

EMPRESA TURISTICA DEL PACIFICO S.A.

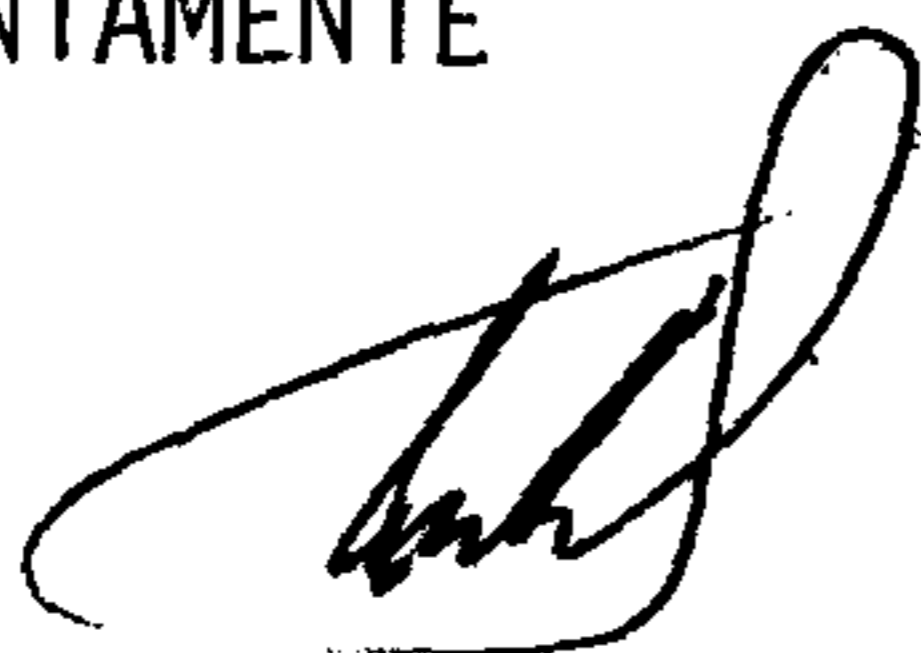
INFORME A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 1.989

Turispacífico S.A., es propietaria de un inmueble ubicado en las calles Pichincha N° 724 Y Avda. 10 de Agosto, con un valor en libros de S/ 15'800.000.00. El area alrededor de este inmueble ha tenido un destacado desarrollo Comercial asegurando una valoración importante para los propietarios.

En lo que a obligaciones se refiere, existe un endeudamiento con el Banco Continental S.A. de S/ 75'000.000.00 por sustitución de Pasivos que mantenía AMERCONT S.A. ante la mencionada Institución Financiera.

Los ingresos obtenidos durante el Ejercicio Económico han servido para compensar gran parte de los gastos corrientes con la finalidad de que la Empresa cumpla con su objeto Social.

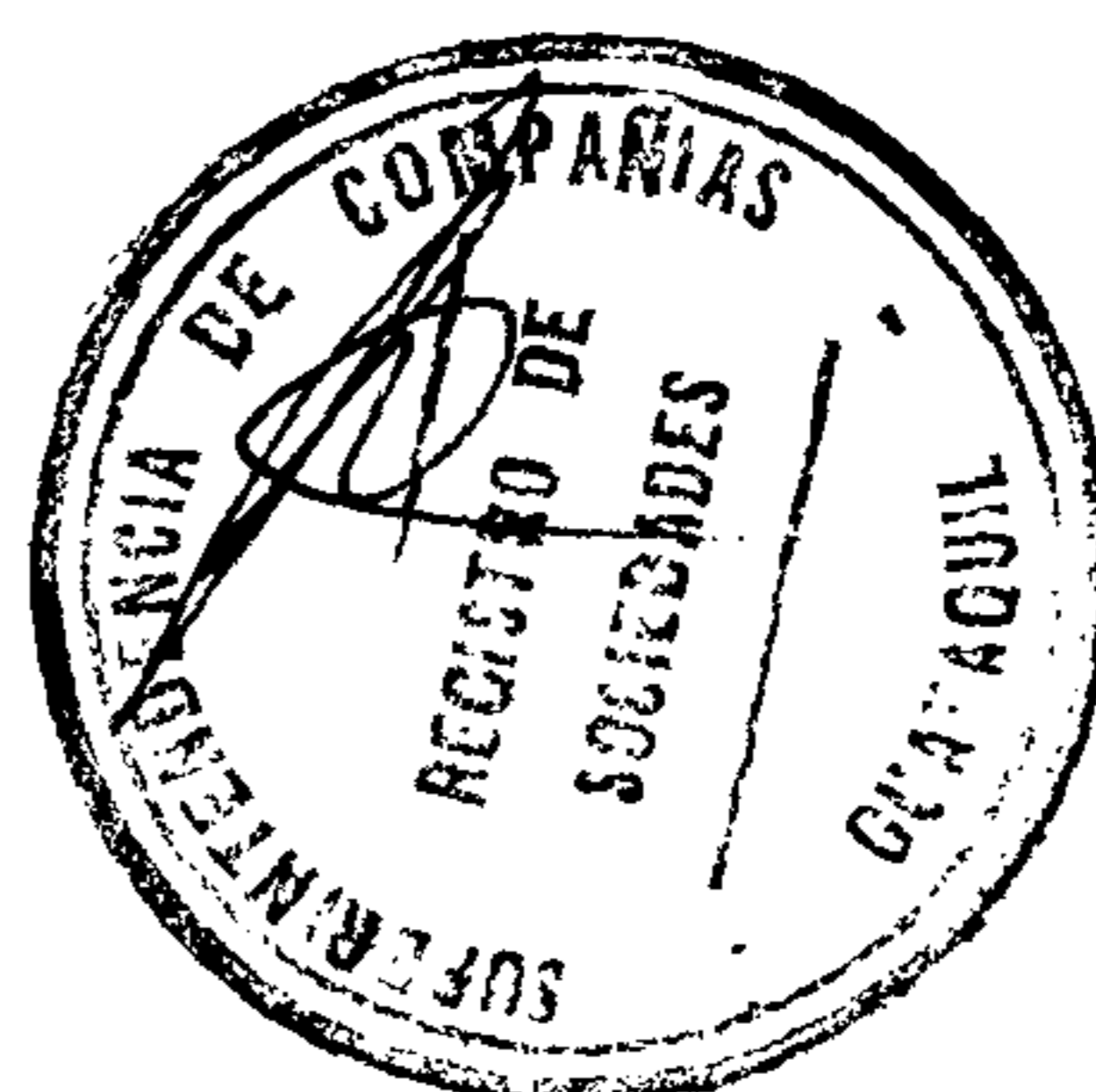
ATENTAMENTE



ING. AGUSTIN LEON GUIM
GERENTE

Guayaquil, 26 de Enero de 1.990

c.c.: FILE.



APR. 20 1990