

**INFORME DE GERENCIA GENERAL
POR EL EJERCICIO ECONOMICO 2010**



En cumplimiento de las disposiciones estatutarias y legales, pongo en consideración de la Junta General Ordinaria de la Compañía **INMOBILIARIA MINDOTURISMO S.A.** el Informe de la Administración correspondiente al año 2010 el mismo que cumple con los requisitos previstos en el Reglamento expedido por la Superintendencia de Compañías y sus posteriores reformas.

Durante el ejercicio económico 2010, las ventas ascienden a \$ 128.281.66. Los gastos ascendieron a \$106.600,78, siendo el más significativo la intermediación en el alquiler de departamentos para socios, con un monto de \$48.870.23. El presente ejercicio estableció una utilidad de \$ 21.680,88.

La estrategia adoptada permitió mantener a Mindo Turismo en el mercado, ofreciendo el servicio turístico para la cual fue creada, en el año 2011 se propone mantener la misma condición.

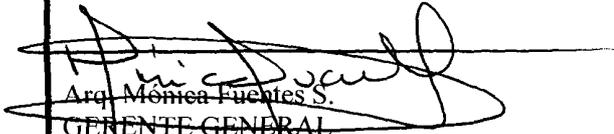
Los compromisos por préstamos de empresas relacionadas se mantienen por un valor de \$10.495,04, de la misma manera los saldos con los proveedores, valores que se encuentran vencidos por un monto de \$11.956,69 y la cancelación de los haberes del personal. La obligación bancaria ha sido cubierta en un 92%,

Se ha cumplido con el Estatuto Social y las disposiciones de la Junta General. Los asuntos administrativos han sido correctamente encaminados y no han surgido hechos extraordinarios más allá de los relatados.

PROYECCION AÑO 2011

Entre los planes a desarrollarse en el año 2011, será el mantener a Inmobiliaria Mindo Turismo, bajo la misma modalidad de administración a través de Piqueros y Pelicanos Enjoyment S.A. y conservar la intermediación del alquiler de los departamentos para cumplir con los compromisos adquiridos.

Hasta aquí el informe que pongo en consideración de los Miembros de esta Junta General, y a la vez que agradezco por la confianza depositada en mí persona para continuar con la gestión a mi encomendada.


Arq. Mónica Fuentes S.
GERENTE GENERAL
INMOBILIARIA MINDOTURISMO S.A.

