

PROPIEDADES Y DESARROLLOS INMOBILIARIOS

WRIGHT SOTO CIA. LTDA.

INFORME DE GERENCIA A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA PROPIEDADES Y DESARROLLOS INMOBILIARIOS WRIGHT SOTO CIA. LTDA. EJERCICIO ECONOMICO 2019

Cumpliendo con lo establecido en los Estatutos Sociales de la Empresa y a la Superintendencia de Compañías y en mi calidad de Gerente pongo en vuestra consideración el Informe de Gestión realizada por la Administración durante el ejercicio económico del año 2019.

El comportamiento de la Compañía durante este año igual que los años anteriores ha sido con el cumplimiento de la normatividad laboral, tributaria, societaria y comercial, así como también con lo estipulado sobre derechos de autor y propiedad intelectual. Por tercer año consecutivo y en base a lo establecido por la Superintendencia de Compañías del Ecuador, los estados financieros comparativos se han elaborado y presentado observando las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF para PYMES.

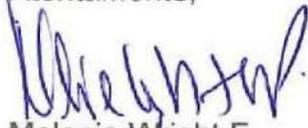
El 2019 nos propusimos vender los lotes que teníamos disponibles y logramos vender el lote 7 de 5.439,44 metros cuadrados con una figura de firma de escritura en el segundo semestre del 2019 y pagos en cuotas que terminan de pagarse el primer semestre del año 2021.

Adicionalmente logramos promesar la compra del lote 8C de 3.429,48 metros que se tendrá que firmar la escritura de compra en el año 2020.

Al igual que en los años anteriores continuamos realizando gastos en la
mantención de la urbanización que nos permiten conservarla en óptimas
condiciones.

Quiero dejar expresa constancia de mi agradecimiento a los señores Socios por la
confianza otorgada durante estos años.

Atentamente,



Melanie Wright F.
GERENTE

Quito, Febrero de 2020

