

**ALCABASAN**

**Representaciones Cabrera Basantes Cía. Ltda.**

Finlandia N35-99 y Suecia

Edificio Escandinavia Loft

4º.Piso Ofic.No.4AB

Quito-Ecuador

Tlf. 3325-626 fax 3325-591

e- mail: acabrera@alcabasan.com

Quito, 2018-02-26

Señores Socios de:

ALCABASAN REPRESENTACIONES CABRERA BASANTES CIA. LTDA.

Presente.

De mis consideraciones:

Para su conocimiento e información, doy cumplimiento a mi obligación de presentar anualmente el informe correspondiente a mi gestión y administración efectuadas por el ejercicio del año 2017, de mi representada ALCABASAN REPRESENTACIONES CABRERA BASANTES CIA. LTDA. Adjunto también para su conocimiento y análisis un ejemplar de los estados financieros y Notas a los mismos por el ejercicio citado.

**OBJETIVOS PREVISTOS AÑO 2017**

Igual como ocurrió en años anteriores, para el año 2017 esperábamos tener un crecimiento en nuestros ingresos, y de hecho nos habíamos propuesto crecer al menos un 5% versus el año 2016 objetivo que se ha logrado. Esto sucede por la gestión y esfuerzo desplegados por una parte, y debido también a que se logró incrementar ligeramente el volumen de toneladas vendidas y también por un aumento en las comisiones generadas por el alto precio de las materias primas de nuestra principal representada Petroquim de Chile. En total por comisiones llegamos a \$ 454.855,55.



En el año 2017 , además de nuestros ingresos por comisiones , tuvimos ingresos por arriendos por \$ 11.100,00 y por primera ocasión una utilidad de \$ 13.929.82 en la venta de un vehículo usado habiendo logrado un total de ingresos en el año por \$ 479.886.

Es decir 10% más que los ingresos del año 2016.

## SITUACION FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

Al igual que todos los años de existencia de la compañía, ésta cumplió con todas sus obligaciones, para con los entes gubernamentales y locales , utilidades a trabajadores y se distribuyó dividendos a los accionistas por un monto US\$ 50.000,00 de los Resultados Acumulados.

Por otro lado, quiero resaltar el hecho que gracias al hecho de un buen manejo de la liquidez que tuvo la empresa, se adquirió un Departamento que se encuentra en construcción el mismo que se lo pondrá en arriendo una vez que esté terminado. Su costo total es de \$ 158.000,00 y pagamos un anticipo de \$ 60.000,00. El departamento se nos entregara dentro del segundo trimestre de 2018. Esta inversión esta realizada con aprobación de Junta de socios y Promesa de compra venta notarizada.

Haciendo un análisis de la situación financiera de la empresa , informo que el total de Pasivo representa un 23% del total de Activo, y el Patrimonio el 67 % del Activo, índices que demuestran la excelente salud financiera de mi Representada.

La Situación Financiera y particularmente de liquidez de la empresa durante el año 2017 como pueden observar ha sido totalmente saludable.

En cuanto a la utilidad del ejercicio se refiere y que alcanza a \$ 119.634,95



señores socios propongo que queden como Resultados Acumulados ya que en 2018 tendremos que cancelar el saldo de la inversión realizada en el departamento por un monto de aproximadamente \$ 100.000,00.

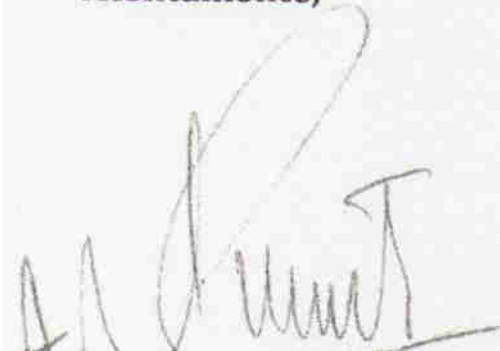
### MIRADA AL AÑO 2018

Es aspiración de esta Gerencia que en el año 2018 realizar todo el esfuerzo posible para al menos mantener el nivel de ingreso y utilidades alcanzadas en el año 2017.

Lo mencionado anteriormente, tiene base en que será un año de *inestabilidad económica* que impactará en el mercado, sumado a que el precio de petróleo se espera esté en niveles no superiores a \$60 el barril, lo cual generará que los precios de materias primas se mantengan más bajos de los esperados, por ende nuestros ingresos por comisiones podrían verse disminuidos.

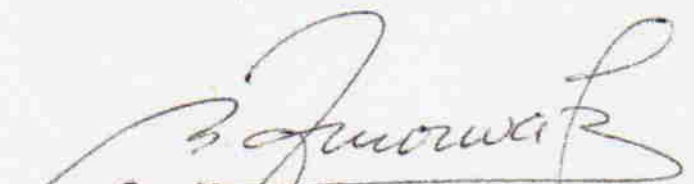
Agradezco una vez más la confianza depositada en mi persona y reconocimiento a la gestión desplegada en bien de la empresa , sus trabajadores y sus accionistas.

Atentamente,



Ing. Alexander Cabrera  
Gerente General

RECIBIDO POR:



Sra. Norma Puertas R.  
Presidenta