

CHACON & DE LA PORTILLA CIA LTDA **INFORME DE GERENCIA DEL AÑO 2011**

En cumplimiento a lo estipulado en la cláusula vigésima segunda del Estatuto de la compañía y disposiciones de la Ley de Compañías se presenta el Informe de Gerencia correspondiente al año 2011, el mismo que contiene los siguientes aspectos:

1. Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General de Socios;
2. Gestión económica del año 2011;
3. Situación financiera de la compañía año 2011;
4. Perspectivas en el año 2012.

1. CUMPLIMIENTO DE RESOLUCIONES DE LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS.

En el año 2011 se ha realizado una sesión de Junta de Socios, habiendo cumplido con la todas las resoluciones adoptadas.

2. GESTION ECONOMICA EN EL AÑO 2011

Las actividades de la compañía en el año 2011 se canalizaron hacia la Auditoría Externa habiendo firmado contratos de servicios profesionales con las siguientes empresas:

No.	NOMBRE EMPRESA	SERVICIOS CONTRATADOS
1	Comercial Hidrobo S.A.	Auditoría Externa
2	Automotores Hidrobo Estrada S.A. AUTHESA	Auditoría Externa
3	PROINTER Productos Internacionales S.A.	Auditoría Externa
4	Comercializadora de Insumos Florícolas "FLORALCOM" Cía. Ltda.	Auditoría Externa
5	MIRAGE S.A.	Auditoría Externa
6	Junta Provincial de la Cruz Roja de Imbabura.	Auditoría Externa
7	Ferretaría Cayambe "FERRETCAYAMBE" Cía. Ltda.	Auditoría Externa
8	REFERTOP S.A.	Auditoría Externa
9	SANDESI S.A.	Auditoría Externa
10	MIRAMANS S.A.	Auditoría Externa

Como se observa de la información anterior el ámbito de acción de la Compañía Chacón & De la Portilla ha encaminado a conseguir nuevos clientes a los que se tenía en el año 2010, y mantener los existentes.

3. SITUACION FINANCIERA DEL AÑO 2011.

Los estados financieros de la empresa Balances de Situación Financiera y de Resultados reflejan la labor y resultados obtenidos que en términos globales se presentan así:

Estado de Situación Financiera

Este estado financiero revela la situación económica financiera de la empresa al 31 de Diciembre del año 2011, siendo los rubros principales los siguientes:

CHACON & DE LA PORTILLA CIA LTDA						
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA						
ANÁLISIS COMPARATIVO 2011-2010						
ACTIVOS						
DETALLE	AÑO 2011	AÑO 2010	VARIACION	% DE VARIACION	% ACTIVOS 2011	% ACTIVOS 2010
ACTIVOS CORRIENTES:						
Caja y bancos	10.726,93	9.722,07	1.004,86	9,37%	25,89%	29,20%
Documentos y cuentas por cobrar:						
Otras cuentas por cobrar	6.753,81	4.067,77	2.686,04	39,77%	16,30%	12,22%
Total activo corriente	17.480,74	13.789,84	3.690,90	21,11%	42,20%	41,42%
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO						
	23.061,22	19.502,61	3.558,61	18,24%	55,67%	58,58%
OTROS ACTIVOS						
	884,88	0,00	884,88	100,00%	2,14%	0,00
TOTAL ACTIVOS	41.426,84	33.292,45	8.134,39	19,64%	100,00%	100,00%

En el año 2011 los activos aumentaron en un 19,64% con relación al año 2010 debido principalmente al incremento del activo circulante (Caja, bancos y propiedades, planta y equipo).

El pasivo de la compañía en el año 2011 representa el 67,51% del total del pasivo y del patrimonio, contando con obligaciones de corto plazo, siendo conceptos más representativos los pasivos corrientes (67,51%), no se registran obligaciones a largo plazo.

El patrimonio en el año 2011 aumentó en un 37,63% en relación al año 2010.

CHACON & DE LA PORTILLA CIA LTDA						
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA						
ANÁLISIS COMPARATIVO 2011-2010						
PASIVOS Y PATRIMONIO						
DETALLE	AÑO 2011	AÑO 2010	VARIACION	% DE VARIACION	% PASIVOS MAS PATRIMONIO 2011	% PASIVOS MAS PATRIMONIO 2010
PASIVOS						
PASIVOS CORRIENTES:						
Documentos y cuentas por pagar:						
Otras cuentas por pagar	27.965,95	3.181,90	24.784,05	88,62%	67,51%	9,56%
Gastos acumulados:						
Total pasivo				88,62%	67,51%	9,56%

corriente	27.965,95	3.181,90	24.784,05			
PASIVOS A LARGO PLAZO	-	21.715,00	21.715,00	0,00%	0,00%	65,22%
TOTAL PASIVO	27.965,95	24.896,90	3.069,05	10,97%	67,51%	74,78%
PATRIMONIO						
Capital social	10.000,00	10.000,00	-	0,00%	24,14%	30,04%
Reserva legal	472,07	1.000,00	527,93	-111,83%	1,14%	3,00%
Resultados	2.988,82	2.604,45	5.593,27	187,14%	7,21%	-7,82%
Total PATRIMONIO	13.460,89	8.395,55	5.065,34	37,63%	32,40%	25,22%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	41.426,84	33.292,45	8.134,39	19,64%	100,00%	100,00%

Estado de Resultados

CHACON & DE LA PORTILLA CIA LTDA						
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL						
ANÁLISIS COMPARATIVO 2011-2010						
DETALLE	AÑO 2.011	AÑO 2.010	VARIACION	% DE VARIACION	% INGRESOS 2011	% INGRESOS 2010
INGRESOS						
Ventas netas	44.520,57	31.723,57	12.797,00	28,74%	100,00%	100,00%
UTILIDAD BRUTA	44.520,57	31.723,57	12.797,00	28,74%	100,00%	100,00%
GASTOS DE OPERACIÓN:						
Gastos administrativos	(46.838,19)	(32.524,87)	-14.313,32	30,56%	-105,21%	-102,53%
Sub-total	(46.838,19)	(32.524,87)	-14.313,32	30,56%	-105,21%	-102,53%
UTILIDAD OPERACIONAL	(2.317,62)	(801,30)	-1.516,32	65,43%	-5,21%	-2,53%
UTILIDAD ANTES DE DEDUCCIONES LEGALES	(2.317,62)	(801,30)	-1.516,32	65,43%	-5,21%	-2,53%
UTILIDAD DEL EJERCICIO	(2.317,62)	(801,30)	-1.516,32	65,43%	-5,21%	-2,53%

Los ingresos por ventas en el año 2011 aumentaron en USD 12.797,00 con relación al año 2010, con un 28,74% de incremento.

Los gastos aumentaron del 102,53% en el 2010 al 105,21% en el 2011 con relación a los ingresos totales.

La pérdida del ejercicio en relación a los ingresos aumentó del -2,53% en el 2010 al -5,21% en el 2011.

4. PERSPECTIVAS AÑO 2012

Espero para el año 2012 continuar colaborando con la empresa y mejorar los objetivos existentes que son cubrir otras provincias, otros servicios especialmente los aspectos administrativos.

Es cuanto puedo informar sobre el desarrollo de actividades del ejercicio económico del año 2011.

Atentamente,



Dr. CPA. Rodolfo Chacón Bastidas
GERENTE GENERAL