

PROPIEDADES Y DESARROLLOS INMOBILIARIOS

WRIGHT SOTO CIA. LTDA.

INFORME DE GERENCIA

A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA PROPIEDADES Y DESARROLLOS INMOBILIARIOS WRIGHT SOTO CIA. LTDA. EJERCICIO ECONOMICO 2009

Cumpliendo con lo establecido en los Estatutos Sociales de la Empresa y con lo que indica la Superintendencia de Compañías y en mi calidad de Gerente pongo en vuestra consideración el Informe de Gestión realizada por la Administración durante el ejercicio económico del año 2009.

El comportamiento de la Compañía durante este año igual que los años anteriores ha sido con el cumplimiento de la normatividad laboral, tributaria, societaria y comercial, así como también con lo estipulado sobre derechos de autor y propiedad intelectual.

En el año fiscal terminado del 2009, las metas propuestas por los Socios se han podido cumplir en lo que respecta a la construcción de la Lotización en nuestro Bien Inmobiliario ubicado en Tumbaco. Cuyas obras (calles, luz, agua, alcantarillado, teléfonos), etc, todas ya están finalizadas y recibidas por el Ilustre Municipio de Quito. Ahora estamos trabajando en jardinería y ornamentación y en aumento de carga eléctrica pues la carga inicial fue solo para los primeros lotes 3 o 4 que se venderán.

Todos estos trabajos realizados y los que faltan, han sido y serán financiados con aportes de los socios hasta lograr vender y escriturar los terrenos a nombre de los compradores.

Con la venta de los lotes lograremos revertir las perdidas de años anteriores para así lograr los beneficios esperados por los Señores Accionistas y devolver los aportes que se han realizado.

Quiero dejar expresa constancia de mi agradecimiento a los señores Socios por la confianza otorgada al suscrito.

Atentamente,


Arq. Marcelo Soto Hurtado
GERENTE

Quito, Marzo 2010

**PROPIEDADES Y DESARROLLOS INMOBILIARIOS
WRIGHT SOTO CIA. LTDA.**

