INFORME A LOS ACCIONISTAS AÑO 2013

CREDIFE DESARROLLO MICROEMPRESARIAL S.A.

CREDIFE, subsidiaria del Banco Pichincha, como unidad estratégica de negocios especializada en la atención del sector microempresarial a través de la concesión de crédito y asistencia técnica, bajo un modelo de gestión específicamente diseñado a partir del conocimiento de las necesidades y características de este mercado objetivo, que se basa en un esquema relacional directo con el cliente, acompañándole en su crecimiento.

En el transcurso del año 2012 se desembolsaron USD 480'000,067, en 124.026 operaciones de crédito, que permitió un incremento en la cartera vigente de USD 74'858,629 en el año, el monto de la cartera administrada creció en el 16.5% y las operaciones vigentes en el 19.4%. Al cierre de 2012 CREDIFE registra una cartera de 527'546,489 en 182,179 operaciones de crédito

El número de clientes microempresarios pasó de 117,738 en el 2011 a 141,260 clientes a diciembre 2012; siendo el 45.28% de ellos mujeres y el 54.72% hombres. Este año tuvimos la oportunidad de conceder créditos a más de 42,469 nuevos microempresarios que confiaron en CREDI FE y que nos permitieron contribuir así al fortalecimiento de sus negocios y mejoramiento de su calidad de vida.

Se incorporaron nuevos puntos de atención, llegando en la actualidad a contar con 143 a nivel nacional, logrando así la cobertura que nos permite alcanzar a la mayoría de microempresarios urbanos y rurales del país.

Reconociendo el importante crecimiento registrado en los últimos años, CREDIFE emprendió en un proceso de reforzamiento de su estructura interna, con el objetivo de potenciar su capacidad de gestión y optimizar sus procesos internos.

De acuerdo a lo definido por la Junta General de Accionistas se distribuyeron entre los Accionistas de la Compañía las utilidades obtenidas durante el año 2012.

En lo referente al ámbito legal, la organización no ha tenido contingentes relevantes que hayan provocado riesgos importantes.

Recomendaciones a la Junta General respecto de políticas y estrategias respecto al siguiente ejercicio económico.

Para el cumplimiento de los objetivos institucionales, CREDI FE proyecta mejorar, mantener y ampliar, estrategias y políticas para la prestación de los servicios, basados en lograr economías de escala, sinergias con las empresas del Grupo Pichincha, ampliar el alcance de la gestión de CREDI FE, optimizar los procesos de la empresa, invertir en el desarrollo del Recurso Humano, minimizar la rotación del personal, acompañar el crecimiento del cliente y no sobre-endeudarlo.

Estado de cumplimiento de las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor por parte de la Compañía.

La empresa ha dado cumplimiento a las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor en la gestión económica realizada en el año.

ANÁLISIS FINANCIERO AÑO 2012

La gestión del año 2012, ha generado el siguiente movimiento en las cuentas de los estados financieros:

ACTIVO

El rubro Inversiones en el año 2012 refleja un crecimiento de USD 1'272,122 en relación al año anterior. Cuentas por cobrar presenta una disminución neta de USD 112,628 (20.17%) respecto al año anterior, esta variación se establece principalmente por la reclasificación de los intereses devengados de las inversiones, a la cuenta inversiones por el efecto de la aplicación de NIIF.

PASIVO

CREDIFE a diciembre de 2012 refleja como Pasivo, la suma de USD 2'351,034. Presenta un incremento neto de USD 591,670 (33.63%) en relación al año anterior, debido principalmente a:

- Obligaciones Patronales, refleja un incremento neto de USD 494,313 (37.63%), que corresponde principalmente al incremento head count y remuneraciones con respecto al ejercicio anterior.
- Impuestos por Pagar, refleja un incremento neto de USD 66,216 (19.26%), que corresponde principalmente al impuesto a la renta de la compañía incrementado por la variación de la utilidad del ejercicio en relación al 2011.
- Proveedores, presenta una disminución neta de USD 13,911 (98.27%) la variación se debe principalmente a transacciones con proveedores por adquisiciones de bienes y servicios.
- Provisiones de Bienes y Servicios, refleja un incremento neto de USD 45,053 (51.28%) la variación se debe principalmente a ejecución de gastos realizada el mes de diciembre que serán cancelados los primeros días de enero.

PATRIMONIO

Al cierre de Diciembre 2012, el Patrimonio Neto asciende a USD 5'380,477; refleja un incremento neto de USD 394,529 (43.91%), que corresponde principalmente al incremento de la utilidad del año 2012 respecto al 2011.

INGRESOS

En el año 2012, se alcanzaron ingresos operacionales por USD 24'839,156 que corresponden a ingreso por Gestión de Cartera de USD 23'942.737 e ingresos por recuperación de cartera comprada por USD 896,419

EGRESOS

El Costo de ventas refleja un incremento neto de USD 1'793.647 en relación al año 2011. Esta variación neta se produce principalmente porque se incrementan los Costos de Personal en 9.37%; y Costos Indirectos se incrementan en el 21.79% en relación al año anterior.

El resultado acumulado del ejercicio 2012 asciende a la suma de USD 2'850.945; luego de la participación a Trabajadores y provisión de Impuesto a la Renta.

A continuación se expone un escenario de las utilidades a disposición de Accionistas con la premisa de no reinversión.

	0% Reinversión Utilidades
Utilidad Contable	4,319,508
15% Participación Trabajadores	647,926
Impuesto a la Renta	820,637
Utilidad después de PT e IR	2,850,945
Reserva Legal	0
Compensación por Salario Digno 2011	170
Utilidad a Disposición de Accionistas	**2,850,776**

DIVIDENDOS 2012

Accionistas	**% Participación Accionaria**	**Dividendos por Pagar**
Banco del Pichincha	99.00%	2,822,211
Fundación Crisfe	1.00%	28,565
Total	**100.00%**	**2,850,776**

Verónica Gavilanes Vejar
APODERADA ESPECIAL
CREDI FE DESARROLLO MICROEMPRESARIAL S.A.