

**RESOLUCION No. SC.IJ.DJDL.G.13, 0000202**

**AB. ROBERTO RONQUILLO NOBOA  
DIRECTOR JURIDICO DE DISOLUCION Y LIQUIDACION DE COMPAÑÍAS  
DE LA INTENDENCIA JURIDICA DE GUAYAQUIL**

**CONSIDERANDO:**

**QUE** habiendo transcurrido más de treinta días desde la fecha en que fuera declarada la Inactividad de las Compañías constantes en este considerando, se encuentran incursas en la causal de Disolución prevista en el inciso 3ro. del Art. 360 de la Ley de Compañías, las siguientes compañías:

EXP.	COMPAÑÍA	NOTARIA	CANTON NOTARIA	FECHA ESCRITURA	FECHA REG. MERC.	CANTON REG. MERC.
106140	INMOBILIARIA GATOTAL S.A.	33	GUAYAQUIL	27/04/2001	GUAYAQUIL	04/09/2001
9083	INMOBILIARIA GIFERO C.A.	5	GUAYAQUIL	02/08/1977	GUAYAQUIL	31/08/1977
5438	INMOBILIARIA HORIZONTES C.A.	7	GUAYAQUIL	29/06/1973	GUAYAQUIL	17/08/1973
9163	INMOBILIARIA IBIS C.A.	12	GUAYAQUIL	15/08/1977	GUAYAQUIL	03/10/1977
110327	INMOBILIARIA INGEBORSA S.A.	39	GUAYAQUIL	25/04/2002	GUAYAQUIL	28/10/2002
105891	INMOBILIARIA INSUA S.A.	25	GUAYAQUIL	17/09/2001	GUAYAQUIL	28/09/2001
42666	INMOBILIARIA INTACLEBA S.A.	30	GUAYAQUIL	26/02/1985	GUAYAQUIL	09/07/1985
106572	INMOBILIARIA ISABEL MARÍA IBELMAR S.A.	2	DURÁN	23/10/2001	GUAYAQUIL	18/12/2001
19785	INMOBILIARIA JALUA S.A.	18	GUAYAQUIL	11/12/1981	GUAYAQUIL	25/01/1982
77082	INMOBILIARIA JOXPORMA S.A.	29	GUAYAQUIL	29/03/1995	GUAYAQUIL	27/12/1995
42732	INMOBILIARIA JOYABSA S.A.	21	GUAYAQUIL	28/12/1984	GUAYAQUIL	15/08/1985
42957	INMOBILIARIA JU-ESCO S.A.	9	GUAYAQUIL	19/12/1984	GUAYAQUIL	11/10/1985
28755	INMOBILIARIA JUANCHO C. LTDA.	21	GUAYAQUIL	18/06/1993	GUAYAQUIL	13/08/1993
8791	INMOBILIARIA JUDIPA S.A.	17	GUAYAQUIL	28/09/1976	GUAYAQUIL	01/11/1976
4975	INMOBILIARIA KARINA S.A.	4	GUAYAQUIL	29/07/1970	GUAYAQUIL	27/11/1970
124322	INMOBILIARIA KAROLIROSH S.A.	1	GUAYAQUIL	17/02/2005	GUAYAQUIL	26/07/2006
43711	INMOBILIARIA "LA NENA INMONENA" S.A.	5	GUAYAQUIL	04/08/1986	GUAYAQUIL	29/08/1986
125351	INMOBILIARIA LANSU S.A.	24	GUAYAQUIL	14/07/2006	GUAYAQUIL	09/08/2006
41374	INMOBILIARIA LAYMAL S.A.	30	GUAYAQUIL	12/07/1984	GUAYAQUIL	16/08/1984
40374	INMOBILIARIA LEOLEO S.A.	13	GUAYAQUIL	24/09/1982	GUAYAQUIL	01/12/1982
76439	INMOBILIARIA LILIACORP S.A.	21	GUAYAQUIL	07/11/1996	GUAYAQUIL	02/12/1996
80372	INMOBILIARIA LORENA INMOLOREN S.A.	5	GUAYAQUIL	20/01/1998	GUAYAQUIL	12/02/1998
4457	"INMOBILIARIA LOS ANGELES SOCIEDAD ANONIMA" (ILASA)	4	GUAYAQUIL	29/12/1966	GUAYAQUIL	10/01/1967

**EN** ejercicio de las atribuciones delegadas por el señor Superintendente de Compañías, mediante Resoluciones Nos. No. ADM-11-028 de 18 de agosto de 2011 y No. SC-INAF-DNRH-G-2011-0547 de 3 de octubre de 2011.

**RESUELVE:**

**ARTICULO PRIMERO.-** DECLARAR disueltas por inactividad a las compañías mencionadas en el primer considerando de esta Resolución.





**RESUELVE:**

**ARTICULO SEGUNDO.- NOTIFICAR** a los Representantes Legales de las indicadas compañías mediante la publicación de la presente Resolución que se realizará por una sola vez, en un diario de amplia circulación en el domicilio principal de cada una de ellas; y quienes se consideren con derecho a impugnar esta Resolución lo hagan dentro del término de diez días posteriores a dicha publicación, ante el Tribunal Distrital de lo Contencioso Administrativo.

**ARTICULO TERCERO.- ORDENAR** que ejecutoriada esta Resolución, en el término de treinta días, el Registrador Mercantil o de la Propiedad a cargo del Registro Mercantil del domicilio principal de las compañías; a) Inscriba esta Resolución en el Registro a su cargo; y, b) Ponga las notas de referencia previstas en el inciso primero del artículo 51 de la Ley de Registro. Cumplido, sentará razón y copia de lo actuado remitirá a la Superintendencia de Compañías.

**ARTICULO CUARTO.- ORDENAR** que, ejecutadas las formalidades prescritas, las compañías se pongan **EN LIQUIDACION** una vez cumplida la inscripción de la presente Resolución. Durante este proceso a la denominación de las compañías, se agregarán las palabras "en liquidación".

**ARTICULO QUINTO.- DISPONER** que los Notarios señalados en el primer considerando de esta Resolución, dentro del término de treinta días, tomen nota del contenido de la presente, al margen de las matrices de las escrituras públicas de constitución de las compañías citadas anteriormente. Cumplido, sentarán razón de lo actuado.

**ARTICULO SEXTO.- PROHIBIR** que el o los Administradores de las compañías disueltas por esta resolución realicen nuevas operaciones y advertirles que sus facultades quedan limitadas a: 1.- Realizar las operaciones que se hallan pendientes; 2.- Cobrar los créditos; 3.- Extinguir las obligaciones anteriormente contraídas; y 4.- Representar a la compañía para el cumplimiento de los fines indicados.

**ARTICULO SEPTIMO.- DESIGNAR** Liquidador de cada una de las compañías que se indican en el primer considerando de esta resolución a sus respectivos representantes legales, y conferirles todas las facultades determinadas en la Ley de Compañías y en los estatutos de las sociedades, a fin de que efectúe las operaciones de liquidación.

**ARTICULO OCTAVO.- DISPONER** que, el liquidador inscriba su nombramiento en el término de diez días, contados desde su aceptación, en el Registro Mercantil o de la Propiedad a cargo del Registro Mercantil del domicilio principal de las compañías.

**ARTICULO NOVENO.- INCLUIR** en el pasivo de la liquidación, los gastos de publicación en los que hubiere incurrido la Superintendencia de Compañías, con el recargo de ley.

**ARTICULO DECIMO.- DISPONER** que los señores Registradores de la Propiedad de los cantones donde las compañías tuvieran bienes inmuebles, no hagan las inscripciones o anotaciones, si no intervinieren en los respectivos contratos el Liquidador designado por esta Institución.

**ARTICULO UNDECIMO.- DISPONER** que se remita copia de esta Resolución al Director Regional del Servicio de Rentas Internas del Litoral Sur, para los fines consiguientes.

**ARTICULO DUODECIMO.-ORDENAR QUE,** previo a la inscripción de la presente Resolución en el Registro Mercantil, la Directora de Registro de Sociedades de la Superintendencia de Compañías proceda a ingresar a la base de datos, los referentes a esta Resolución.

**CUMPLIDO,** lo anterior remítase a este Despacho copia certificada de ésta Resolución.

**COMUNIQUESE.- DADA** y firmada en la Superintendencia de Compañías, en Guayaquil, a

**11 ENE 2013**

*Abel Ronquillo*  
**AB. ROBERTO RONQUILLO NOBOA**

**DIRECTOR JURÍDICO DE DISOLUCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE COMPAÑÍAS  
DE LA INTENDENCIA DE GUAYAQUIL**

**ES FIEL COPIA DE SU ORIGINAL QUE CONSTA  
EN EL ARCHIVO DE ESTA INSTITUCIÓN**

**GUAYAQUIL, 26 ABO 2013**

**Ab. José Luis Chevasco Escobar  
SECRETARIA GENERAL**

*RRN/CBA/LBF.-*



SUPERINTENDENCIA  
DE COMPAÑÍAS

RESOLUCION No. SC.IJ.DJDL.G.13 0002452

**AB. ROBERTO RONQUILLO NOBOA**  
**DIRECTOR JURÍDICO DE DISOLUCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE COMPAÑÍAS**  
**DE LA INTENDENCIA JURÍDICA DE GUAYAQUIL**

**CONSIDERANDO:**

**QUE** mediante Resoluciones No. SC.IJ.DJDL.G.09.0004674 del 07 de Agosto del 2009 y No. SC.IJ.DJDL.G.13.0000202 del 11 de Enero del 2013, se declaró la inactividad y disolución de varias compañías, respectivamente, entre las que se encuentra la compañía **INMOBILIARIA JALUA S.A.**, con domicilio en el cantón Guayaquil;

**QUE** el representante legal de la compañía **INMOBILIARIA JALUA S.A.** ha solicitado se excluya a su representada de las Resoluciones No. SC.IJ.DJDL.G.09.0004674 del 07 de Agosto del 2009 y No. SC.IJ.DJDL.G.13.0000202 del 11 de Enero del 2013, una vez que la compañía ha superado la causal que motivó la declaratoria de inactividad y disolución;

En uso de las facultades conferidas por la Superintendente de Compañías mediante Resoluciones; No.SC-INAF-DNRH-G-2011-0547 del 3 de octubre del 2011; y, No.ADM-12-106 del 3 de mayo del 2012.

**RESUELVE:**

**ARTICULO PRIMERO.- EXCLUIR** a la compañía **INMOBILIARIA JALUA S.A.** de las Resoluciones No. SC.IJ.DJDL.G.09.0004674 del 07 de Agosto del 2009 y No. SC.IJ.DJDL.G.13.0000202 del 11 de Enero del 2013, en las que se declaró la inactividad y disolución de varias compañías

**ARTICULO SEGUNDO.- NOTIFICAR** con esta Resolución al representante legal de la compañía **INMOBILIARIA JALUA S.A.**

**ARTICULO TERCERO.- DISPONER** que se tome nota de la presente Resolución al margen de las Resoluciones No. SC.IJ.DJDL.G.09.0004674 del 07 de Agosto del 2009 y No. SC.IJ.DJDL.G.13.0000202 del 11 de Enero del 2013.

**ARTICULO CUARTO.- DISPONER** que se remita copia de esta Resolución al Director Regional del Servicio de Rentas Internas del Litoral Sur.

**CUMPLIDO**, vuelva el expediente.

**NOTIFIQUESE.-DADA** y firmada en la Superintendencia de Compañías, en Guayaquil, a

23 ABR 2013

**AB. ROBERTO RONQUILLO NOBOA**  
**DIRECTOR JURÍDICO DE DISOLUCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE COMPAÑÍAS**  
**DE LA INTENDENCIA JURÍDICA DE GUAYAQUIL**

RRN/ACV
Exp. 19785
T#23368

**AB. ROBERTO RONQUILLO NOBOA**  
**DIRECTOR JURÍDICO DE DISOLUCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE COMPAÑÍAS**  
**DE LA INTENDENCIA JURÍDICA DE GUAYAQUIL**

**CONSIDERANDO:**

**QUE** mediante Resoluciones No. SC.IJ.DJDL.G.09.0004674 del 07 de Agosto del 2009 y No. SC.IJ.DJDL.G.13.0000202 del 11 de Enero del 2013, se declaró la inactividad y disolución de varias compañías, respectivamente, entre las que se encuentra la compañía **INMOBILIARIA LAYMAL S.A.**, con domicilio en el cantón Guayaquil;

**QUE** el representante legal de la compañía **INMOBILIARIA LAYMAL S.A.** ha solicitado se excluya a su representada de las Resoluciones No. SC.IJ.DJDL.G.09.0004674 del 07 de Agosto del 2009 y No. SC.IJ.DJDL.G.13.0000202 del 11 de Enero del 2013, una vez que la compañía ha superado la causal que motivó la declaratoria de inactividad y disolución;

**QUE** la referida compañía se encuentra al día en la presentación de Balances;

**QUE** la compañía **INMOBILIARIA LAYMAL S.A.** ha superado las causales de Inactividad y de Disolución;

EN uso de las facultades conferidas por la Superintendente de Compañías mediante Resoluciones; No.SC-INAFA-DNRH-G-2011-0547 del 3 de octubre del 2011; y, No.ADM-12-106 del 3 de mayo del 2012.

**RESUELVE:**

**ARTICULO PRIMERO.- EXCLUIR** a la compañía **INMOBILIARIA LAYMAL S.A.** de las Resoluciones No. SC.IJ.DJDL.G.09.0004674 del 07 de Agosto del 2009 y No. SC.IJ.DJDL.G.13.0000202 del 11 de Enero del 2013, en las que se declaró la inactividad y disolución de varias compañías

**ARTICULO SEGUNDO.- NOTIFICAR** con esta Resolución al representante legal de la compañía **INMOBILIARIA LAYMAL S.A.**

**ARTICULO TERCERO.- DISPONER** que se tome nota de la presente Resolución al margen de las Resoluciones No. SC.IJ.DJDL.G.09.0004674 del 07 de Agosto del 2009 y No. SC.IJ.DJDL.G.13.0000202 del 11 de Enero del 2013.

**ARTICULO CUARTO.- DISPONER** que se remita copia de esta Resolución al Director Regional del Servicio de Rentas Internas del Litoral Sur.

**CUMPLIDO**, vuelva el expediente.

**NOTIFIQUESE.-DADA** y firmada en la Superintendencia de Compañías, en Guayaquil, a

17 JUL 2013



**AB. ROBERTO RONQUILLO NOBOA**  
**DIRECTOR JURÍDICO DE DISOLUCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE COMPAÑÍAS**  
**DE LA INTENDENCIA JURÍDICA DE GUAYAQUIL**

# Registro Mercantil de Guayaquil

NUMERO DE REPERTORIO:39.851  
FECHA DE REPERTORIO:28/ago/2013  
HORA DE REPERTORIO:16:24

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, la Registradora Mercantil del Cantón Guayaquil (E) ha inscrito lo siguiente:

1.- Con fecha veintiocho de Agosto del dos mil trece queda inscrita la Resolución N° SC.IJ.DJDL.G.13.0000202, dictada el 11 de enero del 2013, por el Director jurídico de disolución y liquidación de compañías de la intendencia jurídica de Guayaquil, AB. ROBERTO RONQUILLO NOBOA, la misma que contiene la Disolución por Inactividad, de las compañías mencionadas en la misma, de fojas 121.850 a 121.860, Registro Mercantil número 16.847. - 2.- Se tomó nota del contenido de esta Resolución, al margen de la(s) inscripción(es) respectiva(s). 3.- De conformidad con lo dispuesto en el Artículo 33 del Código de Comercio, se ha fijado un extracto del presente acto, el mismo que quedará fijado y se mantendrá en este despacho por 6 meses de acuerdo a la ley. - 4.- Se excluye a la compañía INMOBILIARIA JALUA S.A. según resolución N° SC.IJ.DJDL.G.13.0002452, dictada el 23 de abril del 2013, por el Director jurídico de disolución y liquidación de compañías de la intendencia jurídica de Guayaquil, AB. ROBERTO RONQUILLO NOBOA, a la compañía INMOBILIARIA LAYMAL S.A. según resolución N° SC.IJ.DJDL.G.13.0004166, dictada el 17 de julio del 2013, por el Director jurídico de disolución y liquidación de compañías de la intendencia jurídica de Guayaquil, AB. ROBERTO RONQUILLO NOBOA.-

ORDEN: 39851



AB. LUIS IDROVO MURILLO  
REGISTRO MERCANTIL  
DEL CANTON GUAYAQUIL  
DELEGADO

Guayaquil, 30 de agosto de 2013

REVISADO POR:

Nº 0582853

IMP. KCM. 00

Documentación y Archivo  
INTENDENCIA DE COMPAÑIAS DE GUAYAS

18 SEP 2013

RECIBIDO

Hora

Firma

*[Handwritten signature]*