

Quito, 14 de junio de 2013

Señores
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
COMPAÑÍA MECÁNICA INDUSTRIAL ÁNGEL MARÍA LUNA C.A.
Ciudad.-

Señores Accionistas:

De conformidad con lo establecido en el artículo 279 de la Ley de Compañías y en mi calidad de Comisario, me permito presentar a ustedes señores y señoras accionistas el informe del ejercicio económico del año 2012, y de los correspondientes estados financieros: Balance General, Estado de Resultados, Estado de Flujo de Efectivo y Estado de Cambios en el Patrimonio. Por el año que terminó en esta fecha.

Se han revisado los Estados Financieros de la empresa MECÁNICA INDUSTRIAL ÁNGEL MARÍA LUNA C.A., cortados al 31 de diciembre del 2012, el examen efectuado a base de pruebas selectivas incluye un análisis de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas en los Estados Financieros. Además incluye evaluar lo apropiado de las políticas contables utilizadas en la razonabilidad de las estimaciones contables hechas por la administración, así como evaluar la presentación en conjunto de los Estados Financieros.

Los Estados Financieros de MECÁNICA INDUSTRIAL ÁNGEL MARÍA LUNA C.A., al 31 de diciembre del 2012, están preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB) por sus siglas en inglés, las mismas que han sido adoptadas en el Ecuador y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales. Hecho obligatorio tal como lo indica la resolución emitida por la Superintendencia de Compañías Nº SC.Q.IC1.CPAIFRS.11.01, del 12 de enero del 2011, publicado en el Registro Oficial Nº 372 del 27 de enero de 2011. La Compañía acató y dio cumplimiento a plenitud en todos sus ámbitos.

En mi opinión; las cifras de los estados financieros, han sido tomadas fielmente de los libros de contabilidad, presentan razonablemente la situación financiera y económica de la empresa y sus transacciones han sido realizadas de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

De la revisión de los estados financieros se ha determinado que las cifras expuestas en el mismo guardan total relación con los registrados en los libros contables de la Compañía. Además en cumplimiento de mi responsabilidad de Comisario, me permito informar que la administración de la Empresa MECÁNICA INDUSTRIAL ÁNGEL MARÍA LUNA C.A., me ha proporcionado toda la colaboración que solicite para el cumplimiento de esta actividad.

El análisis financiero puede estar manejados de diferente perspectiva, en este caso llenaremos la expectativa de quienes a su modo intentan dar un juicio de valor a las operaciones. Para ello



las normas internacionales de información financiera (NIIF), estable el marco conceptual de los estados financieros, como aspecto fundamental y como registros de los hechos económicos, la empresa tiene que determinar los aspectos y elementos que lo conformen para satisfacer los criterios de los usuarios, tales como: a) Inversionistas, b) Empleados, c) Financistas, d) Proveedores y otros acreedores comerciales, e) Clientes, f) Organismos públicos (Entidades de control), g) Público en general.

Para tener unos buenos estados financieros es necesario que se defina un excelente plan de cuentas, que abarque todo el objeto social para los estados financieros y que sobre todo tengan ingentes características cualitativas entre otras son: 1) Comprensibilidad, 2) Relevancia (importancia relativa), 3) Fiabilidad: 3.1. Representación fiel, 3.2. Esencia sobre la forma, 3.3. Neutralidad, 3.4. Prudencia, 3.5. Integridad; y, 4) Comparabilidad. Los estados financieros se elaborarán sobre la base de las características y particularidades de la compañía y deben prepararse con una periodicidad mensual, bimensual, trimestral o semestral, de acuerdo con las necesidades de los administradores. Los estados financieros arriba mencionados, tendrán todos los demás requisitos que él o los organismos de control exijan.

A continuación se presenta un análisis de la situación económica de la empresa.

Mecánica Industrial Ángel María Luna S.A.
ESTADO DE RESULTADOS COMPARATIVOS AÑOS 2012 VS. 2011

DETALLE	2.012	%	2.011	%	VAR. US \$	VAR. %
Ventas	297.105,82	100,00%	300.553,31	100,00%	-3.447,69	-1,15%
(-) Costo de Ventas	214.987,88	72,36%	89.852,35	29,90%	125.135,53	139,27%
Utilidad Bruta en Ventas	82.117,74	27,64%	210.700,96	70,10%	-128.583,22	-61,03%
MATERIALES,MOD.CGF	-	0,00%	118.208,16	39,33%	-118.208,16	-100,00%
Gastos de Administración	21.318,21	7,18%	23.717,31	7,89%	-2.399,10	-10,12%
Gastos Generales de Adm.	6.674,10	2,25%	17.735,00	5,90%	-11.060,90	-62,37%
Gastos de Ventas	4,00	0,00%	95,60	0,03%	-91,60	-95,82%
Total Gastos	27.996,31	9,42%	159.756,07	53,15%	-131.759,76	-82,48%
Utilidad en Operación	54.121,43	18,22%	50.944,89	16,95%	3.176,54	6,24%
Gastos Financieros	1.780,51	0,60%	2.908,78	0,97%	-1.128,27	-38,79%
(+) Ingresos no operacionales	2.324,83	0,78%	328,82	0,11%	1.996,01	607,02%
Utilidad/ Pérdida	54.665,75	18,40%	48.364,93	16,09%	6.300,82	13,03%



VENTAS.- Con respecto a las ventas del año 2011 le faltó \$ 3.447,69 dólares para alcanzar la meta del año anterior, lo que representa el 1.15% en menos; al cierre del año se debe poner mayor énfasis en buscar otros proyectos o ampliar la gama de servicio para alcanzar los objetivos trazados.

COSTO DE VENTAS.- Ya consta todos los componentes del costo tales como: materiales, mano de Obra y gastos de fabricación, así determinamos que el costo de ventas del ejercicio económico es 72,36% comparado el 69,23% del año anterior, hace que dejemos de ganar un 3.13% esto en unidades monetarias es USD \$ 6.927,37 dólares americanos. Es importante revisar el costo previo a la marginación de su rentabilidad, en consecuencia encareció alguno de los componentes del costo.

UTILIDAD BRUTA.- Esta parte de la operación permite tomar decisiones enfocadas a la complementación administrativa, es necesario considerar el comportamiento del año inmediato anterior, por lo tanto si ganamos USD \$ 82.117,74, respecto al año 2011 que fue de USD \$ 92.492,80, existe una diferencia en menos USD \$ 10.375,06, este valor respecto a las ventas representa un 27,64% en el año 2012, y en el año 2011 30,77% existe una diferencia de 3.13% que habrá que mejorar para los siguientes años. Una vez establecido cuanto genera la parte productiva, indica, cuanto podemos gastar, para mantener eficientemente la gestión empresarial.

GASTOS DE PERSONAL, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS.- Estos gastos que son indirectos en el proceso productivo, en el año 2012 suman USD \$ 27.996,31, con relación al año 2011 que es USD \$ 41.547,91 dólares americanos, se evidencia una reducción bastante importante de USD \$ 13.551,60. Esta es la razón para que se genere una mejor utilidad operacional, este año es de 18,22% respecto al año 2011 de 16,95% hay un incremento en 1,27% lo que evidencia una mejor selección en el gasto, estos porcentajes son respecto a las ventas, los gastos administrativos han reducido en un 0,71% con respecto al año 2011, es decir de 7,89% contra un 7,18% del año 2012. Los Gastos Generales son los de mayor impacto en el año 2011 eran de USD \$ 17.735,00 y bajan a USD \$ 11.060,90 en el año 2012, reduciendo el gasto en 6.674,10 lo que equivale a un 3,65% esto sin duda hace que se mejore la utilidad. No se da mayor impulso al gasto de ventas así se evidencia en el estado financiero con un gasto de USD \$ 4,00. Y, en referencia a los gastos financieros no tiene mayor impacto apenas es el 0,60% con respecto a las ventas, que en unidades monetarias es 1.780,51 del año 2012, comparado con el año 2011 de USD \$ 2.908,78, hay un decremento de USD \$ 1.128,27.

UTILIDAD NETA.- La utilidad neta incrementa a pesar de tener una ligera disminución en las ventas con respecto al año anterior, es importante considerar el análisis previo de los costos, no hubo disminución al contrario existe incremento, sin embargo el buen manejo administrativo en cuanto a los gastos generales hace que se mejore la utilidad siendo de USD \$ 54.665,75 en el año 2012, respecto a la utilidad del año 2011 que fue de USD \$ 48.364,93, produciendo un incremento de 13,03% esto en unidades monetarias es USD \$ 6.300,82. Con lo detallado existe un incremento en el pago del 15% para empleados y el correspondiente cálculo del impuesto a la renta ya sea Causado o determinado el mayor en función a la conciliación tributaria. Se debe seguir igual o mejor a fin de consolidar el crecimiento y los objetivos trazados. La empresa al momento tiene una situación económica saludable.

A continuación se presenta un análisis de la situación financiera de la empresa.

Mecánica Industrial Ángel María Luna S.A.
BALANCE GENERAL COMPARATIVOS AÑOS 2012 VS. 2011

DETALLE	2.012	%	2.011	%	VAR. US \$	VAR. %
Activos Corrientes	129.800,61	34,88%	64.321,97	25,72%	65.478,64	101,80%
Propiedad Planta y Equipo	242.304,52	65,12%	185.716,03	74,28%	56.588,49	30,47%
Total Activos	372.105,13	100,00%	250.038,00	100,00%	122.067,13	48,82%
Pasivo Corriente	128.352,19	34,49%	47.901,79	19,16%	80.450,40	167,95%
Pasivo Largo Plazo	19.695,18	5,29%	29.678,26	11,87%	-9.983,08	-33,64%
Total Pasivos	148.047,37	39,79%	77.580,05	31,03%	70.467,32	90,83%
Patrimonio	224.057,76	60,21%	172.457,96	68,97%	51.599,80	29,92%
Capital	4.000,00	1,07%	4.000,00	1,60%	-	0,00%
Reservas	65.556,26	22,99%	93.816,49	37,52%	8.260,23	-8,80%
Resultados Acum. NIIF 1ra. Vez	52.120,62	14,01%	-	0,00%	52.120,62	55,56%
Resultado años Anteriores	47.955,38	130,30%	26.276,54	54,33%	21.678,84	82,50%
Resultados	34.425,50	9,25%	48.364,93	19,34%	-13.939,43	-28,82%
Total Pasivo + Patrimonio	372.105,13	100,00%	250.038,01	100,00%	122.067,12	48,82%

Después de la revisión de la situación financiera de la empresa veo que los Activos Corrientes de la empresa crecieron en un 101,80% pasando de \$ 64.321,97 en el año 2011 a \$ 129.800,61, al término del año 2012, este crecimiento se debe principalmente a las cuentas por cobrar clientes y al inventario este último constituye en el principal elemento del costo de los artículos terminados. Las cuentas por cobrar clientes es de USD \$ 50.779,52 que representa el 39,12% respecto al total del Activo corriente, y el Inventario es de USD \$ 66.003,06, que representa el 50,85% respecto del total del activo corriente; entre estos dos importantes rubros consta el 89,97% con respecto al total. Considerar los presupuestos de compras y hacer un seguimiento de la cobranza es un acierto, esto permite mantener niveles de materia prima óptima y una cartera sana para seguir invirtiendo y produciendo en forma progresiva.

PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO.- Se evidencia un crecimiento del 30,47% esto es \$ 56.588,49 con respecto al año 2011 que fue de USD \$ 185.716,03 en ese año, llegando a 242.304,52 en el año 2012. La implementación de las NIIF, han hecho que se deje a valor razonable, teniendo en nuestro caso mayor impacto la maquinaria y equipo de planta. En referencia a los activos depreciables es importante que se fije políticas para un adecuado control respecto al manejo, custodios, depreciación, valor residual, porcentajes de depreciación, métodos de depreciación, vida útil, entre otros.

La liquidez de la empresa es baja, tiene un índice de 1.01 veces, es decir que por cada dólar de deuda a corto plazo tiene 1.01 dólares para responder y si pagamos todas las deudas corrientes, nos queda un capital de trabajo de 0.01 veces, que en dólares