

Cayambe, a 28 de Febrero del 2018

INFORME DE GERENCIA DEL EJERCICIO ECONÓMICO 2017

HYPERBLOSSOM S.A.

Señores Accionistas:

Dando cumplimiento a lo dispuesto por la Superintendencia de Compañías, a continuación cumpla con mi deber de presentar el informe anual de actividades, correspondiente al ejercicio económico del 2017.

AMBIENTE ECONÓMICO DEL PAÍS

En nuestro país durante el año 2017 los principales indicadores demuestran que fue un año de decrecimiento, con relación al año 2016. Se registró un crecimiento del PIB de 1,5% según los boletines emitidos por el Banco Central.

Los aspectos más destacados y que han marcado la economía del 2017 entre los principales son los siguientes:

- La inflación en el año 2017 se ubicó en el -0,20%, inferior a la registrada en el año 2016 que fue de 1,12%.
- El nivel de desempleo disminuyó al 4,6% (2016: 5,2%), mientras el subempleo bajó levemente al 19,8% (2016: 19,9%) y la tasa de empleo pleno cerró en 42,3% (2016: 41,2%), según el INEC.
- Según el SRI, la recaudación efectiva de impuestos llegó a USD 13 mil 223 millones, un aumento del 9,4% respecto al año 2016 (USD 12,091 millones).
- El riesgo país se ha reducido paulatinamente, llegando en diciembre del 2017 a 459 puntos, debajo de los 647 puntos de diciembre del 2016. Ésta cifra está por encima del promedio de la región en 550 puntos.
- La Balanza Comercial mostró un saldo positivo de aproximadamente 89,2 millones de dólares, al cierre del año 2017.
- El salario mínimo vital, a partir del primero de enero del 2017, se aprobó en USD 375, un aumento del 2,5%.



CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL Y DIRECTORIO

Este año se llevaron a cabo todas las disposiciones emitidas por la Junta General de Accionistas.

CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS

De acuerdo a los objetivos planteados por la gerencia para el año 2017, se cumplieron en todos los aspectos, sin embargo se puede medir que habido un crecimiento en la infraestructura general de la Hacienda y los terrenos que mantiene, las ventas siguen creciendo en un 2,2 %, porcentaje aceptable y se ha cubierto todos los costos y gastos generados en el año.

HECHOS EXTRAORDINARIOS PRODUCIDOS DURANTE EL EJERCICIO

En este año se dio un constante mantenimiento a toda la maquinaria y equipo para mantener el proceso productivo mucho más óptimo evitando cualquier tipo de falta de funcionamiento de los equipos.

Se sigue sembrando en los otros terrenos para sacar el alimento del ganado de las siembras, bajando de esta manera los costos de alimento y balanceado.

SITUACION LABORAL Y ADMINISTRATIVA

Como cada año y como parte de nuestra política empresarial, hemos dado especial importancia a la relación patrono-obrero, buscando siempre el bienestar y respeto a todas las personas que laboran con nosotros, cumpliendo con lo que estipula el Código de trabajo.

No tenemos una gran cantidad de personas bajo rol, pero a las que están y a los contratistas se les dota de alimentación e implementos adecuados para el buen desempeño en el trabajo.



SITUACION FINANCIERA

Al cierre del ejercicio del 2017:

La empresa adoptó las Normas Internacionales Financieras, mismas que son de carácter obligatorio, siendo establecidas por la Superintendencia de Compañías, encontrándonos en el grupo de las PYMES.

Se ha incrementado los Activos y Patrimonio ya que con la contratación de un Perito Avaluador se dio un valor razonable y actual al Activo Biológico y Terrenos que posee la empresa siendo estos el rubro más representativo en Balance. Se han efectuado también los cálculos actuariales por reservas de Jubilación Patronal y Desahucio.

Estado de pérdidas y ganancias arroja una utilidad neta de US\$ 43.573, que en comparación al ejercicio 2016, fue una utilidad neta de US\$ 18.242. Las ventas totales entre leche y ganado (ingresos operacionales), ascienden a US\$ 614.755 reflejando un incremento del 2,2% aproximadamente, los costos y gastos del período suman US\$ 565.495 con una disminución del 3,4% aproximadamente.

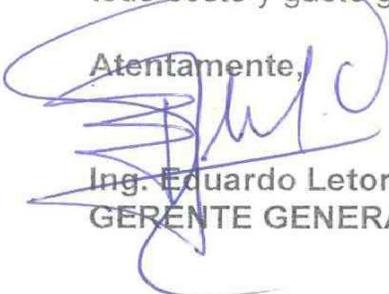
RECOMENDACIONES PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO ECONOMICO

Solicito a los señores accionistas seguir con el plan de mantenimiento y renovación de la infraestructura existente con el fin de mantener en las mejores condiciones toda la inversión que se ha realizado.

Es importante analizar en diversificar en la medida posible los productos que se van a sembrar, sin que esto afecte a la producción de leche que es nuestro principal producto y para lo cual se han realizado importantes mejoras

Se deberá medir los costos que tenemos y tratar en lo posible de bajar todo costo y gasto generado en el año.

Atentamente,



Ing. Eduardo Letort Mena
GERENTE GENERAL