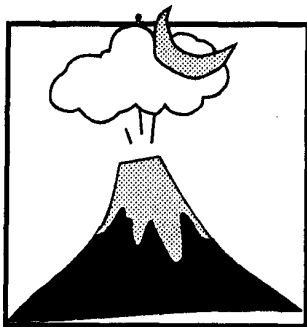




CUELLO de LUNA

ALBERGUE de MONTAÑA

Quito, marzo 31 del 2011

Señores
Junta General de Socios
Compañía Cuello de Luna S.A.
Presente

Estimados señores:

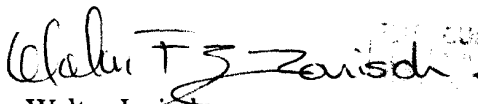
Yo, Walter Janisch en mi calidad de Gerente General de la compañía Cuello de Luna S.A. dando cumplimiento a los mandatos estatutarios, me permito informar a todos los socios de la empresa que para cualquier consulta los Balances General y de Resultados se encuentran disponibles en las oficinas de la empresa y están acordes a las normas legales y financieras.

Me es muy grato informarles que a pesar de la creciente competencia hotelera en el sector, el presente año hemos logrado mantener un nivel de ventas muy similar al anterior y que con un control sobre el gasto nos ha permitido obtener una utilidad razonable de acuerdo al movimiento del año. Al igual que en los años anteriores hemos realizado gastos e inversiones para garantizar el correcto mantenimiento del hotel, siempre en procura de brindar un servicio mejor a nuestros clientes. Como es de su conocimiento durante el presente ejercicio hemos mantenido la estrategia de incrementar las ventas con el alojamiento de pasajeros individuales; sin embargo y a pesar de la inversión que hemos realizado en nuestra página web y sitios de publicidad no masivos el resultado no refleja un crecimiento de éste rubro; esperamos que para el año que viene podamos mejorar nuestra venta en éste rubro.

Para el próximo año esperamos poder mejorar los niveles de sueldos e ingresos de nuestros empleados, quienes con años de servicios para nuestra empresa nos han dado su apoyo y respaldo

También me permito informarles que un pequeño excedente de liquidez en éste ejercicio nos permitió realizar el pago de dividendos acumulados del ejercicio del año 2008 y del 2009, reflejando el buen manejo de nuestro negocio.

Atentamente,


Walter Janisch
Gerente General

