

INFORME DEL GERENTE GENERAL A LA JUNTA DE ACCIONISTAS DEL AÑO  
1.995 QUE CONOCERA EL EJERCICIO ECONOMICO DE INMOBILIA-  
RIA MARISOL S. A.

Señores Accionistas :

Por medio del presente informe pongo en conocimiento de ustedes la labor realizada por esta Administración durante el ejercicio de 1.995

Al igual que los años anteriores, la Compañía cuenta como único ingreso al Alquiler de la casa ubicada en la calle Primera 1.018 y Jiguas ( Urdesa Central ) la misma que viene arrendando la Compañía La Sequilla S. A.

Los ingresos que se obtienen por esta operación comercial no se igualan con los egresos operacionales, debido al alto aumento de el mantenimiento de la casa, los gastos contables como depreciación se han incrementado de acuerdo a las reexpresiones que se han realizado por estas circunstancias el Estado de Pérdidas y Ganancias refleja un saldo negativo de s/. 4'823.807,00 a finales del ejercicio económico.

Se dió cumplimiento a la reglamentación que se refiere a la corrección monetaria del 95 cuyo índice de ajuste fué 22,2 % esta cuenta no aparece en el Balance ya que este saldo por un valor de s/ 293.818,00 como también una parte de la Cuenta Reserva por Revalorización del Patrimonio por la cantidad de s/ 10.510.892 totalizando s/ 10.804.710,00 fué utilizado para enjugar el saldo de la cuenta PERDIDAS ACUMULADAS DE AÑOS ANTERIORES, de acuerdo a lo dispuesto en la Resolución de la Superintendencia de Cia. No. 94-1-3-3-0005 del 29 Marzo/94 publicada en R. O. No. 421 de Abril 15/94.

De igual manera la Compañía ha cumplido con todas las obligaciones y ha observado el apego a la Ley dentro de los ambitos societarios fiscales y otros.

Esperando que el empeño puesto por esta Administración para encausar de manera directa las actividades de esta Cia., y, que la misma adquiera una línea recta que la lleve a la meta fijada, quedo de ustedes.

Atentamente.

COMPANIA INMOBILIARIA MARISOL S.A.

GERENTE

Guayaquil Marzo 11/96

