

INFORME DEL ADMINISTRADOR DEL AÑO 2017

En cumplimiento a lo estipulado en la cláusula vigésima segunda del Estatuto de la compañía y disposiciones de la Ley de Compañías se presenta el Informe de Gerencia correspondiente al año 2017, el mismo que contiene los siguientes aspectos:

1. Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General de Socios;
2. Gestión económica del año 2017;
3. Situación financiera de la compañía año 2017;
4. Perspectivas en el año 2018.

1. CUMPLIMIENTO DE RESOLUCIONES DE LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS.

En el año 2017 se ha realizado una sesión de Junta de Socios, habiendo cumplido con todas las resoluciones adoptadas.

2. GESTIÓN ECONÓMICA EN EL AÑO 2017

Las actividades de la compañía en el año 2017 se canalizaron hacia la Auditoría Externa y sobre procedimientos previamente convenidos sobre la Prevención de lavado de activos, financiamiento del terrorismo y otros delitos, habiendo firmado contratos de servicios profesionales con las siguientes empresas:

No.	NOMBRE EMPRESA	SERVICIO CONTRATADO	
		Auditoría Externa	Procedimientos convenidos
1	Comercial Hidrobo COMHIDROBO S.A.	X	X
2	Automotores Hidrobo Estrada S.A. AUTHESA	X	X
3	PROINTER Productos Internacionales S.A.	X	X
4	INMOBUSINES S.A.	X	X
5	Negocios y Comercio NEGYCOM S.A	X	
6	Distribuidora Mercantil Espinoza DISME CIA.LTDA.	X	
7	Medias CRIS GARCIA CIA. LTDA.	X	
8	ZULAC S.A.	X	
9	CABLESPEED CÍA. LTDA.	X	
10	Prada y Prada Hoteles Praprahos Cía. Ltda.	X	
11	Mercado Mayorista de Ibarra Compañía de Economía Mixta CEM Comercibarra	X	
12	Agrícola San Blas AGROSER	X	
13	Ingenio Azucarero del Norte Compañía de Economía Mixta CEM IANCEM		X

Como se observa de la información anterior el ámbito de acción de la Compañía Chacón & De la Portilla Cía. Ltda., ha encaminado a mantener los clientes a los que se tenía desde años atrás y conseguir nuevos clientes para los siguientes períodos.

3. SITUACIÓN FINANCIERA DEL AÑO 2017

Los estados financieros de la empresa Balances de Situación Financiera y de Resultados Integrales reflejan la labor y resultados obtenidos que en términos globales se presentan así:

Estado de Situación Financiera

Este estado financiero revela la situación económica financiera de la empresa al 31 de diciembre del año 2017, siendo los rubros principales los siguientes:

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

ACTIVOS						
DETALLE	AÑO 2017 USD	AÑO 2016 USD	VARIACIÓN USD	% DE VARIACIÓN 2017	% ACTIVOS 2017	% ACTIVOS 2016
ACTIVOS CORRIENTES:						
Caja y bancos	5.292,68	7.474,72	-2.182,04	-29,19%	52,92%	74,75%
Documentos y cuentas por cobrar:						
Otras cuentas por cobrar	2.759,38	2.025,28	734,10	0,00%	27,59%	20,25%
Total activo corriente	8.052,06	9.500,00	-1.447,94	-15,24%	80,50%	95,00%
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	1.950,00	500,00	1.450,00	290,00%	19,50%	5,00%
OTROS ACTIVOS					0,00%	0,00%
TOTAL ACTIVOS	10.002,06	10.000,00		0,00%	100,00%	99,98%

En el año 2017 los activos totales tuvieron aumento con relación al año 2016.

El pasivo de la compañía en el año 2017 representa el 0,00% del total del pasivo y del patrimonio, es decir al 31 de diciembre del 2017 no se registran pasivos en la compañía.

El patrimonio en el año 2017 no tuvo aumentó en relación al año 2016.

DETALLE	AÑO 2017 USD	AÑO 2016 USD	VARIACIÓN USD	% DE VARIACIÓN 2017	% PASIVOS MAS PATRIMONIO 2017	% PASIVOS MAS PATRIMONIO 2016
PASIVOS						
PASIVOS CORRIENTES:	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00%
Documentos y cuentas por pagar:	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00%
Otras cuentas por pagar	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00%
Gastos acumulados:	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00%
15% Trabajadores	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00%
Impuesto a la renta	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00%
Total pasivo corriente	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00%
PASIVOS A LARGO PLAZO	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00%
TOTAL PASIVO	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00%

PATRIMONIO						
Capital social	10.000,00	10.000,00	10.000,00	0,00%	100,00%	100,00%
Reserva legal	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00%
Resultados	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00%
Total PATRIMONIO	10.000,00	10.000,00	10.000,00	0,00%	100,00%	100,00%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	10.000,00	10.000,00	10.000,00	0,00%	100,00%	100,00%

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017
(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

DETALLE	AÑO 2017 USD	AÑO 2016 USD	VARIACIÓN USD	% DE VARIACIÓN 2017	% INGRESOS 2017	% INGRESOS 2016
INGRESOS						
Ventas netas	36.705,00	48.650,00	-11.945,00	-32,54%	100,00%	100,00%
UTILIDAD BRUTA	36.705,00	48.650,00	-11.945,00	-32,54%	100,00%	100,00%
GASTOS DE OPERACIÓN:						
Gastos administrativos	36.701,77	37.973,51	-1.271,74	-3,47%	99,99%	78,05%
Sub-total	36.701,77	37.973,51	-1.271,74	-3,47%	99,99%	78,05%
UTILIDAD OPERACIONAL	3,23	10.676,49	-10.673,26	-29,08%	0,01%	21,95%
UTILIDAD ANTES DE DEDUCCIONES LEGALES	3,23	10.676,49	-10.673,26	-29,08%	0,01%	21,95%
Menos						
15% Participación a trabajadores	0,48	1.601,47	-1.600,99	-78676,54%	0,00%	3,29%
22% Impuesto a la renta	0,71	2.348,83	-2.348,12	115392,26%	0,00%	4,83%
UTILIDAD DEL EJERCICIO	2,03	6.726,19	-6.724,15		0,01%	13,83%

Los ingresos por ventas en el año 2017 bajaron en USD 11.945,00 con relación al año 2016, con un -32,54% de decremento.

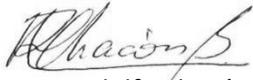
Los gastos disminuyeron de USD 37.973,51 en el año a 2016 36.701,77 en el año 2017 que representa un decremento de -3,47%.

4. PERSPECTIVAS AÑO 2018

Espero para el año 2018 continuar colaborando con las empresas y mejorar los objetivos existentes, que son cubrir otras provincias y servicios, especialmente de aspectos administrativos.

Es todo cuanto puedo informar sobre el desarrollo de actividades del ejercicio económico del año 2017.

Atentamente,



Dr. CPA. Rodolfo Chacón Bastidas

GERENTE GENERAL