

Cayambe, a 25 de Abril del 2014

INFORME DE GERENCIA DEL EJERCICIO ECONOMICO 2013

HYPERBLOSSOM S.A.

Senores Accionistas:

Dando cumplimiento a lo dispuesto por la Superintendencia de Companias, a continuacion cumpla con mi deber de presentar el informe anual de actividades, correspondiente al ejercicio economico del 2013.

AMBIENTE ECONOMICO DEL PAYS

En nuestro pais durante el año 2013 los principales indicadores demuestran que fue un año de crecimiento, aunque menor que el año 2012. Se registro un aumento del PIB de 4,5% segun los boletines emitidos por el Banco Central.

Los aspectos mas destacados y que han marcado la economia del 2013 entre los principales son los siguientes:

La inflacion en el año 2013 se ubico en el 2,70%, inferior a la registrada en el año 2012 que fue de 4,16.

El nivel de desempleo se mantuvo al 4,86%, mientras el subempleo subio al 43,35 y la tasa de empleo pleno cerro en 52,1%, segun el INEC.

Segun el SRI, la recaudacion de impuestos llego a USD 12 mil 758 millones, un incremento del 13,3% respecto al año 2012.

Las inversiones del BIESS han activado substancialmente la economia, especialmente en el sector de la construccion. Se otorgaron USD 1.101 millones en creditos hipotecarios, un aumento del 17,7% sobre el año 2012, beneficiando a casi 28 mil familias, segun datos del mismo banco.

El riesgo pais se ha reducido paulatinamente, llegando en diciembre del 2013 a 532 puntos, debajo de los 826 puntos de Diciembre del 2012. Esta cifra esta por encima del promedio de la region en 124 puntos.

La Balanza Comercial sigue siendo negativa y registra un deficit de aproximadamente 1.084 millones de dolares, al cierre del ano 2013.

El salario minimo vital, a partir del primero de enero del 2013, se aprobo en USD 318, un aumento del 8,8%.

CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL Y DIRECTORIO

Este ano se llevaron a cabo todas las disposiciones emitidas por la Junta General de Accionistas.

CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS

De acuerdo a los objetivos planteados por la gerencia para el ano 2013, se cumplieron en todos los aspectos, sin embargo se puede medir que habido un crecimiento en la infraestructura general de la Hacienda y los terrenos que mantiene, las ventas siguen creciendo en un porcentaje aceptable y se ha cubierto todos los costos y gastos generados en el ano.

HECHOS EXTRAORDINARIOS PRODUCIDOS DURANTE EL EJERCICIO

En este ano se dio un constante mantenimiento a toda la maquinaria y equipo para mantener el proceso productivo mucho mas optimo evitando cualquier tipo de falta de funcionamiento de los equipos.

Se adquirio un tractor para la hacienda, esto ha ayudado bastante para el trabajo de todos los empleados Se sigue sembrando los otros terrenos para sacar el alimento del ganado de las siembras, bajando de esta manera los costos de alimento y balanceado.

SITUACION LABORAL Y ADMINISTRATIVA

Como cada ano y como parte de nuestra politica empresarial, hemos dado especial importancia a la relacion patrono-obrero, buscando siempre el bienestar y respeto a todas las personas que laboran con nosotros, cumpliendo con lo que estipula elCodigo de trabajo.

No tenemos una gran cantidad de personas bajo rol, pero a las que estan y a los contratistas se les dots de alimentacion e implementos adecuados para el buen desempeno en el trabajo.

SITUACION FINANCIERA

Al cierre del ejercicio del 2013:

La empresa implanto las Normas Internacionales Financieras, las que son de caracter obligatorio siendo establecidas por la Superintendencia de Companias, encontrandonos en el grupo de las PYMES.

Se ha incrementado los Activos y Patrimonio ya que con la contratacion de un Perito Avaluador se dio un valor razonable y actual al Activo Biologico y Terrenos que posee la empresa siendo estos el rubro mas representativo en Balance.

Estado de perdidas y ganancias arroja una perdida de US\$ 2.787, que en comparacion al ejercicio 2012, fue de 69.616. Las ventas totales entre leche y ganado (ingresos operacionales), ascienden a US\$ 427.409 reflejando una disminucion del 2% aproximadamente, los costos y gastos del periodo suman US\$430.196 con una disminucion del 10% aproximadamente.

RECOMENDACIONES PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO ECONOMICO

Solicito a los senores accionistas seguir con el plan de mantenimiento y renovacion de la infraestructura existente con el fin de mantener en las mejores condiciones toda la inversion que se ha realizado,

Es importante analizar en diversificar en la medida posible los productos que se van a sembrar, sin que esto afecte a la produccion de leche que es nuestro principal producto y para lo cual se han realizado importantes

Se deberá medir los costos que tenemos y tratar en lo posible de bajar todo costo y gasto generado en el año.

Atentamente,
Ing. Eduardo Letort Mena
GERENTE GENERAL

os costos que tenemos y tratar en lo posible de bajar
enerado en el año.

Atentamente,
Ing. Eduardo Letort Mena
GERENTE GENERAL