

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

FORM. 0001

AÑO: 1983

Denominación de la compañía según su estatuto: INDUSTRIA Y COMERCIO S.A.		Siglas:	R.U.C. 0901886986	No. Expediente: 8774-76	
PRINCIPAL	Ciudad: GUAYAQUIL	Calle y No. VIA 5 DE JULIO	Teléfono: 513	Casilla:	Cable:
SUCURSALES					

Período del Balance:
De: 1 de 1983 de 1983; Al 31 de 1983 de 1983

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES (Que se hallan actualmente en ejercicio)			
1. ADMINISTRADORES	NOMBRES	C.I. o PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente			
Vicepresidente			
Gerente (s)	JOSÉ YUMES PARRA	0901886986	ECUATORIANA
Directores o vocales principales			
Directores o vocales suplentes			
2. COMISARIOS	NOMBRES	DIRECCION Y TELEFONO	
Principal	MIGUEL YUMES PARRA	VIA 513	
Suplente			
3. COMITE DE VIGILANCIA			

DATOS DEL REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)	
Nombre (s) SR. JOSÉ YUMES PARRA	Nacionalidad: ECUATORIANA
Cargo (s) GERENTE	
Fecha de nombramiento JUNIO 3 DE 1983	Período: 5 AÑOS
ACTIVIDAD QUE DESARROLLA ACTUALMENTE LA COMPAÑIA AGROPECUARIO	

COMPANIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR	
REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR	
Nombre (s)	Nacionalidad
Cargo (s) o designación (es)	Carnet de domiciliación No.

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE	
Denominación de la persona jurídica:	
INC. COM. FALCON A. VALLINCHA C. ECUATORIANA	
Nombres y apellidos (persona natural)	Nacionalidad
	DIRECCION: BOULEVARD 21929 Y LA 14 AVA

Tiene Auditoría Externa	SI ☐	NO ☒
Nombre o denominación	Dirección	

OTRAS INFORMACIONES (a la fecha del balance)	
La Compañía está amparada por:	
LEY DE FOMENTO: Industrial ☐ Agropecuario ☐ Turismo ☐ Otra ☐	Clasificación:
ACUERDO INTERMINISTERIAL No.:	Plazo:
AFILIACION A LA CAMARA DE:	No.:
TIENE CREDITOS DE LA CORPORACION FINANCIERA NACIONAL?	NO ☐
COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES:	NO ☐

Recibido hoy día 21 MAYO 1984 de 1984 a las	
de la con anexos constantes en:	
Fojas útiles.- CERTIFICADO	



FRANKLIN ARTEAGA SANDOVAL
EL SECRETARIO

1. ACTIVO				
11. CORRIENTE				
1101	Caja y Bancos			83.761,27
1102	Inversiones temporales			
1103	Cuentas por cobrar clientes			
1104	Documentos por cobrar clientes			
1105	Documentos descontados			
1106	Menos Provisión cuentas de dudoso cobro			
1107	Inventario materia prima			
1108	Inventario productos en proceso			
1109	Inventario productos terminados			15'442.678,40
1110	Inventario suministros y materiales			
1111	Inventario mercaderías en almacén			
1112	Semovientes para venta			
1113	Sementeras			
1114	Lotes de terrenos para la venta			
1115	Obras en ejecución, oficinas, urbanizaciones para la venta			
1116	Mercaderías en tránsito			
1117	Menos: Provisión baja inventarios			
1118	Ingresos acumulados por cobrar			
1119	Depósitos previos			
1120	Préstamos a ejecutivos y trabajadores			
1121	Préstamos a accionistas o socios y compañías relacionadas			
1122	Pagos anticipados a proveedores			
1123	Pagos anticipados de impuestos y seguros			22.938,00
1124	Pagos anticipados de intereses			
1125	Repuestos y accesorios y pequeñas herramientas			
1126	Accesorios de oficina en existencia			
1127	Otros pagos anticipados (adjuntar detalle)			130.515,70
1128	Otros activos corrientes (adjuntar detalle)			
TOTAL ACTIVO CORRIENTE				15'679.833,37
12. ACTIVO FIJO		Valor de adquisición	Deprec. acumulada	
1201	Terrenos y mejoras	4'307.850,00		4'307.850,00
1202	Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito			
1203	Construcciones en curso			
1204	Edificios e Instalaciones	1'115.128,00	498.214,07	616.913,93
1206	Maquinaria y equipo	5'811.536,00	3'409.438,00	2'402.098,00
1208	Muebles y enseres	130.223,00	75.357,90	54.865,10
1210	Vehículos	1'100.000,00	1'099.000,00	1.000,00
1212	Mejoras en locales arrendados			
1214	Semovientes TENDALES	1'280.000,00	384.000,00	896.000,00
1216	Plantaciones VIVIENDAS EMPLEADOS	1'540.000,00	462.000,00	1'078.000,00
1218	Otros activos fijos (adjuntar detalle)	73.221,10	35.627,37	37.593,73
REVALORIZACIONES		Valor de Reavalúo	Deprec. acumulada	
1220	Revalorización de terrenos			
1222	Revalorización de edificios			
1224	Revalorización de maquinaria y equipo	6'683.193,84	3'968.613,09	2'714.580,75
1226	Revalorizaciones de otros activos fijos (adj. det.)	2'838.517,42	1'156.091,95	1'682.425,47
13. DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO				
1301	Cuentas y documentos por cobrar clientes			
1302	Préstamos a ejecutivos y trabajadores			
1303	Préstamos a accionistas o socios y compañías relacionadas			
1304	Bonos, obligaciones, cédulas			
1305	Acciones o participaciones en compañías relacionadas			
1306	Otros (adjuntar detalle)			
14. ACTIVOS INTANGIBLES		Valor de adquisición	Amort. acumulada	
1401	Patentes y marcas			
1403	Otros (adjuntar detalle)			
15. PAGOS DIFERIDOS		Valor inicial	Amort. acumulada	
1501	Gastos de organización y reorganización	48.220,50	24.110,25	24.110,25
1503	Gastos de investigación y desarrollo			
1505	Pagos anticipados a largo plazo			
1507	Pérdidas por diferencias de cambio (Dec. 1384)			
1508	Comisión de riesgo cambiario			
1509	Otros (adjuntar detalle)			
16. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES				
1601	Propiedades y otros activos fijos no utilizados			
1602	Otros (adjuntar detalle)			
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE				13'815.437,23
TOTAL DEL ACTIVO				29'495.270,60

2. PASIVO		
21. PASIVOS CORRIENTES		
2101	Proveedores en el país	2'800.000,00
2102	Proveedores en el exterior	
2103	Anticipos de clientes	
2104	Bancos privados moneda nacional	4'000.000,00
2105	Bancos privados moneda extranjera	
2106	Otras instituciones financieras privadas moneda nacional	
2107	Otras instituciones financieras privadas moneda extranjera	
2108	Instituciones de crédito público moneda nacional	
2109	Instituciones de crédito público moneda extranjera	
2110	Dividendos por pagar a accionistas o socios	
2111	15o/o para trabajadores	27.496,20
2112	Impuesto a la Renta por pagar	37.083,18
2113	Sueldos acumulados por pagar	
2114	Intereses acumulados por pagar	
2115	Impuestos retenidos por pagar	
2116	Seguro Social por pagar	11.401,00
2117	Acreedores diversos	
2118	Parte corriente del pasivo a largo plazo	
TOTAL PASIVO CORRIENTE		6'875.980,38
22. PASIVOS NO CORRIENTES		
2201	Obligaciones emitidas en circulación (art. 243 de la Ley de Cías.)	
2202	Acreedores hipotecarios y prendarios	
2203	Impuestos diferidos por pagar	
2204	Previsión para indemnizaciones	
2205	Préstamos de accionistas o socios	13'900.000,00
2206	Depósitos por cuentas en participación	
2207	Aportes de accionistas o socios para capitalización futura	2'400.000,00
2208	Préstamos de la casa matriz	
2209	Préstamos de compañías relacionadas	
2210	Arrendamiento financiero por pagar	
2211	Otros (adjuntar detalle)	
23. PASIVOS DIFERIDOS		
2301	Utilidades por realizar en ventas a plazos	
2302	Prima en venta de obligaciones emitidas	
2303	Cobros anticipados a más de un año	
2304	Otros (adjuntar detalle)	
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES		16'300.000,00
TOTAL PASIVO		23.175.980,38
3. PATRIMONIO NETO		
31. CAPITAL SOCIAL		
3101	Acciones o aportaciones de compañías nacionales	500.000,00
3102	Capital asignado a sucursales extranjeras	
3103	Menos: Acciones propias readquiridas	
3104	Menos: Capital suscrito no pagado	
32. SUPERAUIT DE CAPITAL		
3201	Revalorización de terrenos	
3202	Revalorización de otros activos fijos	5'274.680,83
3203	Donaciones y subsidios recibidos	
3204	Otros (adjuntar detalle)	
33. RESERVAS		
3301	Reserva legal (art. 111 y 339 Ley de Cías.)	42.588,09
3302	Reserva estatutaria	
3303	Reserva facultativa	277.413,34
34. RESULTADOS		
3401	Utilidades (53.879,37) acumuladas de ejercicios anteriores	105.879,37
3402	Utilidad (pérdida) neta del ejercicio	118.728,59
TOTAL PATRIMONIO NETO		6'319.290,22
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO		29'495.270,60

4. CUENTAS DE ORDEN			
40. DEUDORAS		41. ACREEDORAS	
4001	Avaes otorgados	4101	Responsabilidades por avales otorgados
4002	Mercaderías en consignación	4102	Consignaciones recibidas
4003	Documentos al cobro	4103	Cobro de documentos
4004	Otras garantías	4104	Responsabilidades por otras garantías

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

Correspondiente al período del de al de de 198

50. VENTAS BRUTAS			26'437.220,05
5001 En el país		26'437.220,05	
5002 En el exterior			
5003 Menos: Devoluciones y rebajas en ventas			
5004 Utilidades realizadas por ventas a plazos			
VENTAS NETAS			26'437.220,05
51. COSTO DE VENTAS (Mercaderías no fabricadas por la Cía.)			
5101 Inventario inicial			
5102 Compras			
5103 Inventario final (menos)			
52. COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías fabricadas por la Cía.)			24'652.237,36
5201 Materias primas		20'824.936,00	
5202 Inventario inicial	12'199.936,00		
5203 Más: Compras	24'067.678,40		
5204 Menos: Inventario final	15'442.678,40		
5205 Mano de obra directa		119.276,90	
5206 Gastos de fabricación		3'708.024,46	
5207 Depreciación maquinaria y equipos	1'708.685,48		
5208 Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica			
5209 Mano de obra indirecta			
5210 Suministros y Materiales	314.623,80		
5211 Seguros sobre inventarios y edificios fábrica			
5212 Aportes IESS y beneficios sociales			
5213 Mantenimiento y reparaciones	107.025,48		
5214 Impuestos a la producción y otros			
5215 Fuerza motriz, agua, teléfono	689.283,00		
5216 Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)	888.406,76		
5217 Inventario inicial de productos en proceso			
5218 Menos: Inventario final de productos en proceso			
5219 Inventario inicial de productos terminados			
5220 Menos: Inventario final de productos terminados			
5221 Otros costos de ventas			
UTILIDAD BRUTA			1'784.982,69
53. GASTOS DE VENTAS			
5301 Sueldos y salarios (No incluidos en costos)			
5302 Comisiones a empleados y particulares			
5303 Publicidad y propaganda			
5304 Depreciación bienes Dpto. de Ventas			
5305 Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 15o/o trabajadores)			
5306 Otros			
54. GASTOS ADMINISTRATIVOS			1'601.674,72
5401 Sueldos y salarios (no incluidos en costos)		1'055.600,00	
5402 Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 15o/o trabajadores)		401.530,00	
5403 Agua, luz, teléfono, télex, (no incluidos en costos)		13.123,40	
5404 Amortización de intangibles y diferidos		4.822,05	
5405 Impuestos prediales y otros (no incluidos en costos)			
5406 Contribución Superintendencia de Compañías			
5407 Depreciación bienes Dpto. Administrativo			
5408 Cuentas de dudoso cobro y baja de inventarios			
5409 Otros		126.599,27	
UTILIDAD (PERDIDA) DE OPERACION			183.307,97
55. GASTOS FINANCIEROS			
5501 Intereses, comisiones			
5502 Otros gastos financieros			
UTILIDAD (PERDIDA) DESPUES DE FINANCIAMIENTO			
56. INGRESOS NO OPERACIONALES			
5601 Intereses por inversiones (bonos, cédulas)			
5602 Subsidios recibidos			
5603 Venta de activos fijos			
5604 Dividendos de acciones o participaciones, en efectivo			
5605 Ganancias en cambios			
5606 Otros			
57. GASTOS NO OPERACIONALES			
5701 Pérdida en venta de activos			
5702 Pérdidas por diferencia de Cambios			
5703 Otros gastos (adjuntar detalle)			
UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes de:			183.307,97
15o/o para trabajadores		27.496,20	
Impuesto a la Renta		37.083,20	
5801 UTILIDAD NETA			118.728,57

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, certificamos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

EL CONTADOR
Reg. No. C. 896

Hemos revisado los estados Financieros y de Resultados y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Quil 21 Mayo/89