

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

(Expresado en dólares USA)

A los señores Accionistas de

COMERCIALIZADORA DE INSUMOS FLORICOLAS FLORALCOM CIA.LTDA.

Informe sobre los Estados Financieros

Hemos auditado los estados financieros que se adjuntan de **COMERCIALIZADORA DE INSUMOS FLORICOLAS FLORALCOM CIA. LTDA.**, que incluyen el Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2013, y los correspondientes Estados de Resultados Integrales, de Cambios en el Patrimonio y de Flujos de Efectivo por el año terminado en esa fecha y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Administración por los Estados Financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera y por el control interno que determina necesario para permitir la preparación de estados financieros que estén libres de errores significativos ya sean debido a fraude o error, selección y aplicación de políticas contables apropiadas y, la determinación de estimaciones contables razonables de acuerdo con las circunstancias.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría – NIA's. Dichas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos y planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros están libres de errores significativos.

Una auditoría implica desempeñar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de presentación errónea de importancia relativa de los estados financieros. Al hacer esas evaluaciones del riesgo, el auditor considera el control interno relevante a la preparación y presentación razonable de los estados financieros por la compañía, para diseñar los procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el fin de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la compañía. Una auditoría también incluye, evaluar la propiedad de las políticas contables usadas y lo razonable de las estimaciones contables hechas por la Gerencia, así como evaluar la presentación general de los estados financieros.

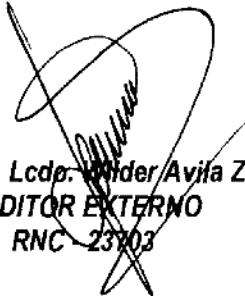
Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría calificada.

Opinión

En nuestra opinión, los referidos estados financieros, presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la posición financiera de **COMERCIALIZADORA DE INSUMOS FLORICOLAS FLORALCOM CIA. LTDA.**, al 31 de diciembre de 2013, los resultados integrales de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF.

El informe sobre el cumplimiento tributario de la Compañía, como agente de retención y percepción, por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2013, presentamos por separado.

Atentamente,



CPA Lcdp. Winder Avila Z.
AUDITOR EXTERNO
RNC - 23103

**Calificación de la Superintendencia de
Compañías como Auditor Externo
SC-RNAE – 385**

COMERCIALIZADORA DE INSUMOS FLORICOLAS
FLORALCOM CIA. LTDA.
Estado de Situación Financiera
año terminado al 31 de diciembre de 2013
(Expresado en dólares USA)

Activo	2013	2012
Activo Corriente:		
Efectivo o equivalente de efectivo	7.749,23	9.724,97
Clientes	209.755,06	419.280,61
Cuentas por Cobrar	86.258,02	32.364,93
Inventarios	263.781,42	371.151,94
Pagos anticipados	32.484,75	37.096,04
Total Activo Corriente	600.028,48	869.618,49
Propiedad, planta y equipo		
Terreno	142.800,00	142.800,00
Edificio	212.621,01	212.621,01
Equipo de oficina	3.921,40	3.921,40
Muebles y Enseres	16.933,56	16.933,56
Equipo de Computación	9.884,65	9.884,65
Vehiculos	8.000,00	28.592,49
Subtotal	394.160,62	414.753,11
Menos Depreciación acumulada	(27.851,13)	(26.145,10)
Total Propiedad, planta y equipo	366.309,49	388.608,01
Otros Activos	5.661,46	13.719,05
Total Activo no Corriente	371.970,95	402.327,06
Total Activo	971.999,43	1.271.945,55

(Continúa...)

COMERCIALIZADORA DE INSUMOS FLORICOLAS
FLORALCOM CIA. LTDA.
Estado de Situación Financiera
año terminado al 31 de diciembre de 2013
(Expresado en dólares USA)

Pasivo

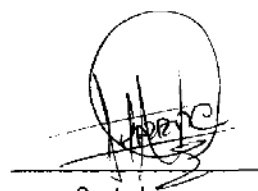
Pasivo Corriente:

Obligaciones Bancarias	101.664,67	164.594,64
Cuentas por pagar	654.448,73	695.914,27
Obligaciones Sociales	14.826,17	17.997,71
Obligaciones Fiscales	18.012,26	23.858,20
Total Pasivo Corriente	788.951,83	902.364,82
Pasivo a Largo Plazo	132.305,53	245.068,85
Total pasivo no corriente	132.305,53	245.068,85
Total Pasivo	921.257,36	1.147.433,67

Patrimonio

Capital Social	2.000,00	2.000,00
Reservas	18.593,31	18.593,31
Resultados Acumulados	82.498,99	84.369,89
Resultado del Ejercicio	(73.769,81)	(1.870,90)
NIIF 1ra. Aplicación	21.419,58	21.419,58
Total Patrimonio	50.742,07	124.511,88
Total Pasivo y Patrimonio	971.999,43	1.271.945,55

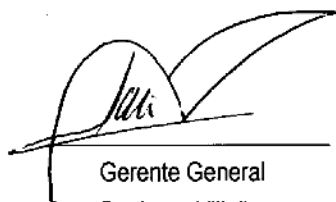

Gerente General
Sr. Jorge Villalba


Contadora
Ing. Marizol Calderón

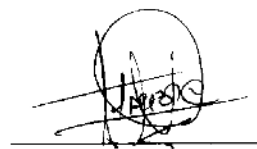
**COMERCIALIZADORA DE INSUMOS FLORICOLAS
FLORALCOM CIA. LTDA.**

Estado de Resultados Integral
año terminado al 31 de diciembre de 2013
(Expresado en dólares USA)

	2013	2012
Ingresos Operacionales		
Ventas	1.596.650,77	2.184.669,80
Ventas servicios	180,00	3.442,80
Otros Ingresos	7.991,65	-
Total Ingresos Operacionales	1.604.822,42	2.188.112,60
Costos y Gastos:		
Costos	1.434.188,28	1.903.230,00
Gastos Administrativos	137.005,21	157.024,13
Gastos de Ventas	90.933,62	122.872,10
Gastos Financieros	25.238,98	41.229,99
Total Costos y Gastos	1.687.366,09	2.224.356,22
Utilidad Operativa	(82.543,67)	(36.243,62)
Ingresos - Egresos no Operacionales:		
Otros Ingresos	13.543,86	34.372,72
Otros Egresos	(4.770,00)	-
Otros Ingresos (Egresos) - neto	8.773,86	34.372,72
Utilidad y/o Pérdida del Ejercicio	(73.769,81)	(1.870,90)



Gerente General
Sr. Jorge Villalba



Contadora
Ing. Marizol Calderón

COMERCIALIZADORA DE INSUMOS FLORICOLAS**FLORALCOM CIA. LTDA.****Estado de Cambios en el Patrimonio
año terminado al 31 de diciembre de 2013
(Expresado en dólares USA)**

	2013	2012
Capital Social:		
Saldo inicial	2.000,00	2.000,00
Incremento de capital en especie	-	-
Saldo final	2.000,00	2.000,00
Reservas :		
Saldo inicial	18.593,31	18.593,31
Apropiación de utilidades	-	-
Saldo final	18.593,31	18.593,31
NIIF Adopción 1ra vez		
Saldo inicial	21.419,58	-
Adopción 1ra vez	-	21.419,58
Saldo final	21.419,58	21.419,58
Utilidad - Pérdida Neta:		
Saldo inicial	82.498,99	84.369,89
Pérdida año corriente	(73.769,81)	(1.870,90)
Saldo final	8.729,18	82.498,99
Total Inversión de los Socios	50.742,07	124.511,88

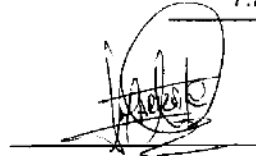

Gerente General
Sr. Jorge Villalba
Contadora
Ing. Marizol Calderón

COMERCIALIZADORA DE INSUMOS FLORICOLAS
FLORALCOM CIA. LTDA.

Estado de Flujos de Efectivo
año terminado al 31 de diciembre del 2013
(Expresado en dólares USA)

	2013
Flujo de Fondos Generados por actividades de operación	
Utilidad (Pérdida), neta del ejercicio	(73.769,81)
Más cargos a resultados que no representan movimientos de fondos:	
Depreciaciones y Amortizaciones	10.790,17
	<u>(62.979,64)</u>
Cambios en Activos y Pasivos	
Clientes	209.525,55
Cuentas por Cobrar	(53.893,09)
Inventarios	107.370,52
Gastos y pagos anticipados	4.611,29
Obligaciones bancarias	(62.929,97)
Cuentas por pagar	(41.465,54)
Obligaciones Sociales	(3.171,54)
Obligaciones fiscales	(5.845,94)
	<u>154.201,28</u>
Fondos netos generados en las operaciones	91.221,64
Flujo de fondos aplicados a las actividades de inversión:	
Incremento de Propiedades planta y equipo	11.508,35
Incremento Otros activos	8.057,59
	<u>19.565,94</u>
Flujo de fondos aplicados a las actividades de financiamiento:	
Obligaciones largo plazo	(112.763,32)
Transferencia	-
	<u>(112.763,32)</u>
Incremento (Decremento), neto de fondos	(1.975,74)
Efectivo a principio de año	9.724,97
Efectivo al fin del año	<u>7.749,23</u>


Gerente General
Sr. Jorge Villalba


Contadora
Ing. Marizol Calderón