

INFORME DE GERENCIA

**A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA PROPIEDADES Y
DESARROLLOS INMOBILIARIOS WRIGHT SOTO CIA. LTDA.
EJERCICIO ECONOMICO 2006**

En cumplimiento de la Resolución No. 90.1.5.2.006 del 16 de mayo de 1990 de la Superintendencia de Compañías y de acuerdo al mandato de los estatutos sociales de la empresa, y en mi calidad de Gerente General pongo en vuestra consideración el Informe de Gestión realizada por la Administración durante el ejercicio económico del año 2006.

El comportamiento de la Compañía durante este año igual que los años anteriores ha sido con el cumplimiento de la normatividad laboral, tributaria, societaria y comercial.

En El año fiscal terminado del 2006, las metas propuestas por los Socios no se ha podido cumplir debido a que la Administración Tumbaco del Municipio de Quito no ha señalado las condiciones positivas para la construcción de un Conjunto Habitacional en nuestro Bien Inmobiliario ubicado en Tumbaco, hasta que no se concluya con el trazado vial del nuevo Aeropuerto de Quito. Hemos contratado los servicios profesionales del Estudio Jurídico Carrera Durán para poder agilizar el proceso de aprobación.

En lo que respecta al Terreno de propiedad de la Compañía se ha realizado obras de mantenimiento y arborización así como el cerramiento y regadíos con la respectiva vigilancia.

A pesar de no haber podido emprender con los proyectos antes mencionados, el comportamiento de PDI durante este año ha sido con el cumplimiento de la normatividad laboral, tributaria, societaria, así como también con lo estipulado sobre derechos de autor y propiedad intelectual. Esto ha permitido incurrir en gastos de mantenimiento, impuestos y otros, que nos ha producido una pérdida de US\$ 8.679,64

DICENTRO
CENTRO DE DISEÑO Y DECORACIÓN EL BOSQUE
Oficina N° 3 - Telf: 2251115

SUPERINTENDENCIA DE CIAS.
DIVISION INFORMATICA
1 R ABR. 2007
Marco Cruz

Quito - Ecuador

P.D.I. Cía. Ltda.

Quiero dejar expresa constancia de mi agradecimiento a los señores Socios por la confianza otorgada al suscrito.

Atentamente,



Arq. Marcelo Soto Hurtado
GERENTE GENERAL

Quito, Marzo 2007