

Quito, Abril 18 del 2007

Señores Socios
INMOCRECER S.A.
Ciudad.-

Distinguidos Señores:

En mi calidad de Gerente de la Compañía, me permito poner a vuestra consideración, el informe del ejercicio económico de 2006:

1.- En el desempeño de los negocios y actividades para el año 2006 la compañía ha procurado siempre mantener su buena imagen ante nuestros clientes, a fin de cumplir el programa de trabajo proyectado para este año.

2.- Estoy seguro, que las metas y objetivos por los que formamos la compañía se están cumpliendo a cabalidad, incrementando año tras año tanto el número de clientes, así como los ingresos para la compañía.

3.- He dado fiel cumplimiento a las disposiciones que se han adoptado en las Juntas Generales de Socios.

4.- Hemos tenido mucho cuidado en cumplir las disposiciones legales, en todo lo que se refiere a asuntos administrativos, pudiendo señalar claramente que a la fecha no hay conflictos de ninguna clase.

5.- Se trató en todo momento de utilizar óptimamente los recursos materiales y humanos de nuestra empresa.

6.- La situación financiera de la compañía es de absoluta solvencia y seguridad si consideramos los datos del balance al 31 de diciembre de 2006. La relación del activo corriente y el pasivo corriente, garantizan cumplir las obligaciones con terceras personas.

En cuanto a los resultados, los ingresos anuales fueron de \$ 420.454,53 costo de ventas \$ 263.296,17 y los gastos de operación por \$ 145.680,29 quedando una utilidad operacional de \$ 11.478,07 De ésta utilidad menos el 15% participación de trabajadores y más los gastos no deducibles, se dedujo el 25% Impuesto a la Renta \$ 2.622,85 quedando una utilidad neta de \$ 8.866,87

7.- En conocimiento de los Señores socios, del resultado obtenido del ejercicio económico de 2006 se destinará para la repartición de los socios de acuerdo a lo que dispone la Ley y nuestros estatutos.

8.- Nuestros derechos de propiedad intelectual, principalmente derechos de propiedad industrial, no han sido afectados en el ejercicio económico 2006, razón por la cual no hemos tenido que ejercer ninguna acción de propiedad intelectual, esta situación ha permanecido en el mercado por más de 7 años. Adicionalmente, hemos cumplido con todas las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor por parte de la compañía.

9.- Como política de un buen manejo de mercado, procuraré mantener el prestigio y buen nombre de la empresa, buscando siempre las mejores alternativas.

Sin otro particular, suscribo el presente informe,

Atentamente,



MONSERRAT BENEDITO
GERENT