

Quito, 2 de septiembre del 2019

INFORME ANUAL DE GERENTE A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA AYALA MOSQUERA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES INCOAYAM CIA.LTDA. POR EL PERÍODO DEL AÑO 2017

En mi calidad de Gerente de la Compañía AYALA MOSQUERA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES INCOAYAM CIA.LTDA., presento mi informe relativo al ejercicio económico del año 2017, cumpliendo de esta manera con lo establecido en la Resolución de la Superintendencia de Compañías No. 92-1-4-3-0013 publicado en el R.O. No.44 del 13 de octubre de 1992, que contiene los requisitos mínimos que deben tener los informes anuales que presentan los administrativos de las Compañías a Juntas Generales:

1.- ANTECEDENTES

La compañía se constituyó mediante escritura pública otorgada ante el Notario Dr. Luis Humberto Navas Dávila, el 22 de junio de 1999, e inscrita en el Registro Mercantil el 27 de julio de 1999. La empresa hizo un aumento de capital y según escrituras eso fue inscrito en el Registro Mercantil, el 27 de junio del 2000 y la Compañía ha cumplido la gestión de diseño, planificación y construcción de sistemas mecánicos y energéticos según su objeto social.

2.- CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS

La compañía se encuentra debidamente organizada y su desarrollo se lo puede calificar de adecuado, pues en este año 2017 la empresa ha obtenido utilidad.

Sin embargo de lo cual, hubo un persistente problema de falta de liquidez generado por la falta de cumplimiento de pago de clientes, para lo cual a lo largo de ese año 2017 se procuró obtener financiamiento a través de banco Pichincha, logrando inicialmente una línea de crédito de 500.000 US\$ que al final del año 2017 resultó insuficiente.

Este resultado refleja el esfuerzo desplegado por la Gerencia, ya que a pesar de la crisis económica mundial y del país, la empresa ha logrado mantenerse en el mercado, concretando nuevos contratos a entera satisfacción de los clientes, parte de estos trabajos se terminaron en el año 2018.

3.- HECHOS EXTRAORDINARIOS

En el ámbito administrativo y laboral hubo la demanda de un empleado quien reclamaba inicialmente 40.000 US\$, situación que generó un juicio que se resolvió en el año 2018.

La situación de la Compañía al cierre del ejercicio 2017 y una vez presentado los resultados anuales arroja una baja utilidad puesto que la falta de liquidez ya empieza afectar la capacidad productiva.

Luego de la presentación de este informe debo agradecer a la Junta General de Socios la confianza depositada y apoyo recibido.

Atentamente

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Carlos Ayala', with a large, sweeping flourish underneath.

ING. CARLOS AYALA

GERENTE GENERAL