

INFORME DE GERENCIA EJERCICIO ECONÓMICO 2019

Quito, 31 de marzo del 2020

Señores Accionistas de
INMOBILIARIA SAN TELMO S. A. SANTELMOSA.
Presente

De mi consideración:

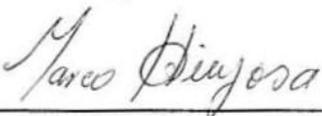
En mi calidad de Gerente de INMOBILIARIA SAN TELMO S. A. SANTELMOSA, pongo a su consideración señores accionistas, el presente Informe:

- 1.1 Durante este período la empresa ha realizado sus labores ciñéndose estrictamente a las metas y objetivos propuestos por la junta general de accionistas que se planteó para este periodo como es mantener las ventas del ejercicio anterior, ante la situación económica y política del país.
- 1.2 En este periodo el paquete societario de la empresa no ha tenido cambios en el número de participaciones que poseía cada uno de los accionistas de la empresa, manteniéndose con igual cantidad que en el ejercicio económico anterior.
- 1.3 En el aspecto legal la empresa ha cumplido con todos los requerimientos que para el caso contempla la Ley, como es el pago de impuestos, tasas, y presentación de toda la información que normalmente requieren los organismos de control.
- 1.4 La situación financiera al cierre del presente ejercicio económico es positiva obteniendo una utilidad de \$ 14.063,95; el 15% de participación trabajadores asciende a \$ 2.109,59; y \$ 5.638,86 corresponde al impuesto a la renta del año en curso.
- 1.5 Me permito sugerir que la utilidad obtenida del ejercicio no sea repartida a los señores accionistas, sino que se la utilice en capital de trabajo, para mejorar la liquidez de la compañía.

Para el próximo año la empresa ha proyectado incrementar las ventas de productos a los clientes permanentes y conseguir nuevos clientes.

Es todo cuanto puedo informar a la Junta General, de las actividades desarrolladas en el año 2019, esperando nuevas recomendaciones para una mejor administración de esta empresa.

Atentamente,



Econ. Marco Hinojosa Jiménez
GERENTE GENERAL