

## INFORME DE COMISARIA CORRESPONDIENTE AL AÑO 2006 DE LA EMPRESA FAST TECH S.A.

En atención a lo dispuesto en la Ley de Compañías me permito poner en consideración de los señores accionistas el siguiente informe correspondiente al año 2006

### 1. Gestión de la empresa

La empresa ha desarrollado todas las actividades necesarias para estar al día con sus obligaciones legales con las instancias tributarias, laborales y de control. Las ventas han disminuido por razones procedentes del comportamiento del mercado, pero se ha desarrollado una estrategia adecuada para superar este impase concentrándose en la provisión de accesorios y equipos.

87401

### 2. Funcionamiento general de la empresa

Las funciones y organigramas constantes en los estatutos de la empresa se han mantenido con ligeros ajustes propios de las particularidades del proceso de producción y ventas adoptados por la gerencia. Los responsables de cada función se han ceñido a sus tareas específicas colaborando de esta manera a la buena marcha de la empresa. No han existido conflictos de personal ni laborales ni de ninguna otra naturaleza.

Se ha procedido por otra parte a realizar una revisión de la correspondencia, libro de actas de los registros contables y otros que lleva la empresa. Todos archivos están debidamente llevados y la contabilidad se ajusta a las normas generalmente aceptadas.

### 3. Situación económica de la empresa

Algunos indicadores nos muestran la situación económica de la empresa.

INDICADOR DE LIQUIDEZ			
AÑOS	ACTIVO CORRIENTE	PASIVO CORRIENTE	INDICE DE LIQUIDEZ
2005	382.484,01	98.731,41	387,40%
2006	411.952,41	359.998,10	114,43%

La liquidez de la empresa ha bajado, debido a la baja de las ventas; pero su nivel no es crítico y ha sido manejable en el periodo.

ENDEUDAMIENTO			
AÑOS	PATRIMONIO	PASIVO CORRIENTE	INDICE
2006	104.309,18	359.998,10	28,97%

A pesar de la estabilización de los indicadores macroeconómicos, los niveles de las tasas de interés no son atractivos. Sin embargo la empresa debe tener un esquema preparado de endeudamiento para renovar los equipos y maquinarias. Una de las opciones más factibles puede ser el endeudamiento a través de la Corporación Financiera Nacional o el Banco Nacional de Fomento

<b>RENTABILIDAD</b>			
<b>AÑOS</b>	<b>VENTAS NETAS</b>	<b>UTILIDAD</b>	<b>INDICE</b>
<b>2006</b>	528.697,00	1.000,27	0,19%

Las utilidades netas son positivas pero son muy bajas y responden al significativo bajon de las ventas.

#### **4. Conservación del patrimonio.**

Se hizo una constatación de que las reparaciones y mantenimiento de todos los equipos e instalaciones de la planta son los adecuados así como la conservación de las construcciones.

Finalmente declaro de manera expresa haber dado cumplimiento a todo lo dispuesto en la ley de compañías respecto a la función que me ha sido encomendada, particularmente lo dispuesto en el artículo 321 de la mencionada ley.

Atentamente



Rafael Granja Almeida  
COMISARIO