

87320

CONENERGY S.A. CONTROL Y ENERGIA

INFORME DE GERENTE GENERAL CORRESPONDIENTE AL AÑO 2008

A los Señores Accionistas:

Una vez finalizado el ejercicio económico correspondiente al año 2008 y de acuerdo a los estatutos de la compañía, el Gerente General presenta a los señores accionistas su informe.

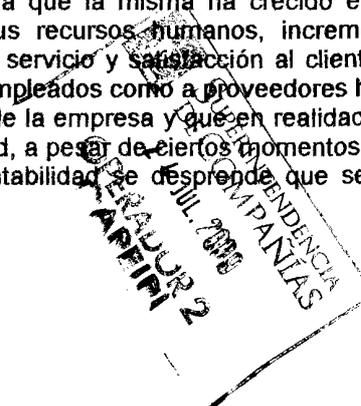
Durante el año 2008 el negocio ha dado un nuevo giro en lo referente al tipo de trabajos ejecutados, siempre buscando nuevas fuentes de ingreso, aprovechando la infraestructura instalada, siendo principalmente a nivel de Ingeniería y Construcción y retomando nuevamente el área de ventas, incorporando para ello una persona que se dedique exclusivamente al desarrollo de este segmento, retomando los clientes anteriores como base y desarrollando una nueva cartera de clientes. Entre Ingeniería y Construcción se ha conseguido el 70% de los ingresos anuales, y por ventas, el restante 30% de los ingresos. Esto refleja un gran desarrollo del área de ventas, respecto al año 2007, ya que el valor en dólares facturados del segmento de Ingeniería respecto al año 2007 se ha mantenido; sin embargo las ventas se han incrementado como se puede ver, confirmando así nuestras expectativas de inicio de año, entre cuyos objetivos estaba el reingreso de la empresa en el área de la comercialización.

Algunos proyectos se quedaron en el camino por diversos factores, entre los cuales se podría considerar la limitación de la empresa en cuanto a número de personal y tiempo de trabajo del mismo, que llega a casi el 100% de tiempo útil, lo cual nos pronostica que en el año 2009 es posible sea necesario aumento de personal técnico y de ventas. De igual manera, el factor político siempre influye en el rumbo del negocio, el aumento de la competencia, recesión del sistema productivo, falta de liquidez y actividad en el país, son otros factores a mencionar y que nos afectaron el año pasado.

Este año 2008 ha marcado de mejor forma la clara tendencia a la recuperación que presenta ConEnergy S.A., modestia aparte, desde que he asumido la dirección total y completa de la compañía, se debe destacar el hecho de que la rentabilidad se ha mantenido casi similar a la del año anterior, pero hemos aumentado los ingresos anuales, lo que se refleja en una mayor utilidad neta respecto al año anterior, lo que a la vez constituye un nuevo desafío para que éste valor sea superado en el año 2009. Otro indicador clave que se debe destacar, es el bajo valor que tenemos en pasivos y el alto valor en inventario, dándonos gran tranquilidad para emprender en nuevos proyectos, que nos permitan dar valor agregado a la empresa, lo cual incluso permite otorgar mayor tiempo de crédito a los clientes.

Con el firme objetivo no solo de salir completamente a flote, sino más bien de mejorar los índices obtenidos en este año, seguiremos con la aplicación de los correctivos necesarios, esto es, control de gastos, aumento de rentabilidad en los proyectos, con un margen que sea aceptable a nuestras necesidades y reingreso completo a la actividad comercial, con productos de bajo costo, los frutos se han empezado a ver y con seguridad se podrá observar un cambio total para el año 2009.

Un breve análisis del desarrollo de la empresa, refleja que la misma ha crecido en forma sostenida tanto en su parte económica como en sus recursos humanos, incrementando valiosos colaboradores, que están en nuestra línea de servicio y satisfacción al cliente, base del futuro desarrollo. La puntualidad tanto en pagos a empleados como a proveedores han sido uno de los principales objetivos para la administración de la empresa y que en realidad es uno de nuestros puntales, ya que se ha cumplido a cabalidad, a pesar de ciertos momentos de falta de liquidez. De los análisis de los proyectos y su rentabilidad se desprende que se deben mejorar los siguientes aspectos:



87320

- El personal técnico debe dedicarse a los proyectos que más rentabilidad presentan, dejando de lado aquellos que dejan muy poca utilidad.
- Se debe incrementar la labor de ventas, optimizando el segmento al que nos dirigimos, con el personal que tenemos.
- Se debe mantener los clientes conseguidos en años anteriores e incrementar clientes nuevos.

La inflación al cierre del año 2008 estuvo en el orden del 8.00%, con una tendencia a la baja, lo que nos da un índice de cuidado, ya que necesariamente impactará en la economía del país, tomando en cuenta que estamos en un sistema dolarizado el porcentaje resulta ser alto y negativo para cualquier empresa, ocasionando que los costos suban, y lo que es peor seguramente el mercado se contraerá.

De acuerdo al Balance General al finalizar el año 2008 se puede observar lo siguiente:

No hay liquidez en la empresa, sin embargo es por el gran inventario que dispone, lo que permite atender a todos los clientes, incluso facilitando líneas de crédito.

El negocio ha mejorado su rentabilidad, se debe continuar en el proceso de recuperación.

Se consiguió amortizar toda la cartera vencida de años anteriores, en el futuro, se deberá tener más cuidado con el análisis de los sujetos de crédito.

Se ha logrado disminuir totalmente la deuda con empleados; con los accionistas, todavía mantenemos deuda, que nos ha servido para operar normalmente.

Es decir, el reto asumido fue grave, pero hemos llegado a una buena situación, estable, y quizá de cierta comodidad, sin embargo tengo el firme empeño en no solo mantener el nivel, sino conseguir que la empresa crezca en todos sus aspectos, con la colaboración de todos los involucrados, y puedo decir con satisfacción que las cosas han mejorado ostensiblemente, y tengo fe que el año 2009 será definitivamente el año en que tengamos un crecimiento acelerado, para cumplir todas las expectativas de los socios y personal de ConEnergy S.A.

Toda la información necesaria en cuanto a la administración de la empresa descansa en los libros contables correspondientes (y en el respaldo de datos MQR de todo el año 2008), debidamente llevados y archivados desde la constitución de la empresa. Todos los balances han sido revisados y aprobados por los accionistas en su debido momento. La contabilidad ha sido llevada siguiendo las normas básicas contables por el Sr. Jhon Zambrano mismo que garantiza su trabajo. Se adjunta a este informe el balance general y el estado de pérdidas y ganancias al 31 de diciembre del año 2008. Los libros de actas y talonarios de acciones, al momento están al día y de acuerdo a lo indicado por la Superintendencia de Compañías.

Finalmente, quiero hacer llegar mi agradecimiento a todos quienes hacen ConEnergy por el apoyo brindado durante este año 2008, sin su esfuerzo, la marcha de la compañía no sería posible; pero así mismo, quiero comprometerlos para que en el año 2009 se incrementen los esfuerzos y mejoremos todos los índices para satisfacción de todos los involucrados, ya que esto irá en beneficio de todos nosotros y de nuestras familias.

Quito, mayo 30 del 2009

Atentamente,



Ing. David Gallegos Guerra M.Sc.
GERENTE GENERAL

