

Quito, 09 de marzo del 2012

Señores Accionistas
INMOBILIARIA SAN TELMO S.A. SANTELMOSA.
Presente

Señores Accionistas:

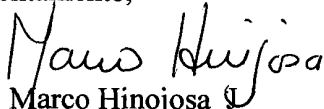
Al finalizar el ejercicio económico del año 2011, en mi calidad de Gerente General de la Compañía, cúpleme poner a su consideración el Informe de Actividades desarrolladas en el mencionado período.

1. Los objetivos previstos para el año 2011, en cuanto a ventas se refiere, han sido cumplidos, ya que existe un incremento en relación al año 2010.
2. La Utilidad Neta para Accionistas asciende a USD 10.048,53 la cual indica un incremento considerable en relación al año 2010.
3. El 15% de participación trabajadores asciende a USD. 2701,92 que deberán repartirse oportunamente, de acuerdo al tiempo de trabajo y cargas familiares de los empleados.
4. Las disposiciones de las Juntas de Accionistas han sido cumplidas en su totalidad.
5. Si se han producido hechos extraordinarios en el ámbito laboral y legal. En cuanto a lo laboral el trabajador Macias Rodolfo dejo de prestar sus servicios como jornalero habiéndole sacado el visto bueno a travez del Ministerio de Relaciones laborales por faltas injustificadas de 20 dias abandono sus labores cotidianas.

En cuanto a lo Administrativo, debo indicar que no se cumplio con las Resoluciones Establecidas por la Superintendencia de Compañías de presentar el cronograma de Implementacion de NIIF para PYMES, tampoco la conciliación del patrimonio neto.

6. Para el ejercicio 2012, se espera que los cambios sean favorables para que haya un incremento de ventas, y el control de los gastos operacionales y un mejor posicionamiento de la empresa, de manera que beneficie a los accionistas y empleados.

Atentamente,


Sr. Marco Hinojosa
GERENTE GENERAL

