



KPMG del Ecuador Cía. Ltda.
Av. República de El Salvador No. 734 y Portugal
Ap. Postal 17-15-0038B
Quito - Ecuador

Telephone: (593-2) 2450930
(593-2) 2450851
Fax: (593-2) 2450356

Informe de los Auditores Independientes

A la Junta de Accionistas
Amerafin S. A. Institución de Servicios Auxiliares:

Hemos auditado los estados financieros que se acompañan de Amerafin S. A. Institución de Servicios Auxiliares ("la Compañía"), que incluyen el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2012, y el estado de resultado integral, el estado de cambios en el patrimonio y el estado de flujos de efectivo por el año que terminó en esa fecha y las notas que comprenden un resumen de las políticas importantes de contabilidad y otra información explicativa.

Responsabilidad de la Administración por los Estados Financieros

La administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, y por el control interno que determina necesario para permitir la adecuada preparación de estados financieros que estén libres de errores significativos, debido ya sea a fraude o error.

Responsabilidad de los Auditores

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros con base en nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Esas normas requieren que cumplamos con los requerimientos éticos pertinentes, y planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros están libres de errores significativos.

Una auditoría incluye efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen de nuestro juicio, incluyendo la evaluación de los riesgos de errores materiales en los estados financieros, debido a fraude o error. Al hacer esas evaluaciones de riesgo, consideramos los controles internos pertinentes a la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad en orden a diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye evaluar lo apropiado de los principios de contabilidad utilizados y la razonabilidad de las estimaciones contables elaboradas por la Administración, así como evaluar la presentación en conjunto de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proveer una base para nuestra opinión.

(Continúa)

Opinión

En nuestra opinión, los estados financieros mencionados en el primer párrafo presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Amerafin S. A. Institución de Servicios Auxiliares al 31 de diciembre del 2012, y su desempeño financiero y sus flujos de efectivo por el año que terminó en esa fecha de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.

Asuntos que se Enfatizan

Sin calificar nuestra opinión llamamos la atención a lo siguiente:

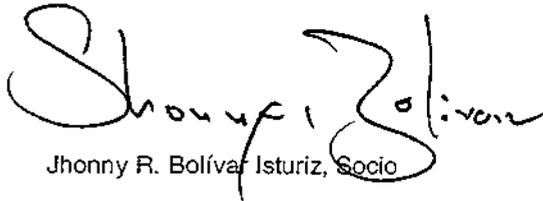
A la nota 1 a los estados financieros donde se explica más ampliamente, que por decisión estratégica del Grupo Financiero Banco Pichincha, la Compañía a partir del 2011 se dedica a la compra de cartera de crédito automotriz, la cual es vendida principalmente a Banco Pichincha C. A., por consiguiente, las actividades de la Compañía y sus resultados dependen en gran medida de los acuerdos existentes con su casa matriz.

A la nota 3 a los estados financieros, la cual explica que los estados financieros del 2012 son los primeros estados financieros de Amerafin S. A. Institución de Servicios Auxiliares preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera.

KPMG del Ecuador

SC - RNAE - 069

29 de marzo del 2013


Jhonny R. Bolívar Isturiz, Socio