

**INFORME DE LABORES ADMINISTRATIVAS Y FINANCIERAS DE LA EMPRESA  
INMOBILIARIA VIVAS GONZALEZ BIENES RAICES Y MANDATO CIA. LTDA.  
CORRESPONDIENTE AL PERIODO 2012**

**Srs. Socios  
INMOBILIARIA VIVAS GONZALEZ  
PRESENTE**

**INTRODUCCION:**

Tomando en consideración la actividad principal de la empresa, inmobiliaria Vivas González, dedicada a la compra venta de inmuebles.

**1.1.- OBJETIVOS PROPUESTOS:**

Los objetivos propuestos para este periodo no se pudieron realizar por cuanto la compañía estuvo inactiva por el periodo 2012

**1.2.- CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL Y DEL DIRECTORIO**

Los cumplimiento de la Junta General de Socios no se pudieron realizar por la inactividad de la compañía.

**1.3.- INFORME SOBRE HECHOS EXTRAORDINARIOS OCURRIDOS DURANTE EL EJERCICIO EN EL  
AMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL.**

No se realizaron hechos extraordinarios en el año 2012

**1.4.- SITUACION FINANCIERA DE LA COMPAÑIA AL CIERRE DEL EJERCICIO Y RESULTADOS ANUALES,  
COMPARADOS CON EL EJERCICIO PRESEDENTE.**

La situación financiera al cierre del ejercicio no hubo variación por cuanto la compañía estaba inactiva en el año 2012

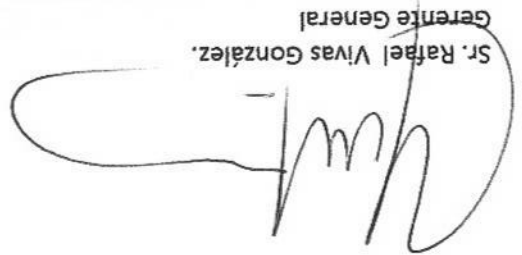
**1.5.- PROPUESTA SOBRE EL DESTINO DE UTILIDADES OBTENIDAS EN EL EJERCICIO ECONOMICO.**

Estuvo inactiva.

1.6.- RECOMENDACIONES DE LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLITICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO ECONOMICO.

Se estima que para el año 2013 la compañía vuelva a tomar la actividad normal de la compra venta de inmuebles.

Quito, 16 de Julio del 2013

  
Sr. Rafael Vivas González.  
Gerente General

INMOBILIARIA VIVAS GONZALEZ BIENES RAICES CIA. LTDA.