

**INDUSTRIAS METALICAS
VERGARA INDUMEVER CIA. LTDA.**

**ESTADOS FINANCIEROS POR LOS AÑOS
TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y
2016 E INFORME DE AUDITOR INDEPENDIENTE**

INDUMEVER CIA. LTDA.

ESTADOS FINANCIEROS POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016

<u>INDICE</u>	<u>Página</u>
Opinión del Auditor Independiente	3 - 4
Estados de Situación Financiera	5 - 6
Estados de Resultados Integral	7
Estados de Cambios en el Patrimonio	8
Estados de Flujo de Efectivo	9
Políticas y Notas a los Estados Financieros	10 - 39

Abreviaturas usadas:

NIIF	-	Normas Internacionales de Información Financiera
NEC	-	Normas Ecuatorianas de Contabilidad
PCGA	-	Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados
SRI	-	Servicio de Rentas Internas
IVA	-	Impuesto al Valor Agregado
ISD	-	Impuesto a la Salida de Divisas
U.S. dólares	-	Dólar estadounidense.

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los señores Socios de
INDUSTRIAS METALICAS VERGARA INDUMEVER CIA. LTDA.
Quito, Ecuador

Opinión

1. He auditado los estados financieros de **INDUSTRIAS METALICAS VERGARA INDUMEVER CIA. LTDA.**, que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2017, el estado de resultados integrales, el estado de cambios en el patrimonio neto y el estado de flujos de efectivo correspondiente al ejercicio terminado en dicha fecha, así como las notas explicativas de los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.
2. En mi opinión, los estados financieros antes indicados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de **INDUSTRIAS METALICAS VERGARA INDUMEVER CIA. LTDA.**, al 31 de diciembre de 2017, el correspondiente estado de resultados integrales, de cambios en el patrimonio neto y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).
3. **Fundamento de la opinión**
4. He llevado a cabo mi auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Mis responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros de nuestro informe.
5. Soy independiente de **INDUSTRIAS METALICAS VERGARA INDUMEVER CIA. LTDA.**, de conformidad con los requerimientos de ética aplicables a mi auditoría de los estados Financieros en el Ecuador y he cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos.
6. Considero que la evidencia de auditoría que he obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para mi opinión.

Responsabilidades de la dirección y de los responsables del gobierno de la entidad en relación con los estados financieros

7. La dirección es responsable de la preparación y presentación fiel de los estados financieros adjuntos de conformidad con las NIIF, y del control interno que la dirección considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrección material, debida a fraude o error.
8. En la preparación de los estados financieros, la dirección es responsable de la valoración de la capacidad de la Sociedad de continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con la Empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento excepto

si la dirección tiene intención de liquidar la sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

9. Los responsables del gobierno de la entidad son responsables de la supervisión del proceso de información financiera de la Sociedad.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

10. Mis objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de incorrección material, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene mi opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las NIA siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Informe sobre otros Requerimientos Legales y Reglamentarios

11. Mi informe adicional, establecido en la Resolución No. NAC-DGERCGC15-00003218 del Servicio de Rentas Internas sobre el cumplimiento de obligaciones tributarias y la Opinión sobre el cumplimiento como sujeto pasivo de los impuestos establecidos en la "Ley Tributaria" de **INDUSTRIAS METALICAS VERGARA INDUMEVER CIA. LTDA.**, por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017, se emiten por separado.
12. Este informe se emite únicamente para información de los Socios de **INDUSTRIAS METALICAS VERGARA INDUMEVER CIA. LTDA.** y de la Superintendencia de Compañías y no debe utilizarse para ningún otro propósito

Quito - Ecuador, abril 27 de 2018

Atentamente,



CPA. ECON. SILVIA LOPEZ MERINO

AUDITORA EXTERNA INDEPENDIENTE

Registro Nacional de Firma Auditoras No. SC-RNAE 111

Registro Nacional de Contadores Públicos No. 13.704

Mail: silomersa@hotmail.com

INDUMEVER CÍA. LTDA.

**ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016**

Expresados en U. S. Dólares

		Diciembre 31,	
<u>ACTIVOS</u>	<u>Notas</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
		(en U.S. dólares)	
ACTIVOS CORRIENTES:			
Efectivo y equivalentes de efectivo	6	164.574	113.663
Cuentas por Cobrar comerciales	7	115.144	117.098
Inventarios	8	162.266	123.074
Pagos anticipados y otras cuentas por cobrar	9	<u>32.693</u>	<u>22.039</u>
Total activos corrientes		<u>474.677</u>	<u>375.874</u>
ACTIVOS NO CORRIENTES:			
Propiedad Planta y Equipo, neto	10	1.184.032	1.245.640
Total activos no corrientes		1.184.032	<u>1.245.640</u>
TOTAL ACTIVOS		<u>1.658.709</u>	<u>1.621.514</u>



Ing. María Belén Chonata M.
Gerente General



Ing. Giovanna Mayanquer Ch.
Contadora General

Ver notas a los estados financieros

INDUMEVER CÍA. LTDA.**ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 y 2016**

Expresados en U. S. Dólares

PASIVOS Y PATRIMONIO	Notas	Diciembre 31,	
		2.017	2.016
		(en U.S. dólares)	
PASIVOS CORRIENTES:			
Cuentas por Pagar	11	48.320	47.626
Obligaciones Bancarias y Financieras corrientes	12	98.577	57.952
Gastos Acumulados	13	28.185	38.376
Impuestos y Retenciones por Pagar	14	24.685	40.003
Otros Pasivos Corrientes	15	71.447	94.408
Total pasivos corrientes		271.214	278.364
PASIVOS NO CORRIENTES:			
Obligaciones Bancarias y Préstamos Accionistas	16	178.558	35.395
Obligaciones por beneficios definidos	17	64.232	62.864
Total pasivos corrientes		242.790	98.259
TOTAL PASIVOS		376.623	376.623
PATRIMONIO DE LOS SOCIOS:			
	18		
Capital social		56.830	56.830
Aportes para Futuras Capitalizaciones		0	473.188
Reserva legal		28.415	28.415
Reserva Facultativa		309.662	5.473
Ganancias Acumuladas		680.985	630.131
Utilidades del ejercicio		69.929	92.836
Otros Resultados Integrales ORI		-1.115	-41.982
TOTAL PATRIMONIO		1.144.706	1.244.891
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		1.658.709	1.621.514



Ing. María Belén Chonata M.
Gerente General

Ing. Geovana Mayanquer Ch.
Contadora General**Ver notas a los estados financieros**
INDUMEVER CÍA. LTDA.

**ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016**

Expresados en U. S. Dólares

	Notas	Diciembre 31, 2.017 2.016 (en U.S. dólares)	
INGRESOS:			
Ingresos de Actividades Ordinarias	19	1.185.113	1.101.144
Menos Costo de Ventas y Producción	20	-761.875	-649.702
Utilidad Bruta		423.238	451.442
Otros Ingresos	19	11.260	1.361
Total Ingresos		11.260	1.361
GASTOS:			
Gastos de Administración y Venta	21	319.605	299.190
Gastos Financieros	21	7.531	9.732
Total		327.136	308.922
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION A EMPLEADOS E IMPUESTO A LA RENTA		107.362	143.881
Menos:			
Participación a empleados	13	16.104	21.582
Impuesto a la renta	14	21.328	29.463
Total		37.432	51.045
UTILIDAD NETA DEL AÑO Y RESULTADOS INTEGRALES		69.929	92.836

Ing. María Belén Chonata M.
Gerente General

Ing. Geovana Mayanquer Ch.
Contadora General

Ver notas a los estados financieros

INDUMEVER CÍA. LTDA.

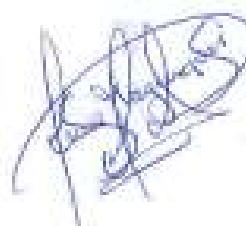
**ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS SOCIOS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016**

Expresados en U. S. Dólares

DETALLE	Capital Social	Reserva Legal	Aportes Futuras Capitalizaciones	Reserva Facultativa y Estatutaria	Resultados acumulados aplicación 1era vez NIIF	Ganancias Acumuladas	Otros Resultados Integrales ORI	Ganancia Neta del Ejercicio	Total
Saldo 31 diciembre de 2016 (NIIF)	<u>56.830</u>	<u>28.415</u>	<u>473.188</u>	<u>5.473</u>	<u>-41.982</u>	<u>630.131</u>	<u>0</u>	<u>92.836</u>	<u>1.244.891</u>
Cambios del año en Patrimonio			-473.188	304.189	0	92.836		69.929	-6.234
Ganancia pérdida del año								-92.836	-92.836
Otros Resultados Integrales ORI							-1.115		-1.115
Saldo al 31 diciembre de 2017	<u>56.830</u>	<u>28.415</u>	<u>0</u>	<u>309.662</u>	<u>-41.982</u>	<u>722.967</u>	<u>-1.115</u>	<u>69.929</u>	<u>1.144.706</u>



Ing. María Belén Chonata M.
Gerente General



Ing. Geovana Mayanquer Ch.
Contadora General

Ver notas a los estados financieros

INDUMEVER CÍA. LTDA.**ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016**

Expresados en U. S. Dólares

	2017	2016
	(en U. S. dólares)	
<u>FLUJO DE CAJA POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:</u>		
Cobro procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	1.173.131	1.423.259
Pago a proveedores por el suministro de bienes y servicios	-1.083.758	-974.005
Pagos a y por cuenta de los empleados	0	-52.886
Intereses Pagados	-7.531	-9.733
Impuesto a la Renta Pagado	<u>-29.463</u>	<u>-66.888</u>
Efectivo neto (utilizado en) actividades de operación	<u>52.380</u>	<u>319.748</u>
<u>FLUJO DE CAJA POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:</u>		
Adquisiciones de propiedad planta y equipo	23.722	-15.656
Venta de Activo Fijo	<u>-39.980</u>	<u>0</u>
Efectivo neto (utilizado en) actividades de inversión	<u>-16.258</u>	<u>-15.656</u>
<u>FLUJO DE CAJA POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:</u>		
Aumento de capital	0	-124.451
Financiación por préstamo a largo plazo	0	35.395
Otras entradas y salidas de efectivo	<u>14.789</u>	<u>-127.887</u>
Efectivo neto (utilizado en) actividades de financiamiento	<u>14.789</u>	<u>-216.943</u>
 Incremento neto en efectivo y equivalentes de efectivo	50.911	87.149
Efectivo y equivalente de efectivo al inicio del año	113.663	26.514
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	<u>164.574</u>	<u>113.663</u>

Ing. María Belén Chonata M.
Gerente General

Ing. Geovana Mayanquer Ch.
Contadora General**Ver notas a los estados financieros**

INDUMEVER CÍA. LTDA.

**POLITICAS CONTABLES Y NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016
(Expresados en dólares)**

INFORMACION GENERAL

1. IDENTIFICACIÓN DE LA EMPRESA Y ACTIVIDAD ECONÓMICA.

Nombre de la entidad:

INDUSTRIAS METALICAS VERGARA INDUMEVER CIA. LTDA.

RUC de la entidad:

1791434595001

Domicilio de la entidad

QUITO, Arupos E7-51 y Av. Eloy Alfaro

Objeto Social

El objeto social de INDUSTRIAS METALICAS VERGARA INDUMEVER CIA. LTDA. es: la producción, importación, comercialización, distribución, y exportación de productos de metalmecánica, para agua potable, telecomunicaciones, electricidad, obras civiles relacionadas a la metalmecánica.

País de incorporación: Ecuador

Descripción:

INDUSTRIAS METALICAS VERGARA INDUMEVER CIA. LTDA. Se constituyó el 21 de junio de 1999 con su domicilio en la ciudad de Quito, como una Compañía de responsabilidad limitada que se registró por la Ley de Compañías y su Reglamento y demás leyes vigentes en la República del Ecuador, con una duración de cincuenta años.

INDUSTRIAS METALICAS VERGARA es una Compañía de carácter industrial de producción principalmente de herrajes para agua potable, telecomunicaciones y de energía eléctrica y construcción de piezas elaboradas en hierro.

Es una Empresa líder en la producción y comercialización de accesorios para redes de agua potable de la ciudad de Quito, Distrito Metropolitano.

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Una descripción de las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros se presenta a continuación:

2.1. Período contable.

- Los Estados de Situación Financiera se presenta con el saldo de las diferentes partidas al 31 de diciembre de 2017, y se incluyen los saldos contables al 31 de diciembre de 2016, con la finalidad de presentarlos comparativos con el año 2017.
- Los Estados de Resultados por Función reflejan los movimientos acumulados entre el 01 de enero y 31 de diciembre de los años 2017; los cuales incluyen los resultados del año 2016, con la finalidad de presentarlos comparativos con el año 2017.
- Los Estados de Evolución del Patrimonio refleja los movimientos ocurridos entre el 01 de enero y 31 de diciembre de los años 2017 y 2016.
- Los Estados de Flujo de Efectivo Método Directo reflejan los movimientos ocurridos entre el 01 de enero y 31 de diciembre de los años 2017 y 2016.

2.2. Bases de preparación.

Los estados financieros de INDUMEVER CIA. LTDA., han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) para PYMES, emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), vigentes al 31 de diciembre de 2017, según los requerimientos y opciones informadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. La Administración declara que las NIIF para PYMES han sido aplicadas integralmente y sin reservas en la preparación de los presentes estados financieros.

La Compañía es un adoptador por primera vez de las NIIF en el año 2012, en años anteriores sus estados financieros los emitió con base en los PCGA y las Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

2.3. Moneda funcional y de presentación.

Los estados financieros están expresados en la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional) representada en Dólares (US\$). La República del Ecuador no emite papel moneda propio, y en su lugar utiliza el dólar como unidad monetaria y como moneda en curso legal.

2.4. Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes.

En el estado de situación financiera, los activos son clasificados como corrientes cuando; se espera realizar el activo, o tiene la intención de venderlo o consumirlo en su ciclo normal de operación; mantiene el activo principalmente con fines de negociación; espera realizar el activo dentro de los 12 meses siguientes después del período sobre el cual se informa; o el activo es efectivo o equivalente de efectivo sin ningún tipo de restricción.

Así mismo, clasifica un pasivo como corriente cuando: espera liquidar el pasivo en su ciclo normal de operación; mantiene un pasivo principalmente con el propósito de negociar; el pasivo se debe liquidar dentro de los 12 meses siguientes a la fecha del período sobre el cual se informa; o la Compañía no tiene un derecho incondicional para aplazar la cancelación del pasivo durante al menos los 12 meses siguientes a la fecha del período sobre el que se informa.

2.5. Efectivo.

La Compañía considera en el Estado de Situación Financiera Clasificado, como efectivo y equivalente de efectivo los activos financieros líquidos, depósitos sin restricciones y todas las inversiones financieras de fácil liquidación pactadas a un máximo de noventa días, incluyendo depósitos a plazo.

2.6. Activos financieros.

Los activos financieros dentro del alcance de la NIC 39 son clasificados como activos financieros, para préstamos y cuentas por cobrar la Compañía han definido y valoriza sus activos financieros de la siguiente forma:

Préstamos y partidas por cobrar.

Los préstamos y cuentas por cobrar, incluyen principalmente clientes no relacionados. Son valorizados al costo amortizado, corresponderán a activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no son cotizados en un mercado activo. Se incluirán en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde de la fecha del balance que se clasifican como activos no corrientes. Serán principalmente a cuentas por cobrar clientes relacionados y no relacionados.

El valor en libros del activo se reduce por medio de la cuenta de estimación o provisión de incobrables y el monto de la pérdida se reconoce con cargo a los resultados netos del período.

La empresa utiliza el método del interés implícito, cuando la recuperación de estos saldos es a largo plazo, el interés es reconocido como intereses ganados.

Se considera como ventas al contado aquellas ventas canceladas en efectivo, a través de transferencias bancarias o mediante cheque hasta 60 días después de su reconocimiento inicial y se hayan suscrito las actas de entrega recepción respectivas que finiquite la venta de los bienes; todo lo que no se encuentre dentro de estos plazos se considerará ventas con financiamiento.

En las ventas con financiamiento se aplicará la tasa activa referencial establecida por el Banco Central del Ecuador vigente a la fecha de la transacción y su revisión se hará a la fecha de cancelación o al cierre del ejercicio.

Incobrables. -

La Compañía evalúa en cada fecha de los Estados Financieros la existencia de evidencia objetiva de que los activos financieros reportados están deteriorados.

Las cuentas por cobrar a compañías relacionadas, que por efectos del plazo de pago se deban considerar el interés implícito, son registradas a su costo amortizado, utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

El ingreso por intereses reconocido como intereses ganados.

Inversiones mantenidas hasta el vencimiento.

Son valorizadas al costo amortizado, corresponden a certificados de depósito a término y pólizas de acumulación, con vencimientos fijos cuya intención es mantenerlas hasta su vencimiento.

Activos financieros disponibles para la venta.

Se incluyen aquellos valores adquiridos que no se mantienen con propósito de negociación y que no son calificados como inversión al vencimiento.

Deterioro de cuentas

Los activos financieros son deteriorados cuando hay evidencia objetiva sobre como uno o más eventos que ocurrieron después del reconocimiento inicial del activo financiero impactaron los flujos estimados de efectivo del activo y estos puedan ser medidos con fiabilidad.

Para todos los otros activos financieros la evidencia objetiva de deterioro puede incluir:

- Dificultad financiera significativa del emisor u obligado;
- Incumplimiento del contrato, como el incumplimiento de pagos o mora en el pago del principal;
- Es probable que el prestatario entrará en la bancarrota u otras reorganizaciones financieras;
- La desaparición de un mercado activo para ese activo financiero debido a dificultades financieras; o
- Información disponible que indica que hay una reducción medible en los flujos de efectivo estimados de una cartera de activos financieros desde su reconocimiento inicial, aunque la reducción aún no se pueda identificar con los activos financieros individuales en la cartera

2.7. Inventarios.

Están valuados como sigue:

Materias primas, repuestos y materiales: al costo promedio de adquisición, los cuales no exceden su valor neto de realización.

En proceso y terminados: Al costo promedio de la producción, los cuales no exceden los valores netos de realización.

Importaciones en tránsito: registradas al costo de adquisición incrementado por los gastos de importación incurridos hasta la fecha del estado de situación financiera.

El inventario de materiales y repuestos incluye provisión para obsolescencia de inventarios, que es determinada en base al análisis de rotación de inventarios efectuado por la Administración, en el cual se consideran aquellos ítems que no han registrado movimiento por más de un año.

Los suministros de oficina y útiles de limpieza serán adquiridos en cantidades menores para consumo inmediato y por consiguiente las compras serán registradas directamente al gasto

Los inventarios de materia prima y materiales, serán registrados al costo de adquisición y, el costo de los inventarios comprenderá todos los costos derivados de su adquisición y transformación, así como otros costos en los que se haya incurrido para darles su condición y ubicación actuales.

El costo de adquisición de los inventarios comprenderá el precio de compra, los aranceles de importación y otros impuestos (que no sean recuperables posteriormente de las autoridades fiscales), los transportes, el almacenamiento y otros costos directamente atribuibles a la adquisición de las mercaderías, los materiales o los servicios. Los descuentos comerciales, las rebajas y otras partidas similares se deducirán para determinar el costo de adquisición.

La Compañía determinará los importes excluidos del costo de los inventarios, y por tanto reconocidos como gastos del periodo en el que se incurren, los siguientes:

- Los costos de almacenamiento;
- Los costos de distribución;
- Los costos indirectos de la Administración que no hayan contribuido a dar a los inventarios su ubicación actual; y
- Los costos de venta.

Al cierre de cada período se realiza una evaluación del valor neto realizable de las existencias efectuando los ajustes en caso de estar sobrevaloradas.

Cuando el valor neto de realización sea menor al costo en libros se realizará el correspondiente registro con cargo a la provisión de inventarios por efectos del valor neto de realización.

2.8. Servicios y otros pagos anticipados.

Corresponden principalmente a anticipos entregados a terceros para servicios, los cuales se encuentran valorizados a su valor nominal y no cuentan con derivados implícitos significativos que generen la necesidad de presentarlos por separado.

Los seguros pagados por anticipado son amortizados mensualmente considerando el período para el cual generan beneficios económicos futuros.

2.9. Activos por impuestos corrientes.

Corresponden principalmente a anticipos de impuesto a la renta, crédito tributario (IVA) y retenciones en la fuente, los cuales se encuentran valorizados a su valor nominal y no cuentan con derivados implícitos significativos que generen la necesidad de presentarlos por separado.

Las pérdidas por deterioro de impuestos a no recuperar se registran como gastos en el estado de resultados integrales por función, en base al análisis de recuperación o compensación de cada una de las cuentas por cobrar y las disposiciones de la Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento General.

2.10. Propiedad, planta y equipo.

Se denomina propiedad, planta y equipo todo bien tangible adquirido por la Compañía para el giro ordinario del negocio, que tengan una vida útil superior a un año y que a

criterio de la Administración de la Compañía cumpla con los requisitos necesarios para ser contabilizado como tal, el cual deberá ser controlado acorde con la normativa contable vigente. Posesión.

Para que un bien sea catalogado como propiedad, planta y equipos debe cumplir los siguientes requisitos:

- Que sean poseídos por la entidad para uso, en la venta de los productos o servicios o para propósitos administrativos.
- Se espera usar durante más de un período.
- Que sea probable que la Compañía obtenga beneficios futuros económicos derivados del bien.
- Que el costo del activo se pueda medir en forma fiable.
- Que la compañía mantenga el control de los mismos.

Los activos nuevos empezarán a depreciarse cuando estén disponibles para su uso y continuarán depreciándose hasta que sea dado de baja contablemente, incluso si durante dicho periodo el bien ha dejado de ser utilizado.

Las propiedades, planta y equipo se contabilizarán a su costo de compra menos la depreciación y deterioro, es decir, el Método del Costo.

El costo de los elementos de propiedad, planta y equipos comprende:

- a. Su precio de adquisición, incluidos los aranceles de importación y los impuestos indirectos no recuperables que recaigan sobre la adquisición, después de deducir cualquier descuento o rebaja del precio.
- b. Todos los costos directamente atribuibles a la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la gerencia.
- c. La estimación inicial de los costos posteriores de desmantelamiento y retiro del elemento, así como la rehabilitación del lugar sobre el que se asienta (si los hubiere), la obligación en que incurre una entidad cuando adquiere el elemento o como consecuencia de haber utilizado dicho elemento durante un determinado periodo, con propósitos distintos al de producción o de inventarios durante tal periodo.

Los gastos de reparaciones y mantenimientos se imputan a resultados en el período en que ocurren, los costos de ampliación, modernización o mejoras que representen un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un aumento de la vida útil, son capitalizados aumentando el valor de los bienes.

La utilidad o pérdida generada por el retiro o venta de un ítem de propiedad, planta y equipo, se reconoce en resultados; en el caso de activos revaluados, el superávit de revaluación atribuible a la reserva por revaluación de activos fijos restante, es transferido directamente a las utilidades retenidas.

Dentro de la empresa se consideran varios grupos como son los siguientes:

MUEBLES Y ENSERES

Se considera como muebles y enseres todo bien mueble o mobiliario del cual la empresa obtenga beneficios económicos, que no estén destinados para la venta y tengan una vida útil mayor a un año.

Para que un bien dentro de este grupo, pase a formar parte del activo de la empresa deberá tener un costo mínimo de USD \$ 200,00 americanos vigentes a la fecha de adquisición, se podrá considerar este valor a un conjunto, de diferentes componentes destinados a un mismo fin y estén asignados a un mismo custodio, como por ejemplo estaciones de trabajo, el conjunto de bienes que conforma una sala de reuniones, etc.

En el periodo de transición se adoptará el método de valor razonable como costo atribuido

EQUIPO DE OFICINA

Se considerará como equipo de oficina todo equipo o maquina eléctrica del cual la empresa obtenga beneficios económicos, no estén destinados para la venta y tengan una vida útil mayor a un año.

Para que un bien pase a formar parte del activo de la empresa deberá tener un costo mínimo de USD \$ 130,00 americanos vigentes a la fecha de adquisición, se considera este valor de manera individual.

VEHICULOS

Todo vehículo, o medio de transporte y carga será considerado como Propiedad, Planta y Equipo dentro de grupo Vehículos.

La empresa utilizará el método del costo con posterioridad a su reconocimiento como activo y se registrará por su costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro de valor.

Las adiciones de equipos o bienes que se incorporen a los vehículos, como por ejemplo furgón, cajón, serán incrementados al valor del vehículo.

Otros bienes como radios o equipos de comunicación y demás accesorios cuyo costo sea superior a USD \$ 300,00 americanos, pasará a formar parte de Propiedad planta y equipo y se controlará de manera independiente al vehículo, y el método de depreciación y vida útil se aplicará de manera diferente.

MAQUINARIA Y EQUIPO

Se considera como maquinaria y equipo a toda máquina o implemento eléctrico, mecánico o manual destinados a la utilización en las actividades propias del negocio y principalmente destinadas a la producción y transformación de bienes, del cual la empresa obtenga beneficios económicos, no estén destinados para la venta y tengan una vida útil mayor a un año.

Para que un bien dentro de este grupo, pase a formar parte del activo de la empresa deberá tener un costo mínimo de USD \$ 500,00 americanos vigentes a la fecha de adquisición.

EQUIPO DE CÓMPUTO Y ELECTRÓNICO

Se considera como equipo de computación y electrónico, todo bien destinado al procesamiento de datos e información para el desarrollo y control de las actividades de la

compañía, así como a los equipos para el control de personal, seguridad y vigilancia de los bienes, que no estén destinados para la venta y tengan una vida útil mayor a un año.

Para que un bien pase a formar parte del activo de la empresa deberá tener un costo mínimo de USD \$ 150,00 americanos vigentes a la fecha de adquisición, se considera este valor de manera individual, o al conjunto de componentes que conforman un equipo de computación o electrónico, por ejemplo, CPU, monitor, teclado y mouse.

EDIFICIOS

Se considera como edificios a todo bien inmueble adquirido o construido por la compañía, destinado al desarrollo de las actividades propias del negocio, ya sean utilizados para actividades de producción, administrativas, ventas o para arrendamiento.

La depreciación del activo Propiedad planta y equipo se realizará conforme a la técnica contable, la naturaleza del bien y a su vida útil.

Un activo podrá depreciarse en forma separada cuando cada parte de un elemento de propiedad planta y equipo tenga un costo significativo y tengan un periodo de vida útil distinta.

TERRENOS

Se considera como terreno a todo bien inmueble adquirido por la compañía y destinado al desarrollo de las actividades propias del negocio, ya sean utilizados para actividades de producción, administrativas, ventas o para arrendamiento.

La depreciación del activo Propiedad planta y equipo se realizará conforme a la técnica contable, la naturaleza del bien y a su vida útil.

Un activo podrá depreciarse en forma separada cuando cada parte de un elemento de propiedad planta y equipo tenga un costo significativo y tengan un periodo de vida útil distinta.

Métodos de depreciación, vidas útiles y valores residuales

El costo de propiedad, planta y equipo se deprecia de acuerdo al método de línea recta, en función de su vida útil.

A continuación, se presentan las principales partidas de propiedad planta y equipo, las vidas útiles usadas en el cálculo de la depreciación:

DESCRIPCION	VIDA UTIL	% DEPREC.
EDIFICIOS	20 AÑOS	5%
MUEBLES Y ENSERES	10 AÑOS	10%
MAQUINARIA Y EQUIPO	10 AÑOS	10%
EQUIPO DE COMPUTACION	3 AÑOS	33,33%
EQUIPO DE OFICINA	10 AÑOS	10%
VEHICULOS	5 AÑOS	20%

La Compañía no considera valor residual de los activos fijos para la determinación del cálculo de la depreciación, en virtud de que los activos totalmente depreciados son chatarrizados de acuerdo a políticas corporativas; sin embargo, el valor final de todo bien al final del periodo será de 1.

Para los bienes de los grupos Vehículos, y edificios, la estimación del valor residual será definida de acuerdo a la naturaleza y condición de cada uno de los bienes.

2.11. Deterioro de valor de activos no financieros.

La Compañía evalúa periódicamente si existen indicadores que alguno de sus activos pudiese estar deteriorado, excluyendo los de valor inmaterial. Si existen tales indicadores se realiza una estimación del monto recuperable del activo.

Cuando el valor en libros de un activo excede su monto recuperable, el activo es considerado deteriorado y es disminuido hasta alcanzar su monto recuperable. El monto recuperable de un activo es el mayor valor entre el valor razonable de un activo o unidad generadora de efectivo menos los costos de venta y su valor en uso, y es determinado para un activo individual a menos que el activo no genere entradas de efectivo que son claramente independientes de otros activos o grupos de activos. Para definir el valor en uso, los flujos de efectivo futuros estimados son descontados usando una tasa de descuento antes de impuesto que refleja las evaluaciones actuales de mercado, del valor tiempo del dinero y los riesgos específicos al activo.

Para determinar el valor razonable menos costos de venta, se usa un modelo de valuación apropiado. Estos cálculos son corroborados por múltiples de valuación, u otros indicadores de valor justo disponibles.

Las pérdidas por deterioro de valor de activos no financieros son registradas en resultados en las categorías de gastos asociados a la función del activo deteriorado, excepto por propiedades anteriormente revaluadas donde la revaluación fue llevada al patrimonio. En cuyo caso se carga al patrimonio hasta cubrir el monto de cualquier revaluación anterior.

En el caso de alguna pérdida por deterioro reconocida anteriormente pudiera desaparecer o pudiera haber disminuido, la Compañía estima el monto nuevo recuperable.

Una pérdida por deterioro anteriormente reconocida es reversada solamente si ha habido un cambio en las estimaciones usadas para determinar el monto recuperable del activo desde la última vez que se reconoció una pérdida por deterioro. Si ese es el caso, el valor en libros del activo es aumentado hasta alcanzar su monto recuperable. Este monto aumentado no puede exceder el valor en libros que habría sido determinado, neto de depreciación, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro del activo en años anteriores. Tal reverso es reconocido con crédito a resultados a menos que un activo sea registrado al monto revaluado, caso en el cual el reverso es tratado como un aumento de revaluación.

2.12. Costos por intereses.

Al 31 de diciembre de 2017, la Compañía no ha capitalizado intereses.

El costo de un elemento de propiedad, planta y equipos es el precio equivalente al efectivo en la fecha de reconocimiento. Si el pago se aplaza más allá de los términos

normales de crédito, la diferencia entre el precio equivalente al efectivo y el total de los pagos se reconocerá como intereses a lo largo del periodo del crédito a menos que tales intereses se capitalicen de acuerdo con la NIC 23 “Costos por Préstamos”.

2.13. Propiedades de inversión.

El costo de adquisición de una propiedad de inversión comprenderá su precio de compra y cualquier desembolso directamente atribuible. Los desembolsos directamente atribuibles incluyen honorarios profesionales por servicios legales, impuestos por traspaso de las propiedades y otros costos asociados a la transacción.

Para que un activo sea catalogado como propiedades de inversión son propiedades que se tienen para:

- Inmuebles para obtener rentas,
- Inmuebles para obtener plusvalía o ambas,
- Terrenos que se tiene para uso indeterminado

Las propiedades de inversión se medirán inicialmente al costo. Los costos asociados a la transacción se incluirán en la medición inicial. A criterio de la Administración de la Compañía, estas propiedades de inversión serán medidas aplicando el modelo del costo establecido en la NIC 16 “Propiedades, planta y equipo”; es decir; costo de adquisición menos depreciación acumulada y deterioro.

2.14. Activos intangibles.

Para que un bien sea catalogado como intangible debe cumplir con el carácter de identificable y se cuente con el control de generar beneficios económicos futuros por su uso, renta o venta.

Un activo es identificable si:

- Es separable, es decir, es susceptible de ser separado o escindido de la entidad y vendido, transferido, dado en explotación, arrendado o intercambiado, ya sea individualmente o junto con un contrato, activo identificable o pasivo con los que guarde relación, independientemente de que la entidad tenga la intención de llevar a cabo la separación; o
- Surge de derechos contractuales o de otros derechos de tipo legal, con independencia de que esos derechos sean transferibles o separables de la entidad o de otros derechos y obligaciones.

El costo inicial de los activos intangibles representa el valor total de adquisición del activo, el cual, incluye el precio de adquisición, incluidos los aranceles de importación y los impuestos no recuperables que recaigan sobre la adquisición, después de deducir los descuentos comerciales y las rebajas; y cualquier costo directamente atribuible a la preparación del activo para su uso previsto.

Con posterioridad a su reconocimiento inicial, los activos intangibles se contabilizarán por su costo de adquisición menos la amortización acumulada y pérdidas por deterioro del valor.

Los activos intangibles que tengan vida útil finita, la amortización se calcula por el método lineal recta considerando la mejor estimación de la Administración de consumo o uso de tales derechos.

2.15. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes se reconocen a su valor nominal, ya que su plazo medio de pago es reducido y no existe diferencia material con su valor razonable o su costo amortizado.

Las cuentas por pagar comerciales incluyen aquellas obligaciones de pago con proveedores por bienes y servicios adquiridos en el curso normal de negocio.

Las otras cuentas por pagar corresponden principalmente a cuentas por pagar propias del giro del negocio, así como a obligaciones patronales y tributarias que son reconocidas inicial y posteriormente a su valor nominal, excepto las cuentas por pagar a proveedores que se registran a su valor razonable utilizando el método del interés implícito para las cuentas a largo plazo.

2.16. Provisiones.

La Compañía considera que las provisiones se reconocen cuando:

- La Compañía tiene una obligación futura, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos presentes;
- Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación;
- Importe se ha estimado de forma fiable.

Las provisiones son evaluadas periódicamente y se cuantifican al final de cada ejercicio, teniendo en consideración la mejor información disponible a la fecha de cada cierre de los estados financieros.

2.17. Beneficios a los empleados.

Los planes de beneficios post empleo como la jubilación patronal y desahucio, son reconocidos aplicando el método del valor actuarial del costo devengado del beneficio, para lo cual, se consideran ciertos parámetros en sus estimaciones como: permanencia futura, tasas de mortalidad e incrementos salariales futuros determinados sobre la base de cálculos actuariales.

Las tasas de descuento se determinan por referencia a curvas de tasas de interés de mercado definidas por el perito actuario.

Los cambios en dichas provisiones se reconocen en resultados en el período en que ocurren.

Los importes de beneficios a empleados a largo plazo y post empleo son estimados por un perito independiente, inscrito y calificados por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

2.18. Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos.

El gasto por impuesto a la renta del periodo comprende al impuesto a la renta corriente y al impuesto diferido, las tasas de impuesto a la renta corriente para el año 2017 ascienden al 22%.

El gasto por impuesto a la renta corriente se determina sobre la base imponible y se calcula de acuerdo con las disposiciones legales vigentes.

Los activos y pasivos por impuesto diferido, para el ejercicio actual son medidos al monto que se estima recuperar o pagar a las autoridades tributarias. La tasa impositiva y regulación fiscal empleada por la Compañía en el cálculo de dichos importes es del 22% que corresponde a la tasa determinada para el año 2017.

La Compañía registra los impuestos diferidos sobre la base de las diferencias temporales imponibles o deducibles que existen entre la base tributaria de activos y pasivos y su base financiera.

El resultado por impuesto a las ganancias se determina por la provisión de impuesto a las ganancias del ejercicio, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos.

En cada cierre contable se revisan los impuestos registrados tanto activos como pasivos con el objeto de comprobar que se mantienen vigentes, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos de acuerdo con el resultado del citado análisis.

2.19. Capital asignado.

Corresponde al capital asignado para inicio de las operaciones de la Compañía y los incrementos realizados hasta el presente ejercicio.

El capital social de la Compañía es de US\$ 56.830.00 dividido en 56.830 acciones de un valor nominal de US\$ 1.

2.20. Ingresos de actividades ordinarias.

Los ingresos provenientes de la venta de productos terminados en el curso ordinario de las actividades se valoran al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, neto de devoluciones y descuentos comerciales.

Los ingresos son reconocidos en la medida que es probable que los beneficios económicos fluirán a la Compañía y puedan ser confiablemente medidos. No se considera que sea posible valorar el importe de los ingresos con fiabilidad hasta que no se han resuelto todas las contingencias relacionadas con la venta.

2.21. Ingresos por intereses.

Los intereses correspondientes al financiamiento de documentos son reconocidos en base al saldo a capital pendiente de cobro.

2.22. Costos de venta de productos.

El costo de venta incluye todos aquellos rubros relacionados con la producción de sus productos que son directamente atribuibles al inventario.

El costo de venta, son todos los costos de transformación de los inventarios, incluirán los costos directamente relacionados con las unidades de producción, tales como la mano de obra directa y materia prima y materiales.

También incluye una distribución sistemática de los costos indirectos de producción variables o fijos, en los que se haya incurrido para transformar las materias primas en productos terminados.

2.23. Gastos de administración y ventas.

Los gastos de administración y ventas se reconocen en el período por la base de acumulación (método del devengo) es decir cuando se conocen en función a los acuerdos con sus proveedores y relacionadas.

Corresponden a las remuneraciones del personal, pago de servicios básicos, publicidad, impuestos, tasas, contribuciones, depreciación de propiedad, planta y equipos y otros gastos generales asociados a la actividad administrativa y de ventas de la Compañía.

2.24. Compensación de saldos y transacciones

Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, tampoco los ingresos y gastos.

2.25. Segmentos operacionales.

Los segmentos operacionales están definidos como los componentes de una empresa, sobre la cual la información de los estados financieros está disponible y es evaluada permanentemente por el órgano principal de administración, quien toma las decisiones sobre la asignación de los recursos y evaluación del desempeño. La sociedad opera con un segmento único.

2.26. Medio ambiente.

La actividad de la Compañía no se encuentra dentro de las áreas que pudieren afectar el medio ambiente, por lo tanto, a la fecha de cierre de los presentes estados financieros no tiene comprometidos recursos ni se han efectuado pagos derivados de incumplimiento de ordenanzas municipales u otros organismos fiscalizadores.

2.27. Estado de Flujo de efectivo.

Bajo flujos originados por actividades de la operación, se incluyen todos aquellos flujos de efectivo relacionados con el giro del negocio, incluyendo además los intereses pagados, los ingresos financieros y en general, todos aquellos flujos que no están definidos como de inversión o financiamiento. Cabe destacar que el concepto operacional utilizado en este estado, es más amplio que el considerado en el estado de resultados.

2.28. Cambios en políticas y estimaciones contables.

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2017, no presentan cambios en las políticas y estimaciones contables respecto al ejercicio anterior ni a la fecha de transición.

2.29. Reclasificaciones.

Ciertas cifras al 31 de diciembre de 2017, han sido reclasificadas para efectos comparativos de presentación con los estados financieros del ejercicio 2016.

3. POLÍTICA DE GESTIÓN DE RIESGOS.

3.1. Factores de riesgo.

La gerencia general, es la responsable de monitorear constantemente los factores de riesgo más relevantes para la empresa, en base a una metodología de evaluación continua, la empresa administra una serie de procedimientos y políticas desarrolladas para disminuir su exposición al riesgo frente a variaciones de inflación y de carácter financiero en general.

3.2. Riesgo financiero.

Riesgo de liquidez.

El riesgo de liquidez de la Compañía es administrado mediante una adecuada gestión de los activos y pasivos, optimizando los excedentes de caja y de esta manera asegurar el cumplimiento de los compromisos de deudas al momento de su vencimiento.

INDUMEVER CIA. LTDA. realiza periódicamente revisiones de su flujo de caja, y en forma continua realiza el análisis de su entorno económico con el propósito de obtener los recursos de liquidez necesarios para que la empresa cumpla con sus obligaciones, respaldada en una política de ventas al contado, lo que le permite asegurar el flujo de recursos financieros de manera permanente y en función de su gestión de ventas, en el presente año, la Compañía ha contado con un flujo normal de recursos financieros que le ha permitido cumplir oportunamente con las obligaciones con sus empleados y trabajadores, sus proveedores, obligaciones bancarias y ha cancelado dentro de los plazos correspondientes sus obligaciones con los organismos de control.

Riesgo de inflación.

El riesgo de inflación proviene del proceso de la elevación continuada de los precios, con un descenso discontinuado del valor del dinero. El dinero pierde valor cuando no se puede comprar la misma cantidad de inventarios que anteriormente se compraba.

De acuerdo al Banco Central del Ecuador la inflación acumulada para cada año se detalla a continuación:

- Año 2017 -0.20
- Año 2016 1.12
- Año 2015 3.38
- Año 2014 3.67
- Año 2013 2.70

3.3. Riesgo de tipo de cambio.

La Compañía no se ve expuesta a este tipo de riesgo, debido a que tanto sus compras como sus ventas son en dólares de los estados unidos de América (moneda funcional).

3.4. Riesgo crediticio.

La Compañía se ve expuesta a un riesgo bajo, debido a que la recuperación de su cartera se realiza en cortos periodos de tiempo, como consecuencia de contar con una política de ventas sumamente conservadora al otorgar crédito y considerando que el mayor porcentaje de sus ventas son al sector público y básicamente a las empresas públicas, las mismas que disponen de recursos e ingresos propios para financiar sus presupuestos; y, el período de cancelación está dada únicamente por el tiempo requerido para procesar las actas de entrega recepción y el trámite de pago que toman las entidades del gobierno seccional; La Compañía realiza sus ventas prácticamente 100% al contado y contra entrega de los bienes.

3.5. Riesgo de tasa de interés.

La Compañía se ve expuesta a un riesgo bajo, debido a que mantiene obligaciones con instituciones financieras a plazos realmente cortos de hasta 24 meses.

4. ESTIMACIONES Y JUICIOS O CRITERIOS CRÍTICOS DE LA ADMINISTRACIÓN.

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con las NIIF requiere que la Administración establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la Compañía, con el objeto de definir la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la administración de la Compañía, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

Las estimaciones y supuestos son revisados de manera periódica. Los resultados de las revisiones de estimaciones contables son reconocidos en el período en que hayan sido revisados y cualquier otro período que estos afecten.

Las estimaciones relevantes que son particularmente susceptibles a cambios significativos se relacionan con la estimación de la vida útil y el valor residual de los activos; la determinación de la provisión para cuentas incobrables; la evaluación de posibles pérdidas por deterioro de determinados activos y la recuperabilidad de los impuestos diferidos.

4.1. Vidas útiles y deterioro de activos.

La Administración es quien determina las vidas útiles estimadas y los correspondientes cargos por depreciación para su propiedad, muebles y equipos, ésta estimación se basa en los ciclos de vida de los activos en función del uso esperado por la Compañía.

Adicionalmente, de acuerdo a lo dispuesto por la NIC 36, la Compañía evalúa al cierre de cada ejercicio anual o antes, si existe algún indicio de deterioro, el valor recuperable de los activos de largo plazo, para comprobar si hay pérdida de deterioro en el valor de los activos.

4.2. Otras estimaciones.

La Compañía ha utilizado estimaciones para valorar y registrar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos. Básicamente estas estimaciones se refieren a:

La evaluación de posibles pérdidas por deterioro de determinados activos.

Los criterios empleados en la valoración de determinados activos.

La necesidad de constituir provisiones y en el caso de ser requeridas, el valor de las mismas.

Valor actuarial de Indemnizaciones por años de servicio.

Estas estimaciones se realizan en función de la mejor información disponible sobre los hechos analizados. En cualquier caso, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en los próximos ejercicios, lo que se realizaría de forma prospectiva.

5. DECLARACIÓN SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS NIIF.

INDUMEVER CIA. LTDA. en cumplimiento con lo establecido por la Superintendencia de Compañías en su Resolución No. 08.G.DSC.010 del 20 de noviembre de 2008, ha realizado la transición de sus estados financieros de Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), con un período de transición que comprende desde el 01 de enero al 31 de diciembre de 2011 y aplicación total a partir del 01 de enero de 2012, en concordancia con lo estipulado en el artículo primero de la citada resolución.

5.1 Bases de la transición a las NIIF.

El juego completo de estados financieros de INDUMEVER CIA. LTDA. Corresponden al ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2017 y fueron preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF para PYMES). La Compañía ha aplicado NIIF 1 - Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera -al preparar sus estados financieros.

5.1.1. Aplicación de NIIF 1.

La fecha de transición de INDUMEVER CIA. LTDA., es el 01 de enero de 2011. La Compañía ha preparado sus estados financieros de apertura bajo NIIF a dicha fecha. La fecha de adopción de las NIIF para la Compañía es el 01 de enero de 2012.

La NIIF 1 - Adopción por Primera Vez de las Normas Internacionales de Información Financiera permite a las Compañías que convergen sus estados financieros de Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) el utilizar excepciones y exenciones de carácter obligatorio u optativo, considerando que en la mayoría de los casos son de aplicación retroactiva.

La Compañía procedió a realizar los ajustes necesarios con la finalidad de que los primeros estados financieros preparados de conformidad a las NIIF, mismo que contienen información de alta calidad que sea transparente para los usuarios, comparable para

todos los períodos que se presenten y suministren un punto de partida adecuado para la contabilización según las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

6. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Un resumen de efectivo y equivalentes de efectivo, es como sigue:

		 Diciembre 31.	
		<u>2017</u>	<u>2016</u>
		(en U.S. dólares)	
Caja Chica		250	200
Bancos	(a)	<u>164.324</u>	<u>113,463</u>
Total		<u>164.574</u>	<u>113.663</u>

(a) Detalle de Bancos Nacionales al 31 de diciembre corresponde a:

Cuenta	Saldo 2017
Produbanco Cta. Cte. 01005040157	25.841
Pacífico Cta. Cte. 7542089	29.769
Pichincha Cta. Ahorros	961
Banco Guayaquil	<u>107.753</u>
Saldo al 31 de diciembre	164.324

7. CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES

Un resumen de pagos anticipados y otras cuentas por cobrar, es como sigue:

		 Diciembre 31	
		<u>2017</u>	<u>2016</u>
		(en U.S. dólares)	
Cientes			
Cientes relacionados	(a)	80	7,300
Cientes no relacionados	(b)	118.371	120,734
Provisión Cuentas Incobrables		0	(5,600)
Deterioro Cuentas por Cobrar	(c)	<u>(3.307)</u>	<u>(5,336)</u>
Total		<u>115.144</u>	<u>117,098</u>

(a) El detalle de cuentas por cobrar relacionados, se presenta a continuación:

Diciembre 31,	2017
AMAYA CORELLA MARIANITA	
GUADALUPE	80,00
TOTAL	80,00

(b) El detalle de cuentas por cobrar de no relacionados, se presenta a continuación:

CLIENTES NO RELACIONADOS

Diciembre 31,	2017
REPRESENTACIONES HIDROCENTRO CIA	235,14
PLUS GAS	1.870,43
ERCAMPO S.A.	632,70
EMPRESA ELECTRICA QUITO	35.175,54
FALBRES S.A.	455,01
RIGHTTEK S.A.	490,00
HIDROMUNDO	293,70
DISMACONCOBRE CIA.LTDA	3.183,23
COLOMA GORDILLO VICTOR HUGO	1.211,99
ALOMOTO BASANTES JORGE OSWALDO	7.694,92
ROSAS CASTRO CARLOS ROMAN	8.180,50
FULLTOW CONSTRUCCIONES S.A.	1.457,76
POMA CALLE FAUSTINO	437,70
BANDERAS MORAN CARLOS LUIS	1.395,27
HIDROHPEG	4.705,39
CONSTRUCTORA CEVALLOS HIDALGO S.A.	2.834,41
TACANY CIA. LTDA.	8.980,49
QUIMICA SUIZA INDUSTRIAL DE ECUADOR	18.531,94
METALURGICA ECUATORIANA CIA. LTDA.	3.335,04
FALCONI HIDALGO CRISTIAN MARCELO	94,08
INGPLAMEC CIA. LTDA.	649,84
CONSORCIO ZONA UNO INGENIEROS	5.017,79
CONSORCIO ZONA TRES INGENIEROS	3.785,74
ASPHALTVIAS CIA. LTDA.	7.722,25
TOTAL	118.370,86

Las ventas de nuestros productos terminados de manera general son ventas al contado, que se cancelan contra entrega de conformidad con las condiciones contractuales, y el 80% de estos, se encuentran documentados y respaldados para ser cobrados al vencimiento del plazo máximo de 30 días por lo que se consideran ventas de contado.

Anualmente la Compañía realiza un análisis individual de las cuentas por cobrar a clientes, con la finalidad de determinar la existencia de deterioro y estimar la provisión a registrarse por este concepto.

(c) DETERIORO DE CUENTAS POR COBRAR CLIENTES

Un resumen de esta cuenta fue como sigue:

Diciembre 31,	2017	AJUSTES	BAJAS	2016
DETERIORO CUENTAS POR COBRAR CLIENTES	3.306,95	1.035,61	-6.593,07	10.935,63
TOTAL	3.306,95	1.035,61	-6.593,07	10.935,63

8. INVENTARIO

Un resumen del inventario, es como sigue:

		 Diciembre 31....	
		<u>2017</u>	<u>2016</u>
		(en U.S. dólares)	
Inventario de Materia Prima	(a)	<u>162,266</u>	<u>123,074</u>
		<u>162,266</u>	<u>123,074</u>

(a) El detalle de los inventarios a continuación

INVENTARIOS DE MATERIA PRIMA	70.440,64
INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO	19.705,51
INVENTARIO DE PRODUCTOS TERMINADOS	48.722,55
INVENTARIO DE PRODUCTOS NO FABRICADOS	23.397,78
TOTAL	162.266,48

Los inventarios de materia prima y materiales, se registran al costo de adquisición y, el costo de los inventarios comprenderá todos los costos derivados de su adquisición y transformación, así como otros costos en los que se haya incurrido para darles su condición y ubicación actuales.

Se realiza la toma física de inventarios al fin de año, las compras de inventario de manera general se realizan bajo pedido para atender los requerimientos de ventas; y, para herrajes para redes de agua potable, de los cuales somos únicos fabricantes en el país, se adquieren los inventarios para mantener un stock mínimo que nos permita cumplir con los requerimientos emergentes de la EPMAPS.

9. PAGOS ANTICIPADOS Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Un resumen de pagos anticipados y otras cuentas por cobrar, es como sigue:

		 Diciembre 31.....	
		<u>2017</u>	<u>2016</u>
		(en U.S. dólares)	
Otras Cuentas por cobrar		5,926	5,908
Servicios y Otros Pagos anticipados	(a)	8,611	4,587
Activos por Impuestos Corrientes	(b)	<u>18,156</u>	<u>11,544</u>
Total		<u>32,693</u>	<u>22,039</u>

(a) El detalle de Pagos anticipados, es como sigue:

SEGUROS ANTICIPADOS	1.565,80
ANTICIPO PROVEEDORES	6.845,77
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	<u>200,00</u>
TOTAL	8.610,57

(b) El detalle de Impuestos Corrientes es como sigue:

RETENCIÓN FUENTE 1%	10.992,97
RETENCIÓN FUENTE 2%	139,37
ANTICIPO DEL IMPUESTO A LA RENTA	4.759,36
CREDITO TRIBUTARIO IVA	2.264,25
TOTAL	18.155,95

La Empresa por vender en su mayoría bienes, el porcentaje de retención es del 1% de retención en la fuente, valor que es compensado con el impuesto a la renta a pagar del ejercicio fiscal corriente.

10. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Un resumen de propiedad, planta y equipo, es como sigue:

	Diciembre 31	
	<u>2017</u>	<u>2016</u>
TERRENOS	650.000	650.000
EDIFICIOS	484.341	484.341
MUEBLES Y ENSERES	24.195	24.195
MAQUINARIA Y EQUIPO	455.809	441.259
EQUIPO DE COMPUTACION	23.948	22.230
VEHICULOS Y EQUIPO DE TRABAJO	<u>49.211</u>	<u>89.201</u>
TOTAL	<u>1.687.504</u>	<u>1.711.226</u>

El movimiento de la cuenta es como sigue:

CUENTA	SALDO 2017	INCREMENTOS	VENTAS	RECLASIFIC.	SALDO 2016
TERRENO	650.000,00	0,00	0,00	0,00	650.000,00
EDIFICIO	484.340,92	0,00	0,00	0,00	484.340,92
(-)DEP ACUM. EDIFICIOS	-103.080,51	-24.217,08	0,00	0,00	-78.863,43
MUEBLES Y ENSERES	24.194,90	0,00	0,00	0,00	24.194,90
(-)DEP ACUM. MUEBLES Y ENS	-13.899,88	-2.236,59	0,00	0,00	-11.663,29
MAQ. Y EQUIPO	455.809,20	14.550,00	0,00	0,00	441.259,20
(-)DEP ACUM. MAQ. Y EQUIPO	-318.177,08	-38.258,62	0,00	0,00	-279.918,46
EQUIPOS DE COMP	23.948,33	1.718,00	0,00	0,00	22.230,33
(-)DEP ACUM. EQUIPOS DE COMPUTO	-20.443,63	-3.312,06	0,00	0,00	-17.131,57
VEHICULOS	49.210,59	0,00	-39.990,00	0,00	89.200,59
(-)DEP ACUM. VEHICULOS	-47.871,02	30.137,84	-39.980,00	0,00	-78.008,86
TOTAL ACTIVO FIJO	<u>1.687.504</u>	<u>-23.722</u>	<u>-39.990</u>	<u>0,00</u>	<u>1.711.226</u>
(-) DEPRECIAC. ACUMULADA DE PP&E	<u>-503.472</u>	<u>-37.886,51</u>	<u>-39.980,00</u>	<u>0,00</u>	<u>-465.585,61</u>

Diciembre 31,	<u>2017</u>	<u>2016</u>
(-) DEPREC. ACUMULADA PP&E	-503.472	-465.586

Total Propiedad, Planta y Equipo, neto	<u>1.184.032</u>	<u>1.245.640</u>
---	-------------------------	-------------------------

11. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES

Un resumen de cuentas por pagar comerciales, es como sigue:

		 Diciembre 31....	
		<u>2017</u>	<u>2016</u>
		(en U.S. dólares)	
Proveedores	(a)	<u>48.320</u>	<u>47,626</u>
Total		<u>48.320</u>	<u>47,626</u>

Este valor corresponde a proveedores relacionados el valor de US\$, 1,123 y a proveedores no relacionados el valor de US\$. 47.097, de acuerdo al siguiente detalle:

PROVEEDORES RELACIONADOS

RODRIGUEZ MUÑOZ MARIA	736,00
VERGARA AMAYA DAVID OMAR	<u>487,60</u>
TOTAL	1.223,60

PROVEEDORES NO RELACIONADOS

SOLOPERNOS CIA. LTDA.	11.362,85
FATTIN METALES	10.212,51
MARITZA BRAVO TELLO	9.800,00
MELO CESPEDES MARTIN LEONARDO	5.105,79
IPAC S.A.	4.719,44
PROVIACEROS CIA LTDA	1.456,88
GUAMAN ZUMBA LUIS FERNANDO	1.066,80
LABORATORIO ECUA-AMERICAN CIA. LTDA	858,42
VASQUEZ FARINANGO OSWALDO FABIAN	450,00
GUZMAN PATRICIA DEL PILAR	409,50
CATAGNA AYO JOSE MILTON	404,00
INDURA ECUADOR S.A.	290,48
PABLO ANIBAL MORILLO SANCHEZ	251,37
CHALA CARRILLO EDISON ALBERTO	203,20
FARINANGO TABANGO SILVANA SOLEDAD	202,50
EMPRESA METROPOLITANA DE AGUA POTAB	119,40
COOPERATIVA DE TRANSPORTE MATOVELLE	99,49
ACERCONS CIA LTDA	49,56
AGUA LINDA SUPERIOR S.A	<u>34,66</u>
TOTAL	47.096,85

12. OBLIGACIONES BANCARIAS Y FINANCIERAS CORRIENTES

Un resumen de Obligaciones Bancarias y Financieras corrientes, es como sigue:

		Diciembre 31..... <u>2017</u>	<u>2016</u> (en U.S. dólares)
Préstamo Banco Guayaquil 2016		0	38,826
Préstamo Produbanco 2017	(b)	33,861	38,826
American Express		4,906	18,441
Banco de Guayaquil 2017	(a)	59,810	0
Visa Mac		<u>684</u>	<u>684</u>
Total		<u>98.577</u>	<u>57,951</u>

D e t a l l e	No. Préstamo	Monto Préstamo	Tasa de Interés	Plazo	Vencimie nto	Ref
BANCO DE GUAYAQUIL	42640	80.000	9,76%	24 meses	oct-18	(a)
BANCO DE GUAYAQUIL	43063	200.000	9,76%	36 meses	dic-10	(a)
BANCO DE PRODUBANCO	42743	50.000	9,76%	18 meses	ene-19	(b)

13. GASTOS ACUMULADOS

Un resumen de gastos acumulados, es como sigue:

	Diciembre 31..... <u>2017</u>	<u>2016</u> (en U.S. dólares)
Sueldos y aportes al less	5,205	9,186
Beneficios sociales	6,134	7,608
Otros Beneficios	742	7,608
Participación a empleados (a)	<u>16,104</u>	<u>21,582</u>
Total	<u>28,185</u>	<u>38,376</u>

El movimiento de beneficios sociales es como sigue:

CUENTAS	SALDO 31-12- 2016	DEBITO	CREDITO	SALDO 31- 12-2017
Décimo Tercer Sueldo	5.182	18.361	16.936	3.757
Décimo Cuarto Sueldo	2.426	7.679	7.630	2.377
				<u>6.134</u>

(a) 15% PARTICIPACION TRABAJADORES

El Art. 97 del Código del Trabajo, establece: "El empleador o empresa reconocerá en beneficio de sus trabajadores el quince por ciento (15%) de las utilidades líquidas. Este porcentaje se distribuirá así:

El diez por ciento (10%) se dividirá para los trabajadores de la empresa, sin consideración a las remuneraciones recibidas por cada uno de ellos durante el año correspondiente al reparto y será entregado directamente al trabajador.

El cinco por ciento (5%) restante será entregado directamente a los trabajadores de la

empresa, en proporción a sus cargas familiares, entendiéndose por éstas al cónyuge o conviviente en unión de hecho, los hijos menores de dieciocho años y los hijos minusválidos de cualquier edad.

El reparto se hará por intermedio de la asociación mayoritaria de trabajadores de la empresa y en proporción al número de estas cargas familiares, debidamente acreditadas por el trabajador ante el empleador. De no existir ninguna asociación, la entrega será directa”.

En cumplimiento con la disposición de la disposición del Código del Trabajo, el resultado y el 15% de la participación a trabajadores es como sigue:

Diciembre 31,	2017	2016
TOTAL INGRESOS GRAVADOS DEL EJERCICIO	1.196.373	1.102.506
COSTO DE PRODUCCION	761.875	649.702
GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS	327.136	308.923
UTILIDAD DEL EJERCICIO	107.362	143.881
15% PARTICIPACION TRABAJADORES	16.104	21.582

14. MPUESTOS Y RETENCIONES POR PAGAR

Un resumen de impuestos y retenciones por pagar, es como sigue:

	Diciembre 31.....	
	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Retenciones en la fuente	2,131	5,127
Impuesto al Valor Agregado	1,225	5,413
Impuesto a la Renta (a)	<u>21,328</u>	<u>29,463</u>
Total	24.685	40,003

(a) PAGO MINIMO IMPUESTO A LA RENTA

Conforme a las reformas introducidas a la Ley de Régimen Tributario Interno, publicadas en el Suplemento del Registro Oficial No. 94 del 23 de diciembre de 2009, si el anticipo mínimo determinado en el ejercicio respectivo no es acreditado al pago del Impuesto a la Renta causado o no es autorizada su devolución por parte de la Administración Tributaria, se constituirá en pago definitivo de Impuesto a la Renta sin derecho a crédito tributario posterior.

El Servicio de Rentas Internas podrá disponer la devolución del anticipo mínimo a las sociedades por un ejercicio económico cada trienio -se considerará como el primer año del primer trienio al período fiscal 2010 cuando por caso fortuito o fuerza mayor se haya visto afectada gravemente la actividad económica del sujeto pasivo en el ejercicio económico respectivo; y para el efecto el contribuyente deberá presentar su petición debidamente justificada a la Administración Tributaria para que realice las verificaciones que correspondan.

De acuerdo a lo dispuesto en el Art. 30 del Código Civil, fuerza mayor o caso fortuito, se definen como el imprevisto a que no es posible resistir, como un naufragio, un terremoto, el apresamiento de enemigos, los actos de autoridad ejercidos por un funcionario público, etc.

Si el contribuyente no puede demostrar el caso fortuito o fuerza mayor ante la Administración Tributaria, el anticipo mínimo determinado en el ejercicio respectivo, deberá ser contabilizado como gasto Impuesto a la Renta.

Mediante Decreto Ejecutivo 210 de fecha 17 de noviembre de 2017, el presidente Lenin Moreno dispuso nuevas medidas tributarias. Así, determinó la rebaja del 100% del pago del saldo del anticipo del impuesto a la renta del periodo 2017 para las personas naturales, sucesiones, indivisas obligadas a llevar contabilidad y sociedades, cuyas ventas o ingresos brutos anuales, respecto del ejercicio fiscal 2017, sean iguales o menores a \$ 500.000. Mientras que la rebaja será del 60% en el valor a pagar del saldo del anticipo del Impuesto a la renta 2017 para los contribuyentes cuyas ventas o ingresos brutos anuales sean entre \$ 500.000, 01 hasta un \$ 1'000.000. Y para quienes las ventas o ingresos brutos anuales son de \$ 1'000.000,01, se extenderá una rebaja del 40%.

Para el ejercicio 2017, el valor del anticipo del impuesto a la renta se definió en \$ 14.803,74; considerando que el monto de las retenciones del ejercicio 2017 alcanzaron a \$ 10.044,38, INDUMEVER CIA. LTDA., estaba obligada a pagar la primera y segunda cuota del anticipo del impuesto a la renta, por el valor de \$ 2.379,68 cada una; debido a que los ingresos del ejercicio 2017 alcanzan el valor de \$1'196.372,60 INDUMEVER CIA. LTDA. Se hizo acreedor a una rebaja en el saldo del anticipo por el valor de \$ 4.17,75; quedando el valor de \$ 6.023.63 a liquidar con la declaración del impuesto a la renta del ejercicio 2017. De todas maneras, el cambio en la determinación del anticipo a pagar no afecta el valor a pagar del impuesto causado en el ejercicio 2017, debido a que el impuesto causado es mayor al valor del anticipo determinado.

La conciliación del impuesto a la renta calculada de acuerdo a la tasa impositiva legal y el impuesto a la renta afectado a operaciones, fue como sigue:

Diciembre 31,	2017	2016
TOTAL INGRESOS GRAVADOS DEL EJERCICIO	1.196.371	1.102.506
COSTO DE PRODUCCION	761.875	649.702
GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS	319.605	299.190
GASTOS FINANCIEROS	7.531	9.732
UTILIDAD DEL EJERCICIO	107.362	143.881
15% PARTICIPACION TRABAJADORES	16.104	21.582
GASTOS NO DEDUCIBLES	9.690	11.623
DEDUCCION ADICIONAL IMPLEMENTACION PROCESO ISO	4.000	0,00
UTILIDAD GRAVABLE	96.948	133.922
TASA DEL IMPUESTO A LA RENTA	22%	22%
IMPUESTO A LA RENTA DEL EJERCICIO	21.328	29.463
UTILIDAD NETA PARA ACCIONISTAS	69.929	92.836

15. OTROS PASIVOS CORRIENTES

Un resumen de otros pasivos corrientes, es como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
		(en U.S. dólares)
Dividendos por Pagar	4,357	4,357
Anticipos de Clientes (a)	65,960	90,022
Otras Cuentas por Pagar	<u>1,130</u>	<u>30</u>
Total	<u>71,447</u>	<u>94,408</u>

- (a) El desglose de las cuentas de anticipos recibidos al 31 de diciembre de 2017 se presenta a continuación:

ANTICIPO CLIENTES

Diciembre 31,	2017
CNT	31.215
INGENTEL	83
PROYECTOS MYRCO	381
DELCON	335
CONSORCIO ZONA UNO INGENIEROS	16.875
LANDIVAR JORGE	31
CONSORCIO ZONA TRES INGENIEROS	15266
ULTRACOMPANY	167
COANDES	1.476
CAJA CHICA POR PAGAR	<u>131</u>
TOTAL	65.960

16. OBLIGACIONES BANCARIAS Y PRESTAMOS ACCIONISTAS

Un detalle de las obligaciones bancarias y financieras no corrientes, es como sigue:

	 Diciembre 31.....	
	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(en U.S. dólares)	
Préstamo Banco Guayaquil	175.584	35,395
Préstamo Produbanco	<u>2.974</u>	<u>0</u>
Total	<u>178.558</u>	<u>35,395</u>

- (a) Ver Nota 12.

17. OBLIGACIONES POR BENEFICIOS DEFINIDOS

Un detalle de obligaciones por beneficios definidos, es como sigue:

	 Diciembre 31.....	
	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(en U.S. dólares)	
Jubilación patronal	45,713	45,636
Bonificación por desahucio	<u>18,519</u>	<u>17,228</u>
Total	<u>64,232</u>	<u>62,864</u>

Las provisiones por concepto de jubilación patronal y desahucio cumplen con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF, que requieren que la información financiera se encuentre razonablemente presentada.

Provisión Jubilación Patronal.

Mediante resolución publicada en Registro Oficial N° 421 del 28 de enero de 1983, la Corte Suprema de Justicia dispuso que los trabajadores tienen derecho a la jubilación patronal mencionada en el Código del Trabajo sin perjuicio de la que corresponde según la Ley del

Seguro Social Obligatorio. De conformidad con lo que menciona el Código del Trabajo y en base a las reformas publicadas en el suplemento del Registro Oficial N° 359 del 2 de julio de 2001 en las que se establecen los montos mínimos mensuales por pensiones jubilares, los empleados que por veinte y cinco (25 años o más hubieren prestado servicios, continuada o interrumpidamente, tendrán derecho a ser jubilados por sus empleadores. Adicionalmente, los empleados que a la fecha de su despido hubieren cumplido veinte años (20, y menos de veinte y cinco (25 años de trabajo continuada o interrumpidamente, tendrán derecho a la parte proporcional de dicha jubilación).

Provisión por desahucio.

De acuerdo con el Código del Trabajo, en su artículo 185, en caso de que el empleado decida separarse y presente su renuncia voluntaria ante el Ministerio del Trabajo tendrá derecho al desahucio del mismo que es calculado sobre el 25% de su última remuneración por el tiempo trabajado.

18. PATRIMONIO DE LOS SOCIOS

Un detalle del Patrimonio de los Accionistas es como sigue:

..... Diciembre 31.....

	2017	2016
	(en U.S. dólares)	
Capital Social (a)	56,830	56,830
Aportes para Futuras Capitalizaciones	0	473,188
Reserva Legal (b)	28,415	28,415
Reserva Facultativa (c)	309,662	5,473
Ganancias Acumuladas (d)	722,967	630,131
Utilidades del Ejercicio	69,929	92,836
Otros Resultados Integrales ORI	-1,115	92,836
Resultados Acumulados NIIF Primera Vez	<u>-41,982</u>	<u>-41,982</u>
Total	<u>1.144.706</u>	<u>1.244.891</u>

(a) Capital Social. -_El capital social autorizado es de US\$. 56,830 dividida en cuatro participaciones de US\$. 1,00 valor nominal unitario, las cuales otorgan un voto por participación y derecho a dividendos. El detalle es el siguiente en el año 2017.

SOCIO	% PARTICIPACION	CAPITAL
María Belén Chonata Miranda	1,2	682
Diego Fernando Vergara Amaya	20	11.366
Roberto Alejandro Vergara Amaya	20	11.366
Roberto Elías Vergara Garcés	<u>58,8</u>	<u>33.416</u>
Total	100	56.830

(b) Reserva Legal

La Ley de Compañías del Ecuador requiere que por lo menos el 5% de la utilidad líquida anual sea apropiada como reserva legal, hasta que ésta alcance como mínimo el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, excepto en caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumentar el capital. El valor de la reserva legal de la Compañía al 31 de diciembre de 2017 es de US\$ 28.415,00.

(c) Reserva Facultativa

La junta General de Socios, resolvió que el saldo de Aportes para Futuras Capitalizaciones por el valor de \$ 304.188,14 realizadas por los socios, se registren como reservas facultativas, con el propósito de mejorar la situación financiera de la Empresa, de lo cual la Junta considera que de este valor se puede absorber pérdidas futuras o para aumentar el capital. En tal virtud el saldo de esta partida ha variado de la siguiente manera:

Diciembre 31,	2017	2016
RESERVA FACULTATIVA	309.662	5.473

(d) Ganancias Acumulada

Esta partida se concentran las ganancias acumuladas de los ejercicios de años anteriores, de las cuales, la Junta de Socios ha resuelto en cada año, mantener como ganancias acumuladas; al 31 de diciembre de 2017, el saldo de esta cuenta está a disposición de los socios y que puede ser utilizado para la distribución de dividendos; por lo que el saldo al 31 de diciembre de 2017 se presenta a continuación:

Diciembre 31,	2017	2016
GANANCIAS ACUMULADAS AÑOS ANTERIORES	722.967	630.130
RESULTADOS PROVENIENTES ADOPCION NIIF	-41.982	-41.982
TOTAL GANANCIAS ACUMULADAS	680.985	588.148

Como se detalló anteriormente los ajustes resultantes del proceso de conversión a las Normas de Información Financiera NIIF fueron registrados con cargo a esta cuenta como lo determina la NIIF 1 “Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera”.

19. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

Un detalle de ingresos de actividades ordinarias, es como sigue:

	 Diciembre 31	
	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(en U.S. dólares)	
Ventas	1,185,113	1,101,144
Otras Rentas	<u>11,260</u>	<u>1,362</u>
Total	<u>1,196.373</u>	<u>1,102,506</u>

Los ingresos corresponde principalmente el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir por la venta de producto terminado en el curso ordinario de las actividades de la Compañía. Los ingresos ordinarios se presentan netos de impuestos a las ventas, devoluciones, rebajas y descuentos.

Los ingresos ordinarios se detallan a continuación:

Diciembre 31,	2017	2016
VENTAS DE BIENES 12% DE IVA	1.154.705,70	1.097.033,69
VENTA SERVICIOS 12% DE IVA	30.407,02	910,66
VENTAS SERVICIOS 0% DE IVA	0,00	3.200,00
VENTA DE ACTIVOS	4.990,00	0,00
OTRAS RENTAS	6.269,88	1.361,59
TOTAL INGRESOS	1.196.372,60	1.102.505,94

20. COSTO DE VENTAS

El costo de ventas en la Compañía INDUMEVER, corresponde principalmente al pago de bienes, costos directos e indirectos de producción, depreciación, mantenimientos, suministros cargados en el proceso de producción.

Diciembre 31,	2017	2016
INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA	123.074,22	98.667,55
COMPRAS DE MATERIA PRIMA	312.043,19	313.245,74
INVENTARIO FINAL DE MATERIA PRIMA	-70.440,64	-123.074,22
INVENTARIO FINAL DE PROD EN PROCESO	-19.705,51	0,00
INVENTARIO INICIAL DE PRID TERMINADOS	0,00	0,00
COMPRAS PRODUCTOS TERMINADOS	23.366,40	0,00
INVENTARIO FINAL PRODUCTOS TERMINADOS	-72.120,33	0,00
COSTO MATERIA PRIMA UTILIZADA	296.217,33	288.839,07
SUELDOS, SALARIOS Y DEMAS		
REMUNERACIONES	106.456,86	92.954,22
BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES	53.200,08	37.729,46
APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL	20.992,32	17.977,98
MATENIMIENTOS	127.519,44	53.158,97
CONBUSTIBLES	1.794,69	1.957,29
SUMINISTROS Y MATERIALES	38.741,81	35.998,66
DEPRECIACION	58.728,94	57.761,62
SERVICIOS PUBLICOS	11.907,96	5.686,68
SERVICIOS PARA PRODUCCION	46.315,45	57.638,05
COSTO DE PRODUCCION	465.657,55	360.862,93
TOTAL COSTO DE PRODUCCION	761.874,88	649.702,00

21. GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS

En esta partida se encuentran acumulados todos los gastos incurridos en los procesos de administración, ventas y los de carácter financiero; y corresponden principalmente a los sueldos y salarios, honorarios a profesionales, suministros y materiales y demás bienes y servicios necesarios para la gestión gerencial de la Empresa, un resumen de los mismos, se presentan a continuación.

Diciembre 31,	2017	2016
SUELDOS, SALARIOS Y DEMAS REMUNERACIONES	98.032,53	111.857,77
BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES	26.245,49	16.413,46
APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL	19.317,04	19.600,52
HONORARIOS, COMISIONES Y DIETAS	22.023,86	9.429,75
PROV. INCOBRABLES Y DETERIORO CTAS POR COBRAR	0,00	1.774,45
SUMINISTROS Y MATERIALES	16.028,95	12.114,77
MATENIMIENTOS Y REPARACIONES	6.915,85	14.451,00
COMBUSTIBLE	928,86	1043,83
PROMOCION Y PUBLICIDAD	814,50	86
SEGUROS Y REASEGUROS	11.536,11	8.520,25
TRANSPORTE	11.882,04	10.682,80
GASTOS DE GESTION	6.207,08	5.647,15
GASTOS DE VIAJE	12.176,20	15.041,79
IMPUESTOS CONTRIBUCIONES Y OTROS	13.992,42	13.829,47
DEPRECIACION PP&E	19.137,57	23.714,32
SERVICIOS PUBLICOS	8.749,68	10.468,28
OTROS BIENES	43.217,16	842,46
OTROS SERVICIOS	0,00	23.672,14
ARRIENDOS	2.400,00	0,00
GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS	319.605,34	299.190,21
GASTOS FINANCIEROS	7.530,55	9.732,46
TOTAL GASTOS	327.135,89	308.922,67

En el detalle precedente se incluyen los gastos financieros, generados por el costo del capital obtenido en las entidades financieras.

22. OPERACIONES CON RELACIONADOS

En el siguiente cuadro se presenta el total de ventas realizadas en el periodo con relacionados

Enero a diciembre de 2017	2017	2016
AMAYA CORELLA MARIAN	10.752	9.999
CHONATA MARIA BELEN	0,00	120
TOTAL	10.752	9.999

En el siguiente cuadro se presenta el total de compras realizadas en el periodo con relacionados:

Enero a diciembre de 2017	2017	2016
AMAYA CORELLA MARIAN	19.887,00	0,00
GALVANORTE CIA.LTDA.	5.718,75	28.878,91
RODRIGUEZ MUÑOZ MARIA VERONICA	9.332,61	1.500,00
VERGARA GARCES ROBERTO	0,00	420,42
VERGARA AMAYA DIEGO FERNANDO	1.715,94	5.154,64
VERGARA AMAYA ROBERTO	0,00	547,99
VERGARA AMAYA OMAR DAVID	454,00	0,00
TOTAL	37.108,30	36.501,96

23. REFORMAS TRIBUTARIAS

LEY REFORMATORIA PARA LA EQUIDAD TRIBUTARIA DEL ECUADOR.

En el Suplemento del Registro Oficial No. 95, del 23 de diciembre de 2009, se publicó la "LEY REFORMATORIA A LA LEY DE RÉGIMEN TRIBUTARIO INTERNO" Y LA "LEY REFORMATORIA PARA LA EQUIDAD TRIBUTARIA DEL ECUADOR", la misma que introduce importantes reformas al Código Tributario, a la Ley de Régimen Tributario Interno y otros cuerpos legales, cuya vigencia rige a partir de enero de 2010.

24. HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DEL PERÍODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

Entre el 31 de diciembre del 2017 y la fecha de emisión de los estados financieros (marzo 30 del 2018) no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.

25. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2017 han sido aprobados por la Junta General de Accionistas de la Compañía.
