

Guayaquil, a Marzo lro de 1982

Señores
Miembros de la Junta General de Accionistas de "INMOBILIARIA MARISOL S.A."
Ciudad

Distinguidos socios:

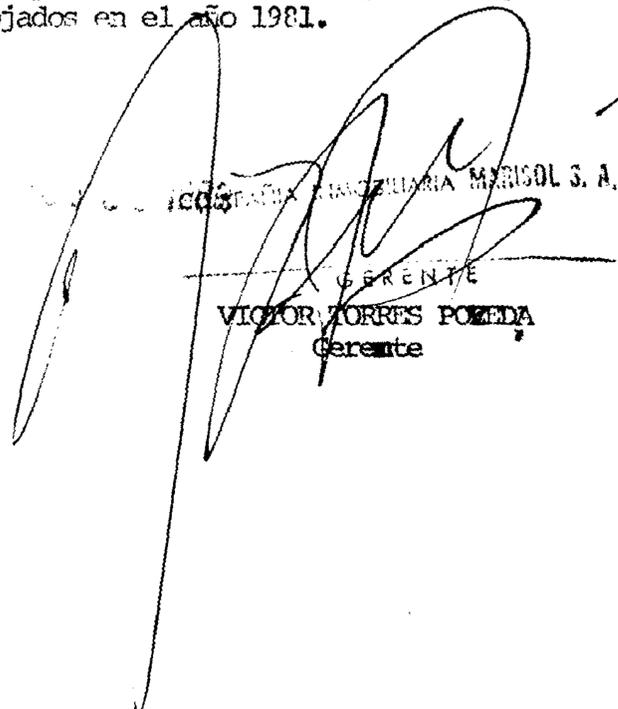
De conformidad con las disposiciones de la Ley de Compañías y de nuestros Estatutos llevamos a vuestro conocimiento el siguiente informe que dice del desarrollo de las actividades económicas de nuestra empresa en el ejercicio correspondiente al año 1981, como sigue:

1. Al analizar el Estado de Pérdidas y ganancias se observará que se obtuvo un mejoramiento en la producción de arriendos del inmueble propiedad de la empresa ;
2. Del mismo, podremos observar que los Gastos Financieros disminuyeron a consecuencia de que en los dividendos respectivos se amortiza más capital y se paga menos gastos por préstamo hipotecario ;
3. Lamentablemente los gastos operacionales se incrementaron en el año 1981 lo que ocasionó que las pérdidas ascendieran a la suma de S/ 5.780,16 ;
4. Para su respectivo análisis, estamos haciendo llegar a Uds., los estados financieros que nos hemos referido en este informe .

Finalmente hacemos votos porque los resultados económicos del próximo ejercicio económico sean mejores que los arrojados en el año 1981.

atentamente,


CRISTINA POZENA LLERENA
Presidente


INMOBILIARIA MARISOL S. A.
GERENTE
VICTOR TORRES POZEDA
Gerente

I

Guayaquil, a Marzo lro de 1.981

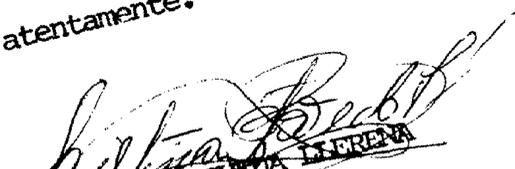
Señores
Miembros de la Junta General de Accionistas de "INMOBILIARIA MARISOL S.A."
Ciudad

Distinguidos consocios:

De conformidad con las disposiciones de la Ley de Compañías y de nuestros Estatutos, llevamos a vuestro conocimiento el siguiente informe que dice del desarrollo de las actividades económicas de nuestra empresa en el ejercicio correspondiente al año 1980, como sigue:

1. Como se podrá apreciar en el Estado de Pérdidas y Ganancias, se logró un incremento en la producción de arriendos generados por el inmueble propiedad de la empresa.
2. En el mismo estado financiero se puede observar que los Gastos Financieros han disminuido como consecuencia de que en los dividendos respectivos se amortiza mayor cantidad de capital y se paga menos gastos por préstamo hipotecarios.
3. Por lo expuesto, podemos hablar de un mejoramiento económico en este ejercicio y es así como sufrimos una pérdida que apenas llegó a la suma de S/ 481,76 ;
4. Hacemos llegar a Uds., una copia de los Estados Financieros correspondientes.

Con el optimismo propio de experimentados administradores esperamos que los resultados económicos del próximo ejercicio sean mejores que el año 1980.


CRISTINA POVEDA LEZAMA
Presidente

COMPANIA INMOBILIARIA MARISOL S.A.

VICTOR TORRES POVEDA
Gerente