

**Informe Anual por el Año 2014 de la Administración de Amerafin S.A.,
a los Señores Accionistas**

Situación general del País

Las medidas arancelarias relacionadas con los cupos establecidos por el Comité de Comercio Exterior (COMEX), a la importación de vehículos y autopartes, vigentes hasta diciembre del 2014, no lograron contener las ventas del sector automotor en los mismos niveles que lo hicieron durante el 2013. Si bien el desempeño del sector durante los primeros ocho meses del año 2014, fue muy similar al mismo periodo del 2013, a partir de septiembre, el mercado evidenció una demanda incremental, impulsada por los rumores de posibles incrementos impositivos y por la incertidumbre del futuro de la medida restrictiva para la importación de vehículos nuevos.

Así, mientras en el 2013 el sector automotriz comercializó 113.812 unidades, lo cual representó una disminución del 6.3% de sus ventas en relación al año 2012 en el que se comercializaron 121.446 unidades, en el 2014 el sector se recuperó y comercializó 120.026 unidades, es decir, 5.5% más que el año previo, igualando casi los resultados del 2012.

Desarrollo de la Compañía

En febrero de 2011, Amerafin S.A. tomó como actividad principal la compra de cartera a los concesionarios automotrices que generan ventas a crédito, para posteriormente venderla a entidades financieras, asumiendo además la administración de la misma, conforme su objeto social. Desde ese momento, Amerafin S.A., mantiene su liderazgo en el mercado nacional, logrado a través de brindar un servicio de calidad y confianza, constituyéndose en un aliado estratégico de los concesionarios automotrices.

Entre las principales acciones emprendidas durante el año 2014, está la consolidación de la integración con las diferentes áreas de Banco Pichincha, generando una mayor sinergia, lo cual ha permitido hacer más eficientes los diferentes procesos de la compañía y reafirmar su posicionamiento en el mercado.

Así mismo se reforzó, optimizó y mejoró los procesos de compra de cartera, administración y recuperación, lo cual permitió mejorar la calidad del portafolio administrado.

Resultados de la Compañía

Durante el año 2014, Amerafin S.A. logró comprar y vender cartera generada en la venta a crédito de 9.571 vehículos, equivalente a US\$ 213 millones, lo cual representa un 22% más que el 2013. De esta manera, al cierre del 2014, Amerafin S.A. administra más de 34.000 cuentas, con un saldo de portafolio total de US\$ 427 millones, lo que significa un crecimiento de US\$ 45 millones respecto al saldo registrado al cierre del 2013.

La utilidad antes de impuesto a la renta, obtenida en el ejercicio económico 2014 fue de US\$ 1.4 millones, y el resultado, neto de impuesto a la renta, asciende a US\$ 1.1 millones en el mismo año.

Para el 2015, ante las expectativas de un entorno cambiante y competitivo, la estrategia será explorar nuevos nichos de mercado y diversificar los canales de atención.

25 de Marzo de 2015



Santiago Jarrín
Apoderado Especial
AMERAFIN S.A.