

Superintendencia de Compañías  
Guayaquil

Visitenos en: [www.supercias.gob.ec](http://www.supercias.gob.ec)

Fecha:

24/SEP/2014 15:07:03 Usu: omontalvan



*Ab Gonzalez*

Remitente: No. Trámite: 49735 - 0  
VASCO BASELLI

Expediente: 8782

RUC: 0990293511001

Razón social:

HOTEL ORO VERDE S.A. HOTVER

SubTipo tramite:  
POSESION EFECTIVA DE BIENES *WULA*

Asunto:  
POSESION EFECTIVA DE BIENES

Revise el estado de su tramite por INTERNET 195  
Digitando No. de trámite, año y verificador =

Diligencia No 20/4-09-01-33 D02818

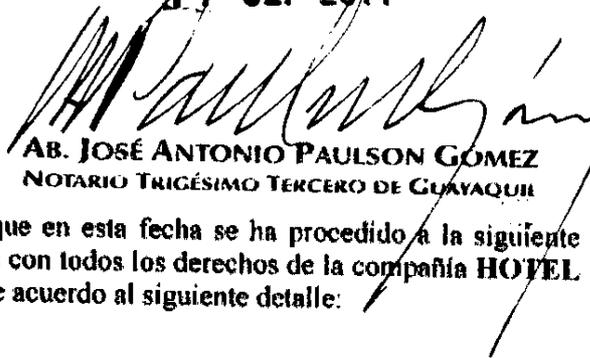
ABOGADO JOSÉ ANTONIO PAULSON GÓMEZ  
NOTARIO TRIGÉSIMO TERCERO DEL CANTÓN GUAYAQUIL

De conformidad con el numeral 5 del Artículo 18 de la Ley Notarial, reformada mediante Decreto Supremo 2386 publicado en el Registro Oficial No 564 del 12 de Abril de 1978 DOY FE que la fotocopia procedente compuesta de 1 foja(s) es exacta y por tanto está correcta y conforme al documento original que se me exhibió y que devolvi al interesado.

Guayaquil 17 de SEP 2014 de

Cuenca, 11 de mayo de 2011

Señor  
Gerente General  
HOTEL ORO VERDE  
GUAYAQUIL S.A.  
Ciudad

  
AB. JOSÉ ANTONIO PAULSON GÓMEZ  
NOTARIO TRIGÉSIMO TERCERO DE GUAYAQUIL



De mis consideraciones:

Por medio de la presente manifiesto que en esta fecha se ha procedido a la siguiente compra/venta transferencia de acciones con todos los derechos de la compañía HOTEL ORO VERDE GUAYAQUIL S.A., de acuerdo al siguiente detalle:

**CEDENTE/VENDEDOR:** HEREDEROS SRA. OLGA ANTON IZA DE ELJURI

**CESIONARIO/COMPRADOR:** ELANHOLD S.A.

**VALOR:** 76.847 acciones

El Cedente, deja constancia que en esta transferencia de acciones se incluyen la totalidad de beneficios que se encontraren pendientes de entrega, todos los cuales deberá entregarse y/o emitirse a nombre del nuevo Cesionario Comprador.

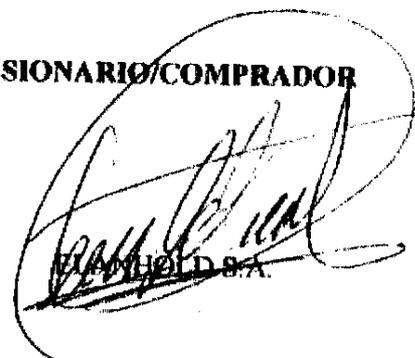
Agradeceré se digné ordenar la inscripción de esta transferencia en los libros y registros pertinentes.

Muy atentamente,

**CEDENTE/VENDEDOR**

HEREDEROS SRA. OLGA ANTON IZA

**CESIONARIO/COMPRADOR**

  
ELANHOLD S.A.



**ORO VERDE**

*Guayaquil*

LEADING  
HOTELS

## **SEÑOR INTENDENTE DE COMPAÑÍAS**

**Vasco v. Baselli**, en mi calidad de Gerente General y representante legal de la compañía **HOTEL ORO VERDE S.A. HOTVER**, informo a usted lo siguiente:

- 1) Con fecha 14 de mayo del 2010 se otorgó ante el señor Notario Público Noveno Suplente del Cantón Cuenca Dr. Christian Palacios Carpio, la escritura pública que contiene la Posesión Efectiva Proindiviso, inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Cuenca el 1 de junio del 2010, mediante la cual los herederos de la señora Olga Matilde Antón Iza de Eljuri tomaron posesión de los bienes sucesorios, copia certificada de dicha escritura adjuntamos; y,
- 2) **Con fecha 28 de noviembre del 2011 se procedió a registrar en el Libro de Acciones y Accionistas de mi representada, la cesión y transferencia de acciones que se detalla a continuación:**

Los herederos de la señora Olga Matilde Antón Iza de Eljuri, con domicilio en la ciudad de Cuenca, República del Ecuador, todos de nacionalidad ecuatoriana, cedieron y transfirieron la totalidad de sus derechos hereditarios sobre las **76.847** acciones de US\$0.04 cada una de su propiedad, a favor de la compañía **ELANHOLD S.A.**, de nacionalidad ecuatoriana, con RUC No. 0190372235001, copia certificada de la carta de cesión adjuntamos.

Atentamente

p. **HOTEL ORO VERDE S.A. HOTVER**

*Vasco Baselli*  
**Vasco v. Baselli**  
**Gerente General**

RECIBIDO  
24 SEP 2014

# NOTARIA NOVENA DEL CANTÓN CUENCA

12021-7050

ESCRITURA No.  
POSESION EFECTIVA

OTORGADA POR: NOTARIA NOVENA DEL CANTON CUENCA  
FAVOR DE: JUAN GABRIEL, JORGE EDUARDO, OLGUITA MAR  
EULALIA, HENRRY Y GLADYS MARY ELJURI ANTON

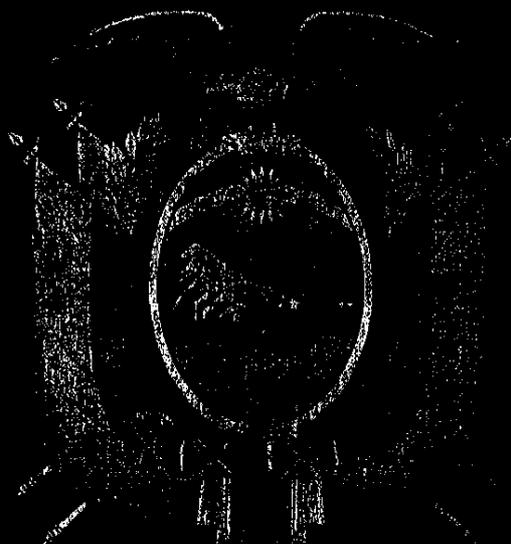
FECHA: 14 DE MAYO DEL 2010  
CUANTÍA: INDETERMINADA



*Dr. Eduardo Palacios Muñoz*

Abogado . Notario

\_\_\_\_\_ Copia



EDIFICIO ACRÓPOLIS Of. 307 y 308 (junto a los Consultorios Clínica Santa Ana)  
Av. José Peralta y Av. 12 de Abril Esq.  
Telefax: 410 3372 / 410 3375 / Cel. 099368668

12031-7057



ESCRITURA No.

POSESION EFECTIVA

OTORGADA POR: NOTARIA NOVENA DEL CANTON CUENCA

A FAVOR DE: JUAN GABRIEL, JORGE EDUARDO, OLGUITA MARIA

EULALIA, HENRRY Y GLADYS MARY ELJURI ANTON

FECHA: 14 DE MAYO DEL 2010

CUANTÍA: INDETERMINADA

\*\*\*\*\* SA \*\*\*\*\*

E

S

P

A

C

I

O

\* B

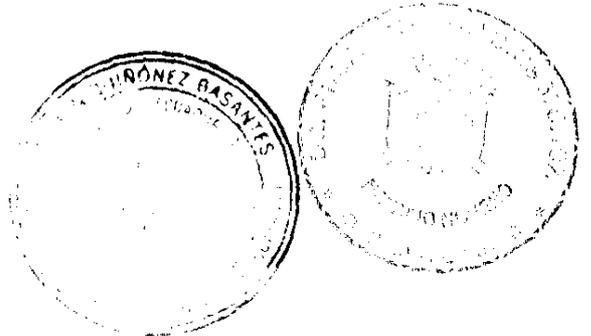
L

A

N

C

O



**SEÑOR NOTARIO:**

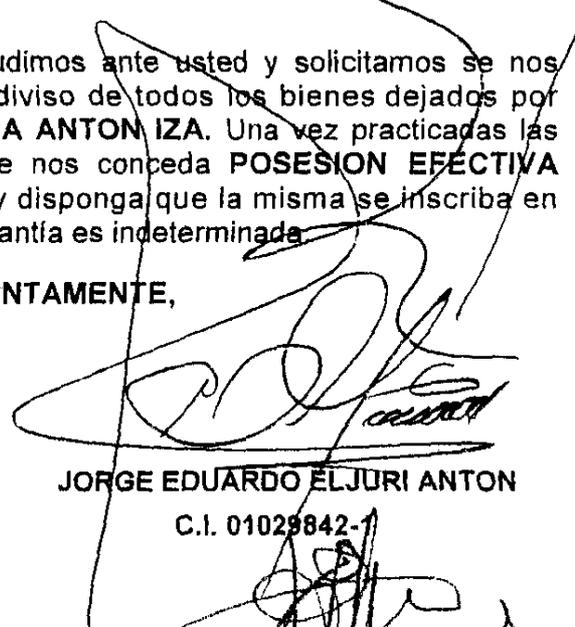
Nosotros **JUAN GABRIEL, JORGE EDUARDO, OLGUITA MARIA EULALIA, HENRRY y GLADYS MARY ELJURI ANTON;** ecuatorianos, mayores de edad, domiciliados en esta ciudad, ante usted respetuosamente comparecemos y exponemos:

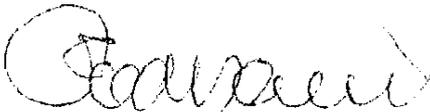
De la copia de la partida de defunción que acompañamos, consta la inscripción del fallecimiento de nuestra recordada madre la señora **OLGA ANTON IZA.** La causante no otorgó testamento y a su muerte quedamos como únicos y universales herederos los señores **JUAN GABRIEL, JORGE EDUARDO, OLGUITA MARIA EULALIA, HENRY y GLADYS MARY ELJURI ANTON.**

Con los antecedentes indicados, acudimos ante usted y solicitamos se nos conceda la posesión efectiva proindiviso de todos los bienes dejados por nuestra finada madre, la señora **OLGA ANTON IZA.** Una vez practicadas las diligencias solicitadas, requerimos se nos conceda **POSESION EFECTIVA PROINDIVISO** de todos los bienes y disponga que la misma se inscriba en los Registros correspondientes. La cuantía es indeterminada.

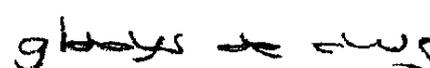
**MUY ATENTAMENTE,**

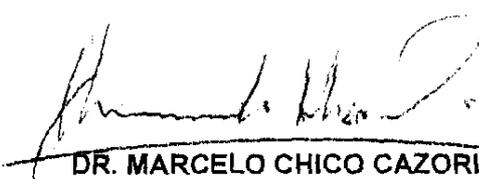
  
**JUAN GABRIEL ELJURI ANTON**  
C.I. 010071304-9

  
**JORGE EDUARDO ELJURI ANTON**  
C.I. 01029842-1

  
**OLGUITA MARIA EULALIA ELJURI ANTON**  
C.I. 010074145-3

  
**HENRY ELJURI ANTON**  
C.I. 010004263-9

  
**GLADYS MARY ELJURI ANTON**  
C.I. 010108360-8

  
**DR. MARCELO CHICO CAZORLA**  
ABG. MATR.PROF. 416 DEL C.A.A.



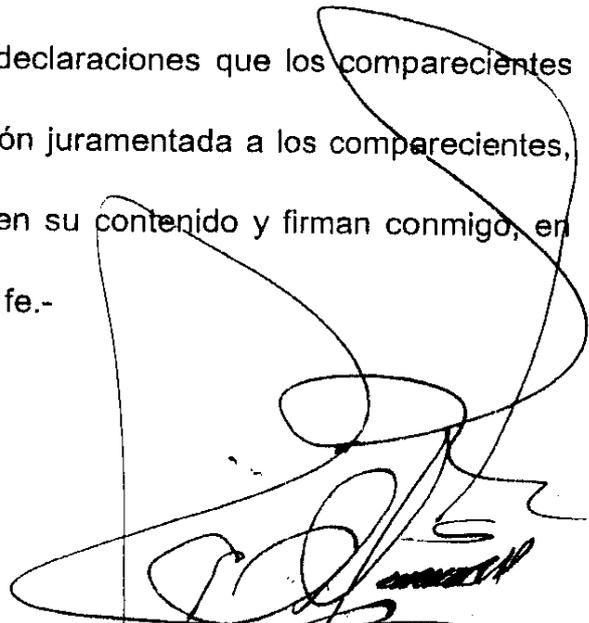
## DECLARACION JURAMENTADA

En la ciudad de Cuenca, provincia del Azuay, república del Ecuador, a **LOS CATORCE DIAS DEL MES DE MAYO DEL AÑO DOS MIL DIEZ**, ante mi **DOCTOR CHRISTIAN PALACIOS CARPIO, NOTARIO PUBLICO NOVENO SUPLENTE DE ESTE CANTÓN**, según oficio número **850-DPACJ-2010** de fecha 05 de mayo del 2010. Comparecen libre y voluntariamente los señores **JUAN GABRIEL, JORGE EDUARDO, OLGUITA MARIA EULALIA, HENRRY y GLADYS MARY ELJURI ANTON**; los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, domiciliados en esta ciudad, capaces ante la ley, a quienes de conocerle doy fe, quien para dar cumplimiento a lo previsto en el artículo diez y ocho, numeral doce de la Ley Notarial y para los fines contenidos en la solicitud que antecede, hacen la siguiente declaración juramentada en los términos que se expresan: la causante señora **OLGA ANTON IZA**, madre de los comparecientes, quien falleció el día treinta y uno de diciembre del dos mil nueve, en la ciudad de Cuenca, provincia del Azuay, sin otorgar testamento, tenemos derecho como cónyuge y únicos y universales herederos de la causante, razón por la cual nos reiteramos en la petición de que se nos conceda la posesión efectiva de todos los bienes inmuebles, muebles, títulos, valores, certificados de

depósitos en cualquiera de las entidades bancarias nacionales e internacionales, en fin de todos los bienes dejados por ésta, y en forma **PROINDIVISO** a favor de los señores **JUAN GABRIEL, JORGE EDUARDO, OLGUITA MARIA EULALIA, HENRRY y GLADYS MARY ELJURI ANTON**. Hasta aquí las declaraciones que los comparecientes hacen suyas. Leída esta declaración juramentada a los comparecientes, por mi **EL NOTARIO** se ratifican en su contenido y firman conmigo, en unidad de acto, de todo lo cual doy fe.-



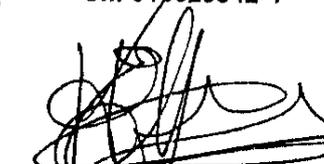
**JUAN GABRIEL ELJURI ANTON**  
C.I. 010071304-9



**JORGE EDUARDO ELJURI ANTON**  
C.I. 010029842-1



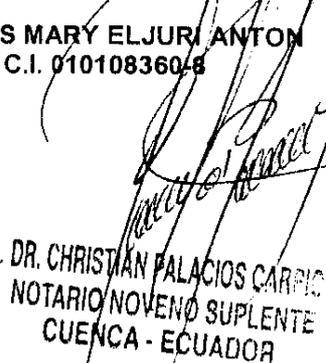
**OLGUITA MARIA EULALIA ELJURI ANTON**  
C.I. 010074145-3



**HENRRY ELJURI ANTON**  
C.I. 010004263-9



**GLADYS MARY ELJURI ANTON**  
C.I. 010108360-8



**DR. CHRISTIAN PALACIOS CARRIC**  
NOTARIO NOVENO SUPLENTE  
CUENCA - ECUADOR



### ACTA DE POSESION EFECTIVA

En la ciudad de Cuenca, provincia del Azuay, república del Ecuador a **LOS CATORCE DIAS DEL MES DE MAYO DEL AÑO DOS MIL DIEZ**, el suscrito **DOCTOR CHRISTIAN PALACIOS CARPIO, NOTARIO PUBLICO NOVENO SUPLENTE DE ESTE CANTÓN**, según oficio número **850-DPACJ-2010** de fecha 05 de mayo del 2010, legalmente facultado por lo dispuesto en el numeral doce del artículo diez y ocho de la LEY NOTARIAL, habiéndose cumplido con las formalidades de ley, en mérito de los documentos habilitantes que anteceden, mediante la presente **ACTA NOTARIAL** concede a favor de los señores **JUAN GABRIEL, JORGE EDUARDO, OLGUITA MARIA EULALIA, HENRRY y GLADYS MARY ELJURI ANTON**, la **POSESIÓN EFECTIVA PROINDIVISO** de los bienes sucesorios dejados por la causante señora **OLGA ANTON IZA**, madre de los comparecientes; concesión que se la hace sin perjuicio de los derechos de terceros. Copias de esta ACTA serán Inscritas en los Registros correspondientes.- **EL NOTARIO SUPLENTE.-**



**DR. CHRISTIAN PALACIOS CARPIO**  
**NOTARIO NOVENO SUPLENTE**  
**CUENCA - ECUADOR**

SUBINSCRIPCIONES Y MARGINACIONES

REPUBLIC DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

INSCRIPCION DE DEFUNCION

Tomo 4 Pág. 18 Acta 18

En Cuenca, provincia de  
Azuay, hoy día cinco de Enero  
del dos mil diez. El que suscribe, Jefe de Registro Civil ex

tiende la presente acta de inscripción de la defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: Olga Anton Iza

Sexo: Femenina Estado Civil: Viuda Edad: ochenta y ocho años

Nombres y Apellidos del padre: Wadeth Anton

Nombres y Apellidos de la madre: Judith Iza

Lugar del fallecimiento: Sucre - Cuenca Fecha: Treinta y uno

de diecinueve del dos mil nueve El Cónyuge s

brevemente se llama: X

Causa de la muerte: Insuficiencia Renal

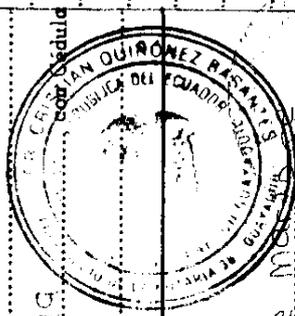
Solicitó esta inscripción: Juan Pablo Elijun Vintimilla

de Identidad Nº 010180145-4 domiciliado en Cuenca

OBSERVACIONES:

Nacido en Riobamba - Chimborazo el 15 de Mayo  
1921 con cédula nro. 010093125-2 de nacionalidad  
ecuatoriana, expedida nro. 112321

FIRMAS:



Handwritten signatures and initials, including a large signature that appears to be 'Juan P. Elijun Vintimilla'.



COPIA INTEGRAL

NACI MATR DEFUN

SECRETARÍA PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL DEL AZUAY  
 (Calle 1 de Mayo No. 122 de la P.O. de  
 Azuay)  
 Azuay, Ecuador, el 18 de Abril del 2010  
 que es fiel Copia del original.  
 Jefe Provincial de Registro Civil, Identificación y  
 Cédulación de Azuay  
 Coenca, Ecuador, el 06 de Enero del 2010





REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION  
JEFATURA PROVINCIAL DE: AZUAY

**PARTIDA DE NACIMIENTO**

UTD  
**0.20**

CERTIFICADO Que en el registro de nacimientos de la provincia de  
Correspondiente a  
la inscripcion de

EL CUN I ANTONIO MENDEZ

nacido en  
provincia de,  
nacionalidad

EL CUN I ANTONIO MENDEZ  
NACIONALIDAD

del  
del Cantón  
CUN I ANTONIO MENDEZ

Cedula.  
del

Escuela Valiente N.º

*[Signature]*  
JEFE PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL





REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL IDENTIFICACION Y CEDULACION  
JEFATURA PROVINCIAL DE AZUAY  
**PARTIDA DE NACIMIENTO**

ISSB  
**0.20**

CERTIFICADO: Que en el registro de nacimientos de la provincia de AZUAY, con correspondiente a la inscripción de 1950, tomo 1, página 13, acta 107, consta del Cantón: CANTÓN BUENOS AIRES del Cantón: CANTÓN BUENOS AIRES

nacido en provincia de AZUAY, nombre: GIL RAMIREZ DAVALOS, nacido el 21 de ENERO de 1950, en la ciudad de BUENOS AIRES, cantón BUENOS AIRES, provincia de AZUAY, nacionalidad ECUATORIANA, nacionalidad ECUATORIANA.

Cedula: 01007445-5  
Especial Valuada N°: 0027420445  
del 10 de MARZO de 2010.

*[Signature]*  
JEFE PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL

DIRECCION PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL DEL PZAY  
Serie: A  
27488445



REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL IDENTIFICACION Y CEDULACION  
 JEFATURA PROVINCIAL DE AZUAY

USA

0.20

**PARTIDA DE NACIMIENTO**

CERTIFICO que en el registro de Nacimiento de la Provincia de Azuay, Cantón de Azuay, se encuentra inscrito el siguiente nacimiento:

Partes: padre de la familia: 1948, madre: 1944, fecha de nacimiento: 1971, sexo: M, consta

Nombre del niño: JORGE ANTON JORGE ELIZABETH

Nombre de los padres: SILVANO DAVALOS

Profesión de los padres: ABOGADO

Nombre de la madre: ELIZABETH

Profesión de la madre: ABOGADO

Nombre de la ciudad: AZUAY

Nombre de la provincia: AZUAY

CUENCA 10 DE MARZO DEL 2010.

Código: 0100255842-1

Selección Validez N: 0007488442



JEFATURA PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL



REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL IDENTIFICACION Y CEDULACION  
JEFATURA PROVINCIAL DE AZUAY  
**PARTE DE DENEGAMIENTO**

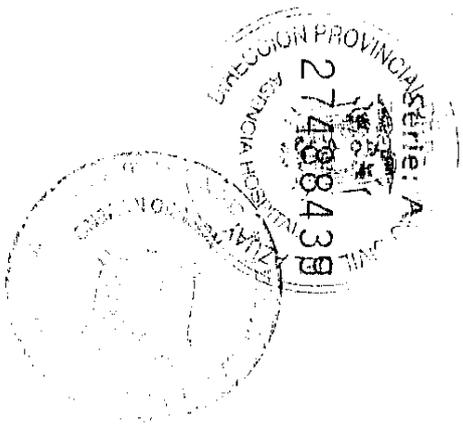
0.20

CERTIFICADO: Que en el registro de nacionalizados de la provincia de Azuay, correspondiente a la inscripción de **ELIURI ANTON JUAN GABRIEL** nacido en **ELIURI ANTON JUAN GABRIEL** provincia de **ELIURI ANTON JUAN GABRIEL** nacionalidad **ECUATORIANA** el **10** de **NOVIEMBRE** del **2010** en el Cantón: **CUENCA** a las **15:00** horas. **CONTRA**

nacido en **ELIURI ANTON JUAN GABRIEL** provincia de **ELIURI ANTON JUAN GABRIEL** nacionalidad **ECUATORIANA** el **10** de **NOVIEMBRE** del **2010** en el Cantón: **CUENCA** a las **15:00** horas. **CONTRA**

Cedula: **0100013043**  
Especial Valorada N°: **0027420435**  
10 DE NOVIEMBRE 2010.

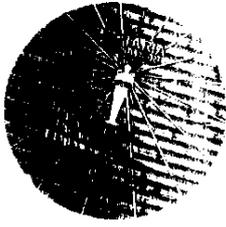
JEFE PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL



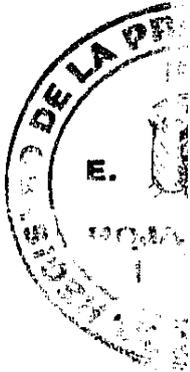


HASTA AQUÍ LOS DOCUMENTOS HABILITANTE.

Se otorgó ante el Notario Suplente, en fe de ello confiero esta PRIMERA COPIA que signo, firmo y sello el mismo día de hoy 27 de mayo del 2010.



*[Handwritten signature]*  
Notario Suplente



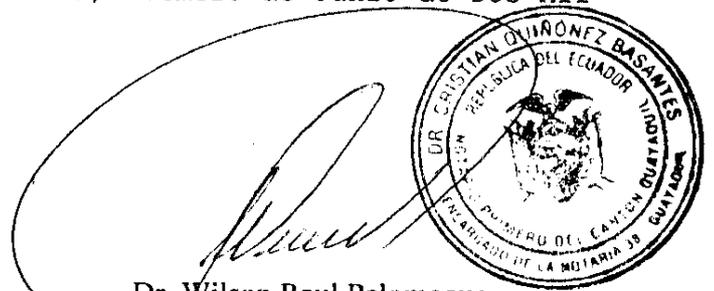
Número de Repertorio: 12,031  
Fecha de Repertorio : 31/may/2010

LA REGISTRADURÍA DE LA PROPIEDAD DEL CANTÓN CUENCA, certifica que en esta fecha se inscribieron los siguientes actos:

1.- Posesión Efectiva con el No.7057 del Registro de Propiedades, correspondiente al presente año: Cuenca, Primero de Junio de Dos Mil Diez.

Trabajados por:

Revisor de Título : ECARDOSO  
Asesor : RGODOY  
Generador de Razón : FPALOMEQUE  
Revisor Legal : DRODRIGUEZ



Dr. Wilson Raul Palomeque  
Registrador de la Propiedad Delegado

De conformidad con el numeral 5 del Artículo 19 de la Ley Notarial reformada por el Decreto Supremo Número 2386 de Marzo 31 de 1978, publicada en el Registro Oficial No. 564 del 12 de Abril de 1978, E.O.Y 78 Que la copia presente que consta de.....10..... el documento que se me exhibe. -



22 SEP 2010  
Dr. Cristian Quiñonez Basantes  
NOTARIO PRIMERO  
DEL CANTÓN GUAYAQUIL, ENCARGADO  
DE LA NOTARIA 38 - GUAYAQUIL

# NOTARIA NOVELA DEL CANTÓN CUENCA

ESCRITURA NRO.

ESCRITURA PÚBLICA DE PODER ESPECIAL

OTORGADA POR: JUAN GABRIEL ELJURI ANTÓN; HENRY ELJURI  
ANTÓN; OLGA ELJURI ANTÓN Y GLADYS ELJURI ANTÓN

A FAVOR DE: ECON. JORGE ELJURI ANTÓN



*Dr. Eduardo Palacios Muñoz*

Abogado . Notario

\_\_\_\_\_ Copia



Señora **OLGA MATILDE ANTON IZA DE ELJURI**; los comparecientes son ecuatorianos, mayores de edad, domiciliados en esta ciudad, capaces ante la ley, a quienes por presentar el documento de identidad de conocer doy fe, y luego de verificar la libertad con la que proceden, así como instruidos que han sido por mí el Notario, respecto del objeto y resultado del presente instrumento, manifiestan que eleva a escritura pública el contenido de la siguiente minuta: **SEÑOR NOTARIO:** En el Protocolo de escrituras públicas a su cargo, sírvase incorporar un **PODER ESPECIAL** que contenga las siguientes cláusulas: **PRIMERA.- OTORGANTES.-** Comparecen al otorgamiento del presente instrumento los señores **JUAN GABRIEL ELJURI ANTÓN, HENRY ELJURI ANTÓN, OLGA ELJURI ANTÓN Y GLADYS ELJURI ANTÓN**; herederos de la Señora **OLGA MATILDE ANTON IZA DE ELJURI**, adjudicados con la Posesión Efectiva Proindiviso otorgada mediante Escritura Pública el 14 de mayo de 2010, Inscrita en el Registro de la Propiedad con el Repertorio No. 12.031 de mayo 31, con el número 7057 del Registro de Propiedades, en fecha Junio Primero del año dos mil Diez; los comparecientes son ecuatorianos, mayores de edad, domiciliados en esta ciudad, capaces ante la ley. **SEGUNDA.- PODER**



Dr. Eduardo Palacios Muñoz  
NOTARIO PUBLICO NOVENO  
CUENCA - ECUADOR



sociedad o persona jurídica en que el mandante sea miembro, ~~tenga~~  
participación o sea dueño de acciones; QUINTO: Representar a los  
mandantes y con iguales poderes, como mandatario o sustituirlo en cualquier

Junta Directiva o Administrativa o reunión de administradores en la que el  
mandante sea director o administrador; SEXTO: Representar a los mandantes  
con tan solo su firma en cualquier acto, contrato o transacción sea ésta  
natural, jurídica, pública; privada o mixta. Para mayor abundamiento, le  
confiere las facultades contempladas en el artículo cuarenta y cuatro, y  
cuarenta y cinco del Código de Procedimiento Civil. La cuantía por su  
naturaleza es indeterminada. Agregue Usted señor Notario las demás  
cláusulas de estilo para el perfeccionamiento del presente contrato.

**ATENTAMENTE, DOCTOR EDUARDO PALACIOS SACOTO. ABOGADO  
CON MATRICULA PROFESIONAL NÚMERO TRES MIL OCHENTA Y  
OCHO DEL COLEGIO DE ABOGADOS DEL AZUAY.** Hasta aquí la minuta.

Los comparecientes hacen suyas las estipulaciones constantes en la minuta  
inserta, la aprueban en todas sus partes y ratificándose en su contenido la  
dejan elevada a escritura pública para que surta los fines legales  
consiguientes. Leída que les fue, la presente escritura íntegramente a los

**ESPECIAL**: Los señores **JUAN GABRIEL ELJURI ANTÓN; HENRY ELJURI ANTÓN; OLGA ELJURI ANTÓN Y GLADYS ELJURI ANTÓN** libre y voluntariamente declaran que otorgan **PODER ESPECIAL**, amplio y suficiente, cual en derecho se requiere a favor del **ECON. JORGE ELJURI** portador de la cédula de identidad número cero uno cero cero dos nueve ocho cuatro dos uno (0100298421), Ecuatoriano, mayor de edad, casado, con facultades para que actúe en nombre y representación de los Herederos de la señora Olga Matilde Antón Iza, fallecida el treinta y uno de diciembre del año dos mil nueve, en cualquier acto, contrato, transacción, sean éstos de naturaleza civil, judicial, mercantil o de cualquier otra clase y ante cualquier tercera persona, sea ésta natural, jurídica, pública, privada o mixtas; para lo siguiente: **PRIMERO**.- para vender, ceder, transferir a cualquier título oneroso bienes muebles o inmuebles; acciones o participaciones; **SEGUNDO**: celebrar toda clase de contratos por el mandante; **TERCERO**: comprar, vender, administrar y celebrar toda clase de transacciones o contratos sobre valores, acciones, participaciones, bonos y títulos privados o públicos; **CUARTO**: Representar a los mandantes y con iguales poderes, como mandatario en cualquier reunión de socios o accionistas de cualquier



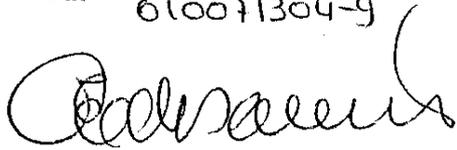
 Dr. Eduardo Palacios Muñoz  
NOTARIO PUBLICO NOVENO  
CUENCA - ECUADOR

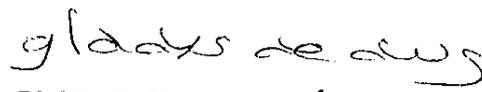
otorgantes por mi el Notario se ratifican en su contenido y firman conmigo en  
unidad de acto de todo lo cual doy fe.-



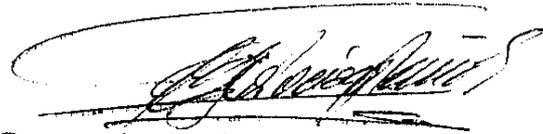
  
JUAN GABRIEL ELJURI ANTÓN  
C.I. 010071304-9

  
HENRY ELJURI ANTÓN  
C.I. 010004263-9

  
OLGA ELJURI ANTÓN  
C.I. 010074145-3

  
GLADYS ELJURI ANTÓN  
C.I. 010108360-8



  
Dr. Eduardo Palacios Muñoz  
NOTARIO PUBLICO NOVENO  
CUENCA - ECUADOR

Dr. Eduardo Palacios Muñoz  
NOTARIO PUBLICO NOVENO  
CUENCA - ECUADOR



12031-7053

ESCRITURA No.

POSESION EFECTIVA

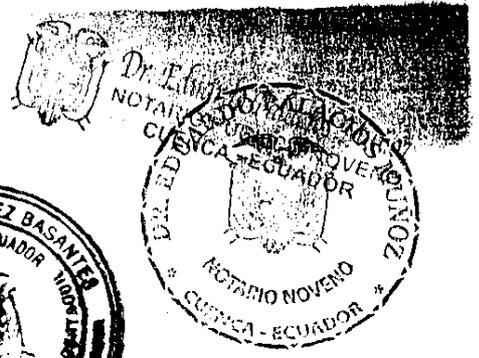
OTORGADA POR: NOTARIA NOVENA DEL CANTON CUENCA  
A FAVOR DE: JUAN GABRIEL, JORGE EDUARDO, OLGUITA MARIA  
EULALIA, HENRRY Y GLADYS MARY ELJURI ANTON

FECHA: 14 DE MAYO DEL 2010

CUANTÍA: INDETERMINADA

\*\*\*\*\* SA \*\*\*\*\*

E  
S  
P  
A  
C  
I  
O  
\* B  
L  
A  
N  
C  
O



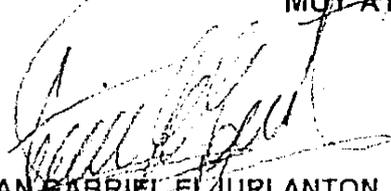
SEÑOR NOTARIO:

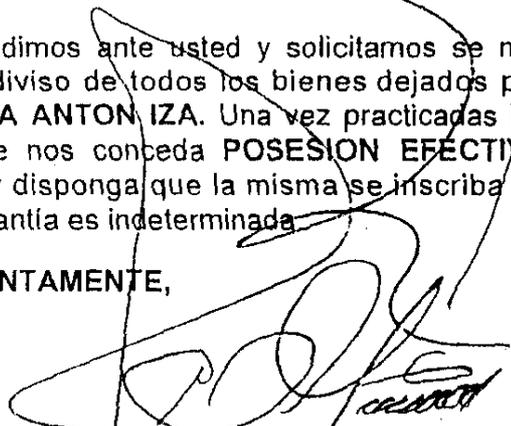
Nosotros JUAN GABRIEL, JORGE EDUARDO, OLGUITA MARIA EULALIA, HENRRY y GLADYS MARY ELJURI ANTON; ecuatorianos, mayores de edad, domiciliados en esta ciudad, ante usted respetuosamente comparecemos y exponemos:

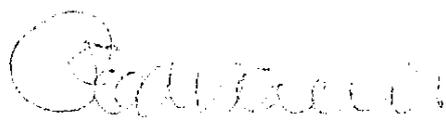
De la copia de la partida de defunción que acompañamos, consta la inscripción del fallecimiento de nuestra recordada madre la señora OLGA ANTON IZA. La causante no otorgó testamento y a su muerte quedamos como únicos y universales herederos los señores JUAN GABRIEL, JORGE EDUARDO, OLGUITA MARIA EULALIA, HENRY y GLADYS MARY ELJURI ANTON.

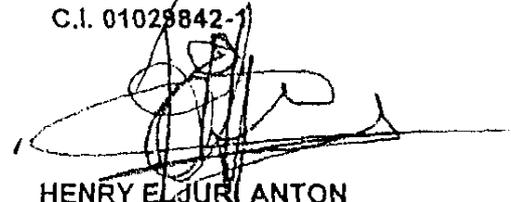
Con los antecedentes indicados, acudimos ante usted y solicitamos se nos conceda la posesión efectiva proindiviso de todos los bienes dejados por nuestra finada madre, la señora OLGA ANTON IZA. Una vez practicadas las diligencias solicitadas, requerimos se nos conceda POSESION EFECTIVA PROINDIVISO de todos los bienes y disponga que la misma se inscriba en los Registros correspondientes. La cuantía es indeterminada.

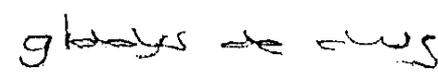
MUY ATENTAMENTE,

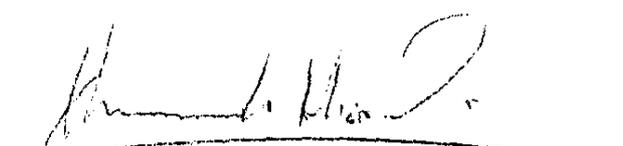
  
JUAN GABRIEL ELJURI ANTON  
C.I. 010071304-9

  
JORGE EDUARDO ELJURI ANTON  
C.I. 01028842-1

  
OLGUITA MARIA EULALIA ELJURI ANTON  
C.I. 010074145-3

  
HENRY ELJURI ANTON  
C.I. 010004263-9

  
GLADYS MARY ELJURI ANTON  
C.I. 010108360-8

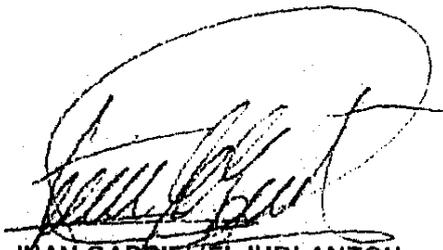
  
DR. MARCELO CHICO CAZORLA  
ABG. MATR.PROF. 416 DEL C.A.A.



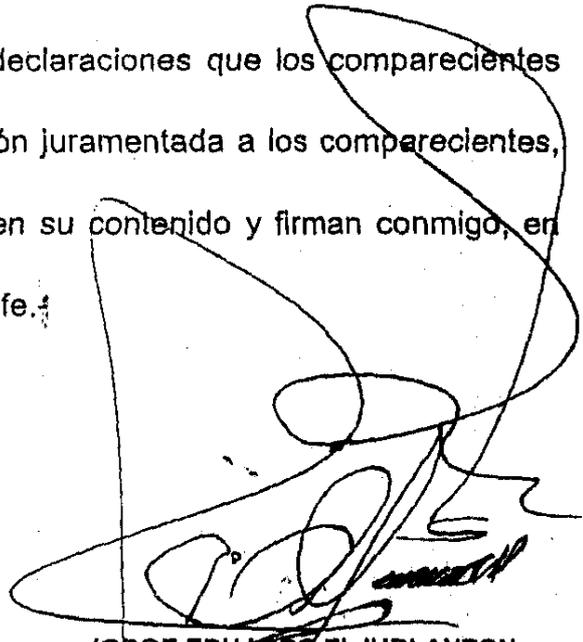
DECLARACION JURAMENTADA

En la ciudad de Cuenca, provincia del Azuay, república del Ecuador, a **LOS CATORCE DIAS DEL MES DE MAYO DEL AÑO DOS MIL DIEZ**, ante mi **DOCTOR CHRISTIAN PALACIOS CARPIO, NOTARIO PUBLICO NOVENO SUPLENTE DE ESTE CANTÓN**, según oficio número 850-DPACJ-2010 de fecha 05 de mayo del 2010. Comparecen libre y voluntariamente los señores **JUAN GABRIEL, JORGE EDUARDO, OLGUITA MARIA EULALIA, HENRRY y GLADYS MARY ELJURI ANTON**; los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, domiciliados en esta ciudad, capaces ante la ley, a quienes de conocerle doy fe, quien para dar cumplimiento a lo previsto en el artículo diez y ocho, numeral doce de la Ley Notarial y para los fines contenidos en la solicitud que antecede, hacen la siguiente declaración juramentada en los términos que se expresan: la causante señora **OLGA ANTON IZA**, madre de los comparecientes, quien falleció el día treinta y uno de diciembre del dos mil nueve, en la ciudad de Cuenca, provincia del Azuay, sin otorgar testamento, tenemos derecho como cónyuge y únicos y universales herederos de la causante, razón por la cual nos reiteramos en la petición de que se nos conceda la posesión efectiva de todos los bienes inmuebles, muebles, títulos, valores, certificados de

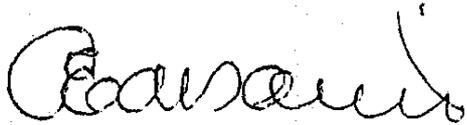
depósitos en cualquiera de las entidades bancarias nacionales e internacionales, en fin de todos los bienes dejados por ésta, y en forma PROINDIVISO a favor de los señores JUAN GABRIEL, JORGE EDUARDO, OLGUITA MARIA EULALIA, HENRRY y GLADYS MARY ELJURI ANTON. Hasta aquí las declaraciones que los comparecientes hacen suyas. Leída esta declaración juramentada a los comparecientes, por mi EL NOTARIO se ratifican en su contenido y firman conmigo, en unidad de acto, de todo lo cual doy fe.†



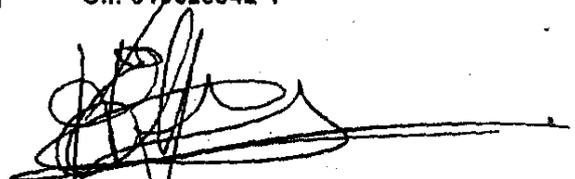
JUAN GABRIEL ELJURI ANTON  
C.I. 010071304-9



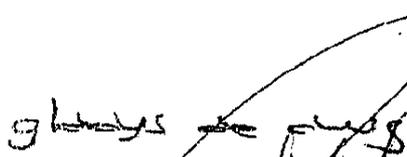
JORGE EDUARDO ELJURI ANTON  
C.I. 010029842-1



OLGUITA MARIA EULALIA ELJURI ANTON  
C.I. 010074145-3



HENRRY ELJURI ANTON  
C.I. 010004263-9



GLADYS MARY ELJURI ANTON  
C.I. 010108360-8



DR. CHRISTIAN PALACIOS CARRICO  
NOTARIO NOVENO SUPLENTE  
CUENCA - ECUADOR



**ACTA DE POSESION EFECTIVA**

En la ciudad de Cuenca, provincia del Azuay, república del Ecuador a **LOS CATORCE DIAS DEL MES DE MAYO DEL AÑO DOS MIL DIEZ**, el suscrito **DOCTOR CHRISTIAN PALACIOS CARPIO, NOTARIO PUBLICO NOVENO SUPLENTE DE ESTE CANTÓN**, según oficio número **850-DPACJ-2010** de fecha 05 de mayo del 2010, legalmente facultado por lo dispuesto en el numeral doce del artículo diez y ocho de la **LEY NOTARIAL**, habiéndose cumplido con las formalidades de ley, en mérito de los documentos habilitantes que anteceden, mediante la presente **ACTA NOTARIAL** concede a favor de los señores **JUAN GABRIEL, JORGE EDUARDO, OLGUITA MARIA EULALIA, HENRRY y GLADYS MARY ELJURI ANTON**, la **POSESIÓN EFECTIVA PROINDIVISO** de los bienes sucesorios dejados por la causante señora **OLGA ANTON IZA**, madre de los comparecientes; concesión que se la hace sin perjuicio de los derechos de terceros. Copias de esta ACTA serán inscritas en los Registros correspondientes.- **EL NOTARIO SUPLENTE.-**



**DR. CHRISTIAN PALACIOS CARPIO  
NOTARIO NOVENO SUPLENTE  
CUENCA - ECUADOR**

SUBINSCRIPCIONES Y MARGINACIONES

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

INSCRIPCION DE DEFUNCION

Tomo 1 Pág. 18 Acta 18

En Cuenca, provincia de  
Azuay, hoy día cinco de Enero  
del dos mil diez El que suscribe, Jefe de Registro Civil ex

tiene la presente acta de inscripción de la defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: Olga Anton Iza

Sexo: femenino Estado Civil: Viuda Edad: ochenta y ocho años

Nombres y Apellidos del padre: Wladimir Iza

Nombres y Apellidos de la madre: Judith Iza

Lugar del fallecimiento: Saca - Cuenca Fecha: Treinta y uno

de diciembre del dos mil nueve El Cónyuge

breviviente se llama: F. S.

Causa de la muerte: Insuficiencia Renal

Solicitó esta inscripción: Juan Pablo Elyo Vintemilla

de Identidad N° 010180145-4 domicilio: Cuenca

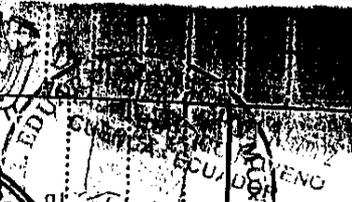
Cédula

OBSERVACIONES:

Nacido en Rimbamba - Chimborazo el 15 de  
1921 con cédula nro. 010093125-2 de nacionalidad  
ecuatoriana expedida nro. 112321

FIRMAS:

*[Handwritten signature]*



COPIA INTEGRAL

NACI MATR DEPU

JEFATURA PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL DEL AZUAY  
Riobamba, 16 de Abril, 16 de Abril, 2010  
CONFIRMO DE AUMENTO DEL ARTÍCULO 122 DE LA LEY DE  
REGISTRO CIVIL Y  
que es fiel Copia del original

Jefe Provincial de Registro Civil, Identificación y  
Cadastración de Azuay

0.50 ENE 2010



0.20

0.20

Domicilio: QUITO, CANTON QUITO, PARROQUIA SAN DOMINGO DE LOS BAÑOS, ZONA URBANA, CALLE 1250  
 Ciudad: QUITO, Cantón: QUITO, Provincia: QUITO  
 Nombre de: SIL RANIERO DAVALOS  
 Provincia: AZUAY  
 Identificación: CINCUENTA CINCO  
 Nacionalidad: ECUATORIANA  
 Ecuadoriana  
 Ecuadoriana

Dr. Cristian Quiroz Basantes  
 NOTARIO DELICÓ NO  
 CUENCA - ECUADOR



7488445



Cédula: \*\*\*\*\* 10 de MARZO de 2000

01007475-3

Especie Velocada No: 0027488445

JEFE PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL

**SECRETARIA DE REGISTRO CIVIL**

SECRETARIA DE REGISTRO CIVIL  
CALLE 100 N. 1000  
TEL. 20000000

020

EL Jefe Provincial de Registro Civil de Azuay, en virtud de sus facultades legales, autoriza a

EL Jefe Provincial de Registro Civil de Azuay, en virtud de sus facultades legales, autoriza a

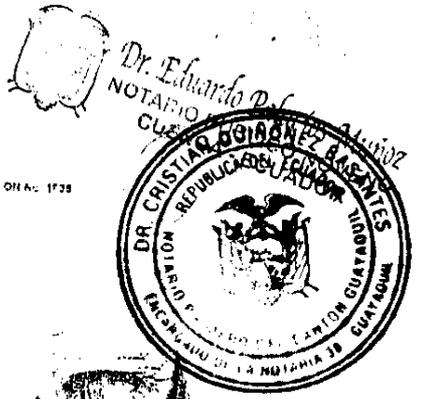
EL Jefe Provincial de Registro Civil de Azuay, en virtud de sus facultades legales, autoriza a

CUENTA \*\*\*\*\* 10 JE MARCO 1981  
0100000000

SECRETARIA VALIADA N° 0027403451

JEFE PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL





REPUBLICA DEL ECUADOR

DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

JEFATURA PROVINCIAL DE:

AZUAY

**PATRIA DE NACIMIENTO**

USD  
**0.20**

CERTIFICO: Que en el registro de nacimiento los (de la) provincia (de)

Correspondiente a

la inscripción de

Fecha

de

del Cantón: CUENCA

de

CUENCA

de





0.1240

REPUBLICA DEL ECUADOR

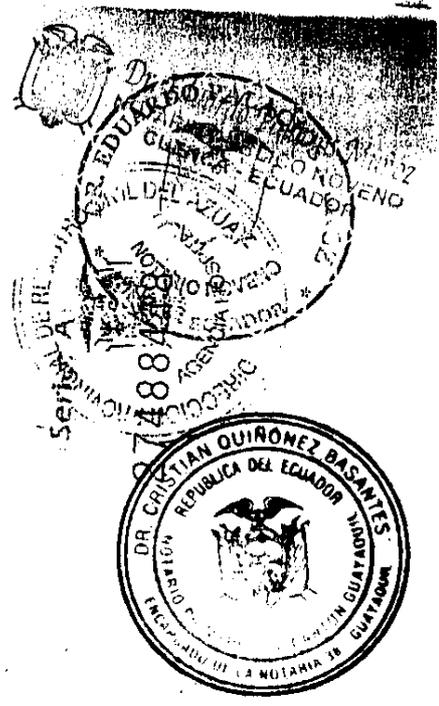
SECRETARIA DE EDUCACION

DECLARACION DE LA NOTARIA...  
EL SEÑOR ANTON CLAUDIO...  
NACIONALIDAD...  
EQUIVALENCIA...  
EQUIVALENCIA...  
EQUIVALENCIA...

COLEGIO...  
CALLE...

00274-00442

SECRETARIA DE EDUCACION



HASTA AQUÍ LOS DOCUMENTOS HABILITANTE.

Se otorgó ante el Notario Subiente, en fe de ello confiero esta PRIMERA COPIA que signo, firmo y sello el mismo día de hoy 27 de mayo del 2010.



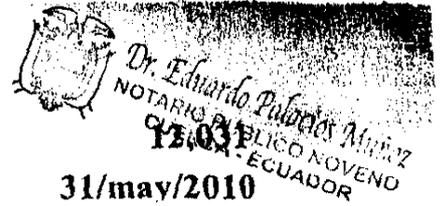
*[Handwritten signature]*



Número de Repertorio:

Fecha de Repertorio :

31/may/2010



LA REGISTRADURÍA DE LA PROPIEDAD DEL CANTÓN CUENCA, certifica que en esta fecha se inscribieron los siguientes actos:

1.- Posesión Efectiva con el No.7057 del Registro de Propiedades, correspondiente al presente año: Cuenca, Primero de Junio de Diez.

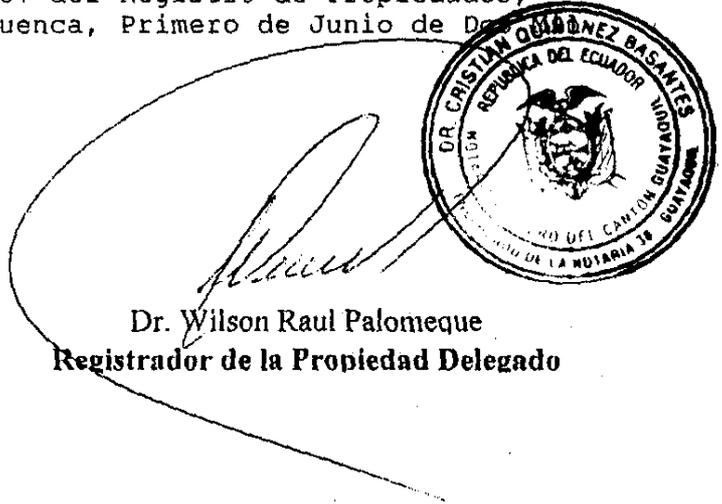
Trabajados por:

Revisor de Título : ECARDOSO

Asesor : RGODOY

Generador de Razón : FPALOMEQUE

Revisor Legal : DRODRIGUEZ



Dr. Wilson Raul Palomeque  
Registrador de la Propiedad Delegado



REPUBLICA DEL ECUADOR  
 CIUDADANIA 010004263-9  
 ELJURI ANTON HENRY  
 AZUAY/CUENCA/RAMIREZ DAVALOS  
 20 DICIEMBRE 1947  
 002- 0179 02574 M  
 AZUAY/ CUENCA  
 SAGRARIO 1947



ECUATORIANA\*\*\*\*\*  
 CASADO MARIA SUSANA SALAZAR ESPINOZA  
 SUPERIOR DR. QUIMIC. INGENIERO  
 JUAN ELJURI CHICA  
 OLGA MATILDE ANTON  
 CUENCA 16/07/2003  
 16/07/2015  
 REN 0205449  
 Azu



Dr. Eduardo Palacios Alvarez  
 NOTARIO PUBLICO NOVENO  
 CUENCA - ECUADOR

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
 CERTIFICADO DE VOTACION  
 211-0014 NUMERO  
 ELJURI ANTON HENRY  
 0100042639 Cedula  
 AZUAY CUENCA  
 PROVINCIA CANTON  
 SUFRE ZONA  
 PARRQUIA  
 PRESIDENTE DE LA JUNTA



REPUBLICA DEL ECUADOR  
CIUDADANA...  
ANON ALBERTA MARIA CELALIA  
1973  
ZONA QUENSA/RAMIREZ, BAYALDE  
1973  
AGRAVIO



*[Handwritten signature]*

Dr. Eduardo Palacios Muñoz  
NOTARIO PUBLICO MOVENO  
QUENSA - ECUADOR

EQUAIGHIRAAVITA  
MILIBER  
MEEENIS  
MBA ELJEE...  
MBA MHEE...  
MBA MHEE...  
MBA MHEE...



Dr. Fernando Palacios Arce  
NOTARIO PUBLICO NOVENO  
CUENCA - ECUADOR

ECUATORIANA\*\*\*\*\* E200013122  
CASADO ANTONIO ALVAREZ MORENO  
SUPERIOR EMPRESARIO  
JUAN EL JURI  
CUENCA  
09/01/2004  
REN 0248601  
AZUAY



REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
CEDULA DE CIUDADANIA No. 010305540-8  
EL JURI ANTON GLADYS MARY  
AZUAY CUENCA  
SABERATO



REPUBLICA DEL ECUADOR  
CERTIFICADO DE VOTACION  
Elecciones 14 de Junio del 2009  
010108360-8 126-0019  
EL JURI ANTON GLADYS MARY  
CUENCA

AZUAY  
SAN SEBASTIAN  
SANCION Multas 4 CostoRep 8 TotUSD 12  
DELEGACION PROVINCIAL DE AZUAY - 00021  
1078047 18/11/2009 11:18:54

1078047

Dr. Eduardo Palacios Arce  
NOTARIO PUBLICO GOVENO  
CUENCA - ECUADOR

CIUDADANIA 010071304-9  
ELJURI ANTON JUAN GABRIEL  
AZUAY/CUENCA/RAMIREZ DAVALOS  
14 AGOSTO 1943  
002-1 0098 01370 M  
AZUAY/CUENCA  
SAGRARIO 1943



*[Handwritten signature]*

ECUATORIANA\*\*\*\*\* E3338V2122  
CABADO CLARA M VINTIMILLA ARTEAGA  
SEGUNDARIA COMERCIANTE  
JUAN ELJURI CHICA  
OLGA ANTON IZA  
CUENCA 21/06/2006  
21/06/2018  
REN *[Handwritten]*  
Azy



Dr. Fernando Palacios Maza  
NOTARIO PÚBLICO NOVENO  
CUENCA - ECUADOR

CIUDADANIA 010029842-1  
ELJURI ANTON JORGE EDUARDO  
AZUAY/CUENCA/RANIREZ DAVALOS  
14 ABRIL 1946  
001-1 0244 00731 M  
AZUAY / CUENCA  
SAGRARIO 1946



ECUATORIANA\*\*\*\*\* V4433V4222  
CASADO NEBEDA CAROLINA JERVES RAMIREZ  
SUPERIOR ECONOMISTA  
JUAN ELJURI  
OLSA ANTON  
CUENCA  
26/08/2015



REPUBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES GENERALES 14 JUNIO 2009

212-0014 0100298421  
NÚMERO CÉDULA  
ELJURI ANTON JORGE EDUARDO

AZUAY CUENCA  
PROVINCIA CANTÓN  
SUCRE ZONA  
PARROQUIA

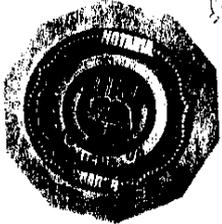
7/PRESIDENTE DE LA JUNTA

CIUDADANIA  
Este certificado es válido para todos los trámites de las Elecciones Generales  
2009

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS  
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

15  
58  
EL TIEMPO DIA DE SU CELEBRACION

*[Signature]*  
Dr. Eduardo Palacios Alvarado  
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN GUAYACÁN



De conformidad con el numeral 5 del Artículo 18 de la Ley Notarial reformada por el Decreto Supremo Numero 2386 de Marzo 31 de 1978, publicada en el Registro Oficial No. 564 del 12 de Abril de 1978. DOY FE Que la copia presente que consta de.....18.....fojas es igual al documento que se me exhibe. - Guayaquil.

22 SEP 2014



DR. CRISTIAN QUIÑONEZ BASANTES  
NOTARIO PRIMERO  
DEL CANTÓN GUAYAQUIL. ENCARGADO  
DE LA NOTARIA 38 - GUAYAQUIL