

INFORME DE COMISARIO SOBRE ESTADOS FINANCIEROS DE CHACON & DE LA PORTILLA CIA. LTDA., DEL EJERCICIO ECONÓMICO 2011

1. ANTECEDENTES

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 279 numeral cuatro de la Ley de Compañías sobre las funciones de comisario, de CHACON & DE LA PORTILLA CIA. LTDA., con sede en la Ciudad de Ibarra, *presento a ustedes señores SOCIOS, el informe de comisario correspondiente a los Estados Financieros del ejercicio económico 2011.*

CHACON & DE LA PORTILLA CIA. LTDA., fue constituida el 07 de Mayo de 1999, según consta en la escritura de constitución de la compañía.

2. OBJETIVOS

- a) Emitir un informe sobre la razonabilidad de los Estados Financieros de Situación y de Resultados del año 2011.
- b) Determinar el cumplimiento de las disposiciones legales, reglamentarias, resoluciones, recomendaciones y más normas aplicables, sugiriendo acciones correctivas a la administración, para mejorar la eficiencia de la compañía.
- c) Evaluar el Sistema de Control Interno de la compañía y formular recomendaciones para lograr fortalecerlo.

3. OPINIÓN SOBRE ACTAS DE JUNTA GENERAL, LIBRO DE ACCIONES Y ACCIONISTAS, CAPITAL SOCIAL.

Sobre este aspecto comento lo siguiente:

Las actas de las sesiones y los sumarios de las resoluciones de la Junta de socios tomadas durante el año 2011 se encuentran custodiadas por el secretario de la Junta que es el Gerente General, las cuales están ordenadas de manera cronológica por fechas de las sesiones, las actas están legalizadas por todos los accionistas.

El capital social pagado es de USD 10,000.00. Las acciones tienen un valor nominativo de un dólar.

4. COMENTARIOS SOBRE EL INFORME DEL ADMINISTRADOR

El informe del administrador está enmarcado dentro de las disposiciones de la Ley de Compañías pues comprende los requisitos mínimos de debe contemplar este informe.

5. ANALISIS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

CONTROL INTERNO CONTABLE.

Todo el movimiento operacional de la compañía, se maneja en un sistema contable financiero denominado TINI.

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA.

Este Estado Financiero presenta la situación económica financiera de la empresa en año 2011, A continuación se presenta un análisis vertical de la estructura de los rubros principales:

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA							
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011							
ACTIVOS							
DETALLE	Nota	AÑO 2.011	AÑO 2.010	VARIACION	% DE VARIACION	% ACTIVOS 2011	% ACTIVOS 2010
ACTIVOS CORRIENTES:							
Caja y bancos	3	10.726,93	9.722,07	1.004,86	9,37%	25,89%	29,20%
Documentos y cuentas por cobrar:							
Otras cuentas por cobrar	4	6.753,81	4.067,77	2.686,04	39,77%	16,30%	12,22%
Total activo corriente		17.480,74	13.789,84	3.690,90	21,11%	42,20%	41,42%
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	5	23.061,22	19.502,61	3.558,61	15,43%	55,67%	58,58%
OTROS ACTIVOS		884,88	0,00	884,88	100,00%	2,14%	0,00
Total Activos		41.426,84	33.292,45	8.134,39	19,64%	100,00%	100,00%
PASIVOS Y PATRIMONIO							
DETALLE		AÑO 2.011	AÑO 2.010	VARIACION	% DE VARIACION	% PASIVOS MAS PATRIMONIO 2011	% PASIVOS MAS PATRIMONIO 2010
PASIVOS							
PASIVOS CORRIENTES:							
Documentos y cuentas por pagar:							
Otras cuentas por pagar	6	27.965,95	3.181,90	24.784,05	88,62%	67,51%	9,56%
Gastos acumulados:							
Total pasivo corriente		27.965,95	3.181,90	24.784,05	88,62%	67,51%	9,56%
PASIVOS A LARGO PLAZO		-	21.715,00	21.715,00	0,00%	0,00%	65,22%
TOTAL PASIVO		27.965,95	24.896,90	3.069,05	10,97%	67,51%	74,78%
PATRIMONIO							
Capital social	7.1	10.000,00	10.000,00	-	0,00%	24,14%	30,04%
Reserva legal	7.2	472,07	1.000,00	527,93	-111,83%	1,14%	3,00%
Resultados		2.988,82	2.604,45	5.593,27	187,14%	7,21%	-7,82%
Total PATRIMONIO	7	13.460,89	8.395,55	5.065,34	37,63%	32,49%	25,22%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		41.426,84	33.292,45	8.134,39	19,64%	100,00%	100,00%

De los datos del Estado de situación financiera podemos concluir que el porcentaje más alto de los activos lo forma el rubro Propiedad Planta y Equipo con un 55,67%, seguido de Caja-Bancos 25.89%, concluyendo que la empresa cuenta con una buena liquidez.

ESTADO DE RESULTADOS

Este estado financiero revela los resultados económicos obtenidos por la empresa en el periodo del 01.01.2011 al 31.12.2011, siendo los rubros principales los siguientes:

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL							
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011							
DETALLE	NOTAS	AÑO 2011	AÑO 2010	VARIACION	% DE VARIACION	% INGRESOS 2011	% INGRESOS 2010
INGRESOS							
Ventas netas	8	44.520,57	31.723,57	12.797,00	28,74%	100,00%	100,00%
UTILIDAD BRUTA		44.520,57	31.723,57	12.797,00	28,74%	100,00%	100,00%
GASTOS DE OPERACIÓN:							
Gastos administrativos	9	(46.838,19)	(32.524,87)	-14.313,32	30,56%	-105,21%	-102,53%
Sub-total		(46.838,19)	(32.524,87)	-14.313,32	30,56%	-105,21%	-102,53%
UTILIDAD OPERACIONAL		(2.317,62)	(801,30)	-1.516,32	65,43%	-5,21%	-2,53%
UTILIDAD ANTES DE DEDUCCIONES LEGALES		(2.317,62)	(801,30)	-1.516,32	65,43%	-5,21%	-2,53%
Menos:							
15% Participación a trabajadores		-	-	0,00	0,00%	0,00%	0,00%
25-24% Impuesto a la renta		-	-	0,00	0,00%	0,00%	0,00%
UTILIDAD DEL EJERCICIO		(2.317,62)	(801,30)	-1.516,32	65,43%	-5,21%	-2,53%

Los datos del Estado de Resultados presentado indican que la compañía ha obtenido una pérdida de 2.317,62 dólares, la cual representa el -5,21% de los Ingresos totales recibidos en el año 2011.

El rubro de gastos representa el 105,21% que es muy elevado no permitiendo generar utilidades en un porcentaje que justifique la gestión realizada.

6. INDICES FINANCIEROS

A los estados financieros presentados podemos hacer el siguiente análisis financiero en base a índices o razones financieras así:

INDICES	AÑO 2011	AÑO 2010
Capital de trabajo	-10.485,21	10.607,94
Índice de Liquidez o Razón Circulante	0,63	4,33
Rendimiento sobre Activos	-5,59%	-2,41%

CAPITAL DE TRABAJO

El capital de trabajo de la empresa al 31.12.2011 es de -10.485,21 USD

INDICE DE LIQUIDEZ

El resultado de éste índice financiero significa que la empresa por cada dólar que debe, tiene 0,63 dólares del activo corriente para cubrir obligaciones a corto plazo, es decir la empresa no tiene liquidez

RENTABILIDAD SOBRE LOS ACTIVOS

Significa que la empresa obtuvo una rentabilidad del -5,59% en relación a los activos totales ya que en este año la compañía obtuvo pérdida.

7. OPINIÓN SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros de CHACÓN & DE LA PORTILLA CIA. LTDA., presentados en conjunto presentan razonablemente en todos los aspectos importantes la situación financiera y los resultados de la compañía en el período analizado, los mismos que han sido elaborados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera NIIF.

Lo anterior no exime de la responsabilidad a los administradores y funcionarios por la veracidad y exactitud de los datos en ellos presentados y por el incumplimiento del marco jurídico que debieron observarse durante el ejercicio de las actividades desempeñadas en el año 2011.

8. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

CONCLUSIONES

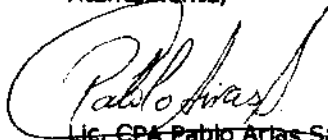
- a) La empresa ha enfocado la cobertura sus de servicios, al campo de la auditoría externa, fortaleciéndose en la provincia de Imbabura y parte de la provincia de Pichincha (Cayambe)
- b) Los bienes de la empresa Propiedades, Planta y Equipo no están asegurados contra todo tipo de siniestros.

RECOMENDACIONES

- c) Diversifique sus servicios a otros campos como son las Comisarias, asesorías;
- d) Se contrate seguros para los bienes de la empresa.

Es cuanto puedo informar sobre el desarrollo de actividades del ejercicio económico del año 2011.

Atentamente,



Lic. CPA Pablo Arias Salgado
COMISARIO