

## **COMPañÍA AGROINDUSTRIAL OBRAGRO S.A.**

### **INFORME DEL GERENTE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019**

#### **Señores Accionistas:**

En cumplimiento de mis obligaciones, presento a su consideración el informe de labores correspondiente al año 2019.

#### **Entorno del negocio:**

El precio de la leche a nivel de finca ha tendido a la baja, de USD 0.5358 en el 2018, cerramos el 2019 con USD 0,53 lo que representa una disminución de 6,68%, que si le comparamos con la inflación del -0,07%, representa una pérdida en términos reales del 6,61%.

Cabe mencionar que el año 2019, se caracterizó por ser muy regular con relación al clima, tuvimos una buena producción de pastos.

#### **Actividades de la empresa:**

Durante el presente año se realizó la renovación de 12 hectáreas de pastos nuevos.

#### **Resultados del Ejercicio:**

Los Estados Financieros al 31 de diciembre del 2019, son elaborados bajo las Normas Internacionales de Información Financiera para PYMES. Se presentan los Estados Financieros luego del cálculo de 15% de utilidades a los trabajadores y los ajustes correspondientes a la conciliación tributaria.

#### **Balance General:**

Los rubros representativos de los activos de la empresa son:

El valor de USD 83.014,89 en caja bancos y USD 9.960,38, de cuentas por cobrar.

El inventario de ganado es por USD 238.110,00; los activos fijos no depreciables por USD. 564.967,79, producto del reevalúo del terreno por la aplicación de las NIIF's, y las instalaciones y equipos por USD. 66.187,50, descontada la depreciación acumulada.

Activos por otros impuestos diferidos por USD. 527,27.

El Total de activos ascienden a la suma de USD 962.767,83.

Los pasivos ascienden a USD 252.053,84, por cuentas por pagar a proveedores por USD. 1.557,63, obligaciones empleados por USD. 18.075,02 (incluido USD.13.568,64 del 15% de utilidades a los trabajadores), obligaciones con el IESS por USD. 856,61, obligaciones con el SRI por USD.

7.412,41, pasivos con socios y mandatarios por USD. 208.799,70, otros pasivos corrientes por USD. 148,57 y Pasivos a largo plazo por USD. 15.203,90 por Jubilación y Desahucio.

Se mantiene la política fijada por los accionistas de que la empresa no opere con endeudamiento bancario.

Las cuentas patrimoniales se desglosan así:

- El capital social por USD 6.600,00, distribuido entre los diferentes accionistas.
- Reserva Legal USD 3.300,00
- Reserva de Capital USD. 48.939,01
- Resultado del Ejercicio 2019 (luego de conciliación tributaria) USD. 61.914,76
- Pérdidas Acumuladas de años anteriores, USD 18.007,92
- Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores, (2015 USD. 15.000,00 del 2017 USD.3.007,93).
- Otros resultados integrales por adopción NIIFs USD.2.703,62.
- Resultados Acumulados Adopción por Primera vez NIIF's USD. 587.256,59.

#### **Estado de Perdidas y Ganancias:**

Los ingresos totales ascienden a la cantidad de USD. 273.417,20 de los cuales el rubro más importante es la venta de leche por USD. 250.900,11, un valor superior con relación al año 2018, en valor monetario, de 18,23%, descompuesto en un decremento del precio de 6,68% y sobre todo un aumento de 24,91% en litros producidos, esto se debe al efecto de una mejor producción y manejo de pastos.

Los ingresos por venta de ganado de carne por USD 6.447,09

Los Beneficios netos de Valoración de Inventarios (Ingresos, menos Egresos) de USD 16.070,00

El beneficio neto por los movimientos y ventas en el inventario del ganado fue de USD. 22.517,09

Los Costos de Ventas se desglosan de la siguiente manera:

Los costos materia prima de pastos por USD. 51.565,79.

Los costos directos de los animales por USD. 54.901,98

El Costo de Ventas fue de USD. 106.467,77, que, con relación a las ventas totales genera una utilidad bruta de USD. 172.248,60 que representó el 63,00% sobre ventas.

Los gastos de administración USD. 97.837,86, representa el 35,78% sobre ventas y corresponden a los honorarios de la Gerencia, el contador, suministros de materiales, Impuestos y contribuciones municipales y Superintendencia de Compañías, Membresía Cámara Agricultura, Gastos bancarios, intereses por préstamos accionistas, y Otros que corresponde a IVA que va al gasto, gastos no deducibles, impuesto a la renta por pagar y 15% utilidades a los trabajadores.

Las depreciaciones ascienden a la suma de USD. 12.495,98, representan el 4,57% sobre ventas.

La Utilidad del presente ejercicio, luego 15% de los trabajadores, conciliación tributaria e impuestos diferidos, se desglosa de la siguiente manera:

Resultados del Ejercicio antes del 15% e impuesto renta USD. 90.457,59

|                                           |                |
|-------------------------------------------|----------------|
| Menos 15% Participación trabajadores      | USD. 13.568,64 |
| Menos Impuesto a la renta causado         | USD. 15.501,46 |
| Mas Utilidad Impuestos diferidos          | USD. 527,27    |
| Utilidad a disposición de los accionistas | USD. 61.914,76 |

Recomiendo a la Junta General de Accionistas el reparto del 50% de las utilidades del año 2019.

Con esta recomendación el reparto total a los accionistas ascendería a la suma de USD.30.957,38.

Quiero agradecer la confianza depositada en mi persona, y comprometer mi mejor esfuerzo para el desarrollo de la empresa en el futuro.

Quito, 20 de abril del 2020.



Roberto Merino Samaniego  
Gerente General