

PIZARRICA CIA. LTDA.

**ESTADOS FINANCIEROS POR LOS AÑOS TERMINADOS
EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 y 2017**

PIZARRICA CIA. LTDA.

ESTADOS FINANCIEROS

POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

Contenido

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA.....	3
ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES	4
ESTADOS DE DEFICIENCIA PATRIMONIAL	5
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO	6
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.....	7
1. INFORMACIÓN GENERAL DE LA COMPAÑÍA	7
2. PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES	7
3. EFECTIVO EN CAJA Y BANCOS	7
4. ACTIVOS FINANCIEROS	10
5. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES.....	11
6. INVENTARIO.....	11
7. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO, NETO.....	11
8. ACTIVO POR IMPUESTO DIFERIDO.-	11
9. ACTIVOS INTANGIBLES.-	11
10. PASIVOS FINANCIEROS.-	11
11. PASIVO POR IMPUESTO CORRIENTE	11
12. OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES.....	12
13. PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS.....	12
14. PROVISIONES L/P.....	12
15. PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS.....	13
16. INGRESOS	13
17. GASTOS.....	13
18. EVENTOS SUBSECUENTES	14

Abreviaturas usadas:

US\$. - Dólares de Estados Unidos de América (E.U.A.)
NIIF - Normas Internacionales de Información Financiera
NIC - Normas Internacionales de Contabilidad

PIZARRICA CIA. LTDA.**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 y 2017**

<u>Notas:</u>	<u>ACTIVOS</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	ACTIVOS CORRIENTE:		
3	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	97.290	72.117
4	ACTIVOS FINANCIEROS	296.088	456.412
5	ACTIVO POR IMPUESTO CORRIENTE	22.643	20.678
6	INVENTARIO	6.238	6.225
	TOTAL DE ACTIVOS CORRIENTE	422.259	555.432
	ACTIVOS NO CORRIENTE:		
7	PROPIEDADES. PLANTA Y EQUIPO	8.953	9.868
8	ACTIVO DIFERIDO	16.890	14.539
9	OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	833	833
	TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTE	26.676	25.240
	TOTAL DE ACTIVOS	<u>448.935</u>	<u>580.672</u>
	<u>PASIVOS</u>		
	PASIVOS CORRIENTE:		
10	PASIVOS FINANCIEROS C/P	241.169	261.526
11	PASIVO POR IMPUESTO CORRIENTE	0	23
12	OTROS PASIVOS CORRIENTES	110.765	231.510
13	PROVISIONES	4.410	4.092
	TOTAL DE PASIVOS CORRIENTE	356.345	497.152
	PASIVOS NO CORRIENTE:		
14	PROVISIONES L/P	79.224	76.398
	TOTAL DE PASIVOS NO CORRIENTE	79.224	76.398
	TOTAL DE PASIVOS	<u>435.569</u>	<u>573.550</u>
15	<u>PATRIMONIO</u>		
	CAPITAL	5.000	5.000
	RESERVAS	5.115	5.115
	RESULTADOS EJERCICIOS ANT	3.326	3.326
	RESULTADOS ACUMULADOS NIIF	-51.419	-51.419
	GAN. Y PERD. ACUMULADAS ACTUARIALES	34.940	38.611
	RESULTADO DEL PERIODO:	16.405	6.490
	TOTAL DE PATRIMONIO	<u>13.366</u>	<u>7.122</u>
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	<u>448.935</u>	<u>580.672</u>

Sr. Michael Degetau
Representante Legal

Srta. Jemima Méndez
Contadora General

PIZARRICA CIA. LTDA.
ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018
(Expresados en miles Dólares)

Notas:2018

16	INGRESOS	
	INGRESOS OPERACIONALES	1.137.385
	INGRESOS NO OPERACIONALES	4.599
	TOTAL DE INGRESOS	<u>1.141.984</u>
17	COSTOS Y GASTOS:	
	COSTOS	460.589
	GASTOS OPERACIONALES	651.016
	GASTOS NO OPERACIONALES	4.586
	TOTAL DE GASTOS	<u>1.116.191</u>
	RESULTADO DEL PERIODO:	<u>25.793</u>

Sr. Michael Degetau
Representante Legal

Srta. Jemima Méndez
Contadora General

PIZARRICA CIA. LTDA.
**ESTADOS DE DEFICIENCIA PATRIMONIAL
 POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2018
 (Expresados en miles Dólares)**

	Capital Social	Reservas	Activos Intangibles	Resultados Acumulados	Aplicación de NIIF 1ra. Vez	Ganancia (Pérdida) del Periodo	Patrimonio Neto
Saldo del periodo anterior 2017	5.000	5.115	38.611	3.326	-51.419	6490	7.122
Cambios en Políticas Contables:	-	-		-	-	-	0
Corrección de Errores:	-	-		-	-	-	0
Cambios del año en el Patrimonio:	0	0	-38.611	34.940	0	9.915	6.244
Dividendos	-	-		-	-	-6.490	-6.490
Ganancia o pérdida del ejercicio	-	-		-	-	14.053	14.053
Otros cambios	-	-	-38.611	34.940	-	2.352	-1.319
Saldo al final del periodo 2018	<u>5.000</u>	<u>5.115</u>	<u>0</u>	<u>38.266</u>	<u>-51.419</u>	<u>16.405</u>	<u>13.366</u>

Sr. Michael Degetau
Representante Legal

Srta. Jemima Méndez
Contadora General

Ver notas a los estados financieros

PIZARRICA CIA. LTDA.
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018
 Ver notas a los estados financieros

	2018
Utilidad del Ejercicio	25.793
Ajuste por partidas distintas al Efectivo	2.593
Ajustes por gasto de depreciación y amortización	1.950
Ajustes por gastos en provisiones	9.407
Otros ajustes por partidas distintas al efectivo	-8.765
Cambios en Activos y Pasivos.	4.313
(Incremento) Disminución en cuentas por cobrar clientes	-8.252
(Incremento) Disminución en cuentas por otras cuentas por cobrar	139.795
(Incremento) Disminución en anticipos de proveedores	37.546
(Incremento) Disminución en inventarios	-13
(Incremento) Disminución en otros activos	-9.835
Incremento (Disminución) en cuentas por pagar comerciales	-20.357
Incremento (Disminución) en otras cuentas por pagar	-133.213
Incremento (Disminución) en beneficios empleados	-1.358
Flujos de efectivo procedentes de actividades de Operación	49.816
Adquisiciones de propiedades, planta y equipo	-1.035
Flujos de efectivo procedentes de actividades de Inversión	-1.035
Dividendos pagados	-6.490
Flujos de efectivo procedentes de actividades de Financiación	-6.490
incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo:	25.173
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	72.117
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	<u>97.290</u>

Sr. Michael Degetau
 Representante Legal

Srta. Jemima Méndez
 Contadora General

PIZARRICA CIA. LTDA.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2018**

1. INFORMACIÓN GENERAL DE LA COMPAÑÍA

PIZARRICA CIA. LTDA. ..- Fue constituida el 02 de julio de 1999 en la ciudad de Quito - Ecuador, e inscrita en el registro mercantil y está regido por las leyes de este país. La actividad de la Compañía, es Venta de Comidas y Bebidas en Pizzerías para su Consumo Inmediato.

La Compañía mantiene su domicilio fiscal en la provincia de Pichincha y desarrolla sus actividades en Av.LA PRENSA N51-20 Y AV. AMAZONAS en la ciudad de Quito. La compañía tiene asignado por el Servicio de Rentas Internas, Registro único de Contribuyentes No. 1791700236001.

Aprobación de los estados financieros

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre de 2018, han sido aprobados para su emisión con fecha 27 de marzo del 2019.

2. PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES**Declaración de cumplimiento**

Los estados financieros adjuntos y sus notas explicativas han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF (IFRS por sus siglas en Inglés), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en Inglés). Tales estados financieros y sus notas son responsabilidad de la Administración de la Compañía.

Un resumen de las principales normas contables aplicadas por la Compañía para la preparación de los estados financieros, es mencionado a continuación:

Moneda funcional

Los estados financieros deben estar expresados en Dólares de los Estados Unidos de América, moneda adoptada por la República del Ecuador en marzo del 2000. Consecuentemente, la moneda funcional del ambiente económico primario donde opera la Compañía y la moneda de presentación de las partidas incluidas en los estados financieros, es el Dólar de los Estados Unidos de América.

Efectivo y equivalentes de efectivo

Comprende los componentes del efectivo representado por medios de pago (dinero en efectivo, cheques, giros etc.), depósitos en bancos y en instituciones financieras, así como los equivalentes de efectivo que corresponden a las inversiones financieras de corto plazo y alta liquidez, fácilmente convertibles en un importe determinado de efectivo y estar sujeta a un riesgo insignificante de cambios en su valor, cuya fecha de vencimiento no excede a 90 días desde la fecha de adquisición.

Activos y pasivos financieros e instrumentos de patrimonio

Comprende instrumentos financieros y categorías de no derivados y consistentes en cuentas por cobrar y cuentas por pagar. Se registran inicialmente a su valor razonable, más los costos de transacción directamente atribuibles a la compra o emisión de éste y se registran en el momento en que existe el compromiso de adquirir tales activos. El reconocimiento de un activo financiero se da de baja cuando el derecho contractual de la Compañía sobre los flujos de efectivo del activo financiero expira o cuando la Compañía transfiere el activo financiero a otra parte sin retener el control o sustancialmente los riesgos y beneficios de ese activo. En el caso de los pasivos financieros, estos se dan de baja cuando la obligación específica expira o es cancelada. Un detalle es el siguiente:

Cuentas por cobrar

Son registradas al costo y no generan intereses, esto al momento de la negociación del servicio o venta de bienes y cuando se efectúa la transferencia al cliente la totalidad de los riesgos y beneficios de la propiedad de los servicios o bienes.

Cuentas por pagar

Son registradas al costo y no generan intereses, esto al momento de la negociación de la compra de bienes y de la recepción de servicios (prestación de servicios profesionales), que son utilizados para el proceso productivo y administrativo de la Compañía.

Socios

Está representado por aportes realizados por personas naturales de nacionalidad Ecuatoriana, personas naturales extranjeras con residencia ecuatoriana y personas jurídicas legalmente constituidas en el Ecuador, las cuales se encuentran divididas en participaciones y su valor nominal es de US\$. 1,00 cada una.

Las NIIF requieren ciertas revelaciones acerca de los instrumentos financieros, que tienen relación con los diferentes riesgos que afectan a la Compañía, tales como: mercado, financieros y generales de negocio, tal como se detalla a continuación:

Mercado

La Compañía opera principalmente en el mercado industrial.

Financieros

La Compañía no enfrenta riesgos crediticios debido a que la cartera está compuesta por créditos de hasta 30 días y se respalda por garantías bancarias. No asume riesgos de fluctuaciones en los tipos de cambios debido a que todas las operaciones de compra y venta se realizan en dólares moneda adoptada por la República del Ecuador.

Inventarios

Están conformados principalmente por materia prima, producto en proceso, productos terminados y suministros y materiales, destinados al objeto social de la Compañía. Estos inventarios son registrados al costo y valorizados por el método promedio, los mismos que no exceden el valor neto realizable.

Se debe conciliar los saldos en libros con los respectivos inventarios físicos, por lo menos dos veces al año, de manera obligatoria.

Activo por impuesto corriente

Representa crédito tributario por retenciones en la fuente de impuesto a la renta, que es registrado mensualmente conforme a los comprobantes entregados por los clientes en la facturación por ventas. Estos créditos tributarios son susceptibles de reclamo o de compensación con el impuesto a la renta causado hasta dentro de los tres ejercicios impositivos posteriores.

Propiedades, planta y equipos

De acuerdo a la Sección 17 de NIIF para Pymes, Pizarrica Cía. Ltda., decide continuar con el método de valoración de activos fijos, el Método del Costo y aplicara esa política a todos los elementos que compongan una clase de inmovilizado material.

Los activos son depreciados aplicando el método de línea recta, considerando como base la vida útil estimada de estos activos. Las tasas de depreciación anual de los activos fijos son las siguientes:

Activos	Tasas
Instalaciones, maquinarias y equipos	10%
Muebles y enseres, equipos de oficina	10%
Maquinaria y equipo	10%
Vehículos	20%
Equipos de computación	33.33%

Todo activo menor a USD \$500 se registrará directamente en el gasto corriente. Los pagos por reparación y mantenimiento son cargados a gastos, mientras que las mejoras de importancia se capitalizan.

Se llevará un control riguroso de los Activos Fijos y cada año se realizará un análisis de aquellos se deban dar de baja.

Mantenimiento Local

Cuando el mantenimiento tanto del local como de equipo y maquinaria sea menor a USD \$20.000, se registrará en el gasto corriente, cuando el gasto sea menor a USD \$40.000, se amortizará a 24 meses y, cuando el gasto sobrepase los USD \$40.000 se amortizará a 36 meses.

Inversiones en asociadas

Se contabilizan al costo menos cualquier pérdida por deterioro de valor acumulada. No obstante, las inversiones para las que existe un precio de cotización publicado se contabilizan al valor razonable y los cambios en el valor razonables reconocen en el resultado del periodo en el que tienen lugar.

Provisión para Jubilación Patronal y Desahucio

El Código del Trabajo establece la obligación por parte del empleador de conceder jubilación patronal a todos aquellos trabajadores que por 10 años o más hubieren prestado servicios, continuada o interrumpidamente en una misma compañía. En adición, el Código Laboral establece la bonificación por desahucio en caso de terminación de la relación laboral, que consiste en el pago al trabajador del 25% equivalente a la última remuneración mensual por cada año de servicio prestado. Con este propósito la Compañía establece una reserva matemática anual basada en un estudio actuarial por una firma de actuarios profesionales, el mismo que determinará la provisión por jubilación patronal de empleados que trabajen por 10 años o más, siendo esta completamente deducible de impuestos, así como la provisión para desahucio a registrar.

Otras obligaciones corrientes

Están reconocidos mediante el método del devengado, originados por obligaciones establecidas por el código de trabajo.

Impuestos diferidos

Los activos y pasivos por impuestos diferidos tienen el derecho de recibir o pagar cuando los mismos se relacionen con impuestos sobre las ganancias correspondientes a la misma autoridad fiscal, y ésta permita a la Compañía pagar o recibir una sola cantidad que cancele la situación existente.

Provisiones

Son reconocidas cuando la Compañía tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita como resultado de eventos pasados, cuando es probable vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar una obligación y cuando el monto ha sido estimado de forma fiable. El importe reconocido es una estimación, a la fecha de cierre de los estados financieros, de los desembolsos necesarios para liquidar la obligación.

Reserva legal

La Ley de Compañías requiere que el 10% de la utilidad neta anual sea apropiada como reserva legal, hasta que represente por lo menos el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumento de capital.

Reconocimiento de ingresos

En relación a la venta de bienes y servicios, el ingreso es reconocido cuando el riesgo y los beneficios significativos de propiedad han sido transferidos al comprador, y no subsisten incertidumbres significativas relativas a la recuperación de la consideración adeudada, de los costos asociados o por la posible devolución de los bienes y servicios.

Reconocimiento de los costos y gastos

El costo de ventas se registra en el resultado del ejercicio cuando se entregan los bienes, en forma simultánea al reconocimiento de los ingresos. Los gastos se registran en los períodos con los cuales se relacionan y se reconocen en los resultados del ejercicio cuando se devengan, independientemente del momento en que se paguen.

Participación de los trabajadores en las utilidades

De acuerdo con disposiciones del Código del Trabajo, las sociedades pagarán a sus trabajadores el 15% de la utilidad operacional. Este beneficio social es reconocido con cargo a los resultados del ejercicio en que es devengado.

Impuesto a la renta

La Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno y su Reglamento de Aplicación establecen que las sociedades nacionales pagarán sobre la utilidad después del 15% de participación de trabajadores, la tarifa del 22% de impuesto a la renta, o una tarifa de 12% de impuesto a la renta en el caso de reinversión de utilidades. La provisión del impuesto a la renta es calculada mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables y es cargada en los resultados del año en que es devengada, con base al método del impuesto a pagar.

Uso de estimaciones

La preparación de los estados financieros de acuerdo con las NIIF, requieren que la Administración efectúe ciertas estimaciones y supuestos contables inherentes a la actividad económica de la entidad que inciden sobre la presentación de activos y pasivos y los montos de ingresos y gastos durante el período correspondiente; así como, también las revelaciones sobre activos y pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros. Las estimaciones y supuestos utilizados se basan en el mejor conocimiento por parte de la Administración de los hechos actuales, sin embargo, los resultados finales podrían variar en relación con los estimados originales debido a la ocurrencia de eventos futuros.

Estado de Flujo de Efectivo

Bajo flujos originados por actividades de la operación, se incluyen todos aquellos flujos de efectivo relacionados con el giro del negocio, incluyendo además los intereses pagados, los ingresos financieros y en general, todos aquellos flujos que no están definidos como de inversión o financiamiento. Cabe destacar que el concepto operacional utilizado en este estado, es más amplio que el considerado en el estado de resultados.

3. EFFECTIVO EN CAJA Y BANCOS

Al 31 de diciembre de 2017 y 2018, representan saldos que se mantienen en instituciones bancarias locales disponibles a la vista y sobre los que no existe ninguna restricción que limite su uso.

	31-dic-18	31-dic-17
CAJA	600	600
BANCOS	45.102	21.481
INVERSIONES FINANCIERAS BANCO PICHINCHA	51.588	50.036
Total	97.290	72.117

4. ACTIVOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, un detalle es el siguiente:

	31-dic-18	31-dic-17
CLIENTES LOCALES	437	-
CUENTAS POR COBRAR EMPLEADOS	12	3.140
CUENTAS POR COBRAR TARJETAS CRÉDITO	28.262	17.307
CUENTAS POR COBRAR VARIAS	108.443	248.250
GARANTIAS POR COBRAR	660	660
PAGOS ANTICIPADOS	158.274	187.055
Total	296.088	456.412

5. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Al 31 de diciembre de 2017 y 2018, un detalle es el siguiente:

	31-dic-18	31-dic-17
CREDITO TRIBUTARIO IMPUESTO A LA RENTA	22.643	18.053
CREDITO TRIBUTARIO IVA	-	2.625
Total	22.643	20.678

6. INVENTARIO

Al 31 de diciembre de 2017 y 2018, un detalle es el siguiente:

	31-dic-18	31-dic-17
INVENTARIO PRODUCTOS	4.622	4.114
INVENTARIO SUMINISTROS Y MATERIALES	1.616	2.111
Total	6.238	6.225

7. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO, NETO

Al 31 de diciembre de 2017 y 2018, un detalle es el siguiente:

	31-dic-18	31-dic-17
MUEBLES Y ENSERES	8.907	8.907
EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTA DE CAMPO	17.031	12.617
EQUIPO DE COMPUTACION	11.563	14.942
VEHÍCULOS	-	24.506
SubTotal (1)	37.501	60.971
DEPRECIACION ACUMULADA DEL COSTO	28.548	51.103
SubTotal (2)	28.548	51.103
Total	8.953	9.868

8. ACTIVO POR IMPUESTO DIFERIDO.-

Se registra ajuste por Impuesto Diferido correspondiente a Jubilación Patronal y Desahucio de acuerdo a Estudio Actuarial 2018 por \$2.352 y un activo acumulado por Implementación de NIIF`s por \$14.539.

9. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES.-

Se registra una inversión No Corriente por \$833.

10. PASIVOS FINANCIEROS.-

Corresponden a varios proveedores por la suma de US\$ 241.169

11. PASIVO POR IMPUESTO CORRIENTE

Al 31 de diciembre de 2017 y 2018, un detalle es el siguiente:

	31-dic-18	31-dic-17
IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DE EJERCICIO	-	23
Total	-	23

12. OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES

Al 31 de diciembre de 2017 y 2018, un detalle es el siguiente:

	31-dic-18	31-dic-17
CON EL IEES		
Aporte Individual	1.305	1.256
Aporte Patronal	1.669	1.615
Préstamos Quirografarios	1.218	1.565
Prestamos Hipotecarios	371	0
Fondos de Reserva	305	490
CUENTAS x PAGAR EMPLEADOS		
Sueldos por Pagar	10.970	9.377
10% Servicios	12.175	13.199
15% Participación Trabaja	3.869	1.800
Retenciones Judiciales	0	70
OTRAS CUENTAS POR PAGAR		
Otras Cuentas x Pagar	74.764	199.915
Multas	4.119	2.223
Total	<u>110.765</u>	<u>231.510</u>

13. PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017 un detalle es el siguiente:

	31-dic-18	31-dic-17
PROVISIONES C/P		
Décimo Tercer Sueldo	1.151	1.108
Décimo Cuarto Sueldo	3.259	2.984
Total	<u>4.410</u>	<u>4.092</u>

14. PROVISIONES L/P

Al 31 de diciembre de 2017 y 2018, un detalle es el siguiente:

	31-dic-18	31-dic-17
PROVISIONES L/P		
Jubilación Patronal	45.217	37.824
Desahucio	15.436	12.937
Otras L/P	18.571	25.637
Total	<u>79.224</u>	<u>76.398</u>

La compañía efectuó el estudio actuarial por el año 2018, este análisis fue determinado por VolRisk Soluciones Actuariales, mediante el método denominado "Unidad de Crédito Proyectada", y cuyo efecto fue cargado directamente contra resultados del año.

15. PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

Al 31 de diciembre de 2018, se encuentra afectado el patrimonio por efecto de estudios actuariales, el mismo que está representado por:

	31-dic-18	31-dic-17
CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO		
Capital	5.000	5.000
RESERVAS		
Reserva Legal	1.000	1.000
Reserva Estatutaria	361	361
Reserva de Capital	3.754	3.754
UTILIDADES Y PERDIDAS ACU		
Resultados Acum. NIIF	(51.419)	(51.419)
Utilidad años anteriores	3.326	3.326
Gan y Perd Acumul Actuariales	34.940	38.611
RES PRESENTE EJERCICIO		
Utilidad	16.405	6.490
Total	<u>13.366</u>	<u>7.122</u>

La cuenta de Ganancias y Pérdidas Acum. Actuariales se ingresó en el 2017 como Activos Intangibles en el Estado de Cambios en el Patrimonio ya que no existe un casillero destinado para el mismo, en el año 2018 se decide registrarlo en el casillero Ganancias Acumuladas, por este motivo se realiza el cambio.

Al realizar el registro del Activo por Impuestos Diferidos, se realiza el ajuste contra la cuenta Resultado del Ejercicio corriente de acuerdo a la Norma por \$2.352, se registra el ajuste en el ECP.

16. INGRESOS

Al 31 de diciembre del 2018 un detalle es el siguiente:

	31-dic-18
VENTAS NETAS	
Ventas Netas Local	1.137.385
Otras Rtas NoOper.12%	4.599
Total	<u>1.141.984</u>

17. COSTOS Y GASTOS

Al 31 de diciembre del 2018 un detalle es el siguiente:

	31-dic-18
<u>COSTOS</u>	
COSTOS DE VENTAS	460.589
<u>GASTOS</u>	
GASTOS ADMINISTRATIVOS SUELDOS	205.808
GASTOS ADMINISTRATIVOS SEGUROS	845
GASTOS ADMINISTRATIVOS	444.010
GASTO DE VENTAS PERSONAL	0
GASTO DE VENTAS	353
EGRESOS NO OPERACIONALES	4.586

Total

1.116.191**18. EVENTOS SUBSECUENTES**

Entre el 31 de diciembre de 2018 y hasta la fecha de emisión de estos estados financieros (marzo 27 del 2019), no se produjeron eventos que en la opinión de la Administración pudieran tener un efecto significativo sobre los estados financieros que se adjuntan.

Sr. Michael Degetau
Representante Legal

Sr. Enrique Alvarez
Asesor Financiero

Srta. Jemima Méndez
Contadora General

Sr. Julio Guerrero
Control Interno