

Guayaquil, 14 de Abril de 1.986

SEÑORES

MIEMBROS DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
DE INMOBILIARIA MARISOL S.A.
CIUDAD.-

DISTINGUIDO CONSOCIOS :

De conformidad con las disposiciones de la ley de compañías y de nuestros estatutos, llevamos a vuestro conocimiento el siguiente informe que dice del desarrollo de las actividades económicas de nuestra empresa en el ejercicio correspondiente al año de 1.985, como sigue :

1.- Según el estado de Pérdidas y ganancias se obtuvo un mejoramiento en la producción de arriendos del inmueble propiedad de la Empresa.

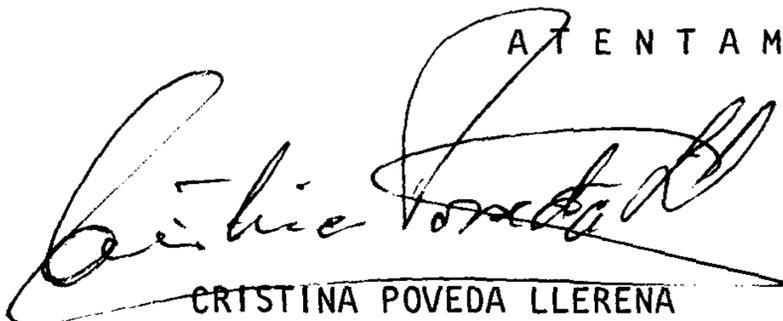
2.- el mismo estado financiero nos demuestra que los gastos financieros disminuyeron a consecuencia de que los dividendos respectivos se amortizan más capital y se paga menos intereses por préstamos hipotecarios

3.- Sin embargo el rubro de Mantenimiento se incremento en el periodo de 1.985, ya que es de conocimiento público todo lo relacionado a materiales ha subido en un 100 % .

4.- a fin de que puedan analizar analizar la situación financiera y los resultados económicos respectivos, estamos adjuntando copia de los estados pertinentes .

En espera de que el proximo ejercicio arroje mayores y mejores resultados que los obtenidos en el ejercicio anterior, quedamos de ustedes .

ATENTAMENTE


CRISTINA POVEDA LLERENA
PRESIDENTE

COMPANIA INMOBILIARIA MARISOL S. A.

GERENTE

VICTOR TORRES POVEDA
GERENTE



24 ABRIL 1986