

**INFORME DE ACTIVIDADES DE LA EMPRESA SISTEMAS MODULARES
INTEGRADOS OFIREMA CIA. LTDA., POR EL EJERCICIO ECONÓMICO
CORRESPONDIENTE AL AÑO 2007**

A los señores socios de OFIREMA Cía. Ltda.:

De acuerdo a lo que indica la Ley de Compañías, a continuación paso a detallar el Informe de actividades desarrolladas por la empresa durante el año de 2006.

Si tomamos como referencia lo sucedido en el año 2006, las Ventas en el año 2007 se incrementaron en un 300.6 %, de USD \$ 21.256.77 a USD \$ 76.597.53, es decir, más que se triplicaron. Esto es a consecuencia de una alianza, en la que OFIREMA facturaba las ventas realizadas por el señor Luis Toscano, en forma temporal, a cambio de un precio más conveniente en los productos que nos fabrica para nuestros clientes.

Lógicamente que el Costo de Ventas se elevó también en un 400.5% de USD \$ 10.204.00 a USD \$ 46.375.16. Esto es básicamente en razón a que se elevaron los precios de los materiales que requerimos, en aproximadamente un promedio del 15% pero no fue muy fácil elevar los precios de nuestros productos. Por lo tanto, la Utilidad sobre las Ventas, en Porcentaje, bajó de un 52 % a un 40 %

En lo que se refiere a los Gastos de la empresa, en el año 2006 fueron el 43.09 % y en el 2007 fueron el 31.73 % sobre las Ventas, su baja de debe expresamente en el mantenimiento de Costos Fijos, independiente de las Ventas, las mismas que en este año se elevaron.

Con estos antecedentes, la Utilidad del presente período fue de USD \$ 5.914.62 que representa un 7.72 % de las Ventas, mientras que en el 2006 fue el 8.9 %. Si observamos en términos absolutamente numéricos, la utilidad de este año fue de más del triple de lo que fue en el año 2006, (US \$1892.00)

Sin embargo, consideramos que en el año 2008 nuestras oportunidades de comercializar se incrementarán, lo que se reflejará en un aumento en las ventas.

En lo que se refiere al Balance General, las cifras constantes en el mismo, aplicando porcentajes, prácticamente se mantienen inalterables, en relación a lo del año 2006. Claro que en términos absolutos, las cifras no tienen nada que ver con lo que constaba en el año 2006.

Así tenemos el Activo Corriente prácticamente constituye todo nuestro Activo, corresponde el 98.97 %.

El Pasivo Corriente constituye el 57.54 %. Esto quiere decir que nuestro Patrimonio constituye el 42.46 % de todo lo que tiene la empresa.

Con el antecedente del año 2007, la alianza con el señor Luis Toscano, persona que se encarga de la fabricación e instalación de los productos que vende nuestra empresa, estamos seguros que se concretará de manera formal, tanto en la forma como en el fondo.

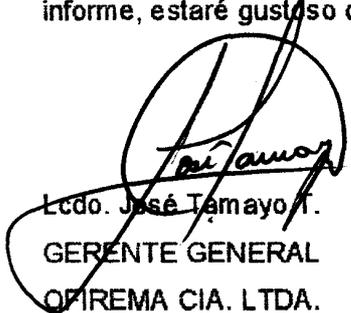
Lamentablemente con nuestro cliente GRUPO PARAISO AZUL, no se pudo llegar a feliz término el acuerdo para que éstos puedan comercializar nuestros productos, seguimos en conversaciones y esperamos que en este año 2008 podamos definir esta alianza de ventas.

Entre las metas para este año 2008, tenemos:

- Incrementar las Ventas en relación al año 2007, llegar, en el 2008, esperamos llegar a unos US \$ 100.000,00
- Ampliar nuestra cartera de clientes, especialmente en el sector privado, en base al estudio de mercado que disponemos y a la fuerza de ventas que esperamos se concrete con el GRUPO PARAISO AZUL.
- Esperamos llegar a feliz término en la concreción de la "alianza" comercial mucho más fuerte, con nuestro fabricante Luis Toscano para estar funcionando, conjuntamente, en una oficina con infraestructura adecuada y que a la vez sirva como un show room para los productos que comercializamos.
- También esperamos que la "alianza" que tendremos con Luis Toscano, nos abrirá las puertas de otra cartera de clientes, no sólo en la línea de muebles de oficina, sino también con la incursión en la línea de muebles para el hogar

- Esperamos culminar con éxito los trámites legales para la inscripción y legalización total del cambio de accionistas y cesión de participaciones, así como el aumento de capital.

Cualquier comentario o duda respecto de los Estados Financieros y al presente informe, estaré gustoso de informarlos personalmente.



Lcdo. José Tamayo T.
GERENTE GENERAL
OFIREMA CIA. LTDA.