

MODUCON MODULARES PARA LA CONSTRUCCIÓN CIA. LTDA

INFORME DE GERENCIA 2016

MODUCON MODULARES PARA LA CONSTRUCCIÓN CIA. LTDA, es una organización fundada en el año 1999, desde entonces se ha caracterizado en ofrecer productos de calidad bajo un asesoramiento técnico integral personalizado.

A continuación, los principales acontecimientos, y logros alcanzados en este periodo 2016.

Iniciamos un año con dificultad, las malas decisiones administrativas de años anteriores y la caída de las ventas en el año 2015 afectó el presupuesto de la empresa, que obligaron a cerrar nuestro punto principal de ventas ubicado en la Rio Coca, la falta de liquidez en los primeros meses del año 2016 nos llevó a enfrentar momentos difíciles, los cuales estamos superando día a día.

En el mes de Enero 2016 la Junta General Universal de Socios resuelve nombrar al Arq. Juan Trujillo Galárraga como nuevo Gerente General, representante legal y a la Ing. Katherine Trujillo Dávila como nueva Presidenta de la compañía, quienes aceptamos el reto de asumir estas dignidades.

Inmediatamente comenzamos a trabajar, elaboramos un diagnóstico de la situación actual por áreas: Financiera, administrativa, laboral y legal, nos enfocamos por prioridades y mediante un plan de acción emergente iniciamos el proceso de saneamiento y reconstrucción de la compañía.

En los siguientes meses luego de varias reuniones de trabajo se negocia la compra de acciones para finalmente firmar la Cesión de participaciones cerrando este proceso con el Acta de Mediación avalada legalmente por la Función Judicial.

La prioridad fue cubrir todas las obligaciones pendientes con los organismos de control, obligaciones pendientes con nuestros trabajadores, proveedores, sin descuidar el cumplimiento a nuestros clientes.



Inmediatamente nos concentramos en regular y actualizar la documentación legal, societaria, bancos, etc.

La operación termina con una pérdida que se registra en los estados financieros, sin embargo hoy la empresa dispone de personal competente y productivo, el control y la disciplina es una rutina diaria, contamos con una nueva política alineada a nuestra Visión y Misión, tenemos listo el nuevo Plan Estratégico para el 2017, y estamos ajustando el presupuesto 2017 para la puesta en marcha.

Para este nuevo año 2017 tenemos previsto trabajar con miras a alcanzar la certificación de la norma internacional de seguridad industrial y salud ocupacional.

A mediano plazo trabajaremos para recuperar clientes potenciales de años anteriores, tenemos previsto abrir un nuevo local de ventas en un sector estratégico de la ciudad para cubrir la demanda centro norte y valles.

Estudiaremos la posibilidad de participar en ferias y eventos para promocionar nuestra marca y ofrecer productos, aprovechar la tecnología para publicitar por medios masivos a bajo costo.

A corto y largo plazo se prevé el incremento de capital.

Como Gerente General de Moducon Cia. Ltda., es mi deseo que la empresa se establezca y desarrolle un crecimiento sostenido para este nuevo período 2017, estableciendo efectivos mecanismos de control, un plan para lograr ventas constantes y de calidad para cumplir con la principal finalidad de la compañía, generar rentabilidad y utilidades razonables para sus socios y empleados.



Arq. Juan Trujillo
Gerente General

MODUCON
MODULARES PARA LA CONSTRUCCIÓN