

INFORME DE GERENCIA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014

A JUNTA DE SOCIOS DE COMERCIALIZADORA DE INSUMOS FLORICOLAS "FLORALCOM CIA. LTDA."

INTRODUCCION

La actividad florícola en el año 2014 no ha logrado estabilizarse, varias fincas tuvieron que ceder sus propiedades a nuevos adquirientes y/o entregar a los acreedores financieros.

Las fincas siguen postergando pagos a proveedores de agroquímicos. Exceso de oferta.

El gobierno no estimula la producción agroexportadora del país.

Se incrementaron los costos de producción, principalmente en mano de obra, cartón, fertilizantes, etc., lo cual causa fuerte presión en la baja de precios de agroquímicos.

1. CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS

En el ejercicio 2014 la actividad florícola presentó factores que influyen directamente en el comportamiento de oferta y demanda de productos, afectando significativamente en el logro de nuestros objetivos previstos en el ejercicio anterior.

- Por el verano tan prolongado, no se logró concretar ventas en productos de normal rotación.
- Aparecen en el mercado nuevos productos atendidos directamente a fincas lo cual afecta a los distribuidores en general. Principalmente Nutricionales y Desinfectantes.
- La competencia continúa adquiriendo productos de dudosa procedencia y coloca en el mercado a precios más bajos que nuestros costos y en condiciones de plazo entre 120 y 180 días crédito.
- Las fincas nos presionan a que nos igualemos a las condiciones de la competencia, que en ciertos clientes hemos cedido a fin de no perder totalmente las ventas, lo cual terminó perjudicando en la rentabilidad del negocio.
- El riesgo aumenta. Las condiciones imponen las fincas y dejamos de vender para no someternos a sus imposiciones, procurando en lo posible asegurar la cartera por cobrar.
- Los proveedores buscan alternativas de negociación desde el año 2010 para mejorar la situación, sin resultados positivos hasta la presente fecha.

2. CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES Y RESOLUCIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

Hemos cumplido a cabalidad con las disposiciones y resoluciones de la Junta General de Accionistas.

3. HECHOS EXTRAORDINARIOS

Como hechos extraordinarios debo señalar en el ámbito administrativo que a partir de mayo 2014 se nombró nuevo gerente general así como también se resolvió mediante junta de accionistas la decisión al cierre de operaciones de la compañía. Dentro del ámbito laboral a partir de mayo se liquidó en su totalidad a trabajadores mediante acta de finiquito cancelando todos los beneficios de ley, lo cual se encuentra debidamente legalizado en el Ministerio de Relaciones Laborales. Dentro de las obligaciones con organismos de control como son Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, Servicio de Rentas Internas y Superintendencia de compañías se ha procedido con la presentación de información y pagos de lo requerido a su debido tiempo.

4. SITUACION FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

Con la decisión del cierre de operaciones de la compañía, se negociaron inventarios y activos fijos en su totalidad, se agilizaron los procesos de recuperación de cartera con la finalidad de cumplir con las obligaciones a nuestros acreedores.

Los resultados al 31.12.2014 fueron como sigue:

ACTIVO		PASIVO	
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO	9,647.89	CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	13,297.24
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR	59,373.63	CUENTAS POR PAGAR ADM. TRIBUTARIA	13,122.83
IMPUESTOS CORRIENTES ADM. TRIBUTAR	19,817.41	<u>OTRAS CUENTAS POR PAGAR RELACIONADAS</u>	<u>17,125.60</u>
		TOTAL PASIVO	43,545.67
		PATRIMONIO	
		CAPITAL	2,000.00
		RESERVAS LEGAL Y FACULTATIVA	18,593.31
		RESULTADOS ACUM. ADOPCION 1RA VEZ NIII	21,419.58
		GANANCIAS ACUMULADAS	84,369.89
		PERDIDAS ACUMULADAS	-75,640.71
		(-) PÉRDIDA NETA DEL PERIODO	-5,448.81
		PATRIMONIO NETO	45,293.26
TOTAL ACTIVO	88,838.93	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	88,838.93

INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	571,948.17
COSTO DE VENTAS	-512,120.54
GANANCIA BRUTA	59,827.63
OTROS INGRESOS	94,265.79
GASTOS DE VENTA	-43,143.68
GASTOS ADMINISTRATIVOS	-89,586.08
GASTOS FINANCIEROS	-14,332.37
IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO	-12,813.68
(-) GASTO POR IMPUESTO DIFERIDO	-2,838.13
(+) INGRESO POR IMPUESTO DIFERIDO	3,171.71
PÉRDIDA NETA DEL PERIODO	-5,448.81

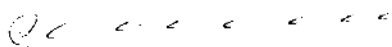
Las ventas del ejercicio 2014 fueron como sigue:

MES	2014	2013
Enero	125,633.30	163,883.63
Febrero	83,652.31	184,351.25
Marzo	112,887.18	147,904.25
Abril	90,238.12	145,891.04
Mayo	88,756.15	170,560.76
Junio	43,938.95	118,944.85
Julio	8,880.30	106,705.33
Agosto	2,521.51	109,753.02
Septiembre	578.91	91,352.31
Octubre	5,363.94	132,275.10
Noviembre	5,647.60	115,302.26
Diciembre	3,849.90	109,906.97
Total	571,948.17	1,596,830.77

5. Nuestra actividad económica se concentra en el sector Florícola en un 99%. Las limitaciones de crecimiento en dicho sector y la fuerte competencia respecto a precios y plazos ocasionan la pérdida que reflejan nuestros registros contables a partir del año 2012 lo cual nos hizo decidir el cierre de operaciones.

6. El plan operativo para el año 2015 únicamente se basa en la preparación de la documentación necesaria solicitada por las entidades de control y apresurar el cierre legal de la compañía.

Atentamente,


Ramiro Almeida Ayala
Gerente General