

Guayaquil, Junio 23 del 2003

Señores

**MIEMBROS DE LA JUNTA GENERAL
DE ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA JUDIPA S.A.**
Ciudad.

De mis consideraciones:

Cúmpleme presentar la memoria de mi gestión Administrativa del Ejercicio Económico de 2002.

1. Como ustedes saben que la Cía. no tiene otra actividad que es una propiedad Inmueble que esta arrendada bajo un cano de alquiler por que así lo han dispuesto los accionistas de la compañía .
2. Por lo tanto se ha cumplido con las metas y los objetivos planificados.
3. Se ha cumplido con las disposiciones de la Junta general y de los Señores Accionistas.
4. Como su única fuente de recursos es la propiedad Inmueble, esto no da lugar hacer un análisis de los aspectos operacionales, pues en la Cía. no hay producción, ni comercialización comparados con años anteriores.
5. Al hacer un análisis de la Situación Financiera de la empresa; comparables con los ejercicios económicos(2002-2001), la mayoría de las cuentas se encuentran igual que el año anterior, la compañía no tiene movimiento de ingresos.
6. El Estado de resultado arroja una Pérdida del Presente Ejercicio del 2002.
7. Mi recomendación es el cuidado de la propiedad, la adecuación necesaria para que se genere mayores ingresos.

Atentamente,


Sra. Judith de Paladines
Presidenta



28 AGO 2003