

## INFORME GERENTE GENERAL

Quito, 6 de Enero de 2010

Señores Socios,  
**UIDESERV CIA. LTDA.**  
Ciudad

Presento este informe como representante legal de la compañía UIDESERV CIA. LTDA, mismo que se refiere al ejercicio fiscal del año 2009, analizando brevemente los aspectos más importantes de la gestión realizada:

### NEGOCIOS:

La empresa ha mantenido los contratos de arrendamiento suscritos especialmente con la UNIVERSIDAD INTERNACIONAL DEL ECUADOR, evaluando la posibilidad de generar nuevos negocios inmobiliarios que le permitan cumplir con las expectativas de los socios de la compañía.

Los contratos realizados le han permitido a UIDESERV CIA. LTDA. cumplir oportunamente con todas sus obligaciones, laborales, tributarias, y crediticias.

### BALANCE GENERAL:

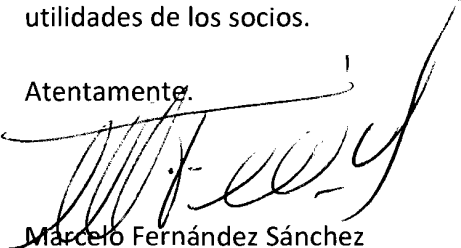
Durante el ejercicio fiscal 2009 UIDESERV CIA. LTDA. ha obtenido ingresos por un monto aproximado de US \$1'064.000,00 que como indico, son básicamente por concepto de arrendamientos y otros. Tuvo, así mismo, egresos por un monto de US \$ 566.013,56,00, dándonos una utilidad aproximada de US \$ 500.000,00, la cual cumple con los parámetros establecidos en las Juntas de Socios.

### RECURSOS HUMANOS:

Cabe recalcar que la compañía ha incorporado personal a su rol de trabajadores, generando empleo y oportunidades laborales que espera poder incrementar en los siguientes ejercicios.

En el año en curso aspiramos explorar nuevas posibilidades de negocio que ayuden a aumentar las utilidades de los socios.

Atentamente,

  
Marcelo Fernández Sánchez  
GERENTE GENERAL  
UIDESERV CIA. LTDA.

