

INFORME DE COMISARIO SOBRE ESTADOS FINANCIEROS DE CHACON & DE LA PORTILLA CIA. LTDA., DEL EJERCICIO ECONÓMICO 2012

1. ANTECEDENTES

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 279 numeral cuatro de la Ley de Compañías sobre las funciones de comisario, de CHACON & DE LA PORTILLA CIA. LTDA., con sede en la Ciudad de Ibarra, presento a ustedes señores SOCIOS, el informe de comisario correspondiente a los Estados Financieros del ejercicio económico 2012.

CHACON & DE LA PORTILLA CIA. LTDA., fue constituida el 07 de Mayo de 1999, según consta en la escritura de constitución de la compañía.

2. OBJETIVOS

- a) Emitir un informe sobre la razonabilidad de los Estados Financieros de Situación y de Resultados del año 2012.
- b) Determinar el cumplimiento de las disposiciones legales, reglamentarias, resoluciones, recomendaciones y más normas aplicables, sugiriendo acciones correctivas a la administración, para mejorar la eficiencia de la compañía.
- c) Evaluar el Sistema de Control Interno de la compañía y formular recomendaciones para lograr fortalecerlo.

3. OPINIÓN SOBRE ACTAS DE JUNTA GENERAL, LIBRO DE ACCIONES Y ACCIONISTAS, CAPITAL SOCIAL.

Sobre este aspecto comento lo siguiente:

Las actas de las sesiones y los sumarios de las resoluciones de la Junta de socios tomadas durante el año 2012 se encuentran custodiadas por el secretario de la Junta que es el Gerente General, las cuales están ordenadas de manera cronológica por fechas de las sesiones, las actas están legalizadas por todos los accionistas.

El capital social pagado es de USD 10,000.00. Las acciones tienen un valor nominativo de un dólar.

4. COMENTARIOS SOBRE EL INFORME DEL ADMINISTRADOR

El informe del administrador está enmarcado dentro de las disposiciones de la Ley de Compañías pues comprende los requisitos mínimos de debe contemplar este informe.

5. ANALISIS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

CONTROL INTERNO CONTABLE.

Todo el movimiento operacional de la compañía, se maneja en un sistema contable financiero denominado TINI.

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA.

Este Estado Financiero presenta la situación económica financiera de la empresa en año 2012.A continuación se presenta un análisis vertical de la estructura de los rubros principales:

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA							
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012							
ACTIVOS							
DETALLE	Nota	AÑO 2.012	AÑO 2.011	VARIACION	% DE VARIACION	% ACTIVOS 2012	% ACTIVOS 2011
ACTIVOS CORRIENTES:							
Caja y bancos	3	-	10.726,93	-10.726,93	0,00%	0,00%	25,89%
Documentos y cuentas por cobrar:							
Otras cuentas por cobrar	4	4.662,38	6.753,81	-2.091,43	-44,86%	60,34%	16,30%
Total activo corriente corriente		4.662,38	17.480,74	-12.818,36	-274,93%	60,34%	42,20%
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO							
	5	2.250,00	23.061,22	-20.811,22	-924,94%	29,12%	55,67%
OTROS ACTIVOS							
		814,00	884,88	-70,88	-8,71%	10,54%	0,00
Total Activos		7.726,38	41.426,84	-33.700,46	-436,17%	100,00%	100,00%
PASIVOS Y PATRIMONIO							
DETALLE		AÑO 2.012	AÑO 2.011	VARIACION	% DE VARIACION	% PASIVOS MAS PATRIMONIO 2012	% PASIVOS MAS PATRIMONIO 2011
PASIVOS							
PASIVOS CORRIENTES:							
Documentos y cuentas por pagar:							
Otras cuentas por pagar	6	-	27.965,95	-27.965,95	0,00%	0,00%	67,51%
Gastos acumulados:							
Total pasivo corriente		-	27.965,95	-27.965,95	0,00%	0,00%	67,51%
PASIVOS A LARGO PLAZO		-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
TOTAL PASIVO		-	27.965,95	-27.965,95	0,00%	0,00%	67,51%
PATRIMONIO							
Capital social	7.1	10.000,00	10.000,00	-	0,00%	129,43%	24,14%
Reserva legal		-	472,07	-472,07	0,00%	0,00%	1,14%
Resultados		2.273,62	2.988,82	-5.262,44	231,46%	-29,43%	7,21%
Total PATRIMONIO	7	7.726,38	13.460,89	-5.734,51	-74,22%	100,00%	32,49%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		7.726,38	41.426,84	-33.700,46	-436,17%	100,00%	100,00%

De los datos del Estado de situación financiera podemos concluir que el porcentaje más alto de los activos lo forma el rubro Otras cuentas por cobrar que es el crédito tributario por concepto de Renta 60,34%, seguido de Propiedades Planta y equipo 29.12%, concluyendo que la empresa no cuenta con una buena liquidez para su operación normal.

ESTADO DE RESULTADOS

Este estado financiero revela los resultados económicos obtenidos por la empresa en el periodo del 01.01.2012 al 31.12.2012, siendo los rubros principales los siguientes:

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL							
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012							
DETALLE	NOTAS	AÑO 2.012	AÑO 2.011	VARIACION	% DE VARIACION	% INGRESOS 2011	% INGRESOS 2010
INGRESOS							
Ventas netas	8	24.292,86	44.520,57	-20.227,71	-83,27%	100,00%	100,00%
UTILIDAD BRUTA		24.292,86	44.520,57	-20.227,71	-83,27%	100,00%	100,00%
GASTOS DE OPERACIÓN:							
Gastos administrativos	9	(24.292,86)	(46.838,19)	22.545,33	-92,81%	-100,00%	-105,21%
Sub-total		(24.292,86)	(46.838,19)	22.545,33	-92,81%	-100,00%	-105,21%
UTILIDAD OPERACIONAL		-	(2.317,62)	2.317,62	0,00%	0,00%	-5,21%
UTILIDAD ANTES DE DEDUCCIONES LEGALES		-	(2.317,62)	2.317,62	0,00%	0,00%	-5,21%
Menos:							
15% Participación a trabajadores		-	-	0,00	0,00%	0,00%	0,00%
25-24% Impuesto a la renta		-	-	0,00	0,00%	0,00%	0,00%
UTILIDAD DEL EJERCICIO		-	(2.317,62)	2.317,62	0,00%	0,00%	-5,21%

Los datos del Estado de Resultados presentado indican que la compañía no ha obtenido ni utilidad ni pérdida es decir sus ingresos fueron iguales a sus gastos.

6. INDICES FINANCIEROS

A los estados financieros presentados podemos hacer el siguiente análisis financiero en base a índices o razones financieras así:

INDICES	AÑO 2012	AÑO 2011
Capital de trabajo	4.662,38	-10.485,21

CAPITAL DE TRABAJO

El capital de trabajo de la empresa al 31.12.2012 es de 4.662,38 USD, que corresponde al crédito tributario que la compañía mantiene.

7. OPINIÓN SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros de CHACÓN & DE LA PORTILLA CIA. LTDA., presentados en conjunto presentan razonablemente en todos los aspectos importantes la situación financiera y los resultados de la compañía en el período analizado, los mismos que han sido elaborados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera NIIF.

Lo anterior no exime de la responsabilidad a los administradores y funcionarios por la veracidad y exactitud de los datos en ellos presentados y por el incumplimiento del marco jurídico que debieron observarse durante el ejercicio de las actividades desempeñadas en el año 2012.

8. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

CONCLUSIONES

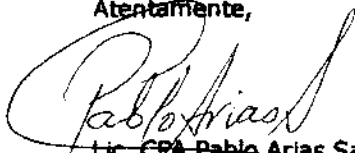
- a) La empresa ha enfocado la cobertura sus de servicios, al campo de la auditoría externa, fortaleciéndose en la provincia de Imbabura y parte de la provincia de Pichincha (Cayambe)
- b) La empresa no cuenta con liquidez para el normal y correcto funcionamiento de sus operaciones.

RECOMENDACIONES

- c) Diversifique sus servicios a otros campos como son las Comisarías, asesorías;
- d) Se realice gestiones para la obtención recursos que permita el normal funcionamiento de la compañía.

Es cuanto puedo informar sobre el desarrollo de actividades del ejercicio económico del año 2012.

Atentamente,



Lic. CPA Pablo Arias Salgado
COMISARIO