

INTERNATIONAL ARCHITECTURAL IRONWORKS INC.
Sucursal Ecuador

**INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE
SOBRE EL EXAMEN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2003**

CONTENIDO

	Página
OPINIÓN	1
ESTADOS FINANCIEROS	
Balance General	2
Estado de resultados	3
Estado de evolución del patrimonio	4
Estado de Flujo de Fondos	5
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	6 – 9

José E. Salvador S.

Contador Público Autorizado

Av. Amazonas No. 743 y Veintimilla,
Edificio Espinosa, 4to. Piso, Ofc. 401
Telefax: 2 520458 / 2 224951
E-mail: josesalvadors@hotmail.com
Quito - Ecuador

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los señores Accionistas de:

INTERNATIONAL ARCHITECTURAL IRONWORKS INC. SUCURSAL ECUADOR

1. He practicado la auditoria del Balance General adjunto de INTERNATIONAL ARCHITECTURAL IRONWORKS INC. - SUCURSAL ECUADOR, al 31 de diciembre del 2003 y del 2002, y de los correspondientes estados de Resultados, de Evolución del Patrimonio, y de Flujo de Fondos en Efectivo, por el año terminado en esas fechas. La preparación de dichos Estados Financieros es de responsabilidad de la Administración de INTERNATIONAL ARCHITECTURAL IRONWORKS INC. - SUCURSAL ECUADOR, siendo mi responsabilidad la de expresar una opinión sobre los mismos, con base de los procedimientos de auditoria que he practicado.
2. Mi trabajo fue efectuado de acuerdo con las normas ecuatorianas de auditoria (N.E.A.) Las cuales requieren que la auditoria sea planificada y realizada con el objeto de obtener certeza razonable de que los estados financieros están exentos de exposiciones erróneas o falsas de carácter significativo. Una auditoria comprende el examen, en base de pruebas selectivas, de la evidencia que respalda las cifras y la información revelada en los Estados Financieros; así mismo, incluye la evaluación de los principios de contabilidad observados por la Administración de la Empresa y de las estimaciones de importancia aplicadas para la presentación general de los mismos. Considero que la auditoria que he practicado provee de una base razonable para fundamentar mi opinión.
3. En mi opinión, los Estados Financieros arriba mencionados, que se acompañan, presentan razonablemente en todos los aspectos de importancia la situación financiera de INTERNATIONAL ARCHITECTURAL IRONWORKS INC. - SUCURSAL ECUADOR, al 31 de diciembre de 2003 y de 2002 los resultados de sus operaciones, la evolución de su patrimonio y el flujo de fondos en efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad y con regulaciones vigentes.
4. Mi opinión sobre el cumplimiento de obligaciones tributarias correspondiente al año terminado el 31 de diciembre del 2003 de INTERNATIONAL ARCHITECTURAL IRONWORKS INC. - SUCURSAL ECUADOR, requerida por disposiciones legales vigentes, se presentará por separado.

Quito, Abril 30 del 2004



José E. Salvador S

Contador Público Autorizado

Lic. Prof. No. 1411 - FNCE

Reg. De Auditor Externo No. SC-RNAE - 294

**INTERNATIONAL ARCHITECTURAL IRONWORKS INC.
SUCURSAL ECUADOR**

**BALANCE GENERAL
EXPRESADO EN DOLARES USA**

	Notas	Ejercicio terminado en			Notas	Ejercicio terminado en	
		Dic 31 2003	Dic 31 2002			Dic 31 2003	Dic 31 2002
ACTIVOS				PASIVOS Y PATRIMONIO			
ACTIVOS CORRIENTES				PASIVOS CORRIENTES			
Caja y Bancos	3	199.77	8,980.72	Cuentas por pagar			2,540.16
Cuentas por cobrar				Proveedores		840.64	
Impuestos anticipados			6,542.90	Sobregiros Bancarios		60.59	671.52
Anticipos			1,685.66	Obligaciones laborales por pagar		522.63	
Préstamos a empleados		9,511.27	4,945.40	Ctas. Fiscales por pagar		1,075.83	
Préstamos a accionistas		6,367.16		Aportes IESS por pagar		2,499.69	3,211.68
Préstamos a terceros		125.00	300.00				
		<u>16,003.43</u>	<u>13,473.96</u>	Ctas. con Casa Matriz			
Inventarios	4	9,446.14	45,664.64	International Architectural Ironworks	7	188,486.41	226,548.67
TOTAL DE ACTIVOS CORRIENTES		<u>25,649.34</u>	<u>68,119.32</u>	TOTAL DE PASIVOS CORRIENTES		<u>190,986.10</u>	<u>229,760.35</u>
ACTIVOS NO CORRIENTES				CONTINGUENCIAS	9		
Propiedad, Planta y equipos	5			CAPITAL Y RESERVAS			
Costo de adquisición		229,501.55	204,811.25	Capital Social		2,800.00	2,800.00
Depreciación acumulada		(59,543.91)	(38,646.38)	Aportes para futura capitalización		2,015.00	2,015.00
		<u>169,957.64</u>	<u>166,164.87</u>			4,815.00	4,815.00
Activos diferidos	6	194.12	291.16	TOTAL DEL CAPITAL Y RESERVAS		<u>4,815.00</u>	<u>4,815.00</u>
TOTAL DE ACTIVOS NO CORRIENTES		<u>170,151.76</u>	<u>166,456.03</u>	TOTAL DE PASIVOS Y CAPITAL		<u>195,801.10</u>	<u>234,575.35</u>
TOTAL DE ACTIVOS		<u>195,801.10</u>	<u>234,575.35</u>				

LAS NOTAS ACLARATORIAS ADJUNTAS
FORMAN PARTE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

INTERNATIONAL ARCHITRECTURAL IRONWORKS INC.
SUCURSAL ECUADOR

ESTADO DE RESULTADOS
Expresado en dólares USA

	Notas	Ejercicios terminados en	
		Dic 31 2003	Dic 31 2002
INGRESOS			
Ventas - Exportación		(293,107.79)	(125,580.00)
Menos: Costo de ventas	8	284,414.10	149,439.21
RESULTADO EN VENTAS		<u>(8,693.69)</u>	<u>23,859.21</u>
EGRESOS			
GASTOS OPERACIONALES			
Gastos de administracion		58,012.87	31,350.73
Gastos de ventas		17,665.11	7,915.25
		<u>75,677.98</u>	<u>39,265.98</u>
RESULTADOS EN OPERACIONES		<u>66,984.29</u>	<u>63,125.19</u>
OTROS INGRESOS:			
Arriendo departamento		(1,626.50)	
Compensación de costos		(66,402.04)	(62,067.16)
Chatarra		(8.00)	0.00
Otros ingresos			(2,146.02)
Ingresos financieros			(9.41)
		<u>(68,036.54)</u>	<u>(64,222.59)</u>
OTROS EGRESOS			
Gastos financieros		1,052.25	1,097.40
RESULTADO NETO DEL EJERCICIO		<u>0.00</u>	<u>(0.00)</u>

LAS NOTAS ACLARATORIAS ADJUNTAS
FORMAN PARTE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

**INTERNATIONAL ARCHITRECTORAL IRONWORKS INC.
SUCURSAL ECUADOR**

**ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO
Al 31 de Diciembre del 2003**

Detalle	Capital	Aportes Fut Capital.	Resultados Del Ejercicio	Total
SALDOS AL 31 DE DIC. 2002	2,800.00	2,015.00		4,815.00
Pérdida del Ejercicio			(66,402.04)	(66,402.04)
Compensac. de costos - Casa Matriz			66,402.04	66,402.04
SALDOS AL 31-DIC-2003	2,800.00	2,015.00	0.00	4,815.00

LAS NOTAS ACLARATORIAS ADJUNTAS
FORMAN PARTE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

**INTERNATIONAL ARCHITECTURAL IRONWORKS INC.
SUCURSAL ECUADOR**

ESTADO DE FLUJO DE FONDOS EN EFECTIVO
Expresado en USA dólares

	FONDOS EN EFECTIVO		
	Aumentan	Disminuyen	NETO
FONDOS DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN			
Pérdida neta del ejercicio			(66,402.04)
Transacciones que no requieren uso de efectivo:			
Depreciaciones	20,897.53		
Amortizaciones	97.04		
Compensación de costos - Casa Matriz	66,402.04		
	87,396.61	0.00	87,396.61
VARIACIÓN EN EL CAPITAL DE TRABAJO			
a) Aumento de activos:			
Cuentas por cobrar		2,529.47	
b) Disminución de activos:			
Inventarios	36,218.50		
c) Disminución de Pasivos			
Cuentas por pagar		711.99	
	36,218.50	3,241.46	32,977.04
FONDOS NETOS ORIGINADOS EN OPERACIONES			53,971.61
FONDOS ORIGINADOS EN TRANSACCIONES DE INVERSIÓN:			
d) Aumento de Pasivos			
Propiedad planta y equipos		24,690.30	(24,690.30)
FONDOS ORIGINADOS EN TRANSAC. DE FINANCIAMIENTO:			
e) Cta. Cte. Casa Matriz:			
Compensación de costos		66,402.04	
Aporte neto para operaciones	28,339.78		
	28,339.78	66,402.04	(38,062.26)
FONDOS NETOS UTILIZADOS DURANTE EL EJERCICIO			(8,780.95)
FONDOS DISPONIBLES AL INICIAR EL EJERCICIO			8,980.72
FONDOS DISPONIBLES AL TERMINAR EL EJERCICIO			199.77

LAS NOTAS ACLARATORIAS ADJUNTAS
FORMAN PARTE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

VER NOTA 9 - Conciliación del Flujo de Fondos en Operaciones

INTERNATIONAL ARCHITECTURAL IRONWORKS INC. SUCURSAL ECUADOR

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO
EL 31 DE DICIEMBRE DE 2003

NOTA 1 – IDENTIFICACIÓN DE LA COMPAÑÍA:

INTERNATIONAL ARCHITECTURAL IRONWORKS INC. SUCURSAL ECUADOR es una Sociedad incorporada originalmente en New Jersey U. S. A. y domiciliada en Quito, Ecuador el 19 de marzo de 1999. Su objeto principal es el diseño, fabricación y comercialización de estructuras arquitectónicas de hierro y acero para decoración de inmuebles, para lo cual puede ejecutar todo acto y contrato autorizado por las Leyes Ecuatorianas y especialmente, actuar en transacciones de importación y de exportación.

La producción de la Sucursal de la Compañía en el Ecuador se destina exclusivamente para la exportación, siendo su comprador la Compañía Matriz a quién se factura con limitados márgenes de utilidad. La Compañía Matriz, en consecuencia, ha tomado a su cargo el financiamiento total de las operaciones de la Compañía en el Ecuador.

NOTA 2 – PRINCIPALES PRACTICAS Y POLÍTICAS CONTABLES:

a) Base de presentación de los estados financieros:

La Compañía prepara sus estados financieros sobre bases de acumulación de los costos históricos vigentes al momento en que ocurren las transacciones. Los estados financieros, se extraen de sus registros contables llevados en un sistema computarizado. El Ejercicio fiscal observado por la Compañía corre de Enero a Diciembre de cada año.

b) Inventarios:

Las compras de materia prima, suministros y materiales se registran al costo de adquisición. Los inventarios finales se valorizan en base de las últimas facturas de compra sin que esto represente un excedente del valor de mercado, mientras sean utilizados en los procesos de producción.

Los inventarios en tránsito se mantienen en cuentas de acumulación, en tanto la mercadería se halla en bodega y se valoran al costo de factura del proveedor, más los gastos relacionados con cada importación.

c) Propiedades, Planta y equipos:

Estos activos se muestran al costo de adquisición y se presentan con la deducción de las correspondientes depreciaciones, las cuales se estiman sobre la vida útil de los bienes, en concordancia con disposiciones legales, aplicando el método de línea recta. Las tasas de depreciación aplicadas son las siguientes:

Bienes inmuebles	5% anual
Muebles y equipos de oficina	10 % anual
Otros activos	10 % anual
Maquinaria y equipo	10 % anual
Vehículos	20% anual

Las mejoras y reparaciones que extienden la vida útil o incrementan la capacidad de los activos fijos se capitalizan y los desembolsos normales por mantenimiento o reparaciones son cargados a gastos.

La depreciación de dichos activos se registra, por el método de línea recta, con cargo a los costos operacionales y gastos del período corriente. Cuando se vende o se retira un activo, el valor actualizado (costo menos depreciación acumulada) se descarga de las cuentas correspondientes y el resultado de dichas transacciones se registra cuando se causa

d) Transferencia de los Resultados al Cierre del Ejercicio Económico

Por expresas instrucciones de la Casa Matriz, los resultados netos obtenidos al cierre de cada ejercicio económico (pérdidas) se transfieren con cargo a la cuenta de Casa Matriz sin afectar las cuentas patrimoniales.

e) Impuesto a la Renta:

De acuerdo con el Régimen Tributario Interno, la utilidad impositiva de la Compañía está gravada con el 25 % para el Impuesto a la Renta..

f) Reserva Legal:

La Ley de Compañías exige que las sociedades limitadas transfieran a reserva legal, de las utilidades líquidas de cada ejercicio económico, no menos del 5% de las mismas, hasta que ésta represente el 50% del capital social pagado. Dicha reserva debe ser reintegrada, si después de constituida resultara disminuida por cualquier causa.

g) Participación de utilidades a empleados y trabajadores:

En concordancia con las disposiciones legales vigentes (Código del Trabajo), La Compañía debe asignar el 15% de sus utilidades líquidas anuales, antes de la estimación del Impuesto a la Renta. Dicha provisión se registra con cargo a resultados del ejercicio corriente.

Los detalles y aclaraciones relativas a las principales cuentas que constan en los estados financieros se presentan en las notas subsiguientes:

NOTA 3 - CAJA Y BANCOS

	Años terminados en:	
	Dic. 31 2003	Dic. 31 2002
Caja	199.77	119.12
Bancos		8,861.60
	<u>199.77</u>	<u>8,980.72</u>

NOTA 4 - INVENTARIOS

	Años terminados en:	
	Dic. 31 2003	Dic. 31 2002
Materias Primas	9,446.14	34,868.64
Productos en Proceso		9,400.00
Productos Terminados		1,396.00
	<u>9,446.14</u>	<u>45,664.64</u>

NOTA 5 - PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS

Cuentas	Costo de Adquisición	Deprec. Acumulada	NETO	
			NETO	Dic.31 2002
Edificio Planta de Producción	39,059.51	(3,905.96)	35,153.55	37,106.53
Maquinaria y equipo	162,341.69	(42,970.15)	119,371.54	112,137.63
Equipo de Oficina	9,223.07	(3,253.58)	5,969.49	4,794.83
Mobiliario y Enseres	9,031.98	(2,378.87)	6,653.11	7,346.87
Vehículos	9,845.30	(7,035.35)	2,809.95	4,779.01
	<u>229,501.55</u>	<u>(59,543.91)</u>	<u>169,957.64</u>	<u>166,164.87</u>

NOTA 6 - ACTIVOS DIFERIDOS

	Años terminados en:	
	Dic. 31 2003	Dic. 31 2002
Gastos de constitución	485.24	485.24
Amortización acumulada	(291.12)	(194.08)
	<u>194.12</u>	<u>291.16</u>

NOTA 7 - CUENTAS CON CASA MATRIZ

INTERNATIONAL ARCHITECTURAL IRONWORKS INC.

	Débitos	Créditos	Saldo
SALDO DE LA CTA. AL31-DIC-02			(226,548.67)
Ventas Exportación	293,107.79		
Transferencias:			
Efectivo - CASTEX	31,500.00		
Compensac. Costos	66,402.04		
Otras Transf. IVA	17,123.68		
Remesas Recibidas en Efectivo		369,897.00	
Remesas Recibidas Mat. Suminist.		174.25	
	<u>408,133.51</u>	<u>370,071.25</u>	<u>(188,486.41)</u>

NOTA 8 - COSTO DE VENTAS:

	Años terminados en:	
	Dic. 31 2003	Dic. 31 2002
Materias Primas		
Inventario Inicial	34,868.64	28,670.20
Compras	98,184.39	55,801.14
Inventario Final	(9,446.14)	(34,868.64)
Materias Primas, Suminist.y Mats.	<u>123,606.89</u>	<u>49,602.70</u>
Mano de Obra :		
Sueldos y Salarios	55,259.51	40,890.98
Beneficios sociales	13,307.31	8,042.06
Alimentación	6,613.37	3,879.30
Otras Bonificaciones	45,647.68	25,798.37
Trabajo por horas	986.61	
	<u>121,814.48</u>	<u>78,610.71</u>
		PASAN....