

**Informe Anual que, por el Año 2012, presenta el Señor Jaime Acosta Espinosa,  
Presidente Ejecutivo de Amerafin S.A., a los Señores Accionistas**

**Situación general del País**

La política del gobierno de controlar la economía y particularmente el comercio, ha tenido un impacto directo en la industria automotriz, que al momento es una de las más reguladas.

Las medidas arancelarias relacionadas con los cupos establecidos por el Comité de Comercio Exterior (COMEX) a la importación de vehículos y autopartes, el incremento en la carga tributaria con impuestos tales a la salida de divisas e impuesto verde, y la Ley de regulación de créditos para vivienda y vehículos constituyen los principales factores que incidieron en la contracción de ventas del sector automotor en el año 2012.

Así, en el 2012, el sector automotriz comercializó 121.446 unidades, lo que representa una disminución del 13% de sus ventas, en relación al año anterior en el que se comercializaron 139.593 unidades.

**Desarrollo de la Compañía**

El 1 de Febrero de 2011, Amerafin S.A. tomó como actividad principal la compra de cartera a los concesionarios automotrices que generan ventas a crédito, para posteriormente venderla a entidades financieras, asumiendo además la administración de la misma. Desde ese momento, Amerafin S.A. mantiene su liderazgo en el mercado nacional, logrado a través de brindar un servicio de calidad y confianza, constituyéndose en un aliado estratégico de los concesionarios y manteniendo relaciones comerciales de mutuo beneficio y a largo plazo.

La ampliación de la base de clientes concesionarios, a casi todas las marcas de vehículos y sus clientes en el Ecuador, sumado al experimentado equipo humano permanentemente capacitado, proactivo y comprometido con los valores y objetivos de la institución, han permitido que la compañía se desarrolle apropiadamente en el entorno descrito.

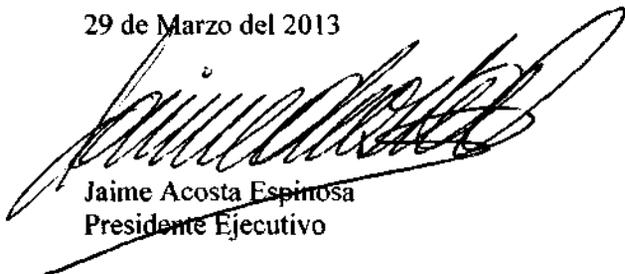
**Resultados de la Compañía**

Pese a la reducción que la industria automotriz experimentó en el año 2012, Amerafin S.A. logró comprar cartera por US\$ 208 millones, generada en el financiamiento de 11.764 vehículos, con lo que, al cierre de dicho ejercicio, se administra más de 31.000 cuentas y el saldo del portafolio administrado supera los US\$ 360 millones.

La utilidad antes de participación trabajadores e impuesto a la renta, obtenida en el ejercicio económico 2012, fue de US\$ 2.6 millones, y el resultado, neto de participación trabajadores e impuesto a la renta, asciende a US\$1.7 millones en el mismo año.

Para el año 2013, siguiendo con el objetivo de ofrecer a los clientes, procesos ágiles y eficientes, está prevista la implementación de la nueva plataforma tecnológica denominada "BPAC System", con la cual, la diferenciación con la competencia será cada vez más marcada. Adicionalmente, entrará en funcionamiento la nueva plataforma administrativa financiera, con la cual, los procesos internos y de control que tienen incidencia directa en el servicio a nuestros clientes, se optimizarán.

29 de Marzo del 2013



Jaime Acosta Espinosa  
Presidente Ejecutivo