

87409.

FORMULARIO
101
DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA Y PRESENTACIÓN DE
BALANCES FORMULARIO ÚNICO - SOCIEDADES

Resolución No. 2005-0637

100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN

31 (S)USTITUTIVA(O)RIGINAL 102 AÑO 2005 104 No. DE FORMULARIO QUE SUSTITUYE

200 IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE 106 No. de empleados bajo nómina 0

201 RUC 1791413318001 COMPAÑIA INMOBILIARIA PARQUES DEL MAR S.A. PARQUEMAR

203 EXPEDIENTE 87409

ESTADO DE SITUACIÓN

300 ACTIVO	500 PATRIMONIO NETO
310 ACTIVO CORRIENTE	501 Capital suscrito o asignado o patrimonio institucional <input type="text"/> 805
311 Caja bancos <input type="text"/> 2,364.06	503 (-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesorería <input type="text"/> 0
313 Inversiones financieras temporales <input type="text"/> 0	505 Aportes socios o accionistas para futura capitalización <input type="text"/> 0
315 Ctas y Docs. por cobrar clientes no relacionados <input type="text"/> 0	507 Reserva legal <input type="text"/> 0
317 (-) Provisión cuentas incobrables <input type="text"/> 0	508 Reservas facultativa y estatutaria <input type="text"/> 0
318 Ctas y docs por cobrar clientes relacionados <input type="text"/> 0	509 Reserva de capital <input type="text"/> 2,283.74
321 Otras cuentas por cobrar <input type="text"/> 0	512 Reserva por valuación, donaciones y otras <input type="text"/> 0
323 Crédito tributario a favor de la empresa (Iva) <input type="text"/> 0	513 Utilidad no distribuida ejercicios anteriores <input type="text"/> 1,996.79
324 Crédito tributario a favor de la empresa (I.R.) años anteriores <input type="text"/> 208	515 (-) Pérdida acumulada ejercicios anteriores <input type="text"/> 0
325 Crédito tributario a favor de la empresa (I R) año corriente <input type="text"/> 300	517 Utilidad del ejercicio (Después de participaciones e impuestos) <input type="text"/> 1,343.43
326 Inventario de materia prima <input type="text"/> 0	519 (-) Pérdida del ejercicio <input type="text"/> 0
327 Inventario de productos en proceso <input type="text"/> 0	598 TOTAL PATRIMONIO NETO <input type="text"/> 6,428.96
328 Inventario de suministros y materiales <input type="text"/> 0	599 TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (499+598) <input type="text"/> 22,178.13
329 Inventario de productos term. y mercad. en almacén <input type="text"/> 0	
330 Mercaderías en tránsito <input type="text"/> 0	ESTADO DE RESULTADOS
331 Inventario repuestos, herramientas y accesorios <input type="text"/> 0	600 INGRESOS
332 Seguros pagados por anticipado <input type="text"/> 0	601 Ventas netas locales gravadas con tarifa 12% <input type="text"/> 6,000
333 Arriendos pagados por anticipado <input type="text"/> 0	602 Ventas netas locales gravadas con tarifa cero <input type="text"/> 0
334 Dividendos pagados por anticipado <input type="text"/> 0	603 Exportaciones <input type="text"/> 0
338 Otros activos corrientes <input type="text"/> 17,730.84	604 Ingresos provenientes del exterior <input type="text"/> 0
339 TOTAL ACTIVO CORRIENTE <input type="text"/> 20,602.9	605 Rendimientos financieros <input type="text"/> 0
340 ACTIVO FIJO	606 Otras rentas <input type="text"/> 0
ACTIVO FIJO TANGIBLE	607 Dividendos de empresas locales <input type="text"/> 0
341 Terrenos <input type="text"/> 0	608 Otras rentas exentas <input type="text"/> 0
342 Edificios <input type="text"/> 0	609 Utilidad en venta de activos fijos <input type="text"/> 0
343 Obras en proceso <input type="text"/> 0	610 Ingresos por reembolso <input type="text"/> 0
344 Instalaciones <input type="text"/> 2,140.67	699 TOTAL INGRESOS <input type="text"/> 6,000
345 Muebles y enseres <input type="text"/> 0	700 COSTOS Y GASTOS



346 Maquinaria y equipo	0	710 COSTO DE VENTAS	
347 Navas, aeronaves, barcasas y similares	0	711 Inventario inicial bienes no producidos por la sociedad	0
349 Equipo de computación y software	0	712 Compras netas locales de bienes no producidos por la sociedad	0
351 Vehículos, equipo de transporte y equipo caminero móvil	0	713 Importaciones de bienes no producidos por la sociedad	0
353 Otros activos fijos tangibles	0	714 (-) Inventario final bienes no producidos por la sociedad	0
355 (-) Depreciación acumulada activo fijo	642.21	715 Inventario inicial de materia prima	0
357 (-) Depreci. acumulada acelerada vehículos, equipo transp. y caminero móvil	0	716 Compras netas locales de materia prima	0
359 TOTAL ACTIVO FIJO TANGIBLE	1,498.46	717 Importaciones de materia prima	0
ACTIVO FIJO INTANGIBLE		718 (-) Inventario final de materia prima	0
361 Marcas, patentes, derechos de llave y otros similares	0	719 Inventario inicial de productos en proceso	0
363 (-) Amortización acumulada	0	720 (-) Inventario final de productos en proceso	0
368 TOTAL ACTIVO FIJO INTANGIBLE	0	721 Inventario inicial productos terminados	0
369 TOTAL ACTIVO FIJO (359+368)	1,498.46	722 (-) Inventario final de productos terminados	0
370 OTROS ACTIVOS		723 Baja de inventarios	0
ACTIVO DIFERIDO		724 Sueldos, salarios y demás remuneraciones	0
371 Gastos de organización y constitución	362.52	725 Sueldos, salarios y demás remuneraciones a través de tercerizadoras	0
373 Gastos de investigación exploración y otros	0	726 Aportes a la seguridad social (incluido fondos de reserva)	0
375 Saldo deudor de diferencial cambiario	0	727 Beneficios sociales e indemnizaciones	0
377 Otros activos diferidos	0	728 Gasto provisión para jubilación patronal	0
378 (-) Amortización acumulada	285.75	729 Honorarios, comisiones y dietas a personas naturales	0
379 TOTAL ACTIVO DIFERIDO	76.77	730 Remuneraciones a otros trabajadores autónomos	0
380 ACTIVOS LARGO PLAZO		731 Honorarios a extranjeros por servicios ocasionales	0
381 Ctas y Docs por cobrar a largo plazo clientes relacionados	0	732 Mantenimiento y reparaciones	0
382 Ctas y Doc. por cobrar a largo plazo clientes no relacionados	0	733 Arrendamiento bienes inmu. propiedad personas naturales	0
383 Ctas y Docs por cobrar a largo plazo otros	0	734 Arrendamiento bienes inmu. propiedad de sociedades	0
385 (-) Provisión cuentas incobrables	0	735 Comisión a sociedades	0
387 Inversiones a largo plazo acciones y participaciones	0	736 Promoción y publicidad	0
389 Inversiones a largo plazo otras	0	737 Combustibles	0
393 Otros gastos anticipados largo plazo	0	738 Lubricantes	0
394 Otros activos	0	739 Arrendamiento mercantil	0
397 TOTAL ACTIVOS LARGO PLAZO	0	740 Arrendamiento mercantil del exterior	0
398 Activos contingentes (Informativo)	0	741 Seguros y reaseguros (primas y cesiones)	0
399 TOTAL DEL ACTIVO (339+369+379+397)	22,178.13	742 Suministros y materiales	0
400 PASIVO		743 Transporte	0
410 PASIVO CORRIENTE		744 Gastos de gestión (agencias, honorarios, trabajadores y clientes)	0
411 Cuentas y doc. por pagar proveedores locales	0	745 Gastos de viaje	100
413 Cuentas y doc. por pagar proveedores del exterior	0	746 Agua, energía, luz y telecomunicaciones	0
415 Obligaciones con instituciones financieras locales	0	747 Notarios y registradores de la propiedad o mercantiles	0
417 Obligaciones con instituciones financieras del exterior	0	748 Impuestos, contribuciones y otros	2,550
419 Préstamos de accionistas locales	15,749.17	749 Depreciación de activos fijos	214.07
421 Préstamos de accionistas del exterior	0	750 Depreciación acelerada de vehículos, equipos de transporte y equipo caminero móvil	0



423 Obligaciones con la Administración Tributaria	0	751 Amortizaciones (inversiones e intangibles)	72.5
425 Obligaciones IR por pagar del ejercicio	0	752 Provisión cuentas incobrables	0
427 Obligaciones con el IESS	0	753 Amortizaciones y gasto por diferencias de cambio	0
428 Obligaciones con empleados	0	754 Intereses y comisiones bancarias locales	0
429 Obligaciones participaciones trabajadores por pagar del ejercicio	0	755 Intereses y comisiones bancarias al exterior	0
430 Transferencia casa matriz y sucursales (del exterior)	0	756 Intereses pagados a terceros locales	0
431 Provisiones	0	757 Intereses pagados a terceros al exterior	0
432 Crédito a mutuo	0	758 Gastos a ser reembolsados locales	0
439 TOTAL PASIVO CORRIENTE	15,749.17	759 Gastos a ser reembolsados al exterior	0
440 PASIVO LARGO PLAZO		760 Gasto provisiones deducibles	0
441 Cuentas y doc. por pagar proveedores locales	0	761 Otros gastos locales	1,000
443 Cuentas y doc. por pagar proveedores del exterior	0	762 Otros gastos del exterior	0
445 Obligaciones con instituciones financieras locales	0	763 IVA que se carga al gasto	720
447 Obligaciones con instituciones financieras del exterior	0	764 Pérdida en venta de activos fijos	0
449 Préstamos de accionistas y compañías relacionadas locales	0	765 Pérdidas en cartera	0
451 Préstamos de accionistas y compañías relacionadas del exterior	0	799 TOTAL COSTOS Y GASTOS	4,656.57
452 Transferencia casa matriz y sucursales	0	800 CONCILIACIÓN TRIBUTARIA	
455 Obligaciones emitidas adquiridas por relacionadas	0	801 Utilidad del ejercicio	1,343.43
456 Obligaciones emitidas adquiridas por terceros	0	802 Pérdida del ejercicio	0
457 Provisiones para jubilación patronal	0	803 (-) 15% Participación trabajadores	0
459 Provisiones	0	804 (-) 100% Dividendos percibidos exentos	0
461 Crédito a mutuo	0	805 (-) 100% Otras rentas exentas	0
469 TOTAL PASIVO A LARGO PLAZO	0	806 (+) Gastos no deducibles en el país	0
470 PASIVO DIFERIDO		807 (+) Gastos no deducibles en el exterior	0
471 Anticipo clientes	0	808 (+) Gastos incurridos para generar ingresos exentos	0
473 Otros pasivos diferidos	0	809 (+) Particip a traba atrib a dividen.percibidos otras soc	0
479 TOTAL PASIVO DIFERIDO	0	810 (+) Particip a traba atrib a otras rentas exentas	0
480 OTROS PASIVOS		811 (-) Amortización pérdidas tributarias años anteriores	0
481 Ingresos anticipados	0	812 (-) Deducciones por leyes especiales	0
489 TOTAL OTROS PASIVOS	0	813 (+) Ajuste por prescripción transferencia	0
498 Pasivos contingentes (Informativo)	0	814 =Utilidad gravable	1,343.43
499 TOTAL DEL PASIVO (439+469+479+489)	15,749.17	815 =Pérdida	0
		816 Reinvertir y capitalizar	0
		817 Saldo utilidad gravable	1,343.43
		818 IMPUESTOS A LA RENTA CAUSADO	335.86
		819 (-) Anticipo pagado	0
		820 (-) Retenciones en la fuente realizadas en el ejercicio fiscal	300
		821 (-) Retenciones por dividendos anticipados	0
		822 (-) Retenciones por ingresos provenientes del exterior	0
		823 (-) Crédito tributario o exoneración por leyes especiales	0
		898 Saldo a favor contribuyente	0

DECLARO QUE LOS DATOS PROPORCIONADOS EN ESTA

DECLARACION SON EXACTOS Y VERDADEROS, POR LO QUE

ASUMO LA RESPONSABILIDADES LEGALESQUE DE ELLAS

SE DERIVEN (Art. 101 de la Codificación 2004-026 de la L.R.T.I.)



899 Saldo impuesto a la renta a pagar

CÁLCULO DEL ANTICIPO DEL IMPUESTO A LA RENTA

897 Anticipo próximo año (0.5*818)-820

900 VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO

198 CEDULA REPRESENTANTE LEGAL

199 RUC CONTADOR

901 PAGO PREVIO

902 TOTAL IMPUESTO A PAGAR (899-901)

905 Cheque, débito bancario, efectivo u otras formas de pago

903 INTERES POR MORA

906 Compensaciones

904 MULTAS

907 Notas de crédito

999 TOTAL PAGADO (902+903+904)

NOTA DE CRÉDITO DOLARES

908 NOTAS DE CREDITO: NUMERO 910 No 912 No 914 No

909 NOTAS DE CREDITO: VALOR 911 USD 913 USD 915 USD

COMPENSACIÓN DOLARES

916 Resolución No. 918 Resolución No.

917 COMPENSACIONES: VALOR 919 USD

921 (Campo 812 y 821) Ley No. 922 Registro oficial No. 923 Año

924 Mes 925 Día

930 FORMA DE PAGO

931 BANCO

La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente
 Numero Serial: 870145338198
 Fecha Recaudacion: 21/09/2007



[Handwritten Signature]
 MARIBEL MUÑOZ
 1714971577001
 CONTADOR

[Handwritten Signature]
 SUSANA ALMEIDA
 170209170-1
 GERENTE GENERAL
 PARQUEMAR S.A.

SRI		SERVICIO DE RENTAS INTERNAS COMPROBANTE ELECTRONICO DE PAGO	
Identificación de pago		Convenio de Debito	
RUC		1791413318001	
CEP#(Número de Serie)		870145338198	
Código Impuesto		1021	
Impuesto		Renta Sociedades	
Tipo de Formulario		101200601	
RESUMEN DE DATOS			
Razón Social	COMPAÑIA INMOBILIARIA PARQUES DEL MAR S.A. PARQUEMAR		
Periodo Fiscal		2005	
Fecha de Declaración		21/09/2007	
Hora de Declaración		02:46:12 PM	
Fecha de Vencimiento		10/04/2006	
Fecha Máxima de Pago		21/09/2007	
VALORES A PAGAR			
Total Impuesto a Pagar		\$ 35.86	
Intereses por mora		\$ 1.79	
Multas		\$ 4.30	
Total a Pagar		\$ 41.95	
FORMAS DE PAGO			
Débito Bancario, Efectivo, Cheque		\$ 41.95	
Compensaciones		\$ 0.00	
Notas de Crédito		\$ 0.00	
<p>Le recordamos que el valor de US \$ 41.95 , será debitado el 21/09/2007 , de su cuenta 036501880 , del Banco BANCO DEL PICHINCHA C.A.</p>			

