

**INFORME DEL GERENTE GENERAL
A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE
PREMIUM LOGISTICS S.A.**

Quito, 10 de Abril de 2014

Señores Accionistas:

En mi calidad de Gerente General de Premium Logistics, me complace poner a vuestra consideración el presente informe, respecto del desenvolvimiento económico y administrativo de la empresa durante el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2013.

1) Según reflejan los Informes contables correspondientes, durante el ejercicio económico del 2013 se ha dado cumplimiento a las pertinentes normas legales, estatutarias y reglamentarias, al igual que se han observado debidamente las resoluciones de la Junta General de Accionistas. De igual manera, se ha verificado que la correspondencia y los libros sociales de la Compañía se lleven de conformidad con las normas pertinentes.

2) En lo referente a la situación económica de la empresa, y en base al Balance General al 31 de diciembre de 2013, los informes que:

Los activos totales alcanzaron US\$ 168.351,34 conformados por: activo corriente: US\$ 42.574,29; activo exigible: US\$ 54.120,33; activo realizable: US\$ 186,52; activos fijos: US\$ 63.520,20 y activo a largo plazo: US\$ 7.950,00.

Los pasivos sumaron US\$ 94.937,55 desglosados en pasivo corriente: US\$ 34.844,88; pasivo no corriente: US\$ 30.199,98 y obligaciones a instituciones financieras: US\$ 5.290,69.

El patrimonio total, al cierre del ejercicio, fue de US\$ 73.413,79.

3) Con relación al estado de resultados al 31 de diciembre de 2013, los informes que:

En el año 2013 generamos Ingresos ordinarios por un total de US\$ 620.507,08, conformados por: ingresos operacionales: US\$ 540.911,63, ingresos no operacionales: US\$ 23.564,56 e ingresos por revaluación: US\$ 46.030,89.

Entre lo más relevante de los resultados obtenidos puedo citar: 1) El volumen total de ingresos tuvo un incremento del 13% sobre los ingresos del año previo. 2) Mudanzas locales tuvo un incremento del 17% en relación al año 2012, constituyendo así en el servicio que generó el mayor volumen de crecimiento. 3) El total de ventas de bodegajes creció en un 15% y constituyó en el servicio con el mayor porcentaje de crecimiento. 4) Hubo un decrecimiento en los ingresos totales por concepto de mudanzas internacionales, situación que se dio por la reducción en trabajos realizados a la Embajada Americana en relación a años anteriores. Sin embargo, se mejoró la rentabilidad del negocio en relación al año previo.

4) El total de gastos generados en el ejercicio del año 2013 sumó US\$ 595.476,74, conformados por: gastos administrativos US\$ 225.790,46; gastos de venta US\$ 14.695,67 y gastos de operación US\$ 352.990,61. La utilidad del ejercicio fue de US\$ 27.030,34.

Hubo un incremento en gastos administrativos del 35% en relación al año 2012, situación que obedece principalmente al incremento de personal administrativo producto de la necesidad de aumentar la capacidad instalada del negocio en respuesta al crecimiento que la empresa afrontó.

5) La gestión realizada en el año 2013 generó los siguientes resultados y conclusiones: 1) El servicio de mudanzas locales generó más ingresos que en el año 2012. 2) Las ventas internacionales decrecieron y esta línea de servicios se convierte en la prioridad de desarrollo para el presente año. 3) Debemos enfocar la gestión en mantener un crecimiento similar para este año.

Afirmante,


Ing. Raúl Sarmiento
Gerente General
PREMIUM LOGISTICS