

MODAS INTERNACIONALES TEXTIMODA S.A.

ESTADOS FINANCIEROS

**Por el año terminado al 31 de diciembre del 2010,
con cifras comparativas al 31 de diciembre del 2009 con
Opinión de los Auditores Externos Independientes**



MODAS INTERNACIONALES TEXTIMODA S.A.

ESTADOS FINANCIEROS

POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010
CON CIFRAS COMPARATIVAS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009

ÍNDICE

Informe de los Auditores Externos Independientes

Estados Financieros Auditados

Balances Generales

Estados de Resultados

Estados de Cambios en el Patrimonio

Estados de Flujos de Efectivo

Notas a los Estados Financieros

Signos utilizados

US\$	Dólares de los Estados Unidos de América
NEC	Norma Ecuatoriana de Contabilidad
NIIF	Normas Internacionales de Información Financiera



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los señores Accionistas de:

MODAS INTERNACIONALES TEXTIMODA S.A.

Dictamen sobre los estados financieros

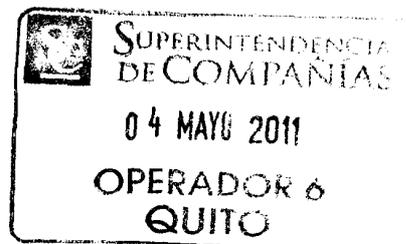
Hemos auditado los estados financieros que se adjuntan de **MODAS INTERNACIONALES TEXTIMODA S.A.**, que comprenden el balance general al 31 de diciembre del 2010, y el correspondiente estado de resultados, estado de cambios en el patrimonio y estado de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como un resumen de políticas contables importantes y otras notas aclaratorias.

Responsabilidad de la administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de conformidad con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, y por el control interno que la administración determine que es necesario para permitir la preparación de estados financieros que estén libres de representaciones erróneas de importancia relativa, debido ya sea a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros con base en nuestra auditoría. Hemos efectuado nuestra auditoría de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Estas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos así como que planeemos y desempeñemos la auditoría para obtener seguridad razonable sobre si los estados financieros están libres de representación errónea de importancia relativa.



Una auditoría implica desempeñar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representación errónea de importancia relativa de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al hacer esas evaluaciones del riesgo, el auditor considera el control interno relevante a la preparación y presentación razonable de los estados financieros por la entidad, para diseñar los procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el fin de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye la propiedad de las políticas contables usadas y lo razonable de las estimaciones contables hechas por la administración, así como evaluar la presentación de general de los estados financieros. Consideramos que nuestra evidencia de auditoría proporciona una base razonable para expresar una opinión.

Opinión

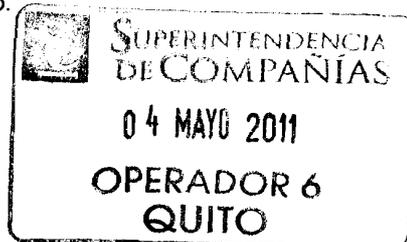
En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **MODAS INTERNACIONALES TEXTIMODA S.A.**, al 31 de diciembre del 2010, los resultados de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

Otros requisitos legales y regulatorios

Nuestra opinión sobre el cumplimiento de obligaciones tributarias por parte de **MODAS INTERNACIONALES TEXTIMODA S.A.**, al 31 de diciembre del 2010, requerida por disposiciones legales, se emitirá por separado.

Abril, 12 del 2011

Quito, Ecuador



Maria de los Angeles Guizarro
María de los Ángeles Guizarro
CPA No. 22.120

D'Brag Auditores Cía. Ltda.
D'BRAG Auditores Cía. Ltda.
RNAE No.322

MODAS INTERNACIONALES TEXTIMODA S.A.

BALANCES GENERALES

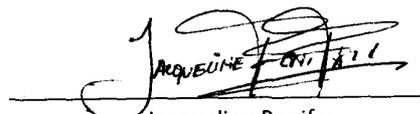
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010, CON CIFRAS COMPARATIVAS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009

(EXPRESADOS EN DOLARES DE LOS E.U.A.)

<u>ACTIVO</u>	<u>Nota</u>	<u>2010</u>	<u>2009</u>
ACTIVO CORRIENTE			
Efectivo y equivalentes de efectivo	4	2.050.639	1.043.649
Inversiones temporales	5	2.000.000	500.000
Cuentas por cobrar comerciales	6	227.047	1.159.533
Inventario	7	1.949.337	2.037.122
Gastos anticipados y otras cuentas por cobrar	8	824.337	498.820
Total activo corriente		7.051.360	5.239.124
PROPIEDAD Y EQUIPO - neto	9	1.407.162	1.135.235
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	10	139.117	1.088.821
TOTAL ACTIVO		8.597.639	7.463.180
PASIVO			
PASIVO CORRIENTE			
Proveedores	11	2.111.686	2.367.893
Obligaciones bancarias	12	1.665.721	629.119
Impuesto a la renta	13	295.158	399.372
Participación trabajadores	14	192.785	281.183
Gastos acumulados y otras cuentas por pagar	15	750.568	512.972
Total pasivo corriente		5.015.918	4.190.539
PASIVO NO CORRIENTE			
Obligaciones a largo plazo	16	564.855	1.053.063
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS	17	3.016.866	2.219.578
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		8.597.639	7.463.180



Joseph Semman
Gerente General



Jacqueline Bonifaz
Contadora

Las notas son parte integrante de los estados financieros

MODAS INTERNACIONALES TEXTIMODA S.A.

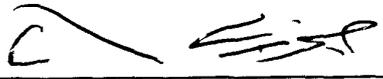
ESTADOS DE RESULTADOS

POR EL PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010

CON CIFRAS COMPARATIVAS ENTRE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009

(EXPRESADOS EN DOLARES DE LOS E.U.A.)

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
INGRESOS OPERACIONALES		
Ventas	10.124.018	11.347.813
(-) Descuentos y devoluciones	(324.045)	(322.567)
Total ingresos	<u>9.799.973</u>	<u>11.025.246</u>
COSTO DE VENTAS	4.224.332	5.332.926
MARGEN BRUTO	<u>5.575.641</u>	<u>5.692.320</u>
GASTOS OPERACIONALES		
Gastos administración y ventas	4.151.582	3.701.515
Total	<u>4.151.582</u>	<u>3.701.515</u>
UTILIDAD OPERACIONAL	<u>1.424.059</u>	<u>1.990.805</u>
GASTOS NO OPERACIONALES	414.905	318.488
INGRESOS NO OPERACIONALES	276.077	202.235
Utilidad antes participación trabajadores e impuesto a la renta	<u>1.285.231</u>	<u>1.874.552</u>
(-) Participación trabajadores	(192.785)	(281.183)
(-) Impuesto a la renta	(295.158)	(399.372)
Utilidad neta	<u><u>797.288</u></u>	<u><u>1.193.997</u></u>


Joseph Samman
Gerente General

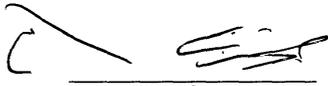

Jacqueline Bonifaz
Contadora

Las notas son parte integrante de los estados financieros

MODAS INTERNACIONALES TEXTIMODA S.A.

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INSTITUCIONAL
 AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010, CON CIFRAS COMPARATIVAS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009
 (EXPRESADOS EN DOLARES DE LOS E.U.A.)

	Capital social	Reserva Facultativa	Reserva legal	Resultados acumulados	Utilidad neta	Total
Saldos al 31 de diciembre del 2008	700.000	36.480	8.081	(93.166)	470.969	1.122.364
Transferencia a resultados acumulados				470.969	(470.969)	
Apropiación de reserva legal			47.097	(47.097)		
Capitalización	400.000			(400.000)		
Dividendos pagados				(96.783)		(96.783)
Utilidad neta					1.193.997	1.193.997
Saldos al 31 de diciembre del 2009	1.100.000	36.480	55.178	(166.077)	1.193.997	2.219.578
Transferencia a resultados acumulados				1.193.997	(1.193.997)	-
Apropiación de reserva legal			119.400	(119.400)		-
Utilidad neta					797.288	797.288
Saldos al 31 de diciembre del 2010	1.100.000	36.480	174.578	908.520	797.288	3.016.866


 Joseph Samman
 Gerente General

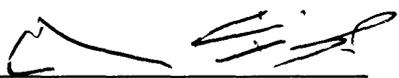

 Jacqueline Bonifaz
 Contadora

Las notas son parte integrante de los estados financieros

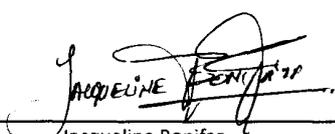
MODAS INTERNACIONALES TEXTIMODA S.A.
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

Por el período comprendido entre el 1 de enero al 31 de diciembre del 2010,
con cifras comparativas por el período comprendido entre el 1 de enero al 31 de diciembre 2009
(EXPRESADOS EN DOLARES DE E.U.A.)

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE OPERACION		
Efectivo provisto por clientes	10.732.459	10.314.255
Efectivo utilizado en proveedores y otros	(8.330.660)	(9.566.721)
Efectivo neto provisto por actividades de operación	<u>2.401.799</u>	<u>747.534</u>
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSION		
Adquisición de propiedades y equipos	(443.203)	(746.664)
Aumento de inversiones temporales	(1.500.000)	(500.000)
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	<u>(1.943.203)</u>	<u>(1.246.664)</u>
FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Aumento de obligaciones bancarias	1.036.602	129.119
(Disminución) aumento de obligaciones a largo plazo	(488.208)	170.650
Dividendos pagados		(96.783)
Efectivo neto provisto por actividades de financiamiento	<u>548.394</u>	<u>202.986</u>
AUMENTO NETO DE EFECTIVO EN CAJA BANCOS	1.006.990	(296.144)
EFFECTIVO EN CAJA BANCOS AL INICIO DE LOS AÑOS	1.043.649	1.339.793
EFFECTIVO EN CAJA BANCOS AL FINAL DE LOS AÑOS	<u>2.050.639</u>	<u>1.043.649</u>



Joseph Samman
Gerente General

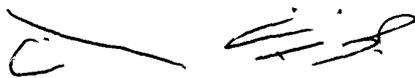


Jacqueline Bonifaz
Contadora

Las notas son parte integrante de los estados financieros

MODAS INTERNACIONALES TEXTIMODA S.A.
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
CONCILIACIÓN ENTRE EL UTILIDAD NETA Y EL FLUJO DE OPERACIÓN
 Por el período comprendido entre el 1 de enero al 31 de diciembre del 2010,
 con cifras comparativas por el período entre el 1 de enero al 31 de diciembre del 2009
 (EXPRESADOS EN DOLARES DE E.U.A.)

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Utilidad neta	797.288	1.193.997
Partidas de conciliación entre la utilidad neta y los flujos de efectivo provistos por (utilizados en) actividades de operación		
Depreciaciones	171.276	79.988
Participación trabajadores	192.785	281.183
Impuesto a la renta	295.158	399.372
Baja de activos fijos		5.234
Utilidad Conciliada	<u>1.456.507</u>	<u>1.959.774</u>
Cambios netos en el capital de trabajo		
Disminución (aumento) de cuentas por cobrar	932.486	(710.991)
Disminución (aumento) de inventarios	87.785	(117.517)
Aumento de gastos anticipados y otras cuentas por cobrar	(325.517)	(25.402)
Disminución (aumento) de otros activos	949.704	(863.915)
(Disminución) aumento de proveedores	(256.207)	652.202
Disminución de participación trabajadores	(281.183)	(124.414)
Disminución de impuesto a la renta	(399.372)	(163.472)
Aumento de gastos acumulados y otras cuentas por pagar	237.596	141.269
Efectivo neto provisto por (utilizado en) actividades de operación	<u>2.401.799</u>	<u>747.534</u>



 Joseph Samman
 Gerente General



 Jacqueline Bonifaz
 Contadora

Las notas son parte integrante de los estados financieros

MODAS INTERNACIONALES TEXTIMODA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010 CON CIFRAS COMPARATIVAS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 EXPRESADOS EN DOLARES E.U.A.

1. IDENTIFICACIÓN DE LA COMPAÑÍA

MODAS INTERNACIONALES TEXTIMODA S.A. fue constituida en la República del Ecuador en la ciudad de San Francisco de Quito el 25 de febrero de 1999, el plazo de duración de la Compañía será de treinta años a partir de la fecha de su registro mercantil. Su domicilio principal es la ciudad de Quito.

2. OPERACIONES

Su principal actividad es la importación, comercialización y distribución al por mayor y menor de toda clase de ropa, textiles y accesorios para la elaboración de prendas de vestir. Los principales ingresos de la Compañía se generan en la importación y comercialización de prendas de vestir y accesorios de la marca MNG en el Ecuador, para lo que la Compañía mantiene firmado un contrato de franquicia con la Compañía Punto FA, S.L. de España, dueño de la marca MNG.

3. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES UTILIZADAS

Las políticas contables son los principios, bases, convenciones, reglas y prácticas específicas adoptadas por la gerencia de una empresa en la preparación y presentación de los estados financieros.

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros:

a. Preparación de los Estados Financieros

Los estados financieros individuales han sido preparados con base en las Normas Ecuatorianas de Contabilidad y están basados en el costo histórico. A menos que se indique lo contrario, todas las cifras presentadas en las notas están expresadas en dólares estadounidenses.

La preparación de estados financieros de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad involucra la elaboración de estimaciones contables que inciden en la valuación de determinados pasivos contingentes. Debido a la subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Administración.

De acuerdo a lo dispuesto por la Superintendencia de Compañías según Resolución No.08.G.DSC.010 publicada en el Registro Oficial No. 498 de 31 de diciembre del 2008, se dispone la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF a partir del 1 de enero del 2010 hasta el 1 de enero del 2012. De acuerdo al cronograma establecido para la aplicación de las NIIF dispuesto en la resolución antes mencionada, **MODAS INTERNACIONALES TEXTIMODA S.A.** aplicará las NIIF a partir del 1 de enero del 2011, considerando para el efecto como periodo de transición el año 2010.

MODAS INTERNACIONALES TEXTIMODA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

b. Negocio en Marcha

Los principios contables parten del supuesto de la continuidad de las operaciones del ente contable, empresa en marcha, a menos que se indique todo lo contrario **MODAS INTERNACIONALES TEXTIMODA S.A.** es una compañía con antecedentes de empresa en marcha, por el movimiento económico de sus operaciones y por el tiempo que dispone para seguir funcionando en el futuro de acuerdo a su constitución.

c. Consistencia de Presentación

La presentación y clasificación de las partidas en los estados financieros se mantienen de un período al siguiente.

d. Período de Tiempo

La contabilidad financiera provee información acerca de las actividades económicas de la empresa por períodos específicos, normalmente los períodos de tiempo de un ejercicio y otro son iguales es decir de un mes calendario, con la finalidad de poder establecer comparaciones, realizar análisis sobre los objetivos de producción y para una adecuada toma de decisiones.

e. Inversiones temporales

Son las inversiones en depósitos a plazo con vencimientos menores a un año registrados al costo y que devengan un interés que se registra con cargo al resultado del período en el que se devengan.

f. Cuentas por Cobrar

Las cuentas por cobrar representan los saldos pendientes de cobro por cuentas por cobrar a clientes, cuyos saldos están de acuerdo con las prácticas comerciales y las condiciones normales dentro de los negocios y se esperan recuperar en el corto plazo.

g. Provisión incobrables

La provisión incobrable se incrementa mediante estimaciones de la gerencia con cargo a los resultados del período, y se disminuye por castigos de las cuentas consideradas irrecuperables.

h. Inventarios

El costo de los inventarios de prendas y accesorio de MNG comprende el costo de adquisición en dólares, más otros cargos relacionados con las importaciones.

Los inventarios se encuentran valorados sobre la base del método promedio ponderado y no exceden el valor de mercado.

i. Propiedad y equipo

Los saldos de propiedad y equipo están contabilizados al costo de adquisición, más aquellos costos directamente atribuibles para poner el activo en condición de operación y uso, más el valor ajustado y convertido a dólares de acuerdo con lo establecido en la NEC 17. Los adquiridos desde marzo del 2000 se encuentran valorados a su costo de adquisición en dólares.

MODAS INTERNACIONALES TEXTIMODA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Las ganancias o pérdidas por retiros o ventas de los mismos y las reparaciones y mantenimiento se incluyen en los resultados del ejercicio en que se incurren. Las mejoras y renovaciones importantes son capitalizadas.

j. Depreciaciones

La depreciación se registra en resultados del período en base al método de línea recta, en función de los años de la vida útil estimada, aplicando los siguientes porcentajes anuales:

- Equipo electrónico y software	33%
- Equipo de comunicación	10%
- Equipo de oficina	10%
- Maquinaria y equipo	10%
- Muebles y enseres	10%
- Vehículos	20%
- Alarmas de seguridad	10%

k. Otros activos

El saldo de otros activos corresponde a los valores de adquisición de derechos de la franquicia de la marca MNG, la cual se amortiza sobre la base del método de línea recta a cinco años.

l. Reconocimiento de ingresos y costo de ventas

El ingreso y el costo de ventas son reconocidos en resultados en el período que se realiza la transferencia de dominio de los productos, siendo esta la base de medición del principio de realización.

m. Reconocimiento de gastos

Los gastos se reconocen cuando el servicio ha sido prestado, independientemente de su pago.

n. Participación a Trabajadores

De conformidad con disposiciones legales, la Compañía paga a sus trabajadores una participación del 15% sobre la utilidad del ejercicio antes de impuestos.

o. Impuesto a la renta

De acuerdo con la Ley de Régimen Tributario Interno, la utilidad impositiva de la Compañía, está gravada a la tasa del 25%.

MODAS INTERNACIONALES TEXTIMODA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

4. CAJA - BANCOS

El detalle de caja - bancos al 31 de diciembre del 2010 y 2009 es como sigue:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Caja tiendas	46.069	19.874
Caja chica	3.298	3.300
Bancos locales	2.001.119	1.020.331
Bancos del exterior	153	144
Total	<u>2.050.639</u>	<u>1.043.649</u>

5. INVERSIONES TEMPORALES

El detalle de inversiones temporales al 31 de diciembre del 2010 y 2009 es como sigue:

2010

Institución	Operación	Interés	Vencimiento	Saldo
Banco del Pichincha Panamá	Certificado de deposito	5,92%	07/02/2011	1.500.000
Banco Internacional	Certificado de deposito	6,70%	11/01/2011	300.000
Banco Internacional	Certificado de deposito	6,70%	07/02/2011	200.000
Total				<u>2.000.000</u>

2009

Institución	Operación	Interés	Vencimiento	Saldo
Banco del Pichincha Panamá	Certificado de deposito	4,74%	08/02/2010	500.000
Total				<u>500.000</u>

6. CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES

El detalle de cuentas por cobrar comerciales al 31 de diciembre del 2010 y 2009 es como sigue:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Clientes	79.883	1.012.223
Tarjetas de Crédito (1)	171.814	146.495
Otros		25.564
Provisión cuentas incobrables (2)	(24.650)	(24.749)
Total	<u>227.047</u>	<u>1.159.533</u>

(1) Al 31 de diciembre del 2010 y 2009, las tarjetas de crédito representan los saldos pendientes de cobro por el inventario vendido a clientes las cuales tienen un plazo máximo de cobro de 15 días.

MODAS INTERNACIONALES TEXTIMODA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

(2) Los movimientos de la provisión para cuentas incobrables al 31 de diciembre del 2010 y 2009 son como sigue:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Saldo al comienzo del año	24.749	18.342
Provisión del año		9.914
Bajas	(99)	(3.507)
Total	<u>24.650</u>	<u>24.749</u>

7. INVENTARIO

El detalle de inventario al 31 de diciembre del 2010 y 2009 es como sigue:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Prendas y accesorios	1.239.635	1.936.241
Telas		14.993
Importaciones en tránsito	709.702	85.888
Total	<u>1.949.337</u>	<u>2.037.122</u>

8. GASTOS ANTICIPADOS Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

El detalle de gastos anticipados y otras cuentas por cobrar al 31 de diciembre del 2010 y 2009 es como sigue:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Anticipos a proveedores y otros	245.860	59.416
Retención de impuesto a la renta (nota 13)	146.330	144.729
Impuesto al valor agregado - IVA	129.952	217.215
Intereses por cobrar	111.542	4.221
Compañías relacionadas:		
Cottontex	52.805	4.938
Importadora Fouad Samman	50.000	
Caliprix	177	
Seguros pre-pagados	40.850	24.013
Anticipos al personal	6.611	5.743
Otras cuentas por cobrar	40.210	38.545
Total	<u>824.337</u>	<u>498.820</u>

MODAS INTERNACIONALES TEXTIMODA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

9. PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

Los movimientos de propiedad planta y equipo al 31 de diciembre del 2010 y 2009 son como siguen:

	2010			
	Saldo al 31-Dic-09	Adiciones	Depreciación	Saldo al 31-Dic-10
Edificios	600.000			600.000
Equipo Electrónico y Software	181.370	191.731		373.101
Equipo Comunicación	146			146
Equipo Oficina	48.081	175		48.256
Maquinaria y Equipo	6.067	2.856		8.923
Muebles y Enseres	490.449	25.357		515.806
Vehículos	27.083	123.420		150.503
Alarmas de Seguridad	20.920			20.920
Construcciones en curso		99.664		99.664
Total	1.374.116	443.203		1.817.319
Menos				
Depreciación acumulada	(238.881)		(171.276)	(410.157)
Total	1.135.235	443.203	(171.276)	1.407.162

MODAS INTERNACIONALES TEXTIMODA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

2009

	Saldo al					Saldo al
	31-Dic-08	Adiciones	Ventas y bajas	Reclasificaciones	Depreciaciones	31-Dic-09
Edificios		600.000				600.000
Equipo Electrónico y Software	155.467	38.883	(40.641)	27.661		181.370
Equipo Comunicación		381		(235)		146
Equipo Oficina		668		47.413		48.081
Maquinaria y Equipo	489.242	7.761		(490.936)		6.067
Muebles y Enseres		68.229		422.220		490.449
Vehículos	23.384	3.699				27.083
Alarmas de Seguridad		27.043		(6.123)		20.920
Total	668.093	746.664	(40.641)			1.374.116
Menos						
Depreciación acumulada	(194.300)		35.407		(79.988)	(238.881)
Total	473.793	746.664	(5.234)		(79.988)	1.135.235

10. OTROS ACTIVOS

El detalle de otros activos al 31 de diciembre del 2010 y 2009 es como sigue:

	2010	2009
Depósitos en garantía (1)		994.905
Derechos de marca (2)	417.000	350.000
Derechos de apertura	48.200	
Amortización acumulada	(326.083)	(256.084)
Total	139.117	1.088.821

(1) Al 31 de diciembre del 2009, corresponde a depósitos en garantía entregados al proveedor Punto Fa. S.L. de España, para garantizar la compra de inventario; sin embargo, durante el año 2010, dicha garantía fue liquidada ya que el accionista de la Compañía mantiene la garantía entregada a Punto Fa. S.L. en su nombre.

(2) Al 31 de diciembre del 2010 y 2009, corresponde al pago realizado a la compañía Botris Cía. Ltda. por la cesión de los derechos de la franquicia de la marca MNG, de propiedad de la compañía española Punto FA. S.L.

MODAS INTERNACIONALES TEXTIMODA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

11. PROVEEDORES

El detalle de proveedores al 31 de diciembre del 2010 y 2009 es como sigue:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Proveedores nacionales	1.184.963	564.388
Proveedores extranjeros	926.723	1.803.505
Total	<u>2.111.686</u>	<u>2.367.893</u>

12. OBLIGACIONES BANCARIAS

El detalle de obligaciones bancarias al 31 de diciembre del 2010 y 2009 es como sigue:

2010

Institución	Garantía	Operación	Interés	Vencimiento	Saldo
Pichincha	(2)	068305300	8,92%	07/02/2011	1.500.000
Internacional	(1)	000314587	9,76%	28/02/2011	85.721
Internacional	(1)	000315098	8,95%	02/03/2011	80.000
Total					<u>1.665.721</u>

2009

Institución	Garantía	Operación	Interés	Vencimiento	Saldo
Pichincha	(2)				500.000
Internacional	(1)				129.119
Total					<u>629.119</u>

- (1) Los créditos del Banco Internacional son garantizados con pagarés cuyos vencimientos son iguales a los vencimientos de las obligaciones bancarias.
- (2) Crédito garantizado con certificados de depósitos del Banco del Pichincha Panamá con vencimientos hasta la vigencia de la obligación bancaria. Adicionalmente, se encuentra garantizado con bienes inmuebles que ascienden a US\$346.787.

MODAS INTERNACIONALES TEXTIMODA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

13. IMPUESTO A LA RENTA

a. Conciliación tributaria

De conformidad con disposiciones legales, la provisión para el impuesto a la renta se calcula a la tarifa del 25% aplicable a las utilidades gravables por los períodos comprendidos entre 1 de enero al 31 de diciembre del 2010 y entre el 1 de enero al 31 de diciembre del 2009:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Utilidad contable	1.285.231	1.874.552
15% participación a trabajadores	<u>192.785</u>	<u>281.183</u>
Utilidad después de participación a trabajadores	1.092.446	1.593.369
Menos: Otras rentas exentas		19.646
Más: Gastos no deducibles	88.186	23.766
Base imponible	<u>1.180.632</u>	<u>1.597.489</u>
Impuesto a la renta causado	295.158	399.372
Anticipo calculado	92.538	
Impuesto a la renta por pagar mayor entre el anticipo y el impuesto causado	295.158	399.372
Menos retenciones de impuesto a la renta (nota 8)	146.330	144.729
Impuesto a la renta por pagar	<u>148.828</u>	<u>254.643</u>

De conformidad con el artículo 51 del Reglamento para la aplicación de la LORTI 209 del 8 de junio del 2010 que dice: "Las sociedades pueden obtener la reducción de diez puntos porcentuales sobre la tarifa del impuesto a la renta, efectuando el aumento de capital por el valor de las utilidades reinvertidas. La inscripción de la correspondiente escritura en el respectivo Registro Mercantil hasta el 31 de diciembre del ejercicio impositivo posterior a aquel en el que se generaron las utilidades materia de reinversión, constituirá un requisito indispensable para la reducción de la tarifa del impuesto"

Los movimientos de la provisión de impuesto a la renta al 31 de diciembre del 2010 y 2009 son como sigue:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Saldos al comienzo del año	399.372	163.472
Provisión del año	295.158	399.372
Pagos efectuados	(399.372)	(163.472)
Saldos al fin del año	<u>295.158</u>	<u>399.372</u>

MODAS INTERNACIONALES TEXTIMODA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

b. Contingencias

A la fecha de este informe se encuentran pendientes de revisión por parte de las autoridades tributarias las declaraciones de impuesto a la renta de los años 2007 al 2010.

14. PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES

De conformidad con disposiciones legales, los trabajadores tienen derecho a participar en las utilidades de la empresa en un 15% aplicable a las utilidades líquidas. Los movimientos de la provisión para participación a trabajadores al 31 de diciembre del 2010 y 2009 son como sigue:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Saldos al comienzo del año	281.183	124.414
Provisión del año	192.785	281.183
Pagos efectuados	(281.183)	(124.414)
Saldos al fin del año	<u>192.785</u>	<u>281.183</u>

15. GASTOS ACUMULADOS Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

El detalle de gastos acumulados y otras cuentas por pagar al 31 de diciembre del 2010 y 2009 es como sigue:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Impuesto al valor agregado	235.983	222.399
Intereses	126.131	1.823
Beneficios sociales	77.773	88.072
Retenciones de impuesto a la renta	41.621	32.747
Retenciones de IVA	38.191	38.050
Otras cuentas por pagar	230.869	129.881
Total	<u>750.568</u>	<u>512.972</u>

16. OBLIGACIONES LARGO PLAZO

Un detalle de las obligaciones a largo plazo al 31 de diciembre del 2010 y 2009 es como sigue:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Prestamos accionistas (1)	283.266	733.258
Prestamos de terceros (2)	281.589	319.805
Total	<u>564.855</u>	<u>1.053.063</u>

MODAS INTERNACIONALES TEXTIMODA S.A. NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

- (1) Corresponden a préstamos realizados por el señor Joseph Semman, accionista de la compañía, los mismos que no tienen un vencimiento definido y que generan una tasa de interés nominal anual del 11%.
- (2) Corresponde a un préstamo del señor Sixto Barba accionista de Cottontex compañía relacionada de Textimoda, el mismo que tiene un vencimiento a 10 años a una tasa nominal anual del 9%.

17. PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

a) Capital Social

Mediante escritura pública del 28 de Julio del 2009 inscrita en el Registro Mercantil el 28 de Octubre del 2009, se suscribe el último aumento de capital autorizado de US\$1.100.000 dividido en 11.000 acciones ordinarias de cien dólares (US\$100) valor nominal unitario.

El saldo de la Reserva de Capital podrá capitalizarse en la parte que exceda las pérdidas acumuladas al cierre del ejercicio, previa resolución de la Junta General de Socios. Esta reserva no está disponible para distribución de dividendos ni podrá utilizarse para pagar el capital suscrito no pagado, y es reintegrable a los Socios al liquidarse la compañía.

b) Reserva Legal

De conformidad con la Ley de Compañías, de la utilidad anual, debe transferirse una cantidad no menor del 10% para formar la reserva legal hasta que ésta alcance por lo menos al 50% del capital social. Dicha reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo, pudiendo ser capitalizada en su totalidad o utilizada para absorber pérdidas.

18. COMPROMISOS

Contrato de Franquicia

En junio del 2009, la Compañía renovó el contrato de franquicia con Punto FA S.L., a través del cual se autoriza a Modas Internacionales Textimoda S.A. la importación y comercialización de ropa y accesorios de la marca Mango - MNG. Este contrato tiene la duración de 3 años a partir de su suscripción, luego de los cuales se prolongará de manera tácita.

En el referido contrato se establece que Punto FA, S.L. entregará a Modas Internacionales Textimoda S.A., prendas, accesorios y complementos de la marca MNG, de forma y manera que la Compañía proceda a la venta de dichas mercancías únicamente en los siguientes centros comerciales: Quicentro Shopping y Centro Comercial San Marino. En el caso de que la Compañía desee abrir un nuevo establecimiento, ésta pagará un derecho de entrada de Punto FA S.L. por cada uno de los locales que apertura.

MODAS INTERNACIONALES TEXTIMODA S.A. NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

19. EVENTOS SUBSECUENTES

A la fecha de emisión de nuestro informe (Abril 12, 2011), la Compañía se encuentra analizando los efectos de la Conversión a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) con el fin de cumplir con los requerimientos de la Superintendencia de Compañías.

De acuerdo a lo dispuesto en el Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones, existe una reducción de la tarifa del impuesto a la Renta de Sociedades que se aplicará de forma progresiva en los siguientes términos:

- Durante el ejercicio fiscal 2011, la tarifa impositiva será del 24%
- Durante el ejercicio fiscal 2012, la tarifa impositiva será del 23%
- A partir del ejercicio fiscal 2013, en adelante, la tarifa impositiva será del 22%