

COMPAÑÍA INMOBILIARIA LOMAS DEL RIO INMOLOMAS S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

Compañía Inmobiliaria Lomas del Rio Inmolomas S.A. legalmente constituida el 29 de marzo del 1999, su actividad principal es compra-venta, administración y arrendamiento de toda clase de inmuebles.

ESTADO DE RESULTADOS

Los gastos operacionales de administración, financieros y no deducibles ascendieron a \$ 339.75 el resultado del período asciende a pérdida de \$ 339.75

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

ACTIVOS

EFFECTIVOS Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO

A diciembre 2012 el monto asciende a \$ 81.89 representado por las cuentas caja y bancos, los controles mantenidos son reportes de caja chica y conciliaciones de bancos, cumpliendo con la NIC. 7 p.7

CUENTAS POR COBRAR RELACIONADAS

A diciembre 2012 el monto asciende a \$ 253,648.06

ACTIVOS FIJOS

A diciembre asciende a \$ 1,680.12 correspondiente a instalaciones.

INTANGIBLES

A diciembre 2012 el monto asciende a \$ 439.36 representado por gastos de constitución.

PASIVOS

CUENTAS POR PAGAR RELACIONADOS

Medido al costo amortizado a diciembre 2012 asciende a \$ 254,778.90.

PATRIMONIO

A diciembre 2012 el saldo asciende a \$ 1,070.53

Recomendaciones

- Generar ingresos.

De los socios suscribo,

Atentamente,

~~Carmen Llerena~~

CPA Lic. Carmen Llerena Sánchez

Contadora reg. 17-1194

Parquemar Cia. Ltda.