

INMOBILIARIA JUDIPA S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.
DEL EJERCICIO ECONOMICO FINALIZADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015
(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

NOTA 1.- Información general.

La compañía INMOBILIARIA JUDIPA S.A. con No. De Expediente N.- 8791 fue constituida en fecha 01 de Noviembre de 1976, cuenta con un capital actual de USD \$ 800,00 suscrito y pagado en su totalidad mismo que se mantiene hasta finales del ejercicio 2015, la compañía se encuentra inscrita en el SRI con Registro Único de Contribuyente No. 0991193138001, se compone de una nómina total de 7 accionistas, mantiene un único establecimiento ubicado en Cañar 607 y Coronel.

El objeto social de la compañía es la de dedicarse a la explotación y beneficio de los bienes inmuebles de su propiedad y de cualquier otro que adquiriere etc.....

A continuación un breve referente de los saldos reflejados en los Estados Financieros del ejercicio 2015.

NOTA.- 2 Bases de Presentación y Marco Regulatorio.

Estos estados financieros se han elaborados de acuerdo con la norma internacional de información financiera (NIIF), emitida por el consejo de normas internacionales de contabilidad (IASB) adoptadas para su utilización en Ecuador.

De esta forma, los estados financieros muestran patrimonio y la situación financiera al cierre del ejercicio, así como los resultados de las operaciones, los cambios en el patrimonio y de los flujos efectivos que se han producido en la entidad en el ejercicio terminado al 31 de diciembre del 2015

1. Políticas Contables Relevantes.

Clasificación de los activos y pasivos entre corrientes y no corrientes.

En el estado de situación adjunto, los activos y pasivos se clasifican en función de sus vencimientos, entre corrientes, aquellos con vencimientos igual o inferior a doce meses; y no corrientes, los que tienen vencimiento superior a doce meses.

a. Efectivo y equivalentes.

El efectivo y los equivalentes del efectivo comprenden efectivo disponible, depósitos bancarios a la vista, otro efectivo a corto plazo, inversiones de alta liquidez con vencimientos a tres meses o menos.

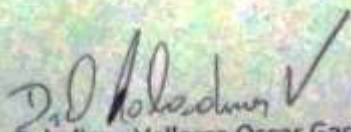
b. Patrimonio Neto.

Está representado por acciones ordinarias y se clasificadas así:
Representado por 800 acciones totalmente suscritas y pagadas.

2. Aprobación de los Estados Financieros.

Los estados Financieros por el año terminado el 31 de Diciembre del 2015 han sido aprobados por la Gerencia de la Compañía y serán presentados a los accionistas para su debida aprobación.

Atentamente,


Paladines Vallazza Oscar Gastón
GERENTE GENERAL