía. En referencia a los activos depreciables es importante que se fije políticas para un adecuado control respecto al manejo, custodios, depreciación, deterioro, porcentajes de depreciación, métodos de depreciación, vida útil, reposición de bienes y por supuesto dar de baja aquellos bienes que ya cumplieron con su vida útil. Se debe hacer mediciones de comportamiento, para en caso de cambio hacerlo de forma oportuna.

RENTABILIDAD SOBRE EL CAPITAL (o ROE).- La interpretación práctica de estos resultados es que por cada dólar que los accionistas invirtieron en la empresa obtuvieron un margen de 5%, o bien 0.05 centavos, de utilidad antes de impuestos; por su parte. Mientras más alto es este margen, mejor para la empresa y sus accionistas. Para determinar este índice tomé: el valor de resultados de años anteriores más el capital / la utilidad.

PRUEBA DE SOLVENCIA.- La liquidez a corto plazo de la empresa es buena, tiene un índice de 1.49 veces, es decir que por cada dólar de deuda a corto plazo tiene 1.49

dólares para responder y si pagamos todas las deudas corrientes, nos queda un capital de trabajo de 0.49 veces, que en dólares significa que dispone de \$ 36.336,69 para continuar trabajando. Es importante tener en cuenta este índice de liquidez.

PASIVOS CORRIENTES Y NO CORRIENTES.- La estructura del pasivo está generada por el 20.45% de deudas a corto plazo que corresponde a USD \$ 74.437,03 respecto del valor del año 2015 que fue de 74.659,28 su reducción es mínima, apenas un 0.30%, no así la variación del pasivo no corriente que de 42.561,74 del año 2015, pasó a 34.622,53 en el año 2016, reflejando una disminución considerable de 7.939,21 es decir un 18.65%. Si los pasivos son el 29.96% por ende el patrimonio es 70.04% esto es 1.17 puntos porcentuales más que el año anterior que fue de 68.87%. Es importante considerar los acuerdos y políticas establecidas sobre créditos recibidos y todas las obligaciones tanto a mediano y largo plazo. En cuanto al patrimonio de la empresa éste ha generado una disminución leve del 1.70% de USD \$ 259.365,72 en el 2015 a USD \$ 254.957,03 en el año 2016, esto representa en monetario USD 4.408,69. De la revisión correspondiente he constatado que la disminución corresponde sustancialmente al resultado del ejercicio.

Para concluir, la situación económica de la compañía presenta un resultado saludable, se aspira mejorar para el próximo año. Y en cuanto a la situación financiera, se encuentra muy bien posicionada y requiere únicamente mejorar en los puntos críticos identificados en los periodos anteriores.

Aspectos a considerar para el año 2016

1. Trabajar sobre una base de presupuestos aprobados.
2. Controlar la recuperación de la cartera a clientes, y establecer políticas de crédito y cobranzas
3. Revisar los resultados acumulados de años anteriores o capitalizar; y,
4. Contar con políticas contables bien definidas, por áreas estratégicas.

Este informe debe ser leído en forma conjunta con el o los informes de los administradores para que la Junta de Accionistas, compare la uniformidad con respecto a los estados financieros.

Agradezco a la administración de la Compañía MECÁNICA INDUSTRIAL ÁNGEL MARÍA LUNA C.A., por la confianza y las facilidades brindadas para la realización del presente informe, así como también por distinguirme con el nombramiento de Comisario, el mismo que fui designado por la Junta General de Accionistas.

Atentamente,

C.P.A. Marcelo Cordones Mejía Ms.
Comisario Principal
Compañía MECÁNICA INDUSTRIAL ÁNGEL MARÍA LUNA C.A.