

MODUCON MODULARES PARA LA CONSTRUCCIÓN CIA. LTDA

INFORME DE GERENCIA PERÍODO: 2018

MODUCON MODULARES PARA LA CONSTRUCCIÓN CIA. LTDA. da cumplimiento a lo dispuesto en la instancia de la *Superintendencia de Compañías del Ecuador como empresa PYME* y presenta balances del 2018 según la normativa NIIFS.

MODUCON MODULARES PARA LA CONSTRUCCIÓN CIA. LTDA, es una organización fundada en el año 1999, desde entonces se ha caracterizado en ofrecer productos de calidad bajo un asesoramiento técnico integral personalizado.

A continuación, los principales acontecimientos, y logros alcanzados en este periodo 2018:

En el 2018, la empresa alcanza una utilidad financiera para sus socios, logrando así esta meta, y cerrando balances positivamente; gracias a la presentación mensual de los estados financieros se pudo tomar decisiones preventivas y estrategias claras para lograr dicho fin.

En el primer trimestre mediante *gestión interna se logró el manejo correcto de los escombros*, una alianza con la empresa IMAYKAN4R, logrando separar correctamente los escombros generados por la empresa, estableciendo colores y nombres a los contenedores que ayudan al buen reciclaje y conservación del medio ambiente.

En el segundo trimestre se dio cumplimiento a los organismos de control en cuanto a la presentación de formularios de utilidades, décimos y declaraciones al día con el SRI. Se estableció un calendario de pagos para aprovechar la resolución de derogación de intereses y multas en pagos tardíos de sustitutivas que la empresa mantenía desde el 2015, de esta manera en diciembre la empresa terminó al día con SRI. También cumpliendo con el Ministerio de Trabajo se estableció un calendario anual de capacitaciones que dará facilidades al personal capacitándose en temas de seguridad y salud ocupacional y se reportó anualmente las estadísticas de accidentabilidad, reportando en cero, la empresa no presento accidentes, ni incidentes laborables.

En el mes de agosto y septiembre se renovaron los nombramientos de gerencia y presidencia por dos años consecutivos, permitiendo que se mantenga estabilidad en esta área importante de la empresa.

En el mes de octubre se realizó el nuevo estudio actuarial que nos permitió realizar correcciones en el balance con respecto a la cuenta de jubilación. Además, se logra establecer acuerdos importantes de créditos con nuestro principal proveedor de tableros empresa Edimca.

En el mes de noviembre se presentó variaciones en el personal, renovando el área de contabilidad y el de almacenamiento y despacho; sin embargo, por bienestar de la empresa recursos humanos mejorará los procesos de selección y manejo de personal, realizando evaluaciones constantes para determinar si es idóneo al puesto contratado.

Para el mes de diciembre mediante reuniones de trabajo establecemos el nuevo plan estratégico y el presupuesto para el año 2019, además del compromiso de la gerencia para restablecer y actualizar todos los procedimientos internos del Sistema de Gestión de Calidad.

Como Gerente General de Moducon Cia. Ltda., es mi deseo que la empresa para este nuevo periodo 2019 se mantenga al día en la obligaciones con organismos de control, mayor concentración en estrategias de ventas y crecimiento horizontal en nuevos productos complementarios a los muebles modulares que ayuden a cumplir la finalidad de la empresa que es generar una buena rentabilidad y estabilidad en el mercado nacional.



Arq. Juan Trujillo
Gerente General
MODUCON CIA LTDA