

## **CHACON & DE LA PORTILLA CIA LTDA** **INFORME DE GERENCIA DEL AÑO 2010**

En cumplimiento a lo estipulado en la cláusula vigésima segunda del Estatuto de la compañía y disposiciones de la Ley de Compañías se presenta el Informe de Gerencia correspondiente al año 2010, el mismo que contiene los siguientes aspectos:

1. Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General de Socios;
2. Gestión económica del año 2010;
3. Situación financiera de la compañía año 2010;
4. Perspectivas en el año 2011.

### **1. CUMPLIMIENTO DE RESOLUCIONES DE LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS.**

En el año 2010 se ha realizado una sesión de Junta de Socios, habiendo cumplido con la todas las resoluciones adoptadas.

### **2. GESTION ECONOMICA EN EL AÑO 2010**

Las actividades de la compañía en el año 2010 se canalizaron hacia la Auditoría Externa habiendo firmado contratos de servicios profesionales con las siguientes empresas:

<b>N°.</b>	<b>NOMBRE EMPRESA</b>	<b>SERVICIOS CONTRATADOS</b>
1	Comercial Hidrobo Cia. Ltda. Imbabura - Ibarra	Auditoría Externa año 2010
2	Automotores Hidrobo Estrada S.A. AUTHESA. Imbabura - Ibarra	Auditoría Externa año 2010
3	PROINTER Productos Internacionales S.A. Imbabura-Ibarra	Auditoría Externa 2007-2008-2009 y 2010
4	Compañía de Economía Mixta Mercado Mayorista. Imbabura - Ibarra	Auditoría Externa año 2010
5	TINLUJCEM Compañía de Economía Mixta. Cotacachi - Imbabura	Auditoría Externa año 2010
6	Comercializadora de insumos florícolas FLORALCOM CIA. LTDA. Pichincha - Cayambe	Auditoría Externa año 2010
7	JATUKCEM Compañía de Economía Mixta Mercado de los Andes - Imbabura - Cotacachi	Auditoría Externa año 2010
8	La Miraga Cia. Ltda. Imbabura - Cotacachi	Auditoría Externa año 2010
9	HIRAMANS S.A. Imbabura - Cotacachi	Auditoría Externa año 2010
10	CRUZ ROJA DE IMBABURA Imbabura - Ibarra	Auditoría Externa año 2010
11	Comercial Mitad del Mundo MUNDINORTE CIA. LTDA. Pichincha-Cayambe	Auditoría Externa año 2010
12	Ferretería y Servicios Integrados FERROSIN CIA. LTDA. Pichincha-Cayambe	Auditoría Externa año 2010
13	Servicios Ferreteros Mitad del Mundo SERMIFER CIA. LTDA. Pichincha-Cayambe	Auditoría Externa año 2010
14	FERRETCAYAMBE CIA. LTDA. Pichincha-Cayambe	Auditoría Externa año 2010

Como se observa de la información anterior el ámbito de acción de la Compañía Chacón & De la Portilla ha encaminado a conseguir nuevos clientes a los que se tenía en el año 2009, y mantener los existentes y se ha llegando a otro sector como es de Ferreterías.

### 3. SITUACION FINANCIERA DEL AÑO 2010.

Los estados financieros de la empresa Balances de Situación Financiera y de Resultados reflejan la labor y resultados obtenidos que en términos globales se presentan así:

#### Estado de Situación Financiera

Este estado financiero revela la situación económica financiera de la empresa al 31 de Diciembre del año 2010, siendo los rubros principales los siguientes:

CHACON & DE LA PORTILLA CIA LTDA						
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA						
ANÁLISIS COMPARATIVO 2010-2009						
ACTIVOS						
DETALLE	AÑO 2010	AÑO 2009	VARIACION	% DE VARIACION	% ACTIVOS 2010	% ACTIVOS 2009
<b>ACTIVOS CORRIENTES:</b>						
Caja y bancos	9.722,07	3.400,17	6.321,90	65,03%	29,20%	11,89%
Documentos y cuentas por cobrar:						
Otras cuentas por cobrar	4.057,77	3.068,96	988,81	24,55%	12,22%	10,73%
<b>Total activo corriente</b>	<b>13.789,84</b>	<b>6.469,13</b>	<b>7.320,71</b>	<b>53,09%</b>	<b>41,42%</b>	<b>22,63%</b>
<b>PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO</b>						
	19.902,61	22.119,52	-2.616,91	-13,42%	58,58%	77,37%
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>33.292,45</b>	<b>28.588,65</b>	<b>4.703,80</b>	<b>14,13%</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>

En el año 2010 los activos aumentaron en un 14,13% con relación al año 2009 debido principalmente al incremento del activo circulante (Caja, bancos).

El pasivo de la compañía en el año 2010 representa el 74,76% del total del pasivo y del patrimonio, contando con obligaciones de corto plazo, siendo conceptos más representativos los pasivos a largo plazo (65,22%).

El patrimonio en el año 2010 disminuyó en un 22,05% en relación al año 2009. Esto se debe principalmente a los resultados de este año.

CHACON & DE LA PORTILLA CIA LTDA						
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA						
ANÁLISIS COMPARATIVO 2010-2009						
PASIVOS Y PATRIMONIO						
DETALLE	AÑO 2010	AÑO 2009	VARIACION	% DE VARIACION	% PASIVOS MAS PATRIMONIO 2010	% PASIVOS MAS PATRIMONIO 2009
<b>PASIVOS</b>						
<b>PASIVOS CORRIENTES:</b>						
Otras cuentas por pagar	3.181,90	17.261,36	-14.079,46	-442,45%	9,56%	60,38%

<b>Gastos acumulados:</b>						
15% Trabajadores	-	630,58	-630,58	0,00%	0,00%	2,21%
Impuesto a la renta	-	449,84	-449,84	0,00%	0,00%	1,57%
<b>Total pasivo corriente</b>	<b>3.181,90</b>	<b>18.341,78</b>	<b>15.159,88</b>	<b>-476,44%</b>	<b>9,56%</b>	<b>64,16%</b>
<b>PASIVOS A LARGO PLAZO</b>	<b>21.715,00</b>	<b>-</b>	<b>21.715,00</b>	<b>100,00%</b>	<b>65,72%</b>	<b>0,00%</b>
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>24.896,90</b>	<b>18.341,78</b>	<b>6.555,12</b>	<b>26,33%</b>	<b>74,78%</b>	<b>64,16%</b>
<b>PATRIMONIO</b>						
Capital social	10.000,00	10.000,00	-	0,00%	30,04%	34,98%
Reserva legal	1.000,00	300,00	700,00	70,00%	3,00%	1,05%
Resultados	7.604,45	-53,13	2.551,32	97,96%	-7,87%	-0,19%
<b>Total PATRIMONIO</b>	<b>8.395,55</b>	<b>10.346,87</b>	<b>1.851,32</b>	<b>-22,05%</b>	<b>25,22%</b>	<b>35,84%</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>33.292,45</b>	<b>28.688,65</b>	<b>4.703,80</b>	<b>14,13%</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>

#### Estado de Resultados

CHACON & DE LA PORTILLA CIA LTDA						
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL						
ANÁLISIS COMPARATIVO 2010-2009						
DETALLE	AÑO 2010	AÑO 2009	VARIACION	% DE VARIACION	% INGRESOS 2010	% INGRESOS 2009
<b>INGRESOS Y COSTO DE VENTAS:</b>						
Ventas netas	31.723,57	40.071,43	-8.347,86	-26,31%	100,00%	100,00%
<b>UTILIDAD BRUTA</b>	<b>31.723,57</b>	<b>40.071,43</b>	<b>-8.347,86</b>	<b>-26,31%</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>
<b>GASTOS DE OPERACIÓN:</b>						
Gastos administrativos	(32.524,87)	(35.867,58)	-3.342,71	-10,28%	-102,53%	-89,51%
<b>Sub-total</b>	<b>(32.524,87)</b>	<b>(35.867,58)</b>	<b>-3.342,71</b>	<b>-10,28%</b>	<b>-102,53%</b>	<b>-89,51%</b>
<b>UTILIDAD OPERACIONAL</b>	<b>(801,30)</b>	<b>4.203,85</b>	<b>-5.005,15</b>	<b>624,63%</b>	<b>-2,53%</b>	<b>10,49%</b>
<b>OTROS:</b>						
<b>UTILIDAD ANTES DE DEDUCCIONES LEGALES</b>	<b>(801,30)</b>	<b>4.203,85</b>	<b>-5.005,15</b>	<b>624,63%</b>	<b>-2,53%</b>	<b>10,49%</b>
<b>Menos:</b>						
15% Participación a trabajadores	-	630,58	-630,58	0,00%	0,00%	1,57%
25-24% Impuesto a la renta	-	449,84	-449,84	0,00%	0,00%	1,12%
<b>UTILIDAD DEL EJERCICIO</b>	<b>(801,30)</b>	<b>3.123,43</b>	<b>-3.924,73</b>	<b>489,80%</b>	<b>-2,53%</b>	<b>7,79%</b>

Los ingresos por ventas en el año 2010 disminuyeron en USD. 8.347,86 con relación al año 2009, con un 26,31% de disminución.

Los gastos disminuyeron del 89,51% en el 2009 al 102,53% en el 2010 con relación a los ingresos totales.

La utilidad bruta del ejercicio en relación a los ingresos disminuyó del 10,49% en el 2009 al -2,53% en el 2010.

#### **4. PERSPECTIVAS AÑO 2011**

Espero para el año 2011 continuar colaborando con la empresa y mejorar los objetivos existentes que son cubrir otras provincias, otros servicios especialmente los aspectos administrativos y elaboraciones de planes estratégicos.

Es cuanto puedo informar sobre el desarrollo de actividades del ejercicio económico del año 2010.

Atentamente,



Dr. CPA. Rodolfo Ciprián Bestidas  
**GERENTE GENERAL**