

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

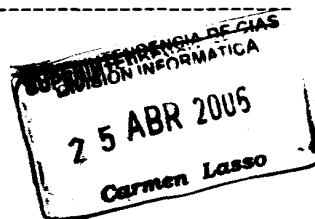
RUC: 1791415159001

RAZON SOCIAL: INMOFYBE S.A.

IMPUESTO: Impuesto a la Renta Sociedades

PERIODO FISCAL: 01/2005 (mm/yyyy)

CAMPO	DESCRIPCION	VALOR
031	(S) USTITUTIVA/ (O) RIGINAL -----	ORIGINAL
102	AÑO -----	2005
106	No. de Empleados bajo nómina -----	2
201	RUC -----	1791415159001
202	Razón Social -----	INMOFYBE S.A.
203	EXPEDIENTE -----	87532
311	Caja bancos -----	409,907.78
315	Ctas y docs por cobrar clientes no relacionado -----	1,517,453.62
317	(-) Provisión cuentas incobrables -----	162.11
323	Crédito tributario a favor de la empresa(Iva) -----	3,561.81
325	Crédito tributario a favor de la empresa (Renta) -----	41,528.22
332	Seguros pagados por anticipado -----	1,265.45
338	Otros activos corrientes -----	231,804.69
339	TOTAL ACTIVO CORRIENTE -----	2,205,359.46
341	Terrenos -----	251,319.44
342	Edificios -----	3,963,579.40
345	Muebles y enseres -----	4,330.43
346	Maquinaria y equipo -----	1,428.56
355	(-) Depreciación acumulada activo fijo -----	1,277,471.84
359	TOTAL ACTIVO FIJO TANGIBLE -----	2,943,185.99
369	TOTAL ACTIVO FIJO -----	2,943,185.99
377	Otros activos diferidos -----	2,500.00
378	(-) Amortización acumulada -----	1,291.77
379	TOTAL ACTIVO DIFERIDO -----	1,208.23
399	TOTAL DEL ACTIVO -----	5,149,753.68
411	Cuentas y doc. por pagar proveedores locales -----	5,117.60
423	Obligaciones con la Administración Tributaria -----	2,332.09
427	Obligaciones con el IESS -----	449.00
428	Obligaciones con empleados -----	152.30
431	Provisiones a corto plazo -----	3,285.40
439	TOTAL PASIVOS CORRIENTE -----	11,336.39
461	Otros pasivos a largo plazo -----	107,750.80
469	TOTAL PASIVO A LARGO PLAZO -----	107,750.80
499	TOTAL DEL PASIVO (439+469+479+489) -----	119,087.19
501	Capital suscrito o asignado -----	4,640,000.00
505	Aportes socios o accionistas para futura capitalización -----	44,514.69
507	Reservas legal -----	25,907.60
515	(-) Pérdida acumulada ejercicios anteriores -----	42,411.24
517	Utilidad del ejercicio (Después de participaciones e impuestos) -----	362,655.44
598	TOTAL PATRIMONIO NETO -----	5,030,666.49
599	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (499+598) -----	5,149,753.68
601	Ventas netas locales gravadas con tarifa 12% -----	656,448.39
602	Ventas netas locales gravadas con tarifa cero -----	5,000.00
605	Rendimientos financieros -----	28,817.43
606	Otras rentas -----	29,617.45



SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

RUC: 1791415159001

RAZON SOCIAL: INMOFYBE S.A.

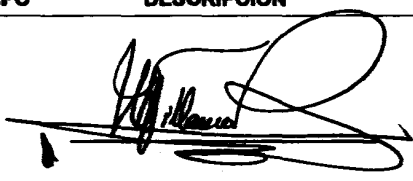
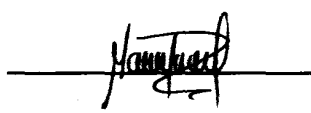
IMPUESTO: Impuesto a la Renta Sociedades

PERIODO FISCAL: 01/01/2005 (dd/mm/yyyy)

CAMPO	DESCRIPCION	VALOR
607	Dividendos percibidos locales -----	23,811.17
609	Utilidad en venta de activos fijos -----	31,823.89
699	TOTAL INGRESOS -----	775,518.33
724	Sueldos, salarios y demás remuneraciones -----	10,314.00
726	Aportes a la seguridad social (incluido fondos de reserva) -----	1,485.02
727	Beneficios sociales e indemnizaciones -----	1,487.13
729	Honorarios, comisiones y dietas a personas naturales -----	50,004.83
732	Mantenimiento y reparaciones -----	58,515.22
734	Arrendamiento bienes inmu. propiedad de sociedades -----	36,000.00
736	Promoción y publicidad -----	54.41
741	Seguros y reaseguros (primas y cesiones) -----	1,507.01
742	Suministros y materiales -----	231.27
744	Gastos de gestión (agasajos a accionistas, trabajadores y clientes) -----	13.52
746	Agua, energía, luz y telecomunicaciones -----	2,295.24
748	Impuestos contribuciones y otros -----	31,744.51
749	Depreciación de activos fijos -----	198,746.46
751	Amortizaciones (inversiones e intangibles) -----	500.04
761	Otros gastos locales -----	19,964.23
799	TOTAL COSTOS Y GASTOS (749+779+789) -----	412,862.89
801	Utilidad del ejercicio -----	362,655.44
803	(-) 15% Participación trabajadores -----	54,440.32
804	100% Dividendos percibidos exentos -----	23,811.17
806	(+) Gastos no deducibles en el país -----	1,938.20
809	(+) Particip a traba atrib a dividendos percibidos de otras soc -----	3,571.68
814	Utilidad Gravable -----	289,913.83
816	Reinvertir y capitalizar -----	235,472.77
817	Saldo utilidad gravable -----	54,441.06
818	IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO -----	48,931.18
819	(-) Anticipo pagado -----	9,278.58
820	(-) Retenciones en la fuente realizadas en el ejercicio fiscal -----	32,249.64
899	Saldo Impuesto a la Renta a pagar -----	7,402.96
902	TOTAL IMPUESTO A PAGAR (899-901) -----	7,402.96
999	TOTAL PAGADO (902+903+904) -----	7,402.96
198	CEDULA REPRESENTANTE LEGAL -----	1700337601
199	RUC CONTADOR -----	1710931450001
905	Cheque, débito bancario, efectivo u otras formas de pago -----	7,402.96
931	BANCO -----	PRODUBANCO

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

RUC: 1791415159001
 RAZON SOCIAL: INMOFYBE S.A.
 IMPUESTO: Impuesto a la Renta Sociedades
 PERIODO FISCAL: 01/01/2005 (dd/mm/yyyy)

CAMPO	DESCRIPCION	VALOR
	 Firma Representante Legal C.I. 1700337601	 Firma Contador (a) C.I. 1710931450001